Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

[redacted]

ke zprávě o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: pí Chmelová, starostka
Číslo tisku: P10-008339/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 4/2/2019
ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018

II. schvaluje

a) vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 4. 6. 2018 do 25. 6. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

b) prodej nebytových jednotek na základě výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích dle této tabulky:

Adresa k.ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití/ kolaudace	Podlaží	Plocha m²	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Kupní cena v Kč	Odhadní cena v Kč
Chotutická 492/4 Malešice	492/43	Kancelář, sklad Stavební firmy/ kancelář	1.PP	25,5	Hagen Mirko	31. 5. 1964	853 000	419 000
Moskevská 771/66 Vršovice	771/12	Ateliér/ ateliér	6.NP	16	Homola Martin	28. 9. 1967	1 065 000	662 000

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy o převodu nebytové jednotky do vlastnictví s oprávněnými nájemci, kteří akceptovali nejvyšší nabídku vítězného uchazeče dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 9. 7. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-012910/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 4/3/2019
ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018

II. schvaluje

a) vyhodnocení výběrového řízení na podání žádostí o odkup pronajatých nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, vyhlášeného v termínu od 1. 10. 2018 do 31. 10. 2018, kde oprávněný nájemce akceptoval nejvyšší nabídku vítězného uchazeče

b) prodej nebytových jednotek na základě výběrového řízení na podání žádostí o odkup nebytových jednotek se stanovením minimální ceny, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích dle této tabulky:

Adresa k.ú.	Číslo NJ dle prohlášení vlastníka	Využití/ kolaudace	Podlaží	Plocha m²	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)	Kupní cena v Kč	Odhadní cena v Kč
Žitomírská 742/22 Vršovice	742/28	Kancelář/ kancelář	1.PP	26,9	Danka Samardžija	1. 3. 1968	1 472 100	851 000
K Louži 829/10 Vršovice	829/26	Ateliér/ Ateliér pro přípravu herecké profese	1.PP	39	Erik Machart	28. 11. 1959	2 272 100	1 390 000
Holandská 755/19 Vršovice	755/19	Kancelář/ sklad	1.PP	50,20	Andrea Hlubučková	31. 5. 1974	1 772 100	938 000

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy o převodu nebytové jednotky do vlastnictví s oprávněnými nájemci, kteří akceptovali nejvyšší nabídku vítězného uchazeče dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 3. 12. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-002269/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 4/4/2019
ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 7.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 7., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

a) vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 7., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) prodej volných nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 7., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Pořadí	Ulice	č.p.	č.o.	č. nebytové jednotky dle PV	Výměra v m^2	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Brtnická	1034	8	1034/14	49,90	1 792 000	2 333 000	Pavel Sergejev	25. 1. 1976
2	Brtnická	1034	8	1034/15	29,30	1 052 000	1 430 000	Substra Real, s.r.o.	055 43 860

3	Holandská	1008	13	1008/30	38,20	576 000	1 271 000	Pavel Běhounek	25. 2. 1984
4	Charkovská	428	21	428/09	18,80	170 000	620 000	Tomáš Krátký	7. 9. 1978

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. uzavřít kupní smlouvy na prodej volných nebytových jednotek dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 8. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-006881/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 4/5/2019
ze dne 25. 2. 2019

k návrhu na využití předkupního práva k budově bez č. p./č. e., garáže, stojící na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, který je ve správě městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. neschvaluje

využití předkupního práva k budově bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, ve vlastnictví fyzické osoby, na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, ve správě městské části Praha 10, na základě nabídky doručené MČ Praha 10 dne 27. 12. 2018, a tedy koupi budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, ve vlastnictví fyzické osoby, na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, ve správě městské části Praha 10, za kupní cenu 200 000 Kč

II. ukládá

1. **Ing. Benešovi, místostarostovi**
   1.1. informovat vlastníka garáže - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití garáž, na pozemku parc. č. 218/51, k. ú. Strašnice, ve správě městské části Praha 10, o tomto usnesení

Termín: 15. 3. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-013222/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 4/6/2019
ze dne 25. 2. 2019

k informaci o průběhu zadávacích řízení na zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o dosavadním průběhu zadávacích řízení na zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. předložit Zastupitelstvu městské části Praha 10 návrh na způsob zajištění správy a údržby dětských hřišť, sportovišť a agility hřišť na území MČ Praha 10, úklidu chodníků a svozu odpadkových košů na území MČ Praha 10 a správy a údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10

Termín: 24. 6. 2019

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Komrsková, 1. místostarostka
Číslo tisku: P10-016776/2019

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 4/7/2019
ze dne 25. 2. 2019

ke zprávě o realizaci programu Zdravá Praha 10 a místní Agenda 21, včetně návrhu Plánu zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ pro rok 2019

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

a) zprávu o realizaci programu Zdravá Praha 10, včetně vyhodnocení Plánu zlepšování programu Zdravá Praha 10 a MA21 za rok 2018 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) Plán zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ pro rok 2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

II. ruší

úkol vyplývající z usnesení ZMČ č. 20/22/2018 ze dne 12. 3. 2018 ke Komunitnímu plánu Zdravé Prahy 10 pro rok 2018 v bodě II.1. dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

III. ukládá

1. pí Chmelové, starostce

1.1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 vyhodnocení plnění Komunitního plánu Zdravé Prahy 10 za rok 2018

Termín: 31. 3. 2019

1.2. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 zprávu o realizaci programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“, včetně informace o vyhodnocení plnění Plánu zlepšování programu „Praha 10 - Zdravá městská část a místní Agenda 21“ za rok 2019

Termín: 28. 2. 2020

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: pí Chmelová, starostka
Číslo tisku: P10-009112/2019