MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí
a Vodoprávní úřad

Vaše značka:
Naše značka: P10-505613/2026
Vyřizuje/linka: viz níže
V Praze dne: 30. 9. 2026

KORMAK Praha a.s.
náměstí Bratří Jandusů 34/34
104 00 Praha 10 - Uhříněves
ID schránky: qwggigd

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odstavec 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Úřad městské části Praha 10 - **Odbor životního prostředí a Vodoprávní úřad** (dále jen „Dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 15 písmeno a) zákona o JES ve spojení s ustanovením § 32 odstavec 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 24. 8. 2026 žádost, č. j. P10-505613/2026, od společnosti **KORMAK Praha a.s.**, IČO: 485 92 307, se sídlem náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 10 - Uhříněves (dále jen „Žadatel“) v zastoupení, na základě plné moci ze dne 12. 8. 2026, stavebníka, kterým je Městská část Praha 10, IČO: 000 63 941, se sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 - Strašnice, pro **záměr** s názvem **„Přípojka elektro“**, Čechovo náměstí, na pozemcích parc. č. 2472/1 a 2472/3, k. ú. Vršovice (dále jen „Záměr“) dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost KORMAK Praha a.s., IČO: 485 92 307, se sídlem náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 10 - Uhříněves, v květnu 2026 (dále jen „PD“).

Vzhledem k tomu, že předmětný **záměr** podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se dle § 2 odstavec 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko namísto těchto správních úkonů:

- Závazné stanovisko dle § 146 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhajícím povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

Dotčený orgán vydává podle § 6 odstavec 1 zákona o JES k výše uvedenému **záměru** toto **souhlasné jednotné environmentální stanovisko**:

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění:

Část první

Dotčený orgán obdržel dne 24. 8. 2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) k výše uvedenému **záměru**, jehož předmětem je realizace nových distribučních kabelů NN na Čechově náměstí, Praha 10 - Vršovice.
Kabelová vedení budou uložena do ručně hloubených rýh a napojena na stávající soustavu NN. Kabely budou uloženy do pískového lože, při křížení podzemních sítí technické infrastruktury do PVC chrániček či betonových kabelových žlabů. Kabely NN budou uloženy ve výkopu o hloubce 0,65 m v chodníku a 1,2 m ve vozovce. Součástí výstavby kabelové sítě NN budou i pilíře pro osazení elektrorozvodných skříní.

Stavebním záměrem jsou dotčené pozemky parc. č. 2472/1 a 2472/3, k. ú. Vršovice.

Žádost trpěla vadami a z toho důvodu byl Žadatel Výzvou k doplnění žádosti o JES ze dne 9. 9. 2026,

č. j. P10-539865/2026, vyzván k odstranění vad svého podání ve lhůtě do 30. 11. 2026. Žadatel doplnil dne 18. 9. 2026 svoji žádost dodatečným podáním, č. j. P10-559254/2026, a tím zcela splnil předmět výzvy a odstranil vady žádosti.

Část druhá

Odpadové hospodářství (Mgr. Blanka Kyselová/372)**:**

V rámci realizace záměru, resp. při provádění stavby budou vznikat odpady, jejichž seznam je uveden v PD v bodě B.10 g) Souhrnné technické zprávy (dále jen „STZ“) včetně jejich předpokládaného množství a způsobu jejich využití nebo likvidace dle ustanovení zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

V rámci realizace záměru, resp. při provádění stavby bude jako odpad vznikat převážně jen výkopová zemina, a to v odhadovaném množství:

č. 17 05 04 - přebytečná zemina 9.3m3, tj. 14,95t odpadu,

č. 17 01 01 - vybourané betony 11,74m3, tj. 25,82t odpadu,

č. 17 03 02 - vybourané živičné povrchy 7,46m3, tj. 8,95t odpadu.

V PD v bodě B.2.10/E STZ zprávy je uveden způsob nakládání s odpady.

Orgán odpadového hospodářství níže upozorňuje stavebníka, resp. původce odpadu na splnění jeho povinnosti dle §93a zákona o odpadech a na některé další vybrané povinnosti ze zákona o odpadech.

Ochrana vod (Ing. Kateřina Paulíny/682)**:**

Zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto záměrem dotčeny.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Bc. Martin Kolín/465)**:**

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., zákon České národní rady o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto záměrem dotčeny

Ochrana přírody a krajiny (Bc. Martin Kolín/465)**:**

Zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto záměrem dotčeny.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl Dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odstavec 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odstavec 2 zákona o JES.

Upozornění orgánu odpadového hospodářství:

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje stavebníka, resp. původce odpadu na některé povinnosti při nakládání s odpady v rámci provádění stavby:

- **Původce odpadu** je povinen dle § 13 odstavec 1 písmeno c) zákona o odpadech soustřeďovat odpady odděleně a podle § 13 odstavec 1 písmeno d) s odpadem nakládat tak, aby jej zabezpečil před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jeho znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, do okamžiku, kdy jej

sám zpracuje, pokud je provozovatelem zařízení, nebo do okamžiku předání **oprávněné osobě** v souladu s § 13 odstavec 1 písmeno e) zákona o odpadech.

- **Původce odpadu** je povinen podle § 15 odstavec 2 písmeno c) zákona o odpadech v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odstavec 1 písmeno e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem**.**
- **Původce odpadu** je povinen dle § 15 odstavec 2 písmeno f) zákona o odpadech při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna **nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace**.
- **Stavebník** je povinen podle § 93a zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využité vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
  Jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen zaslat tyto doklady správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Upozornění orgánu ochrany přírody a krajiny:

Předložený stavební záměr není dle PD v přímé kolizi, tj. nutností kácet, se dřevinami, avšak při provádění stavby patrně dojde k zásahu do jejich kořenových zón. Je tedy nezbytné, aby všechny výkopové práce v blízkosti dřevin (tzn. v jejich kořenové zóně) **probíhaly výhradně ručně a systémem air-Spade**. Kořeny by měly být chráněny před případným vysycháním a negativními účinky mrazu v závislosti na povětrnostních podmínkách. Neměly by být přetínány kořeny s průměrem větším než 2 cm, v případě nutnosti by měl být pod odborným arboristickým dohledem proveden hladký řez a následně by mělo dojít k ošetření kořenů vhodnými prostředky. Větve dřevin by měly být v případě ohrožení odborně vyvázány a tam, kde kmeny stromů budou ve vzdálenosti menší než 2,5 m od hrany výkopu by měly být opatřeny ochranným oplocením.

Dále je po dobu stavební činnosti nutné dbát na ochranu stávajících dřevin a ploch zeleně okolních pozemků a provést taková opatření, která zabrání negativním vlivům stavby, jako je **skladování stavebních materiálů a stavebních odpadů v kořenové zóně dřevin, pojezdy stavebními stroji, olamování větví a odírání kmenů.**

Dotčený orgán upozorňuje na povinnost chránit dřeviny v okolí staveniště v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti vyplývající z výše uvedeného zákona, **tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozováním.**

V případě poškození dřevin rostoucích mimo les je možné uložit **pokutu ve výši až 1 000 000 Kč** dle § 88 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	**Ing. Tomáš Nosek**
Organizace:	Městská část Praha 10
Sériové č. cert.:	1309785310
Vydavatel cert.:	ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Datum a čas:	01.10.2026 13:11:14
Důvod:	
Místo:	