

HEROLDOVY SADY

revitalizace 2026



TÝM PARTERO

Atelier Partero byl založen v roce 2006 a během 19 let existence se z něj pod vedením Jakuba Fingera stal plnohodnotný tým 14 stálých členů. Studio se zaměřuje na tvorbu krajiny a míst. Zelená architektura a živý městský prostor jdou ruku v ruce s ekonomikou a trvalostí řešení. Pro projekty atelieru je klíčová chytrá strategie budoucího rozvoje, stejně jako struktura místa a urbanistické návaznosti. Partero přehodnocuje krajinu a vytváří identitu exteriérových prostor.

Rádi pracujeme s úplně tradičními materiály a postupy, ale i s těmi nejnovějšími. Protože design jde ruku v ruce s řemeslným uměním, máme ve studiu vlastní dílnu a vybavení pro prototypování, dřevoobráběcí nástroje, 3D tisk a laserové řezání, kromě výkonného a nezbytného vybavení pro design a vizualizaci.

Usilujeme o inovace a překračování hranic našeho oboru. Jakub a tým Partero pokračují ve své cestě za vytvářením zářivých a hravých venkovních prostorů.

partero



OCENĚNÍ partero



- Winner – BIG SEE Architecture Award 2025

Public / open space and landscape



Sobotecká Playground in Prague



- 2nd place GARDEN OF THE YEAR

2024 | Helceletova Garden, Brno



- 1st place Design and strategy of surroundings of shopping centre Panorama Vilnius 2024 Lithuania, cooperation with StudioN Create Ltd. (Nottingham)



- Platinum winner International Architecture & Design Awards 2024 – Institutional & Educational Landscape Design | Kloboucká Lesní



- Platinum winner International Architecture & Design Awards 2024 – Public & Urban Landscape Design River City Karlín, Prague

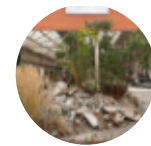


- Platinum winner International Architecture & Design Awards 2024 – Industrial & Manufacturing Landscape Design | Geoindustrie, Velký Osek

- GRAND PRIX – National Award for Architecture 2023 | Main Prize |



Headquarters of Kloboucká Lesní mjölk + Partero



- 1st place LAND AWARD 2022, ITALY Category PRIVATE LANDSCAPE Scandi Garden in Přehvozdí, CZ



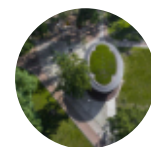
- Honorable mention LAND AWARD 2022, ITALY Garden of the Future, Plato Ostrava, CZ



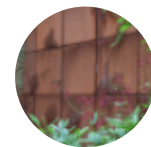
- 1st place Cultural and Community Centre in the former industrial area Moravská Třebová 2022 - part of vegetation arrangement, architectural solution by Rusina Frei Architects



- 1st place Terminal of the Roudnice nad Labem 2022 high-speed line - landscape design, architectural solution by Rusina Frei Architects



- 3rd place GARDEN OF THE YEAR 2022 | Garden in Heroltice, CZ



- 1st place PARK OF THE YEAR 2021 Restoration of Stromovka Park in Humpolec, CZ, part of vegetation arrangements, with OK PLAN arch.

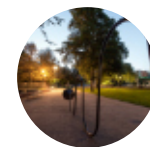
- 1st place GARDEN OF THE YEAR



2020 | Atrium behind the gate Litomyšl



- 2nd place GARDEN OF THE YEAR 2020 | Scandi Garden Přehvozdí, CZ



- GRAND PRIX of Czech architecture 2019 | category URBANISM - Loučná Embankment in Litomyšl, Rusina Frei architects + Partero



- Czech Architecture Award 2018 finalist award - Loučná Embankment in Litomyšl | with Rusina Frei architects



- 3rd place GARDEN OF THE YEAR 2017 | Garden Zigzag in Brno, CZ



- 1st place Revitalization of park and square Krakov Prague, 2016, CZ cooperation with Rusina Frei Arch.



- National Telemedicine Centre FN Olomouc 2015, CZ - part of vegetation arrangement, architectural design by OK Plan architects

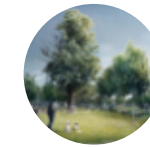


- 2nd place PARK OF THE YEAR 2014 | Gahura's Prospekt in Zlín, CZ collaboration with Ellement Architects

- 2nd place



GARDEN OF THE YEAR 2014 | Garden in Dolní Chabry, CZ



- 1st place GARDEN OF THE YEAR 2013 | Garden in Hranice, CZ



- 3rd place Praha Štvanice Island 2013, CZ | cooperation with studio Chybík+Křištof



- 2nd place GARDEN OF THE YEAR 2012 Preslova Garden, Brno



- 1st place GARDEN OF THE YEAR 2010 Garden of Games Lhota at Dolní Břežany, CZ



- 3rd place PARK OF THE YEAR 2010 Herb garden Tíře Chmelar, Valtice, CZ



- Dean's Award of the Faculty of Horticulture 2010 Herb Garden Tíře Chmelar, Valtice, CZ

- Jaroslav Machovec Special Prize 2010 Garden of Games, Lhota at Dolní Břežany, CZ

(private competitions and tenders not)

REFERENČNÍ FOTKY | partero realizace

Ilustrační fotografie zobrazující přibližný charakter místa, výsadeb a prvků po finálním zapojení výsadeb.
Zdroj fotografií: archiv partero, internet

partero



Loučná - Litomyšl, spolupráce: Rusina Frei Architekti, sochaři: Pavla Šceranková a Dušan Zahoranský



Kavčí Hory Office Park - Praha, Pankrác



Stromovka Revival - Humpolec, spolupráce: OK PLAN architects, hřiště.cz



Stromovka Revival - Humpolec, spolupráce: OK PLAN architects, hřiště.cz



Hřiště Sobotecká - Praha 10



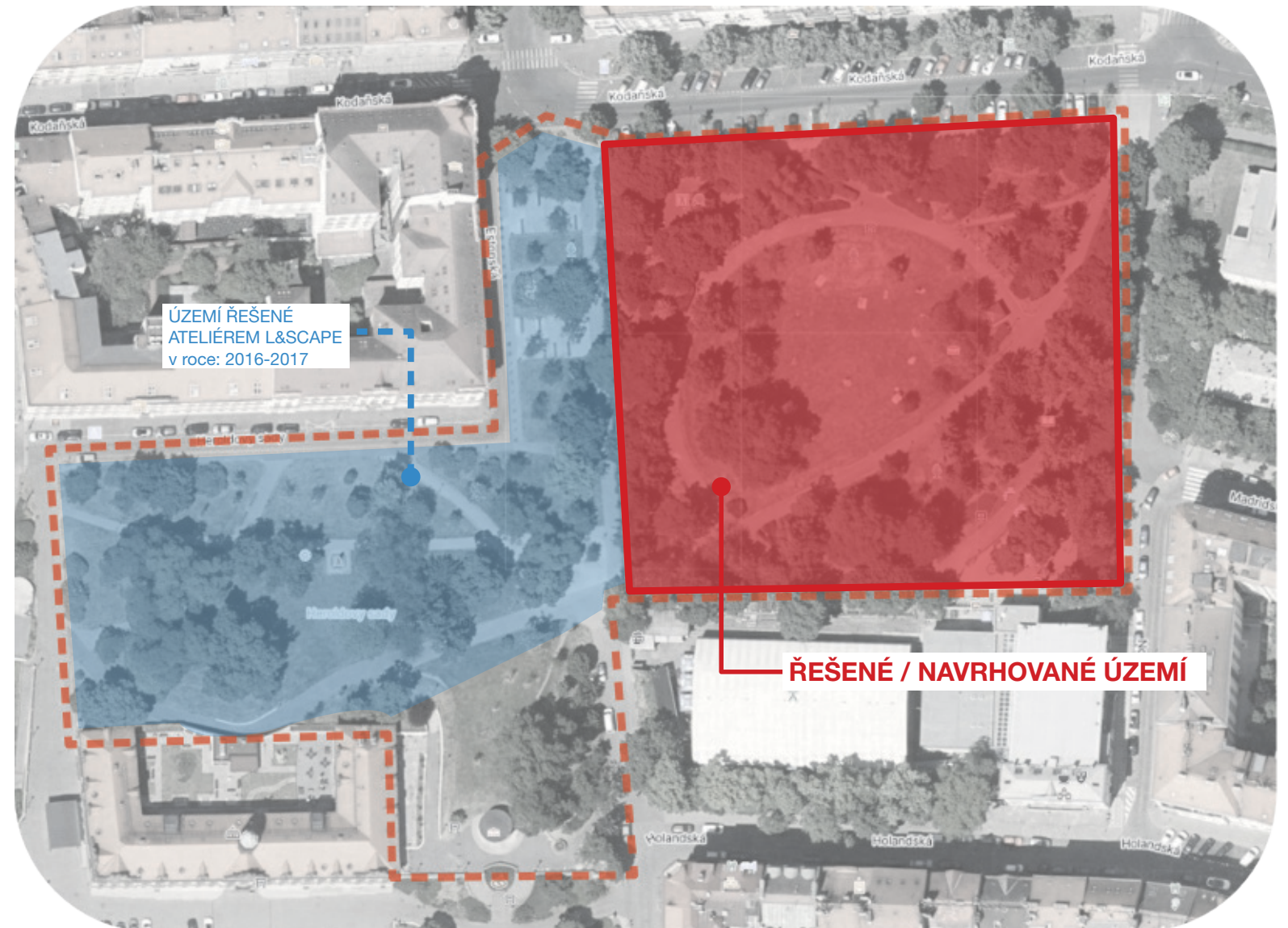
Stromovka Revival - Humpolec, spolupráce: OK PLAN architects, hřiště.cz



Loučná - Litomyšl, spolupráce: Rusina Frei Architekti, sochaři: Pavla Šceranková a Dušan Zahoranský



Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Vršovice [732257]
Parcelní číslo: 11/1



- Heroldovy sady jsou v současnosti ve **zhoršeném stavu a působí zanedbaně**.
- Parkový mobiliář **není jednotný** ani udržovaný, zpevněné plochy jsou **nerovné** a místy **poškozené**.
- Nachází se tu také **řada odlehklých zákoutí**, která mohou být pro návštěvníky **nebezpečná**.

Koncept bude umístěn a realizován na pozemcích ve vlastnictví Města Praha. Správa nemovitostí je svěřena ve vlastnictví obce Městská část Praha 10.

SOUČASNÝ STAV

vegetace, pochozí plochy, mobiliář

Ilustrační fotografie zobrazující přibližný charakter místa, výsadeb a prvků po finálním zapojení výsadeb.
Zdroj fotografií: archiv partero, internet

partero

HEROLDOVY SADY jsou **intenzivně využívaným parkem**, sloužícím k pobytu a trávení volného času. Vegetace je zde zastoupená stromovým a keřovým patrem. Jednotlivé **dřeviny jsou různé kvality** – od vysoko cenných až po dřeviny s narušenou provozní bezpečností, případně mladé výsadby, které se neujali.



SOUČASNÝ STAV

vegetace, pochozí plochy, mobiliář

Ilustrační fotografie zobrazující přibližný charakter místa, výsadeb a prvků po finálním zapojení výsadeb.
Zdroj fotografií: archiv partero, internet

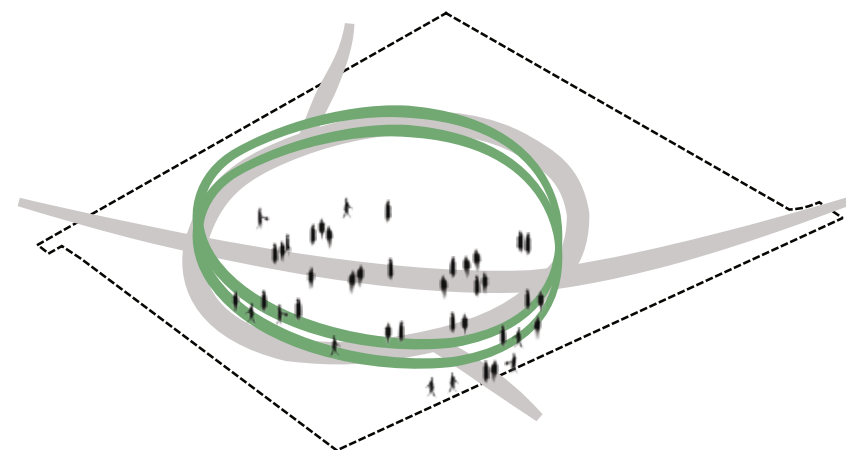
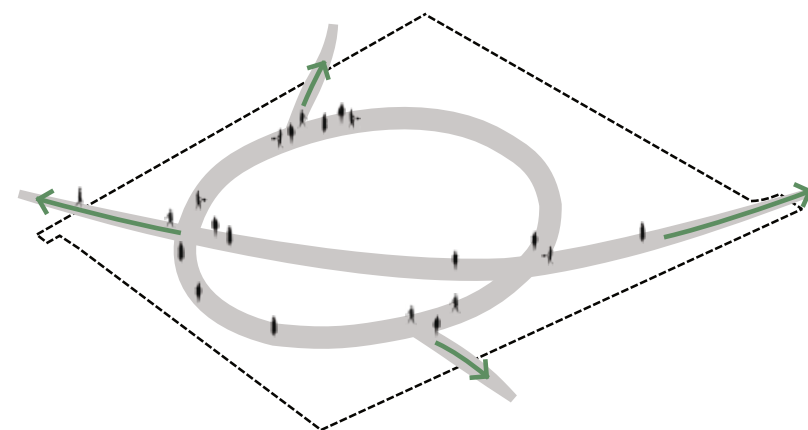
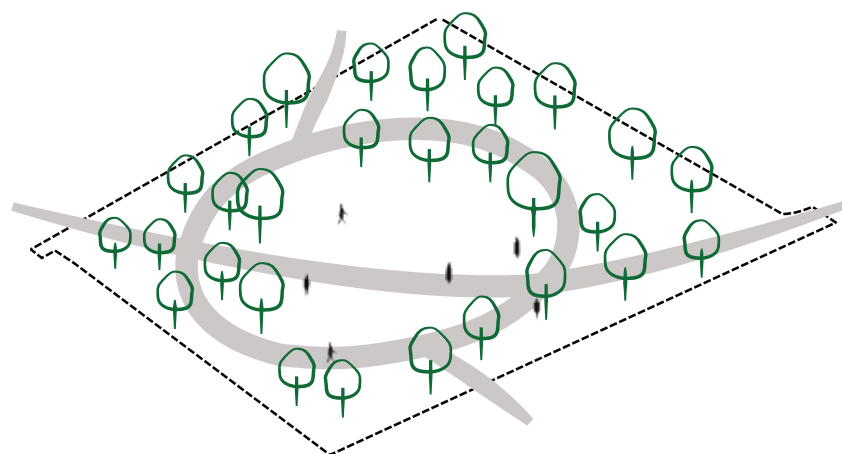
partero



SOUČASNÝ STAV

Rozloha řešené části parku **1,03 ha** (cca 10 300 m²)

Z čehož **40 % parku** (cca 4000 m²) zabírají neudržované keřové porosty

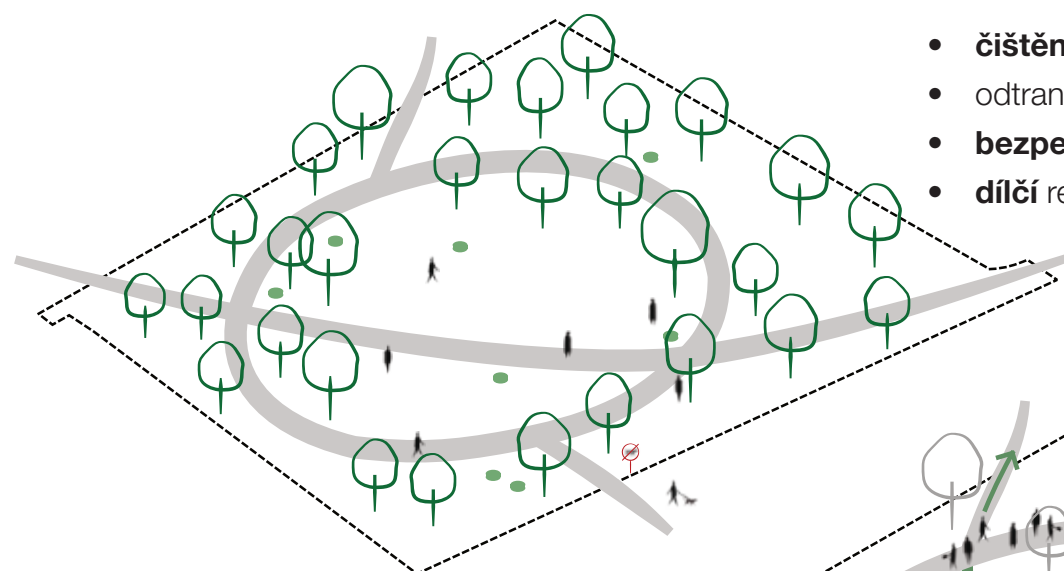


- STRATEGICKÁ POLOHA - centrální část Vršovic
- HISTORICKÝ KONTEXT - park vnímán jako tradiční veřejný prostor
- KOMUNITNÍ POTENCIÁL
- ZELEŇ A VZROSTLÉ STROMY - stín, mikroklima
- OPLOCENÍ POZEMKU - bezpečnost
- MOŽNOST UMÍSTĚNÍ VOLNÉHO MOBILIÁŘE

- MOBILIÁŘ V ÚZEMÍ
- CHODNÍKY A CESTY V ÚZEMÍ
- SOUČASNÝ STAV VEGETACE V ÚZEMÍ A NAVAZUJÍCÍ VYUŽITELNOST A BEZPEČNOST PLOCH - přestarnuté keřové porosty, suché stromy

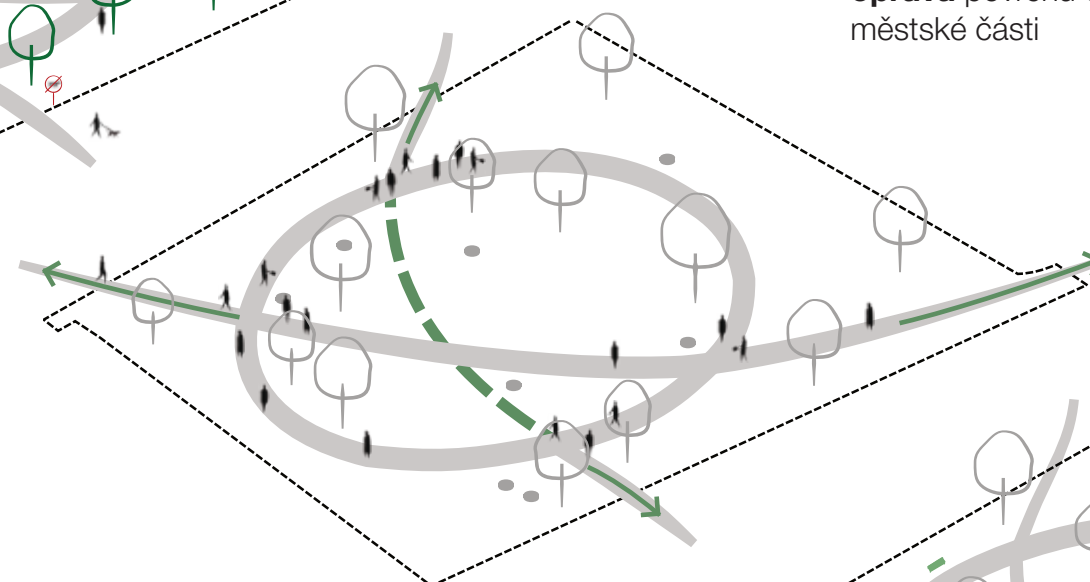
1. ČIŠTĚNÍ

- **čištění** a prosvětlení **zeleně**
- odtranění **nevhodných** keřových porostů
- **bezpečnostní** probírka stromů
- **dílčí** regenerace trávníků



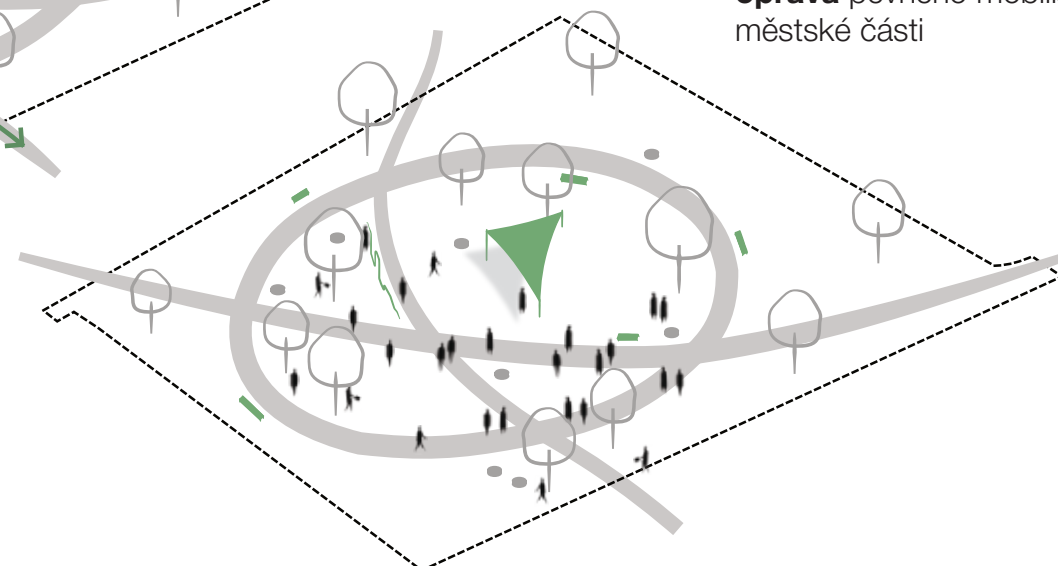
2. ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- **oprava** povrchů chodníků a cestiček v režii městské části



3. MOBILIÁŘ

- **doplnění** prostoru o **volný mobiliář** pro návštěvníky parku
- **oprava** pevného mobiliáře v režii městské části



reference - volný mobiliář



současný stav vegetace



současný stav povrchů

REVITALIZACE

V rámci **revitalizace vegetace** v Heroldových sadech je **navržena bezpečnostní probírka stávajících stromů**, kde budou odstraněny pouze **dřeviny s narušenou provozní bezpečností, stromy nevyhovující z hlediska zdravotního stavu, případně mladé výsadby, které se neujali.**

U **keřových porostů** je navrženo odstranění kompozičně nevhodných skupin, přestárých a suchých keřů nebo porostů, které mohou představovat bezpečnostní riziko.

V místech, kde dojde k narušení **travních ploch** z důvodů kácení stromů, nebo obnažení půdy z důvodů čisticích prací na keřových skupinách, budou tyto **dílčí plochy obnoveny nebo dosety travním osivem.**

Cíl revitalizace 2026

ČISTÉ A BEZPEČNÉ HEROLDOVY SADY



Všechna práva vyhrazena.

Tento dokument neslouží k realizaci
a nenahrazuje prováděcí dokumentaci.

Veškeré zákresy, perpektivy a vizualizace
jsou pouze inspirační a skutečný vzhled
se může lišit, zvláště v prvních letech od
založení.

Změna zvolených rostlinných druhů
vyhrazena.

partero



PROBÍRKA POROSTŮ

vegetace určena k zachování

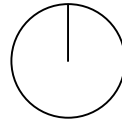
- strom stávající - určen k zachování
sádkovnícky cenné stromy
- strom stávající
- keřový porost - určen k zachování

vegetace určena k probírce

- keřový porost - určeny k probírce

HEROLDOVY SADY PARK

SITUACE
probírka porostů





SEZNAM KÁCENÝCH DŘEVIN

stromy - vyžadující povolení ke kácení

pořadové číslo	taxon (latinský název)	průměr kmene ve výčetní výši (cm)	obvod kmene (cm)	výška dřeviny (m)	šířka koruny (m)	výška nasazení koruny	věkové stádium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnická hodnota	PB	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka
126.	<i>Paulownia tomentosa</i>	28	89	9	8	3	III.	2	1	3	1	D	B		nehodné větvení v koruně
127.	<i>Acer platanoides</i> "Globosum"	37	117	8	7	2	IV.	3	2	4	1	S	B		vykloněný exemplář v zástínu mohutného jasanu
137.	<i>Picea pungens</i>	26	81	7	5	1	II.	2	3	4	1	S	B		silně prosychající koruna, exemplář nepřirůstá, ponechat na dožití

Poznámky

- Tato dokumentace řeší architektonické / vizuální a základní rozměrové provedení prvku. Za technické provedení odpovídá prováděcí firma.
- Obsah této dokumentace je ideovým nástěnným řešením a neslouží jako dílenská dokumentace. Před započítáním prací je třeba provést zaměření skutečného stavu na staveništi a dalších souvisejících nebo omezujících prvků, zhodnotit proveditelnost záměru a o výsledku informovat investora a projektanta.
- Rozměr výkresu nesmí být měněn. Hodnota kotů má vždy přednost před délkovou hodnotou odečtenou z výkresu. Zkontrolujte všechny rozměry výškové úrovně a pozici silnic před započítáním prací. Skutečná hranice pozemku musí být vyznačena a fixována odpovědným geodetem před započítáním prací.
- V případě jakýchkoliv nejasností, nesrovnalostí nebo pochybností volejte atelier Partero +420 777 346 437.
- Veškeré detaily, návaznosti a vzorky musí být odsouhlaseny projektantem a investorem.

keřové porosty - vyžadující povolení ke kácení

	taxon (latinský název)	výška dřeviny (m)	plocha kerového porostu celkem m ²	kácená plocha kerového porostu celkem m ²	věkové stadium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnická hodnota	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka
af.	<i>Taxus baccata</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Symphoricarpos x chenaultii</i> 'Hancock'	2	120	59	II.	2	2	3	D	B		
ah.	<i>Berberis vulgaris</i> , <i>Lonicera pileata</i>	1	110	110	III.	3	2	3	S	B		nevhodně řezané keře
al.	<i>Philadelphus coronarius</i> , <i>Laburnum anagyroides</i> , <i>Taxus baccata</i> , <i>Mahonia aquifolium</i> , <i>Syringa vulgaris</i>	2	200	134	III.	2	2	3	S	B		
am.	<i>Philadelphus coronarius</i> , <i>Laburnum anagyroides</i> , <i>Viburnum rhytidophyllum</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Spiraea x vanhouttei</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Cydonia oblonga</i>	3	210	112	III.	2	2	3	D	B		
an.	<i>Viburnum opulus</i> , <i>Spiraea japonica</i> , <i>Philadelphus coronarius</i> , <i>Ligustrum ovalifolium</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Syringa chinensis</i> , <i>Mahonia aquifolium</i> , <i>Caryopteris x clandonensis</i> , <i>Mahonia aquifolium</i> , <i>Cotoneaster dammerii</i> , <i>Sambucus nigra</i>	3	460	277	III.	2	1	3	D	B		
ao.	<i>Syringa vulgaris</i> , <i>Symphoricarpos chaneultii</i> 'Hancock', <i>Deutzia scabra</i> , <i>Viburnum rhytidophyllum</i> , <i>Lonicera xylostemum</i> , <i>Spiraea x vanhouttei</i> , <i>Berberis thunbergii</i> 'Atropurpurea', <i>Berberis julianae</i>	2	290	197	II.	2	1	3	D	B		
aq.	<i>Syringa vulgaris</i> , <i>Mahonia aquifolium</i> , <i>Berberis julianae</i>	2	130	132	III.	2	1	3	D	B		
as.	<i>Taxus baccata</i> , <i>Juniperus</i>	4	550	275	IV.	2	1	2	D	B		
at.	<i>Berberis thunbergii</i> 'Atropurpurea', <i>Lonicera pileata</i> , <i>Mahonia aquifolium</i> , <i>Ribes sanguineum</i>	2	60	58	III.	2	2	3	D	B		
au.	<i>Ribes sanguineum</i> , <i>Mahonia aquifolium</i> , <i>Philadelphus coronarius</i> , <i>Syringa vulgaris</i> , <i>Spiraea japonica</i> , <i>Lonicera tatarica</i>	2	90	92	III.	2	2	3	D	B		roztroušené rostoucí skupina
av.	<i>Philadelphus coronarius</i> , <i>Lonicera tatarica</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Viburnum farreri</i>	2	290	190	III.	3	2	4	K	N	i.	založený porost zařůstající nálety

LEGENDA
kácené dřeviny

-  strom stávající - **určen k zachování**
 -  strom stávající - **určen ke kácení**
 - obvod kmene **nad 80 cm**
 - **vyžaduje povolení ke kácení**
 -  strom stávající - **určen ke kácení**
 - obvod kmene **méně než 80 cm**
 -  keřový porost - **určen k zachování**
 -  keřový porost - **určen k odstranění**

POZNÁMKA:
VÝKRES VYCHÁZÍ Z DODANÉHO DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU.
ZPRACOVÁNÍ DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU: 12/2024

partero

Atelier Partero s.r.o.
Elgartova 11, Brno 614 00
Tel.: 522 222 222

Zodp. projektant:
Ing. Jakub Finger
tel.: 777 777 777
jakub@partero.cz

Projekt:
HEROLDOVY SADY PARK

Stupeň:

Kreslil:
Ing. Anna Kulperová

Obsah výkresu:
SITUACE
kácení dřevin

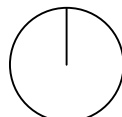
Číslo výkresu: -

Datum: 01/202

Revize: A

Měřítko: 1:350

Formát: A2



Identifikační údaje:

Název akce:

**„Inventarizace dřevin včetně zaměření ve správní oblasti Vršovice“
Park Heroldovy sady**

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10, IČ: 00063941, DIČ: CZ00063941

Zpracovatel inventarizace dřevin:

Ing. Josef Souček, krajinný architekt, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, IČ: 70138397, DIČ: CZ7512250174

Spolupráce:

Ing. Martina Součková, zahradní inženýr, znalec v oboru zemědělství se specializací dendrologie, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, IČ: 04281110, DIČ: CZ7852231013

Stupeň projektové dokumentace:

Inventarizace dřevin včetně zaměření

Lokalita:

Park Heroldovy sady

Datum:

12/2024

Použité podklady:

1. Mapový podklad z katastru nemovitostí
2. Textová část aplikace katastru nemovitostí
3. Zákres řešeného území zhotovený investorem
4. Zaměření dřevin provedené zhotovitelem inventarizace
5. Vlastní šetření v terénu, zhodnocení veškerých biometrických charakteristik a aktuálního stavu veškerých dotčených dřevin
6. Vlastní šetření v terénu v rámci hodnocení keřového patra a porostů, které bylo provedeno v mimovegetačním období a revidováno v období vegetace
7. Fotodokumentace hodnocených dřevin a ploch

Obsah:

1. Popis účelu průzkumu,
2. Lokalizace řešeného území
3. Popis stávajícího stavu ploch
4. Sumarizace zjištěných dat
5. Metodika hodnocení jednotlivých dřevin
6. Fotodokumentace hodnocených dřevin a ploch

1. Popis účelu průzkumu:

Zadáním dendrologického průzkumu bylo zhodnotit veškeré dřeviny nacházející se v prostoru parku Heroldovy sady.

2. Lokalizace řešeného území:

Jedná se prostor parku Heroldovy sady, a to jak vnitřní, oplocenou část tohoto parku, tak volně přístupnou část parku.

Pozemek parcelní číslo 11/1 v k.ú. Vršovice, celková výměra pozemku dle katastru nemovitostí 20 543 m², způsob využití pozemku: zeleň, druh pozemku: ostatní plocha, vlastnické právo: Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10, způsob ochrany nemovitosti: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

Pozemek parcelní číslo 6 v k.ú. Vršovice, celková výměra pozemku dle katastru nemovitostí 3 891 m², způsob využití pozemku: zeleň, druh pozemku: ostatní plocha, vlastnické právo: Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10, způsob ochrany nemovitosti: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

3. Popis stávajícího stavu ploch:

Jedná se o velmi intenzivně využívaný park, sloužící jak k vycházkám, tak k trávení volného času, zeleň je zde zastoupena jak stromovým, tak keřovým patrem. Vyskytují se tu stromy i keře různých druhů v různých kultivarech. Kvalita stromového a keřového patra v parku Heroldovy sady se v jednotlivých plochách velmi liší, nacházejí se zde jak staré, poměrně cenné stromy, tak dobře ujeté mladé výsadby, ale také stromy s narušenou provozní bezpečností a neujeté mladé výsadby, případně výsadby kompozičně naprosto nevhodné.

Stromy s narušenou provozní bezpečností, případně stromy z hlediska zdravotního stavu nevyhovující, jsou navrženy ke kácení, mezi stromy navržené k odstranění jsou uvedeny i neperspektivní, neujeté mladé výsadby. Navržené kácení je rozetapováno dle akutnosti zásahu. Stromy, u kterých je to vhodné a účelné je navrženo odborné arboristické ošetření, které by měla provádět výhradně odborná firma se zaměřením na arboristiku.

4. Sumarizace zjištěných dat:

Stromy:

Druhové složení hodnocených stromů:

Abies concolor – jedle ojíňená

Acer campestre 'Elsrijk' - javor babyka

Acer cappadocicum – javor kapadocký

Acer ginnala – javor amurský

Acer platanoides – javor mléč

Acer platanoides 'Crimson King' – javor mléč

Acer platanoides 'Globosum' – javor mléč
Acer platanoides 'Olmsted' – javor mléč
Acer pseudoplatanus – javor klen
Acer pseudoplatanus 'Purpurascens' – javor klen
Acer saccharinum – javor stříbrný
Aesculus hippocastanum – jírovec maďal
Ailanthus altissima – pajasan žláznatý
Amelanchier ovalis – muchovník oválný
Betula jacquemontii – bříza himalájská
Betula pendula – bříza bělokorá
Carpinus betulus – habr obecný
Carpinus betulus 'Fastigiata' – habr obecný
Celtis occidentalis – břestovec západní
Corylus colurna – líska turecká
Crataegus coccinea – hloh břekolistý
Crataegus laevigata – hloh obecný
Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' – hloh obecný
Fagus sylvatica – buk lesní
Fagus sylvatica 'Dawyck Gold' – buk lesní
Fagus sylvatica 'Purpurea' – buk lesní
Fraxinus angustifolia – jasan úzkolistý
Fraxinus excelsior – jasan ztepilý
Fraxinus excelsior 'Hessei' – jasan ztepilý
Fraxinus excelsior 'Pendula' – jasan ztepilý
Fraxinus pennsylvanica – jasan pensylvánský
Ginkgo biloba – ginkgo dvoulaločné
Gleditsia triacanthos – dřezovec trojtrnný
Gleditsia triacanthos 'Inermis' – dřezovec trojtrnný
Juglans nigra – ořešák černý
Laburnum anagyroides – štědřenec odvislý
Liriodendron tulipifera – lilovník tulipánokvětý
Magnolia kobus – šácholan
Magnolia sp. – šácholan japonský
Malus sp. – jabloň okrasná
Malus 'Royalty' – jabloň okrasná
Malus domestica – jabloň obecná

Morus alba 'Pendula' - moruše bílá
Paulownia tomentosa – pavlovník plstnatý
Picea abies 'Pendula' – smrk ztepilý
Picea omorika – smrk Pančičův
Picea pungens – smrk pichlavý
Pinus nigra – borovice černá
Pinus strobus – borovice vejmutovka
Platanus x acerifolia – platan javorolistý
Populus alba – topol bílý
Prunus 'Accolade' - třešeň okrasná
Prunus cerasifera 'Nigra' - slivoň myrobalán
Prunus mahaleb – višně mahalebka
Prunus serrulata 'Kanzan' – sakura obecná
Prunus serrulata 'Kiku- Shidare' - okrasná třešeň
Prunus sp. – třešeň
Pyrus communis – hrušeň domácí
Quercus cerris – dub cer
Quercus robur – dub letní
Quercus robur 'Fastigiata' – dub letní
Quercus rubra – dub červený
Robinia pseudoacacia – trnovník akát
Robinia pseudoacacia 'Monophylla' – trnovník akát
Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' – trnovník akát
Robinia viscosa – trnovník lepkavý
Sophora japonica – jerlín japonský
Taxus baccata – tis červený
Tilia cordata – lípa srdčitá
Tilia platyphyllos – lípa velkolistá
Ulmus laevis – jilm vaz

Vitalita hodnocených stromů:

Vitalita 1	117 kusů
Vitalita 2	89 kusů
Vitalita 3	17 kusů
Vitalita 4	7 kusů
Vitalita 5	2 kusy

Vitalita hodnocených stromů je velmi dobrá, objevuje se několik prosychajících, usychajících, či zcela suchých exemplářů, které jsou navrženy ke kácení.

Zdravotní stav:

Zdravotní stav 1	33 kusů
Zdravotní stav 2	141 kusů
Zdravotní stav 3	42 kusů
Zdravotní stav 4	14 kusů
Zdravotní stav 5	2 kusy

Zdravotní stav hodnocených stromů je v průměru velmi dobrý, exempláře ve zhoršeném zdravotním stavu jsou navrženy k odbornému arboristickému ošetření, případně ke kácení či sledování ve vegetačním období..

Sadovnická hodnota:

Sadovnická hodnota 2	36 kusů
Sadovnická hodnota 3	145 kusů
Sadovnická hodnota 4	43 kusů
Sadovnická hodnota 5	8 kusů

Sadovnická hodnota stromův řešené ploše je průměrná.

Provozní bezpečnost hodnocených dřevin:

Provozní bezpečnost 1	202 kusů
Provozní bezpečnost 2	26 kusů
Provozní bezpečnost 3	4 kusy

Provozní bezpečnost většiny hodnocených dřevin je výborná, dřeviny s narušenou provozní bezpečností jsou z velké části navrženy ke kácení.

Perspektiva růstu a vývoje dřevin na stanovišti:

Krátkodobá perspektiva	28 kusů
Střednědobá perspektiva	58 kusů
Dlouhodobá perspektiva	146 kusů

Velká část hodnocených dřevin je dlouhodobé perspektivy růstu a vývoje na stanovišti. Krátkodobou perspektivou byly hodnoceny především prosychající dřeviny, které jsou navrženy ke kácení.

Návrh opatření na jednotlivých dřevinách:

Ponechání dřeviny bez zásahu	174 kusů
Odborné arboristické ošetření	30 kusů (vše v rámci I. etapy)
Dřeviny navržené ke kácení ze zdravotních a pěstebních důvodů	28 kusů
Kácení v 0 etapě	2 kusy (u obou je nutné udělení povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les)

Jedná se o stromy:

73. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 148 cm

121. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 182 cm

Kácení v I. etapě 23 kusů (z toho u 8 kusů je nutné udělení povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les)

Jedná se o stromy:

15. *Fraxinus excelsior* s obvodem kmene 298 cm

33. *Aesculus hippocastanum* s obvodem kmene 176 cm

36. *Acer platanoides* s obvodem kmene 195 cm
 37. *Prunus mahaleb* s obvodem kmene 94 cm
 60. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 188 cm
 165. *Pinus nigra* s obvodem kmene 81 cm
 175. *Acer platanoides* s obvodem kmene 104 cm
 230. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 85 cm

Kácení ve II. etapě 3 kusy

Jedná se o stromy:

86. *Fraxinus excelsior* s obvodem kmene 41 cm
 117. *Ailanthus altissima* s obvodem kmene 43 cm
 220. *Pseudotsuga menziesii* s obvodem kmene 60 cm

Keře:

Druhové složení keřového patra:

Viburnum rhytidophyllum, *Taxus baccata*, *Mahonia aquifolium*, *Syringa vulgaris*, *Syringa x chinensis*, *Forsythia x intermedia*, *Lonicera pileata*, *Cotoneaster dammeri*, *Spiraea japonica* 'Nana', *Spiraea japonica* 'Little Princess', *Rosa* – půdopokryvná, *Hypericum calycinum*, *Hedera helix*, *Cotoneaster horizontalis*, *Prunus laurocerasus*, *Pyracantha coccinea*, *Ligustrum ovalifolium*, *Cotoneaster horizontalis*, *Berberis thunbergii*, *Symphoricarpos x chenaultii* 'Hancock', *Cornus sanguinea*, *Syringa microphylla* 'Superba', *Stephanandra incisa*, *Laburnum x watereri* 'Vossii', *Salix* sp., *Cornus alba*, *Berberis julianae*, *Symphoricarpos albus*, *Philadelphus coronarius*, *Ribes sanguineum*, *Aesculus parviflora*, *Sambucus nigra*, *Cydonia oblonga*, *Viburnum opulus*, *Caryopteris x clandonensis*, *Deutzia scabra*, *Lonicera xylostemum*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea', *Juniperus*, , *Viburnum farreri*, *Cornus kousa*

5. Metodika hodnocení jednotlivých dřevin:

Stromy:

1. Pořadové číslo

- číslo, pod nímž je dřevina uvedena v tabulce a zakreslena v mapě dendrologického průzkumu

2. Taxon - název dřeviny latinský

- latinský název dřeviny dle platné nomenklatury

3. Průměr kmene (cm)

- měřen ve výčetní výši 130 cm nad zemí (pokud není v poznámce uvedeno jinak), měřen v centimetrech

4. Obvod kmene (cm)

- měřen ve výčetní výši 130 cm nad zemí (pokud není v poznámce uvedeno jinak), měřen v centimetrech

5. Výška dřeviny

- měřena v metrech, s přesností na metry

6. Šířka koruny

- průměr koruny měřen v metrech, s přesností na metry

7. Výška nasazení koruny

- měřena v metrech od prvních kosterních větví stromu, s přesností na metry

7. Věkové stadium

- věkové stadium (fyziologické stáří) charakterizuje strom z hlediska jeho vývojové ontogenetické fáze:

- I. - mladá výsadba: mladý jedinec ve fázi ujímání
- II. - aklimatizovaná dřevina: aklimatizovaný mladý strom
- III. – dospívající jedinec: dospívající jedinec s dotvářením charakteristických znaků koruny
- IV. – dospělý jedinec: dospělý strom s ukončenou fází výškového přírůstu
- V. – senescentní jedinec: strom vykazující známky senescence

8. Zdravotní stav:

Zdravotní stav je jedním z faktorů, který musí být brán v úvahu při jakémkoliv hodnocení stromů v zahradní a krajinářské tvorbě. Vyjadřuje se buď samostatně, nebo je součástí syntetických ukazatelů jako je například sadovnická hodnota. Životaschopnost dřevin je závislá na jejich stáří a je ovlivněna jak genetickou výbavou, tak biotickými, abiotickými i entropickými faktory prostředí. Zdravotní stav stromu hodnotí strom z hlediska narušení jeho kořenového systému, kmene a větví. Jako narušení se chápe především přítomnost růstových defektů (například tlakových vidlic), zjištěná mechanická poškození (rány, stržená kůra apod.) a napadení patogenními organismy (především dřevokaznými houbami). Do hodnocení se nezařazuje vliv nevhodného ořezu, který se případně hodnotí zvlášť.

Stupně zdravotního stavu:

0 – zdravotní stav výborný až dobrý – stromy bez jakéhokoliv poškození, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

1 – zhoršený zdravotní stav – stromy bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu. Na dřevině se mohou vyskytovat defekty malého rozsahu bez vlivu na stabilitu nosných prvků.

2 – zhoršený zdravotní stav – stromy mírně poškozené, respektive vykazující malé odchylky od normálu. Na dřevině se vyskytuje narušení zásadnějšího charakteru, často vyžadující stabilizační zásah.

3 – výrazně zhoršený zdravotní stav – stromy výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena. Na dřevině se objevuje souběh defektů, který vyžaduje stabilizační zásah, často snižující perspektivu hodnoceného stromu, u těchto dřevin lze očekávat alespoň střednědobou existenci.

4 – silně narušený zdravotní stav – stromy silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období, možnost stabilizace je velmi nízká, perspektiva růstu a vývoje je zkrácená.

5 – kritický zdravotní stav (rozpadlý strom) – stromy odumřelé nebo téměř odumřelé, nebo v takovém stavu, že jejich perspektiva je pouze krátkodobá

9. Vitalita (biomechanický aspekt):

Vitalita, neboli životaschopnost, je jedním z faktorů, který musí být brán v úvahu při jakémkoliv hodnocení stromů v zahradní a krajinářské tvorbě. Vyjadřuje se buď samostatně, nebo je součástí syntetických ukazatelů jako je například sadovnická hodnota. Životaschopnost dřevin je závislá na jejich stáří a je ovlivněna jak genetickou výbavou, tak biotickými, abiotickými i entropickými faktory prostředí. Vitalita dřevin, především pak stromů má dva aspekty, a to fyziologický a biomechanický. Fyziologickým poškozením dřeviny je například poškození chorobou nebo škůdcem, nebo například velmi nízká produkce asimilátů, která nestačí pokrýt potřeby jedince. K biomechanickým (statickým), poškozením dřevin patří například zlom nebo vývrát.

Projevem vitality dřeviny je především:

Výkonnost (růst, vývoj, rozmnožování a šíření určitého jedince)

Přizpůsobivost vnějšímu prostředí

Odolnost vůči chorobám a škůdcům

Regenerační schopnost

Zdravotní stav – vyjadřuje se jako odchylka od normálního stavu

Některé projevy nebo ukazatele vitality je možno kvantifikovat (například ztráta olistění) nebo poměrně přesně charakterizovat (například charakter zavětvení) a ze stupně poškození těchto faktorů lze poměrně přesně určit stupeň vitality. Z praktického hlediska velmi důležité zjišťovat tendenci ve vývoji vitality v časových odstupech, čímž se vypovídací hodnota těchto údajů výrazně zvětšuje.

Stupně vitality:

1 – výborná až mírně snižená – stromy bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

2 – zřetelně snižená – stromy mírně poškozené, respektive vykazující odchylky od normálu. Některé mírné odchylky od normálu, dle kterých se posuzuje fyziologická vitalita, nemusí vždy znamenat její skutečný pokles. Týká se to především listové plochy, jejíž mírně zmenšení, určitá změna barvy atd. mohou být přechodnou záležitostí vyvolanou například suchým rokem, pozdními mrazíky nebo silnou plodností.

3 – výrazně snižená vitalita – stromy výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena. Fyziologická složka vitality se ještě může u mladších a středně starých stromů ve větším nebo menším rozsahu zlepšit, pokud se podstatně omezí nebo zcela odstraní vnější negativní vlivu, za těchto podmínek u nich lze očekávat alespoň střednědobou existenci.

4 – zbytková vitalita – stromy silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období

5 – žádná vitalita, suchý strom – stromy prakticky bez projevů fyziologické vitality, odumřelé nebo téměř odumřelé, vyvrácené nebo zlomené

10. Sadovnická hodnota:

Sadovnické ohodnocení podle stupnice 1–5. Hodnotí se zdravotní stav dřeviny (stav kmene, stav koruny), její vitalita a stabilita, stav okolního prostředí, kvalita dřeviny a její umístění vzhledem ke kompozičnímu záměru, celkový vzhled dřeviny.

1 – Nejvyšší možné hodnocení. Dřeviny absolutně zdravé, typického habitu a vzhledu, plně zavětvené dřeviny s dlouhodobým výhledem další existence. Většinou se jedná o soliterní jedince, či dřeviny dobře vyvinuté v podrostu či skupině. V kompozici jsou tyto dřeviny umístěny příznivě a je nezbytně nutné počítat s jejich zachováním a využitím v řešeném prostoru a území

2 – Dřeviny zdravé, dobře vyvinuté, typického tvaru, jen nevýrazně narušené s výrazným předpokladem dlouhodobého vývoje. V případě menšího narušení by neměl být poškozen jejich kmen ani narušen tvar koruny. Neúplné zavětvení nesmí být omezením schopnosti dalšího vývoje. Sadovnický se jedná o dřeviny s důležitou funkcí, nemělo by dojít k jejich likvidaci (pouze v nezbytně nutných případech), měly by být zahrnuty do kompozice řešeného území.

3 – Dřeviny zdravé, jen nepodstatně poškozené, tvarově se mohou lišit od příslušného typu, mohou být od spodu výrazně odvětvené (za předpokladu dobrého obrůstání, nebo v případě, že holé kmeny nejsou závadou vzhledu), mladé dřeviny dosud nedostatečně vyvinuté, vždy s dlouhodobým výhledem existence. Podle kompozičních záměrů a potřeb lze tyto dřeviny ponechat nebo odstranit. Dendrologicky hodnotné, ale poškozené jedince je třeba ponechat na dožití.

4 – Dřeviny značně poškozené, deformované, vysoko vyvětvené (bez předpokladu dobrého obrůstání), velmi staré, málo vitální, výrazně prosychající, nebo lišící se od typického druhu, s omezeným předpokladem dalšího vývoje, i nově dosazené nekvalitní stromy s nedostatečně zapěstovanou nebo téměř žádnou korunou, bez perspektivy dalšího dlouhodobějšího zachování. Jedná se o dřeviny nevyhovující, s určením k okamžitému nebo postupnému odstranění, podle kompozičního záměru a zejména postupu obnovy.

5 – Dřeviny zdravotně i vzhledově velmi poškozené, ohrožující ostatní, odumírající, hrozící zřícením, předpoklady jejich další existence jsou minimální. Tyto dřeviny jsou určeny k okamžité likvidaci, v obnovené kompozici se s nimi neuvažuje.

11. Provozní bezpečnost dřeviny:

Je stanoven odhad možné ohrožení provozní bezpečnosti dřeviny na základě pozorovatelných defektů větvení, infekce kmene, výskytu dutin či trhlín v kmeni i korunové části, případně i v důsledku viditelného narušení kořenového systému. Hodnotí se především odolnost vůči zlomu, odolnost proti vývratu lze zpřesnit dalšími metodami (tahové zkoušky, tomograf)

1 – dřevina bez zjištěných symptomů narušení statických poměrů

2 – mírné narušení statických poměrů (nutné další sledování stromu)

3 – významné narušení stability stromu (nutná kontrola dřeviny minimálně jedenkrát ročně, případně je třeba přikročit ke kácení stromu)

4 – riziko pádu kosterních větví, přítomnost rozsáhlého defektu (pokud není možná sanace defektu, je nutné odstranění stromu)

5 – havarijní stav, rozpadající se koruna a kmen

12. Perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti:

K – krátkodobá perspektiva růstu a vývoje na stanovišti (0-5 let)

S – střednědobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5-15 let)

D – dlouhodobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5 a více let)

13. Návrh opatření

B – ponechání dřeviny bez zásahu

Z – odborné arboristické ošetření dřeviny

N – návrh dřeviny ke kácení ze zdravotních a pěstebních důvodů

H – návrh dřeviny ke kácení z havarijních důvodů (z důvodu výrazně narušené provozní bezpečnosti)

14. Etapizace

- tato položka etapuje navržené zásahy dle nutnosti a aktuálnosti zásahu

I. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 2 let, nejlépe v průběhu aktuálního roku (dle typu zásahu ve vegetačním či mimo vegetačním období, odborné arboristické ošetření tedy ve vegetačním období, kácení v období mimo vegetačním)

II. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 5 let

15. Poznámka:

- tato položka přesně popisuje celkový stav dřeviny, včetně popis případných defektů a poškození

16. Specifikace opatření:

- je určena specifikace opatření v souladu s platnými zákony a normami, odborné arboristické opatření je navrženo v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu:

Řada A., Řez stromů, SPPK A02 002:2013

Řada A., Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy, SPPK A02 004:2018

Řezy zakládací:

RZK - Řez zapěstování koruny

RK - Řez komparativní (srovnávací)

RV - Řez výchovný

Řezy udržovací:

RZ - Řez zdravotní

RB - Řez bezpečnostní

RL - Skupina redukčních řezů lokálních

RL-SP Lokální redukce směrem k překážce

RL-LR Lokální redukce z důvodu stabilizace

RL-PV Úprava průjezdného a průchozího profilu

OV - Odstranění výmladků

Řezy stabilizační:

RO - Redukce obvodová

SSK - Stabilizace sekundární koruny

RS - Řez sesazovací

Řezy tvarovací:

RT-HL - Řez na hlavu

RT-CP - Řez na čípek

RT-ZP - Řez živých plotů a stěn

U dřevin navržených ke kácení:

x – dřevina navržená ke kácení bez nutnosti udělení povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les

xp – dřevina navržená ke kácení u které je nutné udělení povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les dle zákona číslo 114/192 Sb. v aktuálním znění

Keře:

1. Označení skupiny

- malé písmeno abecedy, pod nímž je dřevina uvedena v tabulce a zakreslena v mapě dendrologického průzkumu

2. Taxony - název dřevin latinský

- latinský název dřeviny dle platné nomenklatury, pořadí dřevin v zápise neznamena jejich četnost ve skupině

3. Průměrná výška dřevin ve skupině

- měřena v metrech, s přesností na metry

4. Plocha skupiny

- průměr skupiny měřena dle zákresu v mapovém podkladu

5. Zdravotní stav:

Stupně zdravotního stavu:

0 – výborný zdravotní stav – dřevina bez jakéhokoliv poškození, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

1 – dobrý zdravotní stav – dřeviny bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

2 – mírně zhoršený zdravotní stav – dřeviny mírně poškozené, respektive vykazující malé odchylky od normálu

3 – zhoršený zdravotní stav – dřeviny výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena

4 – silně narušený zdravotní stav – dřeviny silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období

5 – velmi špatný zdravotní stav – dřeviny odumřelé nebo téměř odumřelé, nebo v takovém stavu, že jejich perspektiva je pouze krátkodobá

6. Vitalita (biomechanický aspekt):

Stupně vitality:

1 - optimální vitalita – dřeviny bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

2 – mírně snížená vitalita – dřeviny mírně poškozené, respektive vykazující odchylky od normálu

3 – středně snížená vitalita – dřeviny výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena

4 – silně snížená vitalita – dřeviny silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období

5 – žádná vitalita – dřeviny prakticky bez projevů fyziologické vitality, odumřelé nebo téměř odumřelé

7. Sadovnická hodnota:

1 – Nejvyšší možné hodnocení. Dřeviny absolutně zdravé, typického habitu a vzhledu, plně zavětvené dřeviny s dlouhodobým výhledem další existence. Většinou se jedná o solitérní jedince, či dřeviny dobře vyvinuté v podrostu či skupině. V kompozici jsou tyto dřeviny umístěny příznivě a je nezbytně nutné počítat s jejich zachováním a využitím v řešeném prostoru a území

2 – Dřeviny zdravé, dobře vyvinuté, typického tvaru, jen nevýrazně narušené s výrazným předpokladem dlouhodobého vývoje. V případě menšího narušení by neměl být poškozen jejich kmen ani narušen tvar koruny. Neúplné zavětvení nesmí být omezením schopnosti dalšího vývoje. Sadovnický se jedná o dřeviny s důležitou funkcí, nemělo by dojít k jejich likvidaci (pouze v nezbytně nutných případech), měly by být zahrnuty do kompozice řešeného území.

3 – Dřeviny zdravé, jen nepodstatně poškozené, tvarově se mohou lišit od příslušného typu, mohou být od spodu výrazně odvětvené (za předpokladu dobrého obrůstání, nebo v případě, že holé kmeny nejsou závadou vzhledu), mladé dřeviny dosud nedostatečně vyvinuté, vždy s dlouhodobým výhledem existence. Podle kompozičních záměrů a potřeb lze tyto dřeviny ponechat nebo odstranit. Dendrologicky hodnotné, ale poškozené jedince je třeba ponechat na dožití.

4 – Dřeviny značně poškozené, deformované, vysoko vyvětvené (bez předpokladu dobrého obrůstání), velmi staré, málo vitální, výrazně prosychající, nebo lišící se od typického druhu, s omezeným předpokladem dalšího vývoje, i nově dosazené nekvalitní stromy s nedostatečně zapěstovanou nebo téměř žádnou korunou, bez perspektivy dalšího dlouhodobějšího zachování. Jedná se o dřeviny nevyhovující, s určením k okamžitému nebo postupnému odstranění, podle kompozičního záměru a zejména postupu obnovy.

5 – Dřeviny zdravotně i vzhledově velmi poškozené, ohrožující ostatní, odumírající, hrozící zřícením, předpoklady jejich další existence jsou minimální. Tyto dřeviny jsou určeny k okamžité likvidaci, v obnovené kompozici se s nimi neuvažuje.

8. Perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti:

K – krátkodobá perspektiva růstu a vývoje na stanovišti (0-5 let)

S – střednědobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5-15 let)

D – dlouhodobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5 a více let)

9. Etapizace

- tato položka etapuje navržené zásahy dle nutnosti a aktuálnosti zásahu

I. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 2 let, nejlépe v průběhu aktuálního roku (dle typu zásahu ve vegetačním či mimo vegetačním období)

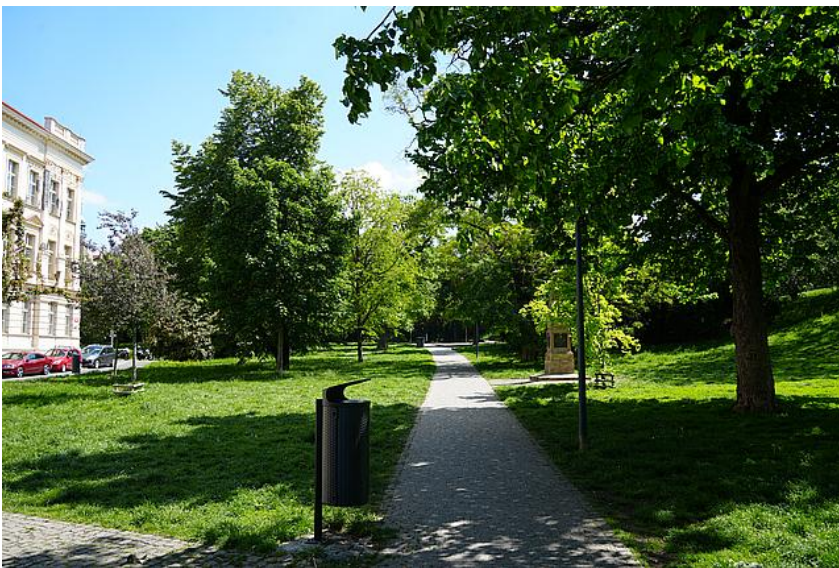
II. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 5 let

10. Poznámka:

- tato položka přesně popisuje celkový stav dřeviny, včetně popis případných defektů a poškození

6. Fotodokumentace hodnocených dřevin a ploch:











Identifikační údaje:

Název akce:

**„Inventarizace dřevin včetně zaměření ve správní oblasti Vršovice“
Park Heroldovy sady**

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10, IČ: 00063941, DIČ: CZ00063941

Zpracovatel inventarizace dřevin:

Ing. Josef Souček, krajinný architekt, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, IČ: 70138397, DIČ: CZ7512250174

Spolupráce:

Ing. Martina Součková, zahradní inženýr, znalec v oboru zemědělství se specializací dendrologie, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, IČ: 04281110, DIČ: CZ7852231013

Stupeň projektové dokumentace:

Inventarizace dřevin včetně zaměření

Lokalita:

Park Heroldovy sady

Datum:

12/2024

Použité podklady:

1. Mapový podklad z katastru nemovitostí
2. Textová část aplikace katastru nemovitostí
3. Zákres řešeného území zhotovený investorem
4. Zaměření dřevin provedené zhotovitelem inventarizace
5. Vlastní šetření v terénu, zhodnocení veškerých biometrických charakteristik a aktuálního stavu veškerých dotčených dřevin
6. Vlastní šetření v terénu v rámci hodnocení keřového patra a porostů, které bylo provedeno v mimovegetačním období a revidováno v období vegetace
7. Fotodokumentace hodnocených dřevin a ploch

Obsah:

1. Popis účelu průzkumu,
2. Lokalizace řešeného území
3. Popis stávajícího stavu ploch
4. Sumarizace zjištěných dat
5. Metodika hodnocení jednotlivých dřevin
6. Fotodokumentace hodnocených dřevin a ploch

1. Popis účelu průzkumu:

Zadáním dendrologického průzkumu bylo zhodnotit veškeré dřeviny nacházející se v prostoru parku Heroldovy sady.

2. Lokalizace řešeného území:

Jedná se prostor parku Heroldovy sady, a to jak vnitřní, oplocenou část tohoto parku, tak volně přístupnou část parku.

Pozemek parcelní číslo 11/1 v k.ú. Vršovice, celková výměra pozemku dle katastru nemovitostí 20 543 m², způsob využití pozemku: zeleň, druh pozemku: ostatní plocha, vlastnické právo: Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10, způsob ochrany nemovitosti: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

Pozemek parcelní číslo 6 v k.ú. Vršovice, celková výměra pozemku dle katastru nemovitostí 3 891 m², způsob využití pozemku: zeleň, druh pozemku: ostatní plocha, vlastnické právo: Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10, způsob ochrany nemovitosti: památková zóna – budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území

3. Popis stávajícího stavu ploch:

Jedná se o velmi intenzivně využívaný park, sloužící jak k vycházkám, tak k trávení volného času, zeleň je zde zastoupena jak stromovým, tak keřovým patrem. Vyskytují se tu stromy i keře různých druhů v různých kultivarech. Kvalita stromového a keřového patra v parku Heroldovy sady se v jednotlivých plochách velmi liší, nacházejí se zde jak staré, poměrně cenné stromy, tak dobře ujeté mladé výsadby, ale také stromy s narušenou provozní bezpečností a neujeté mladé výsadby, případně výsadby kompozičně naprosto nevhodné.

Stromy s narušenou provozní bezpečností, případně stromy z hlediska zdravotního stavu nevyhovující, jsou navrženy ke kácení, mezi stromy navržené k odstranění jsou uvedeny i neperspektivní, neujeté mladé výsadby. Navržené kácení je rozetapováno dle akutnosti zásahu. Stromy, u kterých je to vhodné a účelné je navrženo odborné arboristické ošetření, které by měla provádět výhradně odborná firma se zaměřením na arboristiku.

4. Sumarizace zjištěných dat:

Stromy:

Druhové složení hodnocených stromů:

Abies concolor – jedle ojíňená

Acer campestre 'Elsrijk' - javor babyka

Acer cappadocicum – javor kapadocký

Acer ginnala – javor amurský

Acer platanoides – javor mléč

Acer platanoides 'Crimson King' – javor mléč

Acer platanoides 'Globosum' – javor mléč
Acer platanoides 'Olmsted' – javor mléč
Acer pseudoplatanus – javor klen
Acer pseudoplatanus 'Purpurascens' – javor klen
Acer saccharinum – javor stříbrný
Aesculus hippocastanum – jírovec maďal
Ailanthus altissima – pajasan žlázkatý
Amelanchier ovalis – muchovník oválný
Betula jacquemontii – bříza himalájská
Betula pendula – bříza bělokorá
Carpinus betulus – habr obecný
Carpinus betulus 'Fastigiata' – habr obecný
Celtis occidentalis – břestovec západní
Corylus colurna – líska turecká
Crataegus coccinea – hloh břekolistý
Crataegus laevigata – hloh obecný
Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' – hloh obecný
Fagus sylvatica – buk lesní
Fagus sylvatica 'Dawyck Gold' – buk lesní
Fagus sylvatica 'Purpurea' – buk lesní
Fraxinus angustifolia – jasan úzkolistý
Fraxinus excelsior – jasan ztepilý
Fraxinus excelsior 'Hessei' – jasan ztepilý
Fraxinus excelsior 'Pendula' – jasan ztepilý
Fraxinus pennsylvanica – jasan pensylvánský
Ginkgo biloba – ginkgo dvoulaločné
Gleditsia triacanthos – dřezovec trojtrnný
Gleditsia triacanthos 'Inermis' – dřezovec trojtrnný
Juglans nigra – ořešák černý
Laburnum anagyroides – štedřenec odvislý
Liriodendron tulipifera – lilovník tulipánokvětý
Magnolia kobus – šácholan
Magnolia sp. – šácholan japonský
Malus sp. – jabloň okrasná
Malus 'Royalty' – jabloň okrasná
Malus domestica – jabloň obecná

Morus alba 'Pendula' - moruše bílá
Paulownia tomentosa – pavlovník plstnatý
Picea abies 'Pendula' – smrk ztepilý
Picea omorika – smrk Pančičův
Picea pungens – smrk pichlavý
Pinus nigra – borovice černá
Pinus strobus – borovice vejmutovka
Platanus x acerifolia – platan javorolistý
Populus alba – topol bílý
Prunus 'Accolade' - třešeň okrasná
Prunus cerasifera 'Nigra' - slivoň myrobalán
Prunus mahaleb – višně mahalebka
Prunus serrulata 'Kanzan' – sakura obecná
Prunus serrulata 'Kiku- Shidare' - okrasná třešeň
Prunus sp. – třešeň
Pyrus communis – hrušeň domácí
Quercus cerris – dub cer
Quercus robur – dub letní
Quercus robur 'Fastigiata' – dub letní
Quercus rubra – dub červený
Robinia pseudoacacia – trnovník akát
Robinia pseudoacacia 'Monophylla' – trnovník akát
Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera' – trnovník akát
Robinia viscosa – trnovník lepkavý
Sophora japonica – jerlín japonský
Taxus baccata – tis červený
Tilia cordata – lípa srdčitá
Tilia platyphyllos – lípa velkolistá
Ulmus laevis – jilm vaz

Vitalita hodnocených stromů:

Vitalita 1	117 kusů
Vitalita 2	89 kusů
Vitalita 3	17 kusů
Vitalita 4	7 kusů
Vitalita 5	2 kusy

Vitalita hodnocených stromů je velmi dobrá, objevuje se několik prosychajících, usychajících, či zcela suchých exemplářů, které jsou navrženy ke kácení.

Zdravotní stav:

Zdravotní stav 1	33 kusů
Zdravotní stav 2	141 kusů
Zdravotní stav 3	42 kusů
Zdravotní stav 4	14 kusů
Zdravotní stav 5	2 kusy

Zdravotní stav hodnocených stromů je v průměru velmi dobrý, exempláře ve zhoršeném zdravotním stavu jsou navrženy k odbornému arboristickému ošetření, případně ke kácení či sledování ve vegetačním období..

Sadovnická hodnota:

Sadovnická hodnota 2	36 kusů
Sadovnická hodnota 3	145 kusů
Sadovnická hodnota 4	43 kusů
Sadovnická hodnota 5	8 kusů

Sadovnická hodnota stromův řešené ploše je průměrná.

Provozní bezpečnost hodnocených dřevin:

Provozní bezpečnost 1	202 kusů
Provozní bezpečnost 2	26 kusů
Provozní bezpečnost 3	4 kusy

Provozní bezpečnost většiny hodnocených dřevin je výborná, dřeviny s narušenou provozní bezpečností jsou z velké části navrženy ke kácení.

Perspektiva růstu a vývoje dřevin na stanovišti:

Krátkodobá perspektiva	28 kusů
Střednědobá perspektiva	58 kusů
Dlouhodobá perspektiva	146 kusů

Velká část hodnocených dřevin je dlouhodobé perspektivy růstu a vývoje na stanovišti. Krátkodobou perspektivou byly hodnoceny především prosychající dřeviny, které jsou navrženy ke kácení.

Návrh opatření na jednotlivých dřevinách:

Ponechání dřeviny bez zásahu	174 kusů
Odborné arboristické ošetření	30 kusů (vše v rámci I. etapy)
Dřeviny navržené ke kácení ze zdravotních a pěstebních důvodů	28 kusů
Kácení v 0 etapě	2 kusy (u obou je nutné udělení povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les)

Jedná se o stromy:

73. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 148 cm

121. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 182 cm

Kácení v I. etapě 23 kusů (z toho u 8 kusů je nutné udělení povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les)

Jedná se o stromy:

15. *Fraxinus excelsior* s obvodem kmene 298 cm

33. *Aesculus hippocastanum* s obvodem kmene 176 cm

36. *Acer platanoides* s obvodem kmene 195 cm
 37. *Prunus mahaleb* s obvodem kmene 94 cm
 60. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 188 cm
 165. *Pinus nigra* s obvodem kmene 81 cm
 175. *Acer platanoides* s obvodem kmene 104 cm
 230. *Robinia pseudoacacia* s obvodem kmene 85 cm

Kácení ve II. etapě 3 kusy

Jedná se o stromy:

86. *Fraxinus excelsior* s obvodem kmene 41 cm
 117. *Ailanthus altissima* s obvodem kmene 43 cm
 220. *Pseudotsuga menziesii* s obvodem kmene 60 cm

Keře:

Druhové složení keřového patra:

Viburnum rhytidophyllum, *Taxus baccata*, *Mahonia aquifolium*, *Syringa vulgaris*, *Syringa x chinensis*, *Forsythia x intermedia*, *Lonicera pileata*, *Cotoneaster dammeri*, *Spiraea japonica* 'Nana', *Spiraea japonica* 'Little Princess', *Rosa* – půdopokryvná, *Hypericum calycinum*, *Hedera helix*, *Cotoneaster horizontalis*, *Prunus laurocerasus*, *Pyracantha coccinea*, *Ligustrum ovalifolium*, *Cotoneaster horizontalis*, *Berberis thunbergii*, *Symphoricarpos x chenaultii* 'Hancock', *Cornus sanguinea*, *Syringa microphylla* 'Superba', *Stephanandra incisa*, *Laburnum x watereri* 'Vossii', *Salix* sp., *Cornus alba*, *Berberis julianae*, *Symphoricarpos albus*, *Philadelphus coronarius*, *Ribes sanguineum*, *Aesculus parviflora*, *Symbucus nigra*, *Cydonia oblonga*, *Viburnum opulus*, *Caryopteris x clandonensis*, *Deutzia scabra*, *Lonicera xylostemum*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea', *Juniperus*, , *Viburnum farreri*, *Cornus kousa*

5. Metodika hodnocení jednotlivých dřevin:

Stromy:

1. Pořadové číslo

- číslo, pod nímž je dřevina uvedena v tabulce a zakreslena v mapě dendrologického průzkumu

2. Taxon - název dřeviny latinský

- latinský název dřeviny dle platné nomenklatury

3. Průměr kmene (cm)

- měřen ve výčetní výši 130 cm nad zemí (pokud není v poznámce uvedeno jinak), měřen v centimetrech

4. Obvod kmene (cm)

- měřen ve výčetní výši 130 cm nad zemí (pokud není v poznámce uvedeno jinak), měřen v centimetrech

5. Výška dřeviny

- měřena v metrech, s přesností na metry

6. Šířka koruny

- průměr koruny měřen v metrech, s přesností na metry

7. Výška nasazení koruny

- měřena v metrech od prvních kosterních větví stromu, s přesností na metry

7. Věkové stadium

- věkové stadium (fyziologické stáří) charakterizuje strom z hlediska jeho vývojové ontogenetické fáze:

- I. - mladá výsadba: mladý jedinec ve fázi ujímání
- II. - aklimatizovaná dřevina: aklimatizovaný mladý strom
- III. – dospívající jedinec: dospívající jedinec s dotvářením charakteristických znaků koruny
- IV. – dospělý jedinec: dospělý strom s ukončenou fází výškového přírůstu
- V. – senescentní jedinec: strom vykazující známky senescence

8. Zdravotní stav:

Zdravotní stav je jedním z faktorů, který musí být brán v úvahu při jakémkoliv hodnocení stromů v zahradní a krajinářské tvorbě. Vyjadřuje se buď samostatně, nebo je součástí syntetických ukazatelů jako je například sadovnická hodnota. Životaschopnost dřevin je závislá na jejich stáří a je ovlivněna jak genetickou výbavou, tak biotickými, abiotickými i entropickými faktory prostředí. Zdravotní stav stromu hodnotí strom z hlediska narušení jeho kořenového systému, kmene a větví. Jako narušení se chápe především přítomnost růstových defektů (například tlakových vidlic), zjištěná mechanická poškození (rány, stržená kůra apod.) a napadení patogenními organismy (především dřevokaznými houbami). Do hodnocení se nezařazuje vliv nevhodného ořezu, který se případně hodnotí zvlášť.

Stupně zdravotního stavu:

0 – zdravotní stav výborný až dobrý – stromy bez jakéhokoliv poškození, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

1 – zhoršený zdravotní stav – stromy bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu. Na dřevině se mohou vyskytovat defekty malého rozsahu bez vlivu na stabilitu nosných prvků.

2 – zhoršený zdravotní stav – stromy mírně poškozené, respektive vykazující malé odchylky od normálu. Na dřevině se vyskytuje narušení zásadnějšího charakteru, často vyžadující stabilizační zásah.

3 – výrazně zhoršený zdravotní stav – stromy výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena. Na dřevině se objevuje souběh defektů, který vyžaduje stabilizační zásah, často snižující perspektivu hodnoceného stromu, u těchto dřevin lze očekávat alespoň střednědobou existenci.

4 – silně narušený zdravotní stav – stromy silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období, možnost stabilizace je velmi nízká, perspektiva růstu a vývoje je zkrácená.

5 – kritický zdravotní stav (rozpadlý strom) – stromy odumřelé nebo téměř odumřelé, nebo v takovém stavu, že jejich perspektiva je pouze krátkodobá

9. Vitalita (biomechanický aspekt):

Vitalita, neboli životaschopnost, je jedním z faktorů, který musí být brán v úvahu při jakémkoliv hodnocení stromů v zahradní a krajinářské tvorbě. Vyjadřuje se buď samostatně, nebo je součástí syntetických ukazatelů jako je například sadovnická hodnota. Životaschopnost dřevin je závislá na jejich stáří a je ovlivněna jak genetickou výbavou, tak biotickými, abiotickými i entropickými faktory prostředí. Vitalita dřevin, především pak stromů má dva aspekty, a to fyziologický a biomechanický. Fyziologickým poškozením dřeviny je například poškození chorobou nebo škůdcem, nebo například velmi nízká produkce asimilátů, která nestačí pokrýt potřeby jedince. K biomechanickým (statickým), poškozením dřevin patří například zlom nebo vývrát.

Projevem vitality dřeviny je především:

Výkonnost (růst, vývoj, rozmnožování a šíření určitého jedince)

Přizpůsobivost vnějšímu prostředí

Odolnost vůči chorobám a škůdcům

Regenerační schopnost

Zdravotní stav – vyjadřuje se jako odchylka od normálního stavu

Některé projevy nebo ukazatele vitality je možno kvantifikovat (například ztráta olistění) nebo poměrně přesně charakterizovat (například charakter zavětvení) a ze stupně poškození těchto faktorů lze poměrně přesně určit stupeň vitality. Z praktického hlediska velmi důležité zjišťovat tendenci ve vývoji vitality v časových odstupech, čímž se vypovídací hodnota těchto údajů výrazně zvětšuje.

Stupně vitality:

1 – výborná až mírně snižená – stromy bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

2 – zřetelně snižená – stromy mírně poškozené, respektive vykazující odchylky od normálu. Některé mírné odchylky od normálu, dle kterých se posuzuje fyziologická vitalita, nemusí vždy znamenat její skutečný pokles. Týká se to především listové plochy, jejíž mírné zmenšení, určitá změna barvy atd. mohou být přechodnou záležitostí vyvolanou například suchým rokem, pozdními mrazíky nebo silnou plodností.

3 – výrazně snižená vitalita – stromy výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena. Fyziologická složka vitality se ještě může u mladších a středně starých stromů ve větším nebo menším rozsahu zlepšit, pokud se podstatně omezí nebo zcela odstraní vnější negativní vlivy, za těchto podmínek u nich lze očekávat alespoň střednědobou existenci.

4 – zbytková vitalita – stromy silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období

5 – žádná vitalita, suchý strom – stromy prakticky bez projevů fyziologické vitality, odumřelé nebo téměř odumřelé, vyvrácené nebo zlomené

10. Sadovnická hodnota:

Sadovnické ohodnocení podle stupnice 1–5. Hodnotí se zdravotní stav dřeviny (stav kmene, stav koruny), její vitalita a stabilita, stav okolního prostředí, kvalita dřeviny a její umístění vzhledem ke kompozičnímu záměru, celkový vzhled dřeviny.

1 – Nejvyšší možné hodnocení. Dřeviny absolutně zdravé, typického habitu a vzhledu, plně zavětvené dřeviny s dlouhodobým výhledem další existence. Většinou se jedná o soliterní jedince, či dřeviny dobře vyvinuté v podrostu či skupině. V kompozici jsou tyto dřeviny umístěny příznivě a je nezbytně nutné počítat s jejich zachováním a využitím v řešeném prostoru a území

2 – Dřeviny zdravé, dobře vyvinuté, typického tvaru, jen nevýrazně narušené s výrazným předpokladem dlouhodobého vývoje. V případě menšího narušení by neměl být poškozen jejich kmen ani narušen tvar koruny. Neúplné zavětvení nesmí být omezením schopnosti dalšího vývoje. Sadovnický se jedná o dřeviny s důležitou funkcí, nemělo by dojít k jejich likvidaci (pouze v nezbytně nutných případech), měly by být zahrnuty do kompozice řešeného území.

3 – Dřeviny zdravé, jen nepodstatně poškozené, tvarově se mohou lišit od příslušného typu, mohou být od spodu výrazně odvětvené (za předpokladu dobrého obrůstání, nebo v případě, že holé kmeny nejsou závadou vzhledu), mladé dřeviny dosud nedostatečně vyvinuté, vždy s dlouhodobým výhledem existence. Podle kompozičních záměrů a potřeb lze tyto dřeviny ponechat nebo odstranit. Dendrologicky hodnotné, ale poškozené jedince je třeba ponechat na dožití.

4 – Dřeviny značně poškozené, deformované, vysoko vyvětvené (bez předpokladu dobrého obrůstání), velmi staré, málo vitální, výrazně prosychající, nebo lišící se od typického druhu, s omezeným předpokladem dalšího vývoje, i nově dosazené nekvalitní stromy s nedostatečně zapěstovanou nebo téměř žádnou korunou, bez perspektivy dalšího dlouhodobějšího zachování. Jedná se o dřeviny nevyhovující, s určením k okamžitému nebo postupnému odstranění, podle kompozičního záměru a zejména postupu obnovy.

5 – Dřeviny zdravotně i vzhledově velmi poškozené, ohrožující ostatní, odumírající, hrozící zřícením, předpoklady jejich další existence jsou minimální. Tyto dřeviny jsou určeny k okamžité likvidaci, v obnovené kompozici se s nimi neuvažuje.

11. Provozní bezpečnost dřeviny:

Je stanoven odhad možné ohrožení provozní bezpečnosti dřeviny na základě pozorovatelných defektů větvení, infekce kmene, výskytu dutin či trhlín v kmeni i korunové části, případně i v důsledku viditelného narušení kořenového systému. Hodnotí se především odolnost vůči zlomu, odolnost proti vývratu lze zpřesnit dalšími metodami (tahové zkoušky, tomograf)

1 – dřevina bez zjištěných symptomů narušení statických poměrů

2 – mírné narušení statických poměrů (nutné další sledování stromu)

3 – významné narušení stability stromu (nutná kontrola dřeviny minimálně jedenkrát ročně, případně je třeba přikročit ke kácení stromu)

4 – riziko pádu kosterních větví, přítomnost rozsáhlého defektu (pokud není možná sanace defektu, je nutné odstranění stromu)

5 – havarijní stav, rozpadající se koruna a kmen

12. Perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti:

K – krátkodobá perspektiva růstu a vývoje na stanovišti (0-5 let)

S – střednědobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5-15 let)

D – dlouhodobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5 a více let)

13. Návrh opatření

B – ponechání dřeviny bez zásahu

Z – odborné arboristické ošetření dřeviny

N – návrh dřeviny ke kácení ze zdravotních a pěstebních důvodů

H – návrh dřeviny ke kácení z havarijních důvodů (z důvodu výrazně narušené provozní bezpečnosti)

14. Etapizace

- tato položka etapuje navržené zásahy dle nutnosti a aktuálnosti zásahu

I. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 2 let, nejlépe v průběhu aktuálního roku (dle typu zásahu ve vegetačním či mimo vegetačním období, odborné arboristické ošetření tedy ve vegetačním období, kácení v období mimo vegetačním)

II. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 5 let

15. Poznámka:

- tato položka přesně popisuje celkový stav dřeviny, včetně popis případných defektů a poškození

16. Specifikace opatření:

- je určena specifikace opatření v souladu s platnými zákony a normami, odborné arboristické opatření je navrženo v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu:

Řada A., Řez stromů, SPPK A02 002:2013

Řada A., Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy, SPPK A02 004:2018

Řezy základací:

RZK - Řez zapěstování koruny

RK - Řez komparativní (srovnávací)

RV - Řez výchovný

Řezy udržovací:

RZ - Řez zdravotní

RB - Řez bezpečnostní

RL - Skupina redukčních řezů lokálních

RL-SP Lokální redukce směrem k překážce

RL-LR Lokální redukce z důvodu stabilizace

RL-PV Úprava průjezdného a průchozího profilu

OV - Odstranění výmladků

Řezy stabilizační:

RO - Redukce obvodová

SSK - Stabilizace sekundární koruny

RS - Řez sesazovací

Řezy tvarovací:

RT-HL - Řez na hlavu

RT-CP - Řez na čípek

RT-ZP - Řez živých plotů a stěn

U dřevin navržených ke kácení:

x – dřevina navržená ke kácení bez nutnosti udělení povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les

xp – dřevina navržená ke kácení u které je nutné udělení povolení ke kácení dřeviny rostoucí mimo les dle zákona číslo 114/192 Sb. v aktuálním znění

Keře:

1. Označení skupiny

- malé písmeno abecedy, pod nímž je dřevina uvedena v tabulce a zakreslena v mapě dendrologického průzkumu

2. Taxony - název dřevin latinský

- latinský název dřeviny dle platné nomenklatury, pořadí dřevin v zápise neznamena jejich četnost ve skupině

3. Průměrná výška dřevin ve skupině

- měřena v metrech, s přesností na metry

4. Plocha skupiny

- průměr skupiny měřena dle zákresu v mapovém podkladu

5. Zdravotní stav:

Stupně zdravotního stavu:

0 – výborný zdravotní stav – dřevina bez jakéhokoliv poškození, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

1 – dobrý zdravotní stav – dřeviny bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

2 – mírně zhoršený zdravotní stav – dřeviny mírně poškozené, respektive vykazující malé odchylky od normálu

3 – zhoršený zdravotní stav – dřeviny výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena

4 – silně narušený zdravotní stav – dřeviny silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období

5 – velmi špatný zdravotní stav – dřeviny odumřelé nebo téměř odumřelé, nebo v takovém stavu, že jejich perspektiva je pouze krátkodobá

6. Vitalita (biomechanický aspekt):

Stupně vitality:

1 - optimální vitalita – dřeviny bez poškození, jen s nepatrnými odchylkami od normálu, s dlouhodobým předpokladem zachování tohoto stavu

2 – mírně snížená vitalita – dřeviny mírně poškozené, respektive vykazující odchylky od normálu

3 – středně snížená vitalita – dřeviny výrazně poškozené, respektive vykazující výrazné odchylky od normálu, jejichž existence není bezprostředně ohrožena

4 – silně snížená vitalita – dřeviny silně poškozené, respektive vykazující velmi silné odchylky od normálu, jejich existence je ohrožena bezprostředně, nebo během poměrně krátkého období

5 – žádná vitalita – dřeviny prakticky bez projevů fyziologické vitality, odumřelé nebo téměř odumřelé

7. Sadovnická hodnota:

1 – Nejvyšší možné hodnocení. Dřeviny absolutně zdravé, typického habitu a vzhledu, plně zavětvené dřeviny s dlouhodobým výhledem další existence. Většinou se jedná o soliterní jedince, či dřeviny dobře vyvinuté v podrostu či skupině. V kompozici jsou tyto dřeviny umístěny příznivě a je nezbytně nutné počítat s jejich zachováním a využitím v řešeném prostoru a území

2 – Dřeviny zdravé, dobře vyvinuté, typického tvaru, jen nevýrazně narušené s výrazným předpokladem dlouhodobého vývoje. V případě menšího narušení by neměl být poškozen jejich kmen ani narušen tvar koruny. Neúplné zavětvení nesmí být omezením schopnosti dalšího vývoje. Sadovnický se jedná o dřeviny s důležitou funkcí, nemělo by dojít k jejich likvidaci (pouze v nezbytně nutných případech), měly by být zahrnuty do kompozice řešeného území.

3 – Dřeviny zdravé, jen nepodstatně poškozené, tvarově se mohou lišit od příslušného typu, mohou být od spodu výrazně odvětvené (za předpokladu dobrého obrůstání, nebo v případě, že holé kmeny nejsou závadou vzhledu), mladé dřeviny dosud nedostatečně vyvinuté, vždy s dlouhodobým výhledem existence. Podle kompozičních záměrů a potřeb lze tyto dřeviny ponechat nebo odstranit. Dendrologicky hodnotné, ale poškozené jedince je třeba ponechat na dožití.

4 – Dřeviny značně poškozené, deformované, vysoko vyvětvené (bez předpokladu dobrého obrůstání), velmi staré, málo vitální, výrazně prosychající, nebo lišící se od typického druhu, s omezeným předpokladem dalšího vývoje, i nově dosazené nekvalitní stromy s nedostatečně zapěstovanou nebo téměř žádnou korunou, bez perspektivy dalšího dlouhodobějšího zachování. Jedná se o dřeviny nevyhovující, s určením k okamžitému nebo postupnému odstranění, podle kompozičního záměru a zejména postupu obnovy.

5 – Dřeviny zdravotně i vzhledově velmi poškozené, ohrožující ostatní, odumírající, hrozící zřícením, předpoklady jejich další existence jsou minimální. Tyto dřeviny jsou určeny k okamžité likvidaci, v obnovené kompozici se s nimi neuvažuje.

8. Perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti:

K – krátkodobá perspektiva růstu a vývoje na stanovišti (0-5 let)

S – střednědobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5-15 let)

D – dlouhodobá perspektiva růstu a vývoje dřeviny na stanovišti (5 a více let)

9. Etapizace

- tato položka etapuje navržené zásahy dle nutnosti a aktuálnosti zásahu

I. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 2 let, nejlépe v průběhu aktuálního roku (dle typu zásahu ve vegetačním či mimo vegetačním období)

II. etapa: navrhovaný zásah by měl být proveden v horizontu maximálně 5 let

10. Poznámka:

- tato položka přesně popisuje celkový stav dřeviny, včetně popis případných defektů a poškození

6. Fotodokumentace hodnocených dřevin a ploch:











pořadové číslo	taxon (latinský název)	průměr kmene ve výčetní výši (cm)	obvod kmene (cm)	výška dřeviny (m)	šířka koruny (m)	výška nasazení koruny	věkové stadium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnícká hodnota	PB	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka	specifikace opatření
1.	<i>Sophora japonica</i>	24	74	6	7	2	II.	1	1	3	1	D	B		poměrně pěkná, souměrná koruna	
2.	<i>Corylus column</i>	4	12	7	6	2	IV.	2	2	3	1	D	Z	I.	mírně poškozená báze kmene, exemplář obráží u báze kmene, v terminální části koruny exemplář silně prosychá, provést řez zdravotní	RZ
3.	<i>Taxus baccata</i>	32,32,2 7,25	100,100, 85,79	8	8	1	IV.	1	1	2	1	D	B			
4.	<i>Ginkgo biloba</i>	6	18	4	1	2	I.	2	2	3	1	D	B		vykloněný exemplář	
5.	<i>Magnolia sp.</i>	5	17	4	1	2	I.	1	1	3	1	D	B		kultivar upřesnit za vegetace	
6.	<i>Ginkgo biloba</i>	11	33	4	2	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	množství kodominantních výhonů v koruně, provést výchovný řez	RV
7.	<i>Malus sp. okrasná</i>	9	28	4	2	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení v koruně, exemplář obráží u báze kmene	RV
8.	<i>Malus sp. okrasná</i>	9	28	4	2	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	vykloněný exemplář, menší prasklina v kmeni, nevhodně instalovaný bambus, červenolistý kultivar	RV
9.	<i>Magnolia kobus</i>	9	27	4	2	2	II.	1	1	3	1	D	B			
10.	<i>Acer platanoides 'Olmsted'</i>	19	60	7	5	2	III.	2	1	3	1	D	Z	I.	nevhodné kodominantní větvení	RV, RZ
11.	<i>Tilia cordata</i>	124,101	317	12	6	3	IV.	3	2	3	2	D	Z	I.	exemplář v terminální části velmi silně prosychá, nevhodné větvení v 0,5 m nad zemí, jeden z kmenů je výrazně vykloněný	RZ, 1xVH
12.	<i>Robinia pseudoacacia 'Monophylla'</i>	24	75	10	6	2	III.	2	1	3	1	D	Z	I.	nevhodné kodominantní větvení v koruně	
13.	<i>Liriodendron tulipifera</i>	8	26	4	1	2	III.	1	1	3	1	D	B			
14.	<i>Robinia viscosa</i>	14	44	7	3	3	III.	2	1	3	1	D	B		nevhodné větvení, mírně jednostranná koruna	
15.	<i>Fraxinus excelsior</i>	95	298	11	8	3	V.	4	3	5	3	K	N	I.	jeden z hlavních kmenů zcela suchý a odumřelý, exemplář napadený <i>Chalara fraxinea</i> , výrazně snížená vitalita exempláře	
16.	<i>Quercus cerris</i>	18	56	8	5	3	II.	2	1	2	1	D	B			
17.	<i>Acer saccharinum</i>	52	163	13	8	2	IV.	2	1	3	1	D	B		mírně vykloněný exemplář, nevhodné tlakové větvení v 1,5 m nad zemí, dutina s hnilobou v kmeni	
18.	<i>Quercus rubra</i>	11	35	5	5	2	II.	1	1	3	1	D	B			
19.	<i>Quercus robur 'Fastigiata'</i>	80	251	15	9	2	IV.	2	2	2	1	D	B		menší suché větve v koruně	
20.	<i>Betula pendula</i>	10,8,7	32,26,22	7	3	0	II.	2	2	3	1	S	B			
21.	<i>Betula pendula</i>	11,8,7,4	34,24,21, 14	6	3	0	II.	2	2	3	1	S	B			
22.	<i>Betula jacquemontii</i>	8,8,7	25,24,22	4	3	0	II.	1	1	3	1	S	B			
23.	<i>Betula pendula</i>	18	55	8	4	2	III.	2	2	3	1	S	B			
24.	<i>Prunus serrulata 'Kanzan'</i>	55	172	7	8	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
25.	<i>Betula pendula</i>	18	55	6	3	2	III.	3	3	4	1	S	N	I.	zcela suchá terminální část koruny, exemplář vyměnit	
26.	<i>Betula pendula</i>	4	11	4	1	2	I.	2	1	3	1	D	B			
27.	<i>Betula pendula</i>	10,8,3	31,25,10	7	4	0	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	u paty kmene vyrůstá nálet <i>Ailanthus altissima</i> , nálet odstranit	
28.	<i>Betula pendula</i>	9,7,7,7	29,22,22, 21	6	4	0	II.	2	1	3	1	D	B			
29.	<i>Tilia platyphyllos</i>	52	163	9	10	2	IV.	2	2	3	1	D	Z	I.	suché větve v terminální části koruny, nevhodné větvení, snížená vitalita exempláře	RZ
30.	<i>Betula pendula</i>	9	27	5	3	1	II.	2	1	3	1	D	B			
31.	<i>Betula jacquemontii</i>	5	17	4	2	0	II.	2	1	3	1	D	B			
32.	<i>Quercus cerris</i>	10	31	5	3	2	II.	1	1	3	1	D	B			
33.	<i>Aesculus hippocastanum</i>	56	176	11	6	2	IV.	3	2	4	3	K	N	I.	dutiny a hniloba v kosterním větvení, jedna z kosterních větví odlomená, snížená vitalita exempláře, roste ve zpevněné ploše	
34.	<i>Aesculus hippocastanum</i>	77	242	13	7	3	IV.	2	2	3	1	S	B		exemplář se v 1,5 m větví do dvou hlavních kmenů, menší dutiny v kmeni	
35.	<i>Acer platanoides</i>	60	188	15	8	4	IV.	2	2	3	1	S	B			
36.	<i>Acer platanoides</i>	62	195	12	9	3	IV.	3	2	4	2	K	N	I.	část koruny v minulosti odříznutá, nevhodné větvení, menší dutiny s hnilobou v kmeni, nevhodné větvení	
37.	<i>Prunus mahaleb</i>	30	94	6	7	2	IV.	3	2	4	2	K	N	I.	dutina u báze kmene, dutiny v kosterním větvení, silně vykloněný exemplář, exemplář ponechat na dožití	
38.	<i>Gleditsia triacanthos</i>	40	126	13	6	4	IV.	2	1	2	1	D	B		nevhodné větvení v koruně	
39.	<i>Prunus cerasifera 'Nigra'</i>	17	53	5	4	2	III.	2	1	3	1	D	B			
40.	<i>Fraxinus angustifolia</i>	57	179	11	7	1	IV.	3	2	3	1	S	B		dutiny v kosterním větvení, nevhodné ořezaná koruna	
41.	<i>Fraxinus excelsior</i>	31	97	9	5	2	IV.	4	2	4	1	S	B		nevhodné ořezaná koruna	
42.	<i>Malus sp. okrasná</i>	7	21	3	1	2	I.	1	2	3	1	D	B		exemplář téměř nepřirůstá	
43.	<i>Malus 'Royalty'</i>	6	19	3	1	1	II.	2	1	3	1	D	B		mírně vykloněný exemplář	
44.	<i>Prunus mahaleb</i>	12	37	3	2	0	II.	2	1	4	1	K	N	I.	obvod měřen v 0,5 m nad zemí, jedná se o nálet vyrůstající ve zdi	

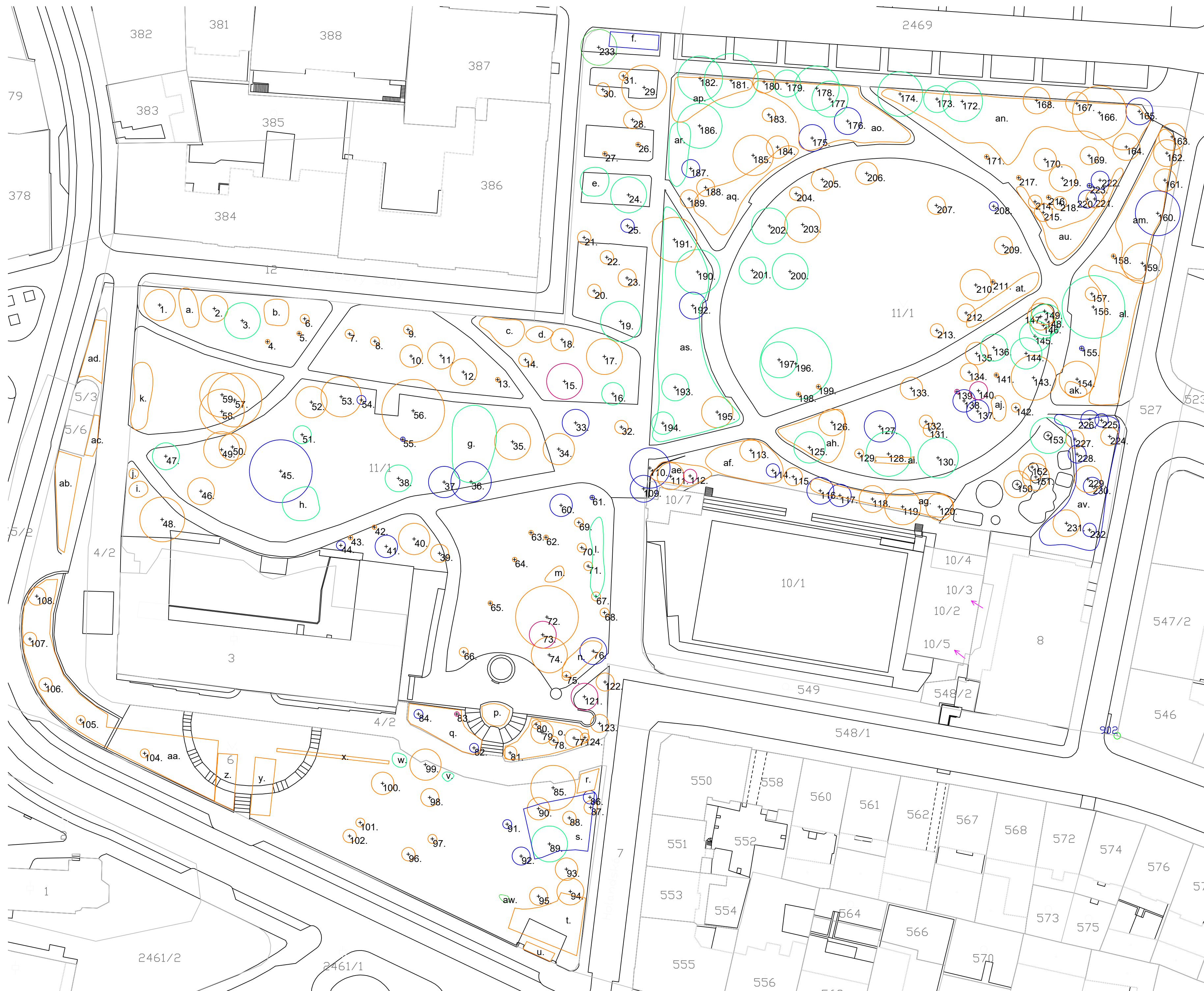
pořadové číslo	taxon (latinský název)	průměr kmene ve výčetní výši (cm)	obvod kmene (cm)	výška dřeviny (m)	šířka koruny (m)	výška nasazení koruny	věkové stadium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnická hodnota	PB	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka	specifikace opatření
45.	<i>Fraxinus excelsior</i>	96	301	15	14	3	IV.	3	2	4	3	S	Z	I.	velké dutiny v kmeni a kosterních větvích, známky napadení <i>Chalara fraxinea</i> , provést obvodovou redukcí, zdravotní řez, tahové zkoušky, tomograf	RZ
46.	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	38	118	10	6	3	IV.	2	2	3	2	D	Z	I.	menší dutiny v kosterních větvích a kmeni, roste v zástinu sousední mohutné <i>Sophora japonica</i>	RZ
47.	<i>Sophora japonica</i>	18	57	5	6	2	II.	1	1	2	1	D	B			
48.	<i>Aesculus hippocastanum</i>	95,40	298,126	15	10	1	IV.	3	2	3	2	S	B		exemplář větvený od 0,5 m nad zemí, dutiny s hnilobou v kosterních větvích, větší suché větve v koruně	
49.	<i>Sophora japonica</i>	58	182	14	8	3	IV.	2	2	3	2	S	B		výrazně vykloněný exemplář, suché větve v koruně	
50.	<i>Sophora japonica</i>	40	126	12	6	3	IV.	2	2	3	2	S	B			
51.	<i>Acer saccharinum</i>	10	31	6	4	2	II.	1	1	2	1	D	B			
52.	<i>Corylus colurna</i>	41,36	130,112	10	7	3	IV.	2	3	3	1	S	B		exemplář se větví nad zemí do dvou hlavních kmenů, koruna velmi výrazně prosychá a to především v terminální části	
53.	<i>Corylus colurna</i>	60	188	12	9	3	IV.	2	1	3	1	D	B		terminální část koruny odumírá, velké suché větve v koruně	
54.	<i>Fagus sylvatica</i> 'Dawyck Gold'	4,3	12,10	4	2	0	II.	3	1	4	1	K	N	I.	rozvalující se korunka, nevhodný výpěstek	
55.	<i>Quercus robur</i>	4	13	3	1	2	I.	4	4	4	1	K	N	I.	usychající, odumírající exemplář, výpěstek vyměnit	
56.	<i>Sophora japonica</i>	65	204	15	14	2	IV.	2	2	3	2	S	Z	I.	obráží ve spodní části koruny, v terminální části koruny silně prosychá	RZ
57.	<i>Sophora japonica</i>	80	251	16	12	3	IV.	2	2	3	2	S	B		dutina s hnilobou v kmeni, exemplář ponechat na dožití	
58.	<i>Sophora japonica</i>	72	226	14	10	4	IV.	2	2	3	2	S	B		výrazně vykloněný exemplář, v minulosti byly v koruně odříznuty velké větve	
59.	<i>Sophora japonica</i>	68	214	14	10	4	IV.	3	2	3	2	S	B		výrazně vykloněný exemplář, v minulosti odříznuty velké větve v koruně	
60.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	60	188	7	5	2	V.	4	3	4	2	K	N	I.	dutiny v kmeni, nevhodné větvení, praskliny, hniloba, narušená stabilita exempláře	
61.	<i>Crataegus coccinea</i>	4	13	3	1	2	I.	3	2	4	1	K	N	I.	prasklý kmen, výrazně snížená vitalita exempláře	
62.	<i>Prunus sp.</i>	6	18	3	1	2	I.	1	1	3	1	D	B			
63.	<i>Crataegus laevigata</i> 'Paul's Scarlet'	5	15	3	1	2	I.	1	1	3	1	D	B			
64.	<i>Tilia cordata</i>	5	15	3	1	2	I.	2	2	3	1	D	B		menší poškození kmínku, snížená vitalita exempláře	
65.	<i>Tilia cordata</i>	5	15	3	1	2	I.	1	2	3	1	D	B		snížená vitalita exempláře	
66.	<i>Tilia cordata</i>	9	29	3	2	2	II.	2	2	3	1	D	B		menší poškození báze kmene	
67.	<i>Acer platanoides</i> 'Olmsted'	10	32	3	2	2	I.	2	1	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení v koruně	RV
68.	<i>Quercus rubra</i>	9	29	3	2	2	I.	1	1	3	1	D	B			
69.	<i>Juglans nigra</i>	8	24	4	2	1	I.	2	1	3	1	D	B		poškozená báze kmene	
70.	<i>Acer platanoides</i> 'Olmsted'	11	34	4	2	2	I.	2	1	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení, poškozená báze kmene	RV
71.	<i>Tilia cordata</i>	8	26	4	2	2	I.	2	2	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení, poškozená báze kmene	RV
72.	<i>Fraxinus excelsior</i>	110	345	13	14	3	IV.	2	2	3	1	S	B		tlakové větvení v 1,5 m nad zemí, dutina s hnilobou u báze kmene, zlomy v koruně	
73.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	47	148	8	6	2	V.	4	3	5	2	K	N	0	dutina u báze kmene, dutina v centrální části kmene, výrazně vykloněný exemplář zapřený do koruny sousedního exempláře, výrazně narušená stabilita exempláře, silně snížená vitalita, koruna výrazně prosychá, poškozuje habitus sousedního stromu	
74.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	28,22,2 1,30	#####	11	8	3	IV.	3	2	4	1	S	B		mnohokmen větvený od země, exemplář ponechat na dožití, případně vyměnit za nový perspektivní strom	
75.	<i>Fraxinus excelsior</i> 'Pendula'	11	35	2	2	2	II.	3	2	3	1	S	B		rozsáhlé poškození kmínku a báze kmene	
76.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	54	170	10	6	3	IV.	2	3	4	2	S	B		mírně vykloněný exemplář, výrazně snížená vitalita exempláře, rozsáhlé poškození kosterních větví, zlomy v koruně, ponechat na dožití, případně odstranit a nahradit novým perspektivním exemplářem	
77.	<i>Acer platanoides</i>	14	44	6	4	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení v koruně	RV
78.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	12	38	3	2	2	III.	3	2	3	1	S	B		poškozený kmínek, koruna retardovaná vlivem zástinu sousedního javoru	
79.	<i>Acer cappadocicum</i>	31	97	8	5	2	III.	3	2	3	1	D	B		nevhodné větvení, poškozené větve v koruně, zhojené poškození kmene, velká zhojená prasklina na kmeni, menší dutiny s hnilobou	
80.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	13	41	3	2	2	II.	2	1	3	1	D	B		retardovaná koruna	
81.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	19	60	4	3	3	II.	2	1	3	1	D	B			
82.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	19	60	3	2	2	II.	3	2	4	1	K	N	I.	exemplář silně obrůstá na kmeni a podnož proráží v koruně, exemplář zcela bez perspektivy	
83.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	13	41	2	1	2	II.	5	5	5	1	K	N	I.	zcela suchý a odumřelý exemplář	
84.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	19	60	3	2	2	II.	3	2	4	1	S	B		výrazně snížená vitalita exempláře, obrůstá na kmeni, ponechat na dožití	
85.	<i>Acer pseudoplatanus</i>	48	151	14	10	3	IV.	2	2	3	1	D	B		menší suché větve v koruně, menší dutiny v kosterních větvích	
86.	<i>Fraxinus excelsior</i>	13,11	41	7	3	3	II.	3	2	4	1	K	N	II.	nevhodný náletový exemplář	
87.	<i>Celtis occidentalis</i>	10,9,8,7	31,28,25, 22	6	3	2	II.	2	2	3	1	D	B		částečně retardovaná koruna	

pořadové číslo	taxon (latinský název)	průměr kmene ve výčetní výši (cm)	obvod kmene (cm)	výška dřeviny (m)	šířka koruny (m)	výška nasazení koruny	věkové stadium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnická hodnota	PB	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka	specifikace opatření
88.	<i>Carpinus betulus</i> 'Fastigiata'	14	44	6	3	0	III.	1	1	3	1	D	B			
89.	<i>Carpinus betulus</i>	25	79	7	8	0	III.	1	1	2	1	D	B			
90.	<i>Acer platanoides</i>	24	75	7	5	2	III.	2	2	3	1	S	B		pravděpodobně náletový původ, praskliny v kosterních větvích, vykloněný exemplář	
91.	<i>Picea pungens</i>	19	60	6	2	0	III.	3	2	4	1	S	B		exemplář prosychá ve spodní části koruny, ponechat na dožití	
92.	<i>Picea pungens</i>	20	63	7	4	0	III.	3	2	4	2	S	B		výrazně vykloněný exemplář, narušená stabilita exempláře, výtok smůly na kmeni, ponechat na dožití	
93.	<i>Pinus nigra</i>	23	72	6	5	0	III.	1	1	3	1	D	B			
94.	<i>Acer platanoides</i> 'Olmsted'	18	57	8	6	2	III.	2	1	3	1	D	B		zhojené poškození kmene, nevhodné větvení	
95.	<i>Prunus</i> 'Accolade'	17	53	5	4	2	III.	2	1	3	1	D	B		poškození kmene, exemplář mírně obrůstá na kmeni	
96.	<i>Gleditsia triacanthos</i> 'Inermis'	27	85	5	3	2	II.	2	1	3	1	D	B		poškozená báze kmene, exemplář obrůstá na kmeni	
97.	<i>Amelanchier ovalis</i>	30	94	5	2	2	II.	3	1	3	1	D	B		poškozená báze kmene, poškozený kmínek, poškozené kosterní větvení	
98.	<i>Tilia cordata</i>	15	47	6	4	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	výrazné kodomiantní větvení	RV
99.	<i>Acer pseudoplatanus</i>	41	129	9	7	2	IV.	2	2	3	1	S	B		snížená vitalita exempláře, menší dutiny v kosterních větvích	
100.	<i>Gleditsia triacanthos</i> 'Inermis'	13	42	7	5	2	II.	2	1	3	1	D	B		poškozený kmínek, poškozená báze kmene, exemplář obrůstá na kmeni	
101.	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	12	37	6	2	2	II.	2	1	3	1	D	B		exemplář poměrně silně obrůstá na kmeni	
102.	<i>Malus sp.</i> okrasná	10	31	4	3	2	II.	2	1	3	1	D	B		menší poškození báze kmínku, exemplář obráží u báze kmene	
104.	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	9	28	4	2	2	II.	1	1	3	1	D	B			
105.	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	10	32	4	2	2	II.	1	1	3	1	D	B			
106.	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	11	33	5	3	2	II.	1	1	3	1	D	B			
107.	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	10	32	5	3	2	II.	1	1	3	1	D	B			
108.	<i>Acer campestre</i> 'Elsrijk'	14	45	5	4	2	II.	1	1	3	1	D	B			
109.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	45	141	7	6	3	V.	3	3	4	2	K	B		exemplář u konce životnosti, ponechat na dožití	
110.	<i>Fraxinus excelsior</i>	29,28,2 2	91,88,69	12	9	3	IV.	2	2	4	1	S	B		trojkmen od země, náletový exemplář, zlomy v koruně, dutina s hnilobou v jedné z kosterních větví, ponechat na dožití	
111.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	37	116	12	6	3	IV.	2	2	3	1	S	B			
112.	<i>Ulmus laevis</i>	21	66	10	3	2	IV.	4	4	5	2	K	N	I.	usychající, odumírající exemplář	
113.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	24	75	10	5	3	III.	2	1	3	1	D	B		pravděpodobně náletový exemplář	
114.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	13	41	6	3	3	III.	2	2	4	1	D	B		pravděpodobně náletový exemplář	
115.	<i>Carpinus betulus</i>	13	40	5	4	2	III.	2	1	3	1	D	B		nevhodné větvení, zastíněný exemplář	
116.	<i>Tilia cordata</i>	35	110	7	6	3	V.	4	3	4	2	S	Z	I.	odlomený terminál, nevhodné větvení, dutiny v kosterních větvích, exemplář ponechat na dožití	RZ
117.	<i>Ailanthus altissima</i>	14	43	7	5	2	II.	2	1	4	1	S	N	II.	náletový exemplář, nevhodný taxon	
118.	<i>Acer platanoides</i>	32	100	9	6	3	IV.	2	2	3	1	S	B		zlomy v koruně	
119.	<i>Acer platanoides</i>	47	148	9	8	2	IV.	2	2	3	1	S	B		zlomy v koruně, dutiny v kosterních větvích	
120.	<i>Crataegus laevigata</i>	19,17	60,53	6	6	2	IV.	2	2	3	1	S	B		nevhodné větvení v koruně, suché větve v koruně	
121.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	58	182	5	6	3	V.	4	4	5	3	K	N	0	dutina u báze kmene, rozsáhlé poškození kmene s hnilobou, vykloněný exemplář, velké suché větve v koruně, silně snížená vitalita, výrazně narušená stabilita exempláře, hrozí zřícením	
122.	<i>Acer platanoides</i> 'Crimson King'	16	50	5	4	2	II.	2	2	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení, koruna zastíněná neperspektivním akátem	RV
123.	<i>Acer platanoides</i> 'Olmsted'	17	53	6	4	2	II.	1	1	3	1	D	B		kodominantní větvení, neopravitelné řezem	
124.	<i>Prunus serrulata</i> 'Kiku - Shidare'	23	72	4	2	3	III.	2	2	3	1	S	B			
125.	<i>Tilia cordata</i>	32,30,2 9	100,94,9 1	15	7	3	IV.	2	1	2	1	D	B		exemplář větvený do tří kmenů těsně nad zemí	
126.	<i>Paulownia tomentosa</i>	28	89	9	6	3	III.	2	1	3	1	D	B		nevhodné větvení v koruně	
127.	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	37	117	8	7	2	IV.	3	2	4	1	S	B		vykloněný exemplář v zástínu mohutného jasanu	
128.	<i>Fraxinus excelsior</i>	65	204	15	10	4	IV.	2	1	2	1	D	B			
129.	<i>Acer pseudoplatanus</i> 'Purpurascens'	9	29	6	2	2	II.	2	1	3	1	D	B		poškozený kmínek, poškozená báze kmene	
130.	<i>Pinus nigra</i>	63	198	15	9	3	IV.	2	1	2	1	D	B		menší suché větve v koruně	
131.	<i>Pinus strobus</i>	12	37	5	3	2	II.	2	2	3	1	D	B		poškozený kmínek	
132.	<i>Pinus strobus</i>	10	32	4	3	2	II.	2	2	3	1	D	B		poškozený kmínek	
133.	<i>Tilia cordata</i>	18	58	6	5	2	III.	2	2	3	1	D	Z	I.	vyčnívající kořeny, obrůstá u báze kmene, provést výchovný řez	RV
134.	<i>Picea pungens</i>	44	138	18	4	4	IV.	3	2	3	1	S	B		ve spodní části koruny a v zastíněné části koruny exemplář velmi silně prosychá	
135.	<i>Picea pungens</i>	42	132	19	5	4	IV.	3	2	3	1	S	B		ve spodní části koruny a v zastíněné části koruny exemplář velmi silně prosychá	
136.	<i>Taxus baccata</i>	25,20	79,63	7	6	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
137.	<i>Picea pungens</i>	26	81	7	5	1	II.	2	3	4	1	S	B		silně prosychající koruna, exemplář nepřirůstá, ponechat na dožití	
138.	<i>Picea pungens</i>	17	52	5	5	1	II.	2	3	4	1	S	B		silně prosychající koruna, exemplář nepřirůstá, ponechat na dožití	
139.	<i>Picea pungens</i>	5	16	2	1	0	I.	4	4	5	1	K	N	I.	neujmutá mladá výsadba	

pořadové číslo	taxon (latinský název)	průměr kmene ve výčetní výši (cm)	obvod kmene (cm)	výška dřeviny (m)	šířka koruny (m)	výška nasazení koruny	věkové stadium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnícká hodnota	PB	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka	specifikace opatření
140.	<i>Picea pungens</i>	17	52	5	4	1	III.	4	4	5	2	K	N	I.	usychající, odumírající exemplář, rozsáhlý výtok smůly na kmeni	
141.	<i>Pinus strobus</i>	3	9	2	1	0	I.	2	2	3	1	D	B		prosychající exemplář, žlutnoucí jehličí	
142.	<i>Aesculus hippocastanum</i>	11	36	5	2	2	II.	5	5	5	1	K	N	I.	odumřelý exemplář, pravděpodobně bakterióza	
143.	<i>Tilia platyphyllos</i>	65	204	18	10	3	IV.	2	2	3	1	D	B		menší poškození u báze kmene, mírně snížená vitalita exempláře	
144.	<i>Taxus baccata</i>	44	138	7	7	2	IV.	2	1	2	1	D	B		rozdáhlé hojící se poškození kmínku	
145.	<i>Taxus baccata</i>	43	135	8	7	2	IV.	2	1	2	1	D	B		poškozený kmínek	
146.	<i>Taxus baccata</i>	18,16	57,50	8	6	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
147.	<i>Taxus baccata</i>	22,15	69,47	7	6	0	IV.	2	1	3	1	D	B		jednostranná koruna	
148.	<i>Taxus baccata</i>	24,18,1 0	75,57,31	8	7	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
149.	<i>Taxus baccata</i>	23,13,1 0	72,41,31	7	6	0	IV.	2	1	3	1	D	B		jednostranná koruna, podúrovňový exemplář	
150.	<i>Acer platanoides</i>	124	389	12	6	2	IV.	2	2	3	1	D	B		zlomy v koruně, snížená vitalita, exemplář v prostoru dětského hřiště, probíhaly práce v kořenovém prostoru, sledovat vliv prací na stav stromu	
151.	<i>Acer platanoides</i>	105	330	12	6	2	IV.	2	1	3	1	D	B		vykloněný exemplář, exemplář v prostoru dětského hřiště, probíhaly práce v kořenovém prostoru, sledovat vliv prací na stav stromu	
152.	<i>Acer platanoides</i>	95	298	12	6	2	IV.	2	1	3	1	D	B		mírně vykloněný exemplář, exemplář v prostoru dětského hřiště, probíhaly práce v kořenovém prostoru, sledovat vliv prací na stav stromu	
153.	<i>Acer platanoides</i>	144	452	12	8	4	IV.	2	1	2	1	D	B		nevhodné větvení v koruně, poměrně široce rozvinutá koruna	
154.	<i>Acer saccharinum</i>	62	195	15	8	3	IV.	2	2	3	1	D	B		v minulosti proveden nevhodný řez v koruně	
155.	<i>Ginkgo biloba</i>	5	16	3	1	2	II.	3	2	4	1	S	B		poškozená báze kmene a hojící se poškození kmínku, snížená vitalita exempláře, v korunce vůbec nepřirůstá	
156.	<i>Acer saccharinum</i>	78,48	245,151	15	14	2	IV.	2	1	2	1	D	B		suché větve v koruně, menší dutiny v kmeni a kosterních větvích	
157.	<i>Acer ginnala</i>	11	34	5	3	2	II.	3	2	3	1	S	B		poškozená báze kmínku, nevhodně větvený exemplář, kultivar	
158.	<i>Crataegus laevigata</i>	7	22	4	1	2	II.	3	2	3	1	S	Z	I.	exemplář silně obrůstá na kmínku, nevhodné větvení v koruně	RV
159.	<i>Acer platanoides</i>	46	144	13	9	4	IV.	2	2	3	1	D	B		tlakové větvení v koruně, dutiny v kosterních větvích, mírně snížená vitalita exempláře	
160.	<i>Acer platanoides</i>	60	188	12	10	3	IV.	3	2	4	2	S	B		rozsáhlé poškození kmene, poškození je částečně zhojené, exemplář ponechat na dožití	
161.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	24	76	12	5	4	IV.	2	3	3	1	S	B		poměrně silně prosychající koruna	
162.	<i>Pinus nigra</i>	28	87	8	6	2	IV.	2	2	3	1	D	B		snížená vitalita exempláře	
163.	<i>Acer platanoides</i>	18	55	6	6	2	II.	2	1	3	1	D	B			
164.	<i>Pinus nigra</i>	27	86	7	6	2	IV.	2	1	3	1	D	B		mírně vykloněný exemplář	
165.	<i>Pinus nigra</i>	26	81	7	6	3	IV.	4	4	4	2	K	N	I.	usychající, odumírající exemplář, 75% koruny suchých	
166.	<i>Fagus sylvatica</i>	62	195	7	12	2	V.	3	2	3	1	S	Z	I.	dutina v centrální části kmene, velké suché větve v koruně	RZ
167.	<i>Quercus cerris</i>	18	57	7	5	2	II.	2	1	3	1	D	B		jednostranná koruna	
168.	<i>Quercus cerris</i>	20	63	7	6	2	II.	2	1	3	1	D	B		nevhodné větvení v koruně	
169.	<i>Quercus ruba</i>	13	40	5	4	2	II.	1	1	3	1	D	B			
170.	<i>Quercus robur</i>	18	57	5	5	2	II.	1	1	3	1	D	Z	I.	v minulosti nevhodné ořezaná koruna	
171.	<i>Morus alba</i> 'Pendula'	5	16	2	1	2	II.	3	2	3	1	S	B		exemplář poškozený u báze, snížená vitalita exempláře	
172.	<i>Populus alba</i>	77	241	16	9	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
173.	<i>Populus alba</i>	46,33,2 2	144,104, 69	15	6	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
174.	<i>Sophora japonica</i>	42	132	12	10	2	IV.	2	1	2	1	D	B			
175.	<i>Acer platanoides</i>	33	104	8	6	2	IV.	4	3	4	2	K	N	I.	dutina s hnilobou v kmeni, dutiny v kosterních větvích, velké suché větve v koruně	
176.	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	14,12,1 1	44,38,35	8	6	0	III.	3	1	4	1	S	B		exemplář odstranit nebo ponechat dle kompozičního záměru, mnohokmen od země, pravděpodobně obrůstající pařez	
177.	<i>Sophora japonica</i>	29	90	10	8	2	IV.	2	1	2	1	D	B		jednostranná koruna, menší suché větve v koruně	
178.	<i>Sophora japonica</i>	32	100	10	10	2	IV.	2	1	2	1	D	B		mírně vykloněný exemplář, suché větve v koruně	
179.	<i>Quercus robur</i>	24	74	8	6	2	II.	2	1	2	1	D	B			

pořadové číslo	taxon (latinský název)	průměr kmene ve výčetní výši (cm)	obvod kmene (cm)	výška dřeviny (m)	šířka koruny (m)	výška nasazení koruny	věkové stadium	zdravotní stav	biomechanická vitalita	sadovnická hodnota	PB	perspektiva	opatření	etapizace	poznámka	specifikace opatření
180.	<i>Quercus robur</i>	17	53	8	5	2	II.	2	1	3	1	D	B		mírně retardovaná koruna	
181.	<i>Acer platanoides</i>	36	113	10	12	2	IV.	2	2	2	1	D	Z	I.	suché větve v koruně, menší dutiny v kosterních větvích	RB
182.	<i>Acer platanoides</i>	37	115	12	10	2	IV.	2	2	2	1	D	Z	I.	větší suché větve v koruně	RB
183.	<i>Acer platanoides</i>	12	39	6	3	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	zhojené poškození kmínku, kodominantní větvení	RB
184.	<i>Acer platanoides</i>	24	76	8	5	2	III.	2	1	3	1	D	Z	I.	suché větve v koruně	RB
185.	<i>Acer platanoides</i>	46	144	10	9	2	IV.	2	2	3	1	D	Z	I.	suché větve v koruně, menší dutiny, mírně snížená vitalita exempláře	RB
186.	<i>Acer platanoides</i>	50	157	12	10	2	IV.	2	1	2	1	D	B		menší suché větve v koruně	
187.	<i>Pinus nigra</i>	21	67	6	4	3	III.	4	3	4	2	K	N	I.	velmi silně prosychající exemplář, cca 40% koruny suchých	
188.	<i>Pinus nigra</i>	21	66	6	4	2	III.	2	1	3	1	D	B		nevhodné větvení v koruně, odlomené větve	
189.	<i>Pinus nigra</i>	24	77	8	4	2	III.	2	1	3	1	D	B		mírně prosychající exemplář	
190.	<i>Acer platanoides</i>	59	185	11	10	2	IV.	3	1	2	1	D	B		poškozená koruna, suché větve v krouně	
191.	<i>Fraxinus excelsior</i> 'Hessei'	50	157	8	10	2	IV.	3	1	3	1	D	B		výrazně vykloněný exemplář, posunuté těžiště koruny	
192.	<i>Quercus robur</i> 'Fastigiata'	48,18,1 3	151,57,4 1	7	6	0	IV.	3	3	4	2	K	B		usychající exemplář, sledovat za vegetace, ponechat na dožití	
193.	<i>Pinus nigra</i>	41	129	12	6	4	IV.	1	2	1	1	D	B		poškození kmene, výtok smůly na kmeni	
194.	<i>Quercus cerris</i>		69	8	5	2	III.	2	1	2	1	D	B			
195.	<i>Acer pseudoplatanus</i>	35,24	110,76	9	7	2	IV.	2	2	3	1	D	B		nevhodné větvení, snížená vitalita exempláře	
196.	<i>Quercus rubra</i>	58,55	182,172	15	16	2	IV.	2	1	2	1	D	B		nevhodné větvení v 1 metru nad zemí	
197.	<i>Quercus rubra</i>	70	220	15	8	2	IV.	2	1	2	1	D	B		jednostranná koruna	
198.	<i>Malus sp. okrasná</i>	5	17	3	1	2	II.	2	2	3	1	D	B			
199.	<i>Malus sp. okrasná</i>	6	19	3	1	2	II.	2	2	3	1	D	B			
200.	<i>Platanus x acerifolia</i>	29	92	13	8	2	III.	1	1	2	1	D	B		kodominantní větvení v koruně	
201.	<i>Platanus x acerifolia</i>	20	64	12	6	2	III.	1	1	2	1	D	B		mírně vykloněný exemplář	
202.	<i>Platanus x acerifolia</i>	27	85	13	8	2	III.	1	1	2	1	D	B			
203.	<i>Malus domestica</i>	35,42	132,110	6	8	2	V.	2	3	3	2	S	B		větší suché větve v koruně, plodnice dřevokazných hub na kmeni, exemplář ponechat na dožití	
204.	<i>Ginkgo biloba</i>	11	34	6	3	2	II.	1	1	3	1	D	B			
205.	<i>Ginkgo biloba</i>	11	35	5	5	2	II.	2	1	3	1	D	B		poškozený habitus exempláře	
206.	<i>Tilia platyphyllos</i>	17	53	6	5	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení v koruně, přehoustlá koruna	
207.	<i>Tilia cordata</i>	18	55	6	4	2	II.	2	2	3	1	D	B		snížená vitalita exempláře	
208.	<i>Liriodendron tulipifera</i>	10	32	4	2	2	II.	4	4	4	1	K	N	I.	rozsáhlé poškození kmínku, vykloněný, usychající exemplář	
209.	<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Monophylla'	25	80	9	4	2	III.	2	1	3	1	D	B		nevhodné větvení v koruně, menší suché větve	
210.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	80	251	14	7	3	V.	2	2	3	1	D	B		menší suché větve v koruně	
211.	<i>Robinia pseudoacacia</i> 'Umbraculifera'	6	18	3	1	2	II.	1	1	3	1	D	B			
212.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	18	56	7	4	2	II.	1	1	3	1	D	B			
213.	<i>Tilia cordata</i>	12	38	5	3	2	II.	2	1	3	1	D	Z	I.	kodominantní větvení, zlomy v koruně	
214.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	19	61	7	3	2	III.	2	1	3	1	D	B			
215.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	18	55	6	4	2	III.	2	1	3	1	D	B			
216.	<i>Picea omorika</i>	4	12	2	1	0	II.	3	2	3	1	S	B		zastíněný exemplář	
217.	<i>Abies concolor</i>	3	9	2	1	0	II.	2	1	3	1	D	B		exemplář mírně prosychá	
218.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	10	32	4	3	2	II.	2	1	3	1	D	B		v zastíněné části koruny prosychá	
219.	<i>Fagus sylvatica</i> 'Purpurea'	24	75	8	6	0	III.	2	1	3	1	D	B		v minulosti nevhodně ořezané spodní větve stromu	
220.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	19	60	7	4	2	III.	3	2	4	1	S	N	II.	nevhodné větvení jednostranná koruna, odstranit	
221.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	24	76	9	4	2	III.	2	1	3	1	D	B			
222.	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	4	14	8	4	1	III.	2	2	4	1	D	B		poměrně silně prosychající koruna	
223.	<i>Picea abies</i> 'Pendula'	5	16	2	1	0	II.	3	3	4	1	K	N	I.	silně prosychající, neperspektivní exemplář	
224.	<i>Laburnum anagyroides</i>	31	97	6	4	2	III.	2	2	3	1	S	B			
225.	<i>Acer platanoides</i>	11	35	6	3	2	III.	2	2	4	1	S	B		náletový exemplář, retardovaná koruna	
226.	<i>Acer platanoides</i>	18	58	6	4	2	III.	3	2	4	1	S	B		rozsáhlá prasklina kmene, náletový exemplář	
227.	<i>Laburnum anagyroides</i>	17,15,1 2,10	53,47,38, 31	5	4	0	III.	2	2	3	1	S	B			
228.	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'		59	4	4	2	III.	3	2	4	1	S	B		dutiny v kosterním větvení, nevhodné ořezaná koruna	
229.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	40	126	8	6	2	IV.	2	1	3	1	D	B			
230.	<i>Robinia pseudoacacia</i>	27	85	6	4	2	IV.	3	3	4	2	K	N	I.	výrazně snížená vitalita, exemplář u konce životnosti	
231.	<i>Acer platanoides</i>	25	80	7	6	2	III.	2	1	3	1	S	B		narušený habitus dřeviny, nevhodné tlakové větvení v koruně	
232.	<i>Acer platanoides</i>	17	52	6	3	2	III.	3	2	4	1	K	B		nálet ve svahu, retardovaná koruna	
233.	<i>Tilia cordata</i>	45	141	9	8	2	IV.	2	2	2	1	D	B			

C: Park Heroldovy sady: Dendrologický průzkum - mapový podklad



LEGENDA:

1. dřevina s pořadovým číslem, znázorněná průmětem koruny
- DŘEVINA SADOVNICKÉ HODNOTY 1
- DŘEVINA SADOVNICKÉ HODNOTY 2
- DŘEVINA SADOVNICKÉ HODNOTY 3
- DŘEVINA SADOVNICKÉ HODNOTY 4
- DŘEVINA SADOVNICKÉ HODNOTY 5

INVESTOR (OBJEDNATEL)

Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169
100 00 Praha 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941

ZHOTOVITEL

Ing. Josef Souček
Vlkonice 46, 257 56 Neveklov
tel. : +420 325 612 111
IČ: 70138397
DIČ: CZ7512250174
Email: parky.zahrady@seznam.cz

NÁZEV

Inventarizace dřevin včetně zaměření ve správní oblasti Vršovice

LOKALITA

Park Heroldovy sady

DOKUMENTACE

Dendrologický průzkum
- mapový podklad

ZPRACOVAL, KRESLIL

ing. Josef Souček, ing. Martina Součková

ČÍSLO DOKUMENTACE

C02

ČÍSLO PARÉ

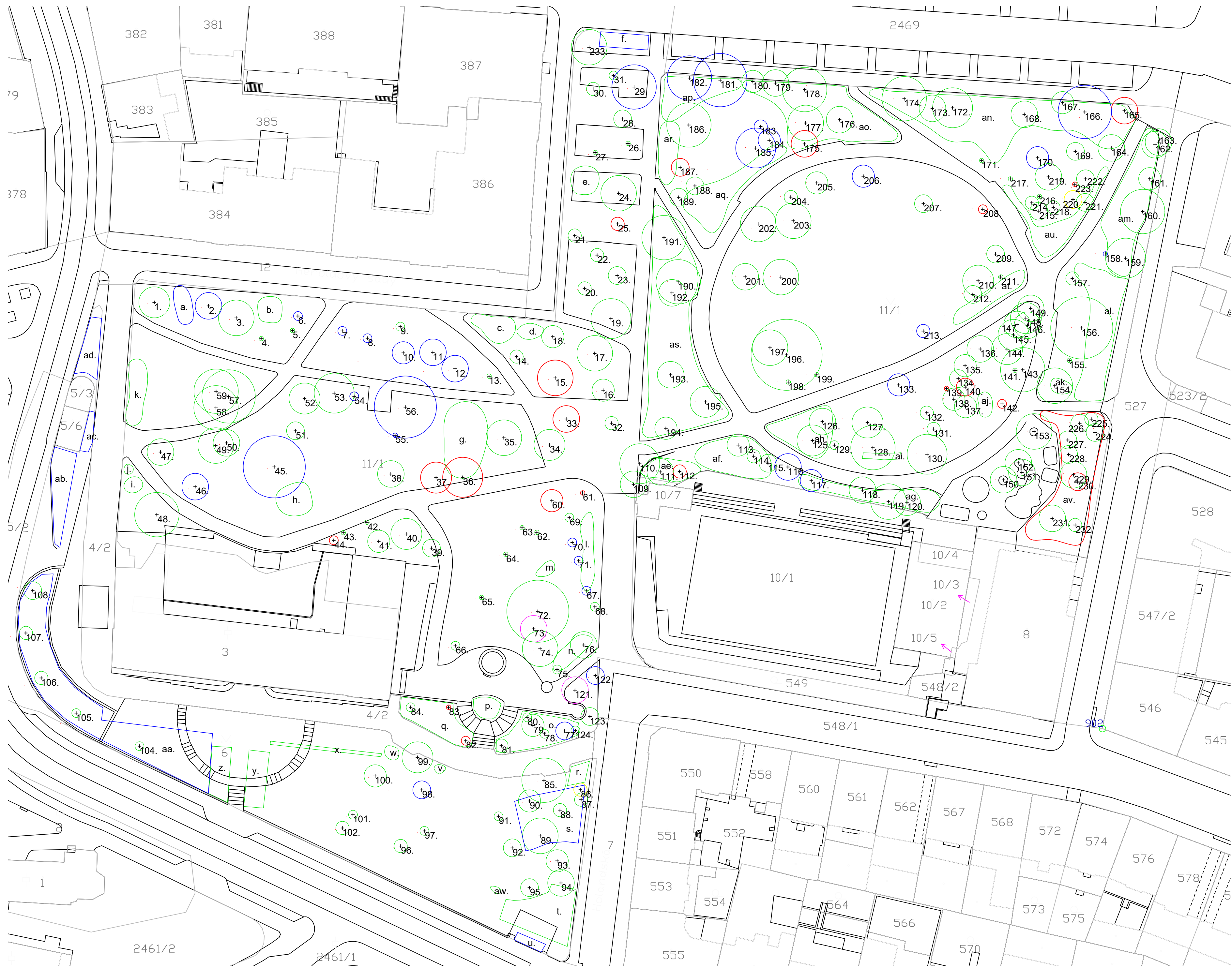
MĚŘÍTKO

DATUM
10.12.2024

A2, 1 : 555

PODPIS

C: Park Heroldovy sady: Návrh opatření na hodnocených dřevinách - mapový podklad



- LEGENDA:
- 1 dřevina s pořadovým číslem, znázorněná průmětem koruny
 - KÁCENÍ ZE ZDRAVOTNÍCH DŮVODŮ - 0. ETAPA
 - KÁCENÍ ZE ZDRAVOTNÍCH DŮVODŮ - 1. ETAPA
 - KÁCENÍ ZE ZDRAVOTNÍCH DŮVODŮ - 2. ETAPA
 - DŘEVINA K ODBORNÉMU OŠETŘENÍ - 1. ETAPA
 - DŘEVINA K PONECHÁNÍ BEZ ZÁSAHU

INVESTOR (OBJEDNATEL)
Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169
100 00 Praha 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941

ZHOTOVITEL
Ing. Josef Souček
Vikofa s.r.o.
tel. : +420 224 123 456
IČ: 70138397
DIČ: CZ7512250174
Email: parky.zahrady@seznam.cz

NÁZEV
Inventarizace dřevin včetně
zaměření ve správní oblasti
Vršovice

LOKALITA
Park Heroldovy sady

DOKUMENTACE
Návrh opatření na
hodnocených dřevinách
- mapový podklad

ZPRACOVAL, KRESLIL
Ing. Josef Souček, Ing. Martina Součková

ČÍSLO DOKUMENTACE
C03

ČÍSLO PARÉ
MĚŘÍTKO
A2, 1 : 555

DÁTUM
10.12.2024

PODPIS



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

P10-033037/2026

Č. j.:

MHMP 190764/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 32576/2026

Vyřizuje/tel.:

MgA. Jiří Bláha

236 002 492

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

04.03.2026

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen „MHMP OPP“), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčeného pozemku hlavního města Praha - městská část Praha 10, IČ: 00063941, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci **úpravy dřevin na pozemku parc.č. 11/1, k.ú. Vršovice, Heroldovy sady, 101 00 Praha 10,**

který je v městské památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou HMP č.10/1993 Sb., o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v kácení:

- č. 126 *Paulownia tomentosa*, pavlovnie plstnatá s obvodem kmene 89cm,
- č. 127 *Acer platanoides* 'Globosum', javor mléč s obvodem kmene 117cm,
- č. 137 *Picea pungens*, smrk pichlavý s obvodem kmene 81cm,
- redukce plochy keřových skupin v rozsahu celkem 1635 m²,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **rozhodnutí**:

Odstranění dřevin v rozsahu předložené prováděcí dokumentace, kterou zpracovala Atelier Partero s.r.o., Ing. Jakub Finger, ČKA/ČKAIT: 04383, Elgartova 11, Brno, Ing. Finger, 01/2026, dendrologický průzkum (Ing. Josef Souček, IČO: 70138397, Ing. Martina Součková, Vlkonice 46, Neveklov, 12/2024, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 13.1.2026 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené úpravy dřeviny na předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí,
- dokumentace.

MHMP OPP požádal dne 20.1.2026 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/6163/2026 ze dne 2.3.2026, které MHMP OPP obdržel dne 3.3.2026. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot.

Vzhledem k tomu, že se všem účastníkům řízení vyhovuje v plném rozsahu, upustil MHMP OPP podle §36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, od povinnosti seznámit účastníky řízení s podklady pro rozhodnutí a od jejich vyjádření se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek.

Řešené území je součástí památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice. Předmětem ochrany jsou dle ustanovení čl. 3, písm. a), b), d), a e) vyhlášky hl. m Prahy č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení jejich ochrany, v tomto případě historický půdorys a jemu odpovídající hmotová a prostorová skladba, charakter pozemku a doplňkové parkové plochy – zahradní plochy a prvky, které tvoří nedílnou součást historického prostředí. Dále je předmětné území součástí ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze (dále OP PPR), vyhlášeného rozhodnutím bývalého odboru kultury NV hl. m. Prahy čj. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Veřejný park Heroldovy sady založila obec Vršovice v letech 1904 až 1905. V těchto místech bývala tzv. Štočkovská vinice a viniční usedlost zvaná Špendlíkářka. V roce 1842 vinici s usedlostí koupil podnikatel v hedvábnictví J. Ranghieri a založil zde park s údajně 200 morušovými stromy, postavil také dům pro chov bource morušového, kterému se říkalo Rangherka. V roce 1882 areál koupila obec Vršovice, Rangherku přeměnila na radnici. V průběhu 20. století došlo proměnám kompozice, resp. cestní sítě. Poslední výraznou úpravou byla rekonstrukce kolem roku 2012, kdy bylo přestavěno původní podkovovité schodiště, postavené dle návrhu F. Zítka v letech 1904-1905, nově jej nahradilo přímé schodiště, dále byla rekonstruována vyhlídková terasa.

Předmětem předložené dokumentace je návrh na pokácení tří stromů a odstranění části keřových porostů. Jde o potřebnou probírku nyní přehoustlých skupin v rámci areálu dotčeného parku. Návrh vychází z odborně zpracovaného dendrologického průzkumu. Stromy nyní navržené ke kácení jsou ve velmi zhoršeném zdravotním stavu a provozně nebezpečné, jejich předržení na stanovišti není z hlediska památkové péče žádoucí.

Navržené práce nejsou v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dané území.

MHMP OPP upozorňuje na povolovací nebo oznamovací povinnost vůči příslušnému orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Protože na postup MHMP OPP nenavazuje rozhodnutí stavebního úřadu podle stavebního zákona, vydal MHMP OPP v souladu s § 14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se do vlastních rukou prostřednictvím datové schránky

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IDDS: irnb7wg

II. Na vědomí

NPÚ ÚOP PR

III.

MHMP OPP – spis

Fw: Revitalizace Heroldových sadů, sp. zn. S-MHMP 32576/2026

Od Nováková Zuzana (ÚMČ Praha 10) <Zuzana.Novakova@praha10.cz>

Datum Pá 20.02.2026 10:51

Pro Jakub Finger <jakub@partero.cz>

Dobrý den, přeposílám pro info...

S pozdravem



PRAHA 10

Bc. Zuzana Nováková

koordinátorka údržby městské
zeleně
oddělení městské zeleně a čistoty
odbor životního prostředí

Tel.: +420 267 093 367

Mobil: 

e-mail: zuzana.novakova@praha10.cz

www.praha10.cz

Úřad městské části Praha 10
Vínohradská 3218/169, 100 00
Praha 10

Od: Hrubá Tereza <hruba.tereza@npu.cz>

Odesláno: pátek 20. února 2026 10:02

Komu: Nováková Zuzana (ÚMČ Praha 10) <Zuzana.Novakova@praha10.cz>

Kopie: Pecánek Martin (ÚMČ Praha 10) <Martin.Pecanek@praha10.cz>; Bláha Jiří, MHMP, OPP
<Jiri.Blaha@praha.eu>

Předmět: Re: Revitalizace Heroldových sadů, sp. zn. S-MHMP 32576/2026

Vážená paní Nováková,
děkuji za toto upřesnění. Uděláme, co je v našich silách, tj. aby vyjádření bylo rychle dodáno
na MHMP. Každopádně, mějte nachystané pily, bude to termínově skoro naknop. :-)
S pozdravem a přáním zdu
Tereza Hrubá

--

Ing. Tereza Hrubá
Oddělení specialistů
specializace: historická zeleň

Na Perštýně 12/356, 110 00 Praha 1
Tel.: 234 653 232
e-mail: hruba.tereza@npu.cz

Od: "zuzana novakova" <Zuzana.Novakova@praha10.cz>
Komu: "Hrubá Tereza" <hruba.tereza@npu.cz>
Kopie: "martin pecanek" <Martin.Pecanek@praha10.cz>
Odesláno: Pátek, 20 Únor, 2026 8:38:37 Dop.
Předmět: Re: Revitalizace Heroldových sadů, sp. zn. S-MHMP 32576/2026

Dobrý den paní Hrubá,

děkuji za Váš e-mail.

Mohu potvrdit, že v rámci aktuálního postupu jsou plánovány pouze zásahy dle výkresu zpracovaného Ing. Fingerem. Další opatření uvedená v dendrologickém průzkumu nebudou v této fázi realizována.

Současný zásah vnímáme primárně jako úpravu a pročištění porostů. Výsadby jsou v parku v některých částech dlouhodobě velmi zahuštěné, což přispívá k jeho nepřehlednosti a zhoršené prostupnosti. Cílem je tedy především zlepšení přehlednosti, bezpečnosti a celkové kvality prostředí.

V této etapě se s novou výsadbou nepočítá. Případné další kroky budou řešeny samostatně v návaznosti na vyhodnocení provedených zásahů a další koncepci péče o park.

V případě potřeby ráda doplním další informace.

S pozdravem



Bc. Zuzana Nováková

koordinátorka údržby městské
zeleně
oddělení městské zeleně a čistoty
odbor životního prostředí

Tel.: +420 267 093 367
Mobil: 
e-mail: zuzana.novakova@praha10.cz

www.praha10.cz

Úřad městské části Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00
Praha 10

Od: Hrubá Tereza <hruba.tereza@npu.cz>
Odesláno: Čtvrtek, 19. únor 2026 16:37

Komu: Nováková Zuzana (ÚMČ Praha 10) <Zuzana.Novakova@praha10.cz>
Kopie: Bláha Jiří, MHMP, OPP <Jiri.Blaha@praha.eu>
Předmět: Revitalizace Heroldových sadů, sp. zn. S-MHMP 32576/2026

Dobrý den

Vážená paní Nováková,
zpracovávám vyjádření NPÚ pro Odbor památkové péče MHMP k žádosti Městské části Praha 10 o povolení kácení dřevin v parku Heroldovy sady. Ráda bych ověřila, že se plánují pouze zásahy dle výkresu zpracovaného panem Ing. Fingerem - přikládám jej do přílohy? Nebo zda se budou provádět všechny opatření dle Dendrologického průzkumu? Důležité je také to, jestli se počítá s nějakou výsadbou. Revitalizace obvykle zahrnuje komplexní zásah, nejen kácení. Domnívám se, že vzhledem k termínům pro kácení se přikročilo nejdříve ke kácení a návrh výsadeb bude následovat?

Náš přístup se řídí Vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, zvláště články 3 a 4. Potřebuji proto uvést, jaký se očekává další postup.

K návrhu kácení nemám připomínky. Zítra mohu vyjádření předložit do schvalovacího procesu, do středy by pak mohl být doručen na MHMP.

Děkuji.

S pozdravem
Tereza Hrubá

--

Ing. Tereza Hrubá
Oddělení specialistů
specializace: historická zeleň



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE
V PRAZE

Na Perštýně 12/356, 110 00 Praha 1

Tel.: 234 653 232

e-mail: hruba.tereza@npu.cz



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Úřad městské části Praha 10

Váš dopis zn.:

Naše značka: R41/P10-174569/2026

Vyřizuje jméno/linka: Ing. Vojáčková/500

V Praze dne: 19. 3. 2026

Městská část Praha 10

OŽP/Ing. Jiří Procházka

Vinohradská 3218/169

100 00 Praha 10

ROZHODNUTÍ o povolení kácení dřevin

Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí (dále jen OŽP P10), jako věcně a místně příslušný správní orgán na základě vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), na základě ustanovení § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

ve věci žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, na pozemku parc.č. 11/1, v k.ú. Vršovice, v Heroldových sadech, podané dne 18. 3. 2026, kde žadatelem je **Městská část Praha 10**, sídlem **Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10, IČ: 000 639 41**, oprávněná výkonem vlastnického práva a žádost podal pověřený pan Ing. Jiří Procházka – vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty,

r o z h o d l dnešního dne po provedeném správním řízení **t a k t o**:

P o v o l u j e

podle § 8 odst. 1 ZOPK v období vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3., pokácení:

STROM:

- **pořad. č. 127:** 1 ks javor mléc (*Acer platanoides*) s obvodem kmene 117 cm, měřeném ve 130 cm nad zemí (v žádosti chybně uvedeny jako *Acer platanoides* 'Globosum'), na pozemku parc.č. 11/1, v k.ú. Vršovice

KEŘE:

- **af.:** *Taxus baccata*, *Syringa vulgaris*, *Symphoricarpos x chenaultii* 'Hancock', o výměře 59 m²
- **ah.:** *Berberis vulgaris*, *Lonicera pileata*, o výměře 110 m²
- **al.:** *Philadelphus coronarius*, *Laburnum anagyroides*, *Taxus baccata*, *Mahonia aquifolium*, *Syringa vulgaris*, o výměře 134 m²
- **am.:** *Philadelphus coronarius*, *Laburnum anagyroides*, *Viburnum rhytidophyllum*, *Syringa vulgaris*, *Spiraea x vanhouttei*, *Sambucus nigra*, *Cydonia oblonga*, o výměře 112 m²
- **an.:** *Viburnum opulus*, *Spiraea japonica*, *Philadelphus coronarius*, *Ligustrum ovalifolium*, *Syringa vulgaris*, *Syringa chinensis*, *Mahonia aquifolium*, *Caryopteris x clandonensis*, *Mahonia aquifolium*, *Cotoneaster dammerii*, *Sambucus nigra*, o výměře 277 m²

- **ao.:** *Syringa vulgaris*, *Symphoricarpos chaneultii* 'Hancock', *Deutzia scabra*, *Viburnum rhytidophyllum*, *Lonicera xylostemum*, *Spiraea x vanhouttei*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea', *Berberis julianae*, o výměře 197 m²
- **aq.:** *Philadelphus coronarius*, o výměře 132 m²
- **as.:** *Taxus baccata*, *Juniperus*, o výměře 275 m²
- **at.:** *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea', *Lonicera pileata*, *Mahonia aquifolium*, *Ribes sanguineum*, o výměře 58 m²
- **au.:** *Ribes sanguineum*, *Mahonia aquifolium*, *Philadelphus coronarius*, *Syringa vulgaris*, *Spiraea japonica*, *Lonicera tatarica*, o výměře 92 m²
- **av.:** *Philadelphus coronarius*, *Lonicera tatarica*, *Sambucus nigra*, *Viburnum farreri*, o výměře 190 m, o celkové výměře 1636 m², rostoucích na pozemku parc.č. 11/1, k.ú. Vršovice.

Označení dřevin je totožné se značením dle projektu: HEROLDOVY SADY PARK, obsah výkresu: SITUACE kácení dřevin, kde zpracovatelem je Atelier Partero s.r.o., IČ: 04546911, sídlem Elgartova 381/11, 614 00 Brno, kde zodp. projektantem je: Ing. Jakub Finger, kreslil: Ing. Anna Kulperová, z 01/2026, měřítku 1:350.

O d ů v o d n ě n í :

Podáním žádosti o povolení kácení dřevin na pozemku parc.č. 11/1, v k.ú. Vršovice, dne 18. 3. 2026 bylo zahájeno správní řízení.

Odůvodnění žádosti znělo: „Žádost o kácení se vztahuje k příloze „Situace kácení dřevin“ zpracovanou kanceláří Partero, vycházející z dendrologického průzkumu zpracovaného v roce 2024 ing. Součkem – též v příloze“.

Dřeviny rostou na pozemcích, které jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení části území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Rozhodnutí odboru památkové péče, Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen MHMP OPP), vydané dne 4. 3. 2026, pod č.j. MHMP 190764/2026, bylo součástí podané žádosti. Z hlediska zájmů státní památkové péče je přípustné bez podmínek.

Součástí podané žádosti je „Inventarizace dřevin včetně zaměření ve správní oblasti Vršovice“, kterou vypracoval: Ing. Josef Souček, krajinný architekt, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, IČ: 701 38 397, za spolupráce: Ing. Martina Součková, zahradní inženýr, znalec v oboru zemědělství se specializací dendrologie, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, IČ: 042 81 110, ve 12/2024, s tímto hodnocením: „Jedná se o velmi intenzivně využívaný park, sloužící jak k vycházkám, tak k trávení volného času, zeleň je zde zastoupena jak stromovým, tak keřovým patrem. Vyskytují se tu stromy i keře různých druhů v různých kultivarech. Kvalita stromového a keřového patra v parku Heroldovy sady se v jednotlivých plochách velmi liší, nacházejí se zde jak staré, poměrně cenné stromy, tak dobře ujeté mladé výsadby, ale také stromy s narušenou provozní bezpečností a neujeté mladé výsadby, případně výsadby kompozičně naprosto nevhodné. Stromy s narušenou provozní bezpečností, případně stromy z hlediska zdravotního stavu nevyhovující, jsou navrženy ke kácení, mezi stromy navržené k odstranění jsou uvedeny i neperspektivní, neujeté mladé výsadby. Navržené kácení je rozetapováno dle akutnosti zásahu. Stromy, u kterých je to vhodné a účelné je navrženo odborné arboristické ošetření, které by měla provádět výhradně odborná firma se zaměřením na arboristiku“.

Dne 19. 3. bylo správním orgánem provedeno zjištění stavu věci na místě bez přítomnosti žadatele, neboť dřeviny rostou v pro veřejnost přístupném parku – Heroldovy sady a rovněž byla pořízena fotodokumentace.

Posuzovaný javor roste v prostoru Heroldových sadů v blízkosti vzrostlého jasanu. Nejedná se o cv. Globosum, jak je uvedeno v žádosti, ale o čistý druh. Vykazuje výrazný náklon kmene, koruna je asymetrická,

zřejmě z důvodu nedostatku prostoru a světelných podmínek, vlivem růstu v blízkosti vzrostlého jasanu. Funkční hodnota dřeviny je především mikroklimatická a hygienická, z estetického hlediska se nejedná o nikterak hodnotného jedince. Vzhledem ke skutečnosti, že roste v místě, kde jsou kladeny vysoké nároky na provozní bezpečnost, jej ke kácení povolujeme zejména z bezpečnostních důvodů.

Posuzované keřové porosty (af., ah., al., am., an., ao., aq., as., at., au.) se nachází po obvodu Heroldových sadů, jako podrost pod vzrostlými stromy. Jedná se o různorodé skupiny, jak druhem, kultivarem či vzrůstem, které jako celek působí neudržovaným dojmem. Jedná se o skupiny, které plní především ekologickou funkci ve smyslu přírodě blízkého stanoviště zejména pro živočichy. Celý porost je proto hodnotný z ekologického hlediska, kdy zlepšuje biodiverzitu a mikroklima místa. Některé skupiny byly v minulosti nevhodně řezány, jiné jsou rozvolněné, roztroušené a další místy přehoustlé.

Hodnocené porosty vykazují zhoršený zdravotní stav, jsou mírně snížené až zřetelně snížené vitality.

V rámci areálu dojde k odborné probírce a dále k částečnému odstranění vybraných jedinců. Důvodem je zejména dlouhodobě přehouštěná výsadba, která negativně ovlivňuje vitalitu keřových skupin, jejich přirozený růst i celkovou estetickou a funkční hodnotu parkového prostoru. Navrhovaný zásah povede ke zlepšení zdravotního stavu ponechaných keřů, podpoře jejich stabilního vývoje a zároveň přispěje k větší přehlednosti a bezpečnosti dané lokality.

Současně kácení části keřových porostů umožní rozšíření pobytových ploch v parku, čímž dojde ke zvýšení jeho uživatelského komfortu a lepšímu využití prostoru pro veřejnost.

Skupina av. se nachází mimo uzavřený areál Heroldových sadů. Jedná se o neudržovanou skupinu rostoucí ve svahu na tarasu před vstupem do parku.

Z těchto důvodů, kdy se jedná o potřebnou probírku nyní přehoustlých a místy pohledově nevzhledných skupin v rámci areálu dotčeného parku, povolujeme celkem pokácet 1636 m² keřových porostů. Rozsah kácení vychází z odborně zpracovaného průzkumu dané lokality.

Náhradní výsadba se neukládá, protože je cílem probírka přehoustlých skupin v rámci parku a rozšíření pobytových ploch pro veřejnost.

Vegetační klid se ukládá, neboť je potřeba ochránit hnízdicí ptactvo a další živočichy chráněné zákonem.

Z rozhodnutí je patrné, jakými úvahami se správní orgán při posuzování těchto otázek řídil. Správní orgán dostatečně zhodnotil samotný význam dřevin na straně jedné i závažnost důvodů pro jejich kácení na straně druhé a zjistil v potřebném rozsahu stav věci. Dále konstatujeme, že správnímu orgánu je dobře znám stav předmětných dřevin a z toho důvodu proto bylo upuštěno od konání místního šetření na místě.

Od 1.4.2019 nelze náhradní výsadby po uplynutí nařízené následné péče kácet bez povolení jako dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, ve smyslu ust. § 3 písm. a) vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Na tyto dřeviny se již vztahuje povolovací režim.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání na odbor životního prostředí, Úřadu městské části Praha 10, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, počítáno ode dne následujícího doručení, nevzvednutá písemnost se považuje za doručenu desátý den od uložení, o odvolání rozhodne Magistrát hlavního města Prahy. Odvolání se podává v počtu stejnopisů rovném počtu účastníků plus jeden a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Rozhodnutí nabývá právní moci dnem, kdy proti němu nelze podat odvolání.



Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru životního prostředí

Zasláno:

1. Účastník řízení:

Městská část Praha 10, sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10, IČ: 000 639 41, OŽP – odd. městské zeleně a čistoty

2. Spis a evidence

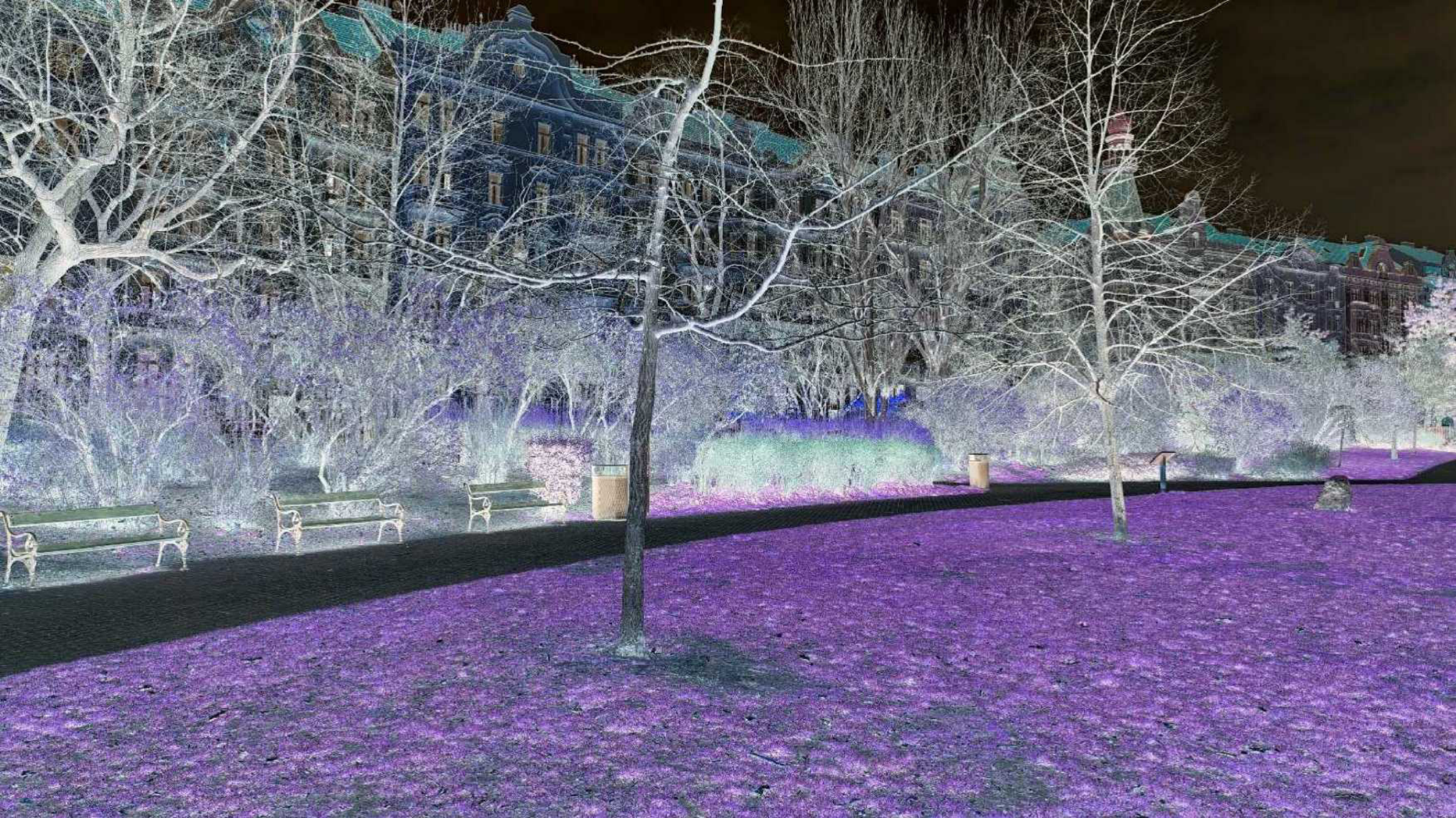








































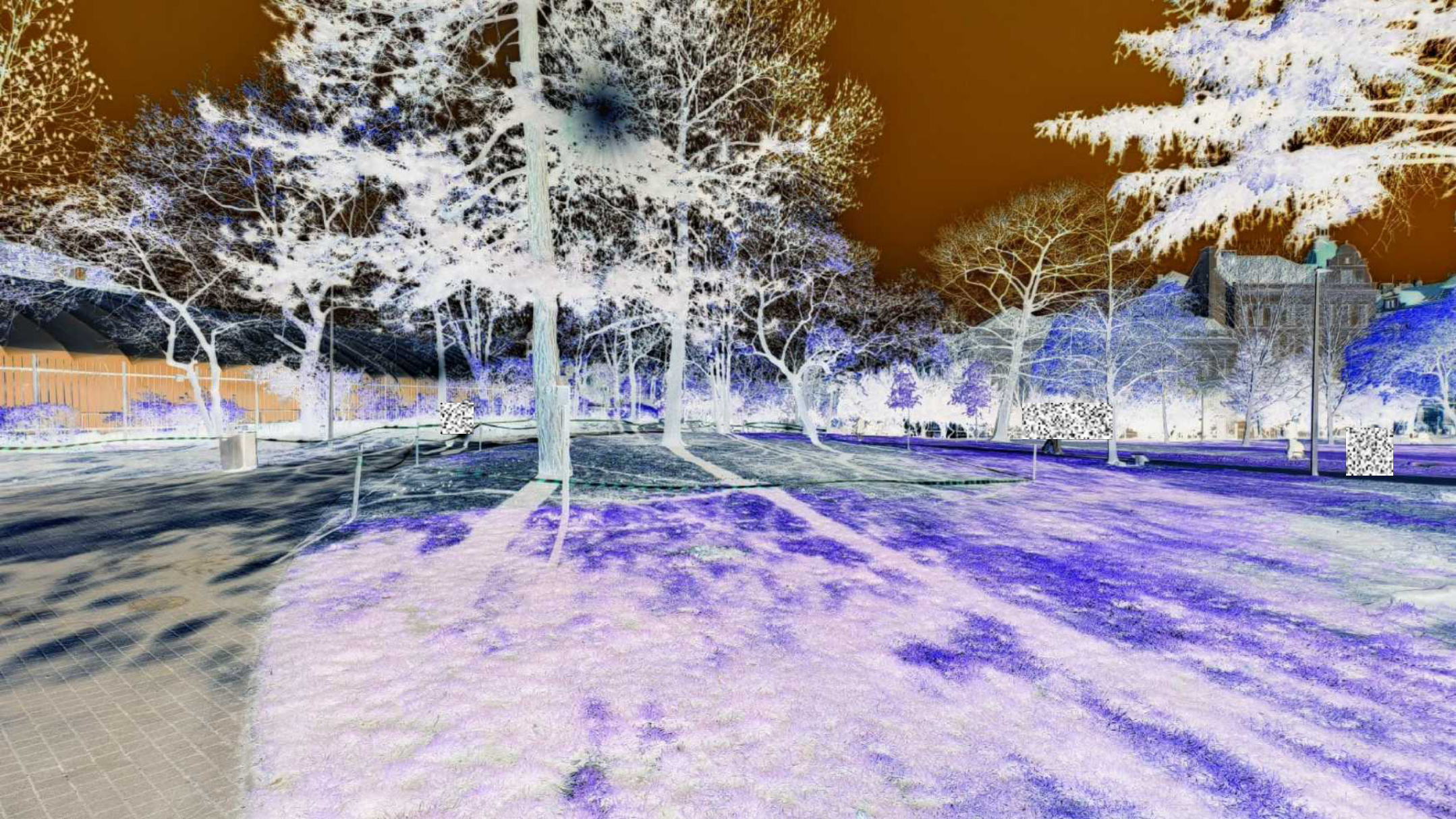
















DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O OBSTARÁNÍ DÍLA ZE DNE 15. PROSINCE 2023

Smluvní strany:

Název: **DataCamp s.r.o.**
se sídlem: Na Šafránce 1820/27, Vinohrady, 101 00 Praha 10
IČO: 24149624
zastoupená: Zdeňkem Cendrou, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 183214
(„**Společnost**“)

a

Název: **Městská část Praha 10**
se sídlem: Vinohradská 3218/169, Strašice, 100 00 Praha 10
IČO: 00063941
zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou MČ Praha 10
(„**MČ**“)

(Společnost a MČ společně jako „**Smluvní strany**“, každý samostatně též „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Smluvní strany uzavřely dne 15. prosince 2023 Smlouvu o obstarání díla („**Smlouva**“), ke které uzavřely Dodatek č. 1 dne 18. prosince 2024; a

nyní mají zájem upravit a vypořádat (i) vlastnická a majetková práva k věcem a pracím, které byly v rámci Projektu dodány, zřízeny nebo provedeny Společností po Dni předání, (ii) náklady Společnosti vynaložené po Dni předání na zajištění hygienického zázemí a souvisejících služeb v rámci Projektu (zejména pronájem mobilních toalet a vodné + stočné), (iii) rozšíření předmětu plnění o vybudování nových automatických veřejných toalet, a (iv) rozšíření předmětu plnění o vyčištění a revitalizaci Heroldových sadů, a to za podmínek níže uvedených,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**Občanský zákoník**“), tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o obstarání díla ze dne 15. prosince 2023 (dále též „**Dodatek**“).

1. Převod a přechod vlastnického práva

1.1. Společnost tímto:

- a. převádí na MČ vlastnické právo ke všem movitým věcem, které byly v rámci Projektu dodány a umístěny na Pozemku;
- b. potvrzuje, že v rámci realizace Projektu zřídila věci, které se v důsledku jejich stavebního provedení staly součástí pozemku ve vlastnictví MČ; a
- c. potvrzuje, že mimo dodávky/výstavby výše uvedených věcí Společnost rovněž provedla další práce související s realizací Projektu, které nejsou samostatně věcně identifikovatelné, ale tvoří nedílnou součást funkčního celku hřiště, a to zejména:

- doplnění a servis povrchů
- doplnění a servis vegetace,

příčemž podrobný soupis těchto provedených prací a dodaných materiálů je uveden v příloze č. 1.

- 1.2. Za převod movitých věcí, výstavbu věcí, které se staly součástí Pozemku, a provedení prací, všech uvedených v čl. 1.1 tohoto Dodatku výše, a to i všech těchto věcí dodaných či postavených, nebo prací dodaných, v budoucnu, MČ souhlasí s odkupní cenou v celkové výši 1000,- Kč včetně DPH (slovy: *tisíc korun českých*) („**Odkupní cena**“). Odkupní cena se stane splatnou 15. pracovní den po podpisu tohoto Dodatku. MČ Odkupní cenu zaplatí bezhotovostním převodem na bankovní účet Společnosti s číslem 6478690001/5500.

2. Pronájem, vodné a stočné

- 2.1. Smluvní strany potvrzují, že Společnost po Dni předání v souvislosti s provozem a užíváním Projektu na Pozemku zajistila a uhradila náklady na:

- pronájem mobilních toalet (dodavatel ALGECO s.r.o.),
- vodné a stočné (dodavatel Pražské vodovody a kanalizace, a.s.),

a to v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto Dodatku.

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že MČ uhradí Společnosti náklady dle čl. 2.1 tohoto Dodatku vyčíslené v příloze č. 2 do 15 pracovních dní od podpisu tohoto Dodatku, a dále že uhradí i budoucí náklady na pronájem mobilních toalet a to do 15 pracovních dní od skončení pronájmu mobilních toalet, nejdéle však do konce pronájmu mobilních toalet dne 30. dubna 2026, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

3. Automatické toalety

- 3.1. Smluvní strany dále sjednávají rozšíření předmětu plnění dle Smlouvy o vybudování nových automatických veřejných toalet včetně souvisejícího technického zázemí a vstupního systému (dále jen „**Toalety**“), a to v rozsahu a s parametry uvedenými v příloze č. 3.
- 3.2. Zhotovení a předání toalet bude dokončeno nejpozději dne 25.5.2026.
- 3.3. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že Toalety budou zřízeny na Pozemku a budou tedy ve vlastnictví MČ, a jejich cena je zahrnuta v Odkupní ceně.

4. Heroldovy sady

- 4.1. Smluvní strany dále sjednávají rozšíření předmětu plnění dle Smlouvy o vyčištění a revitalizaci veřejného parku Heroldovy sady v lokalitě Vršovice, Praha (dále jen „**Heroldovy sady**“), a to v rozsahu a s parametry uvedenými v příloze č. 4.
- 4.2. Provedení a předání prací dle čl. 4.1 tohoto Dodatku bude dokončeno nejpozději dne 25.5.2026.
- 4.3. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že cena prací na Heroldových sadech je zahrnuta v Odkupní ceně.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
- 5.2. Veškeré pojmy a termíny použité v tomto Dodatku mají stejný význam jako ve Smlouvě, pokud není výslovně stanoveno jinak.
- 5.3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
- 5.4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž Společnost i MČ obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Soupis očekávaných prací a dodaných materiálů
Příloha č. 2 – Soupis plateb za pronájem mobilních toalet a vodné a stočné
Příloha č. 3 – Rozsah a parametry Toalet

Příloha č. 4 – Rozsah a parametry prací na Heroldových sadech

6. DOLOŽKA DLE § 43 ZÁK. Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

- 6.1. Uzavření tohoto Dodatku bylo na straně MČ Praha 10 projednáno a schváleno na 7. schůzi Rady MČ Praha 10, konané dne 9.3.2026, usnesením č. 0168/RMČ/2026.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

**Zdeněk
Cendra** Digitally signed by
Zdeněk Cendra
Date: 2026.03.16
17:50:31 +01'00'

Za Společnost

Zdeněk Cendra, jednatel

**Ing. arch.
Martin
Valovič** Digitálně podepsal
Ing. arch. Martin
Valovič
Datum: 2026.03.12
14:06:14 +01'00'

Za MČ

Ing. arch. Martin Valovič, starosta

Příloha č. 1 – Soupis očekávaných prací a dodaných materiálů

1/ Dodávka toalet, včetně servisního zázemí, základové konstrukce a souvisejících technických, přípravných, instalačních a projekčních prací.

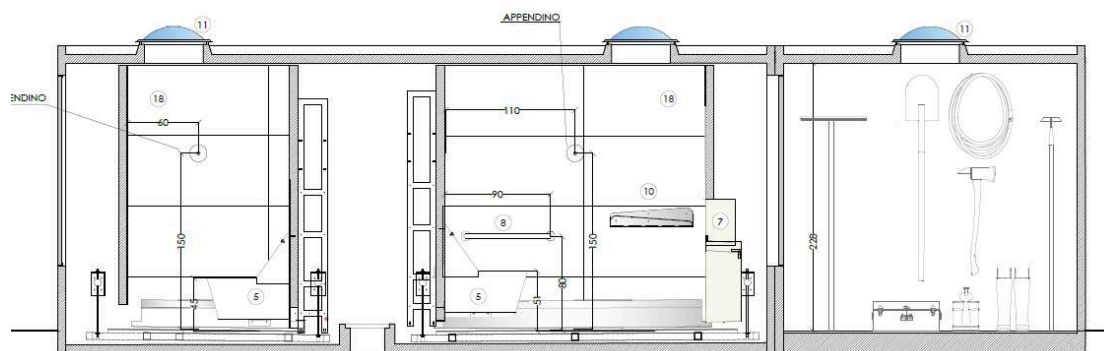
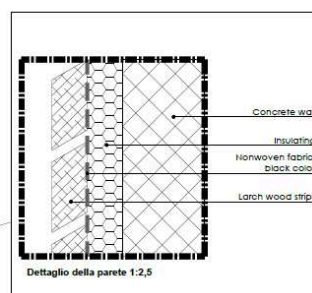
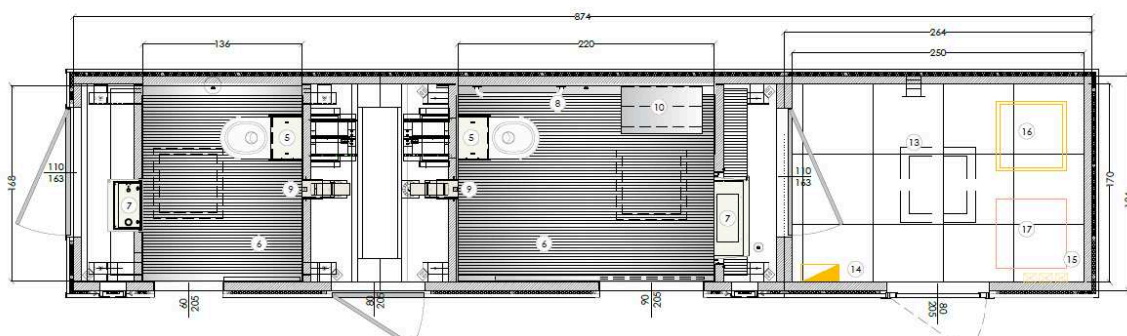
Dodávka zahrnuje komplexní realizaci zahrnující všechny související úkony. Součástí je i oprava částí hřiště zasažených instalací.

Celkový seznam a rozsah dodávky bude součástí předávacího protokolu.

Příloha č. 2 – Soupis plateb za pronájem mobilních toalet a vodné a stočné

Popis	Datum zaúčtování	Int.čís.dokladu	Název firmy nebo jméno osoby	MD [Kč]
pronájem mobilních toalet	28.02.2025	PF0603/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	06.03.2025	PF0602/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	31.03.2025	PF1015/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	30.04.2025	PF1790/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	31.05.2025	PF1741/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	30.06.2025	PF2405/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	31.07.2025	PF2406/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	30.09.2025	PF3149/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	15.10.2025	PF3293/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	31.10.2025	PF3739/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	30.11.2025	PF3899/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
pronájem mobilních toalet	31.12.2025	PF4263/2025	ALGECO s.r.o.	6 400.00
Vyúčtování Sobotecká 17.6.2024 - 25.6.2025	26.06.2025	PF2143/2025	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	112 352.12
CELKEM				189 152.12

Příloha č. 3 – Rozsah a parametry Toalet



Příloha č. 4 – Rozsah a parametry prací na Heroldových sadech

REVITALIZACE HEROLDOVÝCH SADŮ

textová část k navrhovaným čisticím pracím

Vypracoval: Atelier Partero

Datum: 3/2025

Lokalita: Park Heroldovy sady

Katastrální území: Vršovice [732257]

Parcelní číslo: 11/1

Heroldovy sady jsou intenzivně využívaným parkem, sloužícím k pobytu a trávení volného času.

Vegetace je zde zastoupená stromovým a keřovým patrem. Jednotlivé dřeviny jsou různé kvality – od vysoko cenných až po dřeviny s narušenou provozní bezpečností, případně mladé výsadby, které se neujali. Přesné grafické vymezení řešeného území je součástí situačního výkresu dokumentace (viz příloha k textové části).

V rámci revitalizace vegetace v Heroldových sadech je navržena bezpečnostní probírka stávajících stromů, kde budou odstraněny pouze dřeviny s narušenou provozní bezpečností, stromy nevyhovující z hlediska zdravotního stavu, případně mladé výsadby, které se neujali. U keřových porostů je navrženo odstranění kompozičně nevhodných skupin, přestárklých a suchých keřů nebo porostů, které mohou představovat bezpečnostní riziko.

V místech, kde dojde k narušení travních ploch z důvodů kácení stromů, nebo obnažení půdy z důvodů čisticích prací na keřových skupinách, budou tyto dílčí plochy obnoveny nebo dosety travním osivem.

Příloha:

situační výkres – Návrh kácení dřevin

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O OBSTARÁNÍ DÍLA ZE DNE 15. PROSINCE 2023

Smluvní strany:

Název: **DataCamp s.r.o.**
se sídlem: Na Šafránce 1820/27, Vinohrady, 101 00 Praha 10
IČO: 24149624
zastoupená: Zdeňkem Cendrou, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 183214
(„Společnost“)

a

Název: **Městská část Praha 10**
se sídlem: Vinohradská 3218/169, Strašice, 100 00 Praha 10
IČO: 00063941
zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou MČ Praha 10
(„MČ“)

(Společnost a MČ společně jako „Smluvní strany“, každý samostatně též „Smluvní strana“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Smluvní strany uzavřely dne 15. prosince 2023 Smlouvu o obstarání díla („Smlouva“); a mají zájem na změně bezplatnosti převodu a přechodu vlastnického práva k Projektu,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „Občanský zákoník“), tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o obstarání díla ze dne 15. prosince 2023 (dále též „Dodatek č. 1“).

1. Předmět Dodatku

- 1.1. Převod, resp. přechod vlastnického práva k Movitým věcem a k věcem, které se stanou součástí Pozemku, se tímto stává úplatným, a to s odkupní cenou v celkové výši 1000,- Kč včetně DPH (slovy: *tisíc korun českých*) („Odkupní cena“). Odkupní cena se stane splatnou 15. den po Konečném předání a převzetí. MČ Odkupní cenu zaplatí bezhotovostním převodem na bankovní účet Společnosti číslo 6478690001/5500.
- 1.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
- 1.3. Veškeré pojmy a termíny použité v tomto Dodatku č. 1 mají stejný význam jako ve Smlouvě, pokud není výslovně stanoveno jinak.
- 1.4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

2. **DOLOŽKA DLE § 43 ZÁK. Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**
- 2.1. Uzavření tohoto Dodatku bylo na straně MČ Praha 10 projednáno a schváleno na 30. schůzi Rady MČ Praha 10, konané dne 12. 12. 2024, usnesením č. 0865/RMČ/2024.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

**Zdeněk
Cendra** Digitálně
podepsal Zdeněk
Cendra
Datum: 2024.12.17
10:34:16 +01'00'

Za Společnost

Zdeněk Cendra, jednatel

**Ing. arch.
Martin
Valovič** Digitálně podepsal
Ing. arch. Martin
Valovič
Datum: 2024.12.18
13:33:37 +01'00'

Za MČ

Ing. arch. Martin Valovič, starosta

DATA CAMP S.R.O.

A

MČ PRAHA 10

SMLOUVA O OBSTARÁNÍ DÍLA

OBSAH

ČLÁNEK	STRANA
1. DEFINICE A VÝKLAD.....	4
2. PŘEDMĚT SMLOUVY	5
3. POSKYTNUTÍ POZEMKU	6
4. PŘEVOD VLASTNICTVÍ MOVITÝCH VĚCÍ	7
5. PŘEDÁNÍ PODKLADŮ	7
6. PŘEVZETÍ POZEMKU	7
7. PŘEDÁNÍ POZEMKU VČETNĚ PROJEKTU	7
8. PŘEDÁNÍ POZEMKU BEZ PROJEKTU	8
9. ODPOVĚDNOST SMLUVNÍCH STRAN	9
10. POVINNOSTI MČ	9
11. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN.....	10
12. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST.....	13
13. ODSTOUPENÍ	15
14. ODDĚLITELNOST	16
15. ŘEŠENÍ SPORŮ.....	16
16. OZNÁMENÍ	16
17. SOUČINNOST	17
18. POSTOUPENÍ A ZAPOČTENÍ	17
19. COMPLIANCE.....	17
20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	18
21. DOLOŽKA DLE § 43 ZÁK. Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ	19

TATO SMLOUVA O OBSTARÁNÍ DÍLA (dále jen "**Smlouva**") byla uzavřena v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

MEZI

- (1) **DataCamp s.r.o.**, se sídlem Na Šafránci 1820/27, Vinohrady (Praha 10), 101 00 Praha 10, IČO: 24149624, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 183214, zastoupená Zdeňkem Cendrou (dále jen "**Společnost**"); a
- (2) **Městská část Praha 10**, se sídlem Vinohradská 3218/169, Strašice, 100 00 Praha 10, IČO: 00063941, bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-2000733369/0800, zastoupená Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou MČ Praha 10, (dále jen "**MČ**").

(Společnost a MČ jsou dále společně označováni jako "**Strany**" a každý jednotlivě jako "**Strana**".)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. MČ má svěřenou správu k Pozemku (jak je tento pojem definován níže) ve vlastnictví hl. m. Prahy.
- B. Společnost má zájem na vlastní náklady vybudovat na Pozemku Projekt.
- C. MČ souhlasí s realizací Projektu Společností, zároveň má zájem na realizaci Projektu na Pozemku a souhlasí s bezplatným užitím Pozemku Společností (a jím pověřenými osobami) v souladu s touto Smlouvou k realizaci Projektu.
- D. MČ má zájem stát se provozovatelem Projektu a udržovat ho v rámci správy Pozemku. Hl. m. Praha se stane vlastníkem Projektu jako součástí Pozemku. Pokud budou v rámci Projektu existovat jakékoliv Movité věci (jak je tento pojem definován níže), má MČ zájem získat k nim pro hl. m. Prahu bezúplatně vlastnické právo.
- E. Společnost souhlasí s bezúplatným přechodem (převodem) vlastnického práva k Projektu na hl. m. Prahu.
- F. Společnost má zájem na řádném provozování a udržování Projektu ze strany MČ po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- G. MČ hodlá Projekt provozovat a řádně o něj pečovat.
- H. Společnost má zájem, aby v případě převodu nebo přechodu vlastnického práva k Pozemku na jakoukoliv třetí osobu měla tato třetí osoba ve vztahu k Projektu povinnosti minimálně v rozsahu povinností MČ podle této Smlouvy.

BYLO DOHODNUTO následující:

1. DEFINICE A VÝKLAD

- 1.1 Pokud z kontextu této Smlouvy jednoznačně neplyne něco jiného, mají níže uvedené pojmy užívané v této Smlouvě následující význam:

"Den předání" znamená den podpisu Předávacího protokolu (skutečného nebo fiktivního podpisu podle Odstavce 7.3 této Smlouvy);

"Den převzetí" znamená den podpisu Přebíracího protokolu;

"Hřiště" znamená dětské hřiště, které má být realizováno v rámci Projektu;

"Konečné předání a převzetí" má význam stanovený v Odstavci 7.1 této Smlouvy;

"Ministerstvo" znamená Ministerstvo vnitra České republiky;

"Movité věci" znamenají všechny části Projektu (ve stavu, ve kterém se bude nacházet ke Dni předání), které ke Dni předání nebudou součástí Pozemku;

"Občanský zákoník" znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění;

"Oznámení" znamená jakékoli oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí či jiné sdělení podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní;

"Povolená Zatížení" znamená Zatížení vyplývající z výpisu z katastru nemovitostí, který tvoří **Přílohu č. 4** (*Výpis z katastru nemovitostí*) této Smlouvy;

"Pozemek" znamená pozemek parc. č. 3092 v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsaný v katastru nemovitostí na LV 2446 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha, včetně všech jeho součástí a příslušenství;

"Pracovní den" znamená den, jiný než sobota, neděle nebo den, na který připadne státní svátek v České republice;

"Prohlášení a záruky" znamená veškerá prohlášení, ujištění a záruky MČ uvedené v této Smlouvě;

"Projekt" znamená dětské hřiště v předpokládané ceně 19 500 000,- s DPH, které je blíže popsáno v **Příloze č. 1** (*Projekt*) této Smlouvy a které má být realizováno na Pozemku, resp. jeho části vyznačené v situační mapě, která tvoří **Přílohu č. 5** (*Situační mapa*) této Smlouvy;

"Přebírací protokol" znamená protokol o převzetí Pozemku Společností od MČ podepsaný podle Článku 6 (*Převzetí Pozemku*) této Smlouvy;

"Předávací protokol" znamená protokol o předání Pozemku a Projektu (nebo Pozemku bez Projektu, pokud Projekt nebyl realizován) Společností MČ podepsaný podle Článku 7 (*Předání Pozemku včetně Projektu*)

"Registr smluv" znamená registr smluv zřízený zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů;

"Výzva" má význam stanovený v Odstavci 7.1 této Smlouvy; a

"Zatížení" znamená (i) jakákoli zástavní nebo podzástavní práva, služebnosti, reálná břemena, předkupní práva, práva stavby, budoucí výměnek, nájemní práva, pacht či jakákoliv jiná práva třetích osob (ať věcné nebo smluvní povahy, včetně práv budoucích či podmíněných), jakákoli přednostní práva, výhrady, zákazy zcizení nebo zatížení a jakákoliv jiná omezení dispozičního práva týkající se Pozemku nebo jeho části anebo příslušenství.

1.2 V této Smlouvě:

- 1.2.1 nadpisy slouží pouze pro snazší orientaci a při výkladu této Smlouvy se k nim nepřihlíží;
- 1.2.2 slova použitá v jednotném čísle zahrnují i číslo množné a naopak a slova vyjadřující určitý rod zahrnují i ostatní rody;
- 1.2.3 odkazy na "osobu" zahrnují i právnické osoby a sdružení osob bez právní subjektivity a určitá osoba zahrnuje její právní nástupce a přípustné postupníky; a
- 1.2.4 odkazy na články, odstavce a přílohy jsou odkazy na články, odstavce a přílohy této Smlouvy.

1.3 Nevyplývá-li z kontextu této Smlouvy něco jiného, výraz:

- 1.3.1 "právní řízení" znamená jakoukoli podanou žalobu, rozhodčí řízení, audit, soudní řízení, správní řízení nebo trestní řízení;
- 1.3.2 "hrozit" (resp. jeho odvozené tvary) ve vztahu k existenci či výskytu určité skutečnosti zahrnuje jakýkoli požadavek nebo vyjádření (učiněné ústně nebo písemně) nebo jakékoli oznámení (dané ústně či písemně) nebo jakoukoli jinou událost nebo existenci jakýchkoli jiných okolností, které by obezřetnou osobu vedly k závěru, že výskyt nebo vznik určité skutečnosti je pravděpodobný; a
- 1.3.3 "podle vědomí" nebo "podle nejlepšího vědomí" (resp. jeho odvozené tvary nebo výraz s obdobným významem) ve vztahu k existenci či výskytu určité skutečnosti, znamená vědomí nebo znalost určité skutečnosti tehdy, kdy Strana anebo některý ze zaměstnanců Strany nebo členů orgánů Strany o takové skutečnosti věděl nebo s ohledem na okolnosti vědět mohl a měl.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je zejména:

- 2.1.1 zřízení bezplatného práva Společnosti k užití Pozemku za účelem realizace Projektu;

2.1.2 realizace Projektu ze strany Společnosti, resp. Společností zajištěných dodavatelů;

2.1.3 bezúplatný převod vlastnických práv k Movitým věcem (pokud takové věci budou existovat) ze Společnosti na hl. m. Prahu.

3. POSKYTNUTÍ POZEMKU

3.1 MČ poskytuje Společnosti na základě Přebíracího protokolu Pozemek k bezplatnému užití za podmínek této Smlouvy k realizaci Projektu, a to na Doby poskytnutí, tj. do 31.8.2024.

3.2 Společnost je oprávněna bezplatně užít Pozemek za účelem vybudování Projektu na Pozemku.

3.3 MČ výslovně souhlasí s vybudováním Projektu na Pozemku a s tím, že se Hřiště stane součástí Pozemku. V případě řádného zhotovení Projektu není Společnost po ukončení poskytnutí Pozemku povinna (a bez souhlasu MČ ani oprávněna) odstranit Projekt ani uvést Pozemek do původního stavu.

3.4 Společnost je povinna realizovat Projekt nejpozději do skončení Doby poskytnutí, kdy v rámci této lhůty je povinna vyzvat MČ k převzetí Projektu, bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání Projektu. V případě, že Projekt nemohl být dokončen v Době poskytnutí z důvodů, které nenastaly na straně Společnosti z důvodu výpadku dodávek nebo služeb, které Společnost nemohla s přihlédnutím k okolnostem a přiměřené péče předvídat (např. v důsledku ozbrojeného konfliktu, zhoršení COVID situace) nebo obecně z důvodu vyšší moci, prodlužuje se Doba poskytnutí o 45 kalendářních dnů.

3.5 V případě, že Společnost v souladu s odst. 3.4. nevyzve MČ do skončení Doby poskytnutí prodloužené o 45 dní k převzetí Projektu, a to bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání Projektu (tj. Společnost se ocitne v prodlení s učiněním výzvy delším než 45 dní), je MČ oprávněna od této Smlouvy odstoupit. V takovém případě je Společnost povinna, nestanoví-li MČ písemně jinak, nejpozději do 30 dnů od okamžiku účinnosti odstoupení uvést Pozemek na své náklady do původního stavu. Bez ohledu na to, zda dojde k odstoupení od této Smlouvy v souladu s tímto odstavcem, či nikoliv, je Společnost povinna nahradit MČ veškerou škodu, která jí v důsledku nesplnění termínu pro dokončení Projektu vznikne. Za škodu se v tomto směru považují zejména, nikoliv však výlučně, náklady MČ vynaložené na dokončení Projektu po odstoupení od Smlouvy, případně náklady na uvedení Pozemku do původního stavu v případě, že Společnost nesplní svoji povinnost uvést Pozemek do původního stavu ve lhůtě 30 dnů od okamžiku účinnosti odstoupení, a to dle toho, pro který postup se MČ s ohledem na stav Projektu po odstoupení od Smlouvy rozhodne.

3.6 MČ není oprávněna požadovat vydání Pozemku před uplynutím Doby poskytnutí.

3.7 Společnost je oprávněna za účelem realizace Projektu přenechat Pozemek nebo jakoukoliv jeho část k užití jakékoliv třetí osobě i bez souhlasu MČ.

3.8 Pro vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že hl. m. Praha se stává vlastníkem všech částí Projektu, které se stanou součástí Pozemku, okamžikem jejich zabudování do

Pozemku, přičemž Společnosti nenáleží práva dle ust. § 1084 odst. 2 ani dle ust. § 1086 Občanského zákoníku ani jiná plnění vyjma těch, která jsou předvídána touto Smlouvou.

- 3.9 Běžné náklady spojené s provozem a řádnou údržbou Pozemku nese po Dobu poskytnutí Společnost.
- 3.10 Nebezpečí škody nebo zničení Projektu nese Společnost až do jeho Konečného předání a převzetí (jak je vymezeno dále), ledaže by ke škodě došlo i jinak.

4. PŘEVOD VLASTNICTVÍ MOVITÝCH VĚCÍ

- 4.1 V případě, že ke Dni předání bude Společnost vlastníkem Movitých věcí, převede bezplatně tyto Movité věci do svěřené správy MČ, resp. do vlastnictví hl. m. Prahy. Seznam těchto Movitých věcí bude uveden v Předávacím protokolu. Podpisem Předávacího protokolu (skutečným nebo fikcí podle Odstavce 7.3 této Smlouvy) dojde k převodu vlastnického práva k Movitým věcem na hl. m. Prahu, resp. do svěřené správy MČ.

5. PŘEDÁNÍ PODKLADŮ

- 5.1 Společnost v Den předání předá MČ všechny doklady a potřebné informace, které se týkají řádného užívání Projektu, certifikáty, potvrzení o zkouškách apod., společně s Předávacím protokolem.

6. PŘEVZETÍ POZEMKU

- 6.1 MČ se zavazuje předat a Společnost se zavazuje převzít Pozemek na základě výzvy Společnosti, která bude MČ zaslána elektronickou poštou na e-mail posta@praha10.cz a současně do datové schránky MČ nejpozději do deseti (10) Pracovních dnů od odeslání této výzvy.
- 6.2 Při předání Pozemku Společnosti bude Stranami podepsán písemný protokol o převzetí Pozemku (dále jen „**Přebírací protokol**“). V případě, že předání Pozemku Společnosti bude za MČ podepisovat jiná osoba než starosta, je nutné Společnosti při podpisu Přebíracího protokolu doložit kopii plné moci, popř. pověření, které osobu opravňuje k tomuto právnímu jednání.

7. PŘEDÁNÍ POZEMKU VČETNĚ PROJEKTU

- 7.1 Společnost zašle MČ Výzvu k předání a převzetí Pozemku včetně Projektu (dále jen „**Konečné předání a převzetí**“) s uvedením dne a hodiny konání. Výzva bude MČ odeslána elektronickou poštou na e-mail posta@praha10.cz a současně do datové schránky MČ nejpozději sedm (7) Pracovních dnů předem.
- 7.2 V případě, že se v navrženém termínu nemůže MČ Konečného předání a převzetí z velmi závažných důvodů zúčastnit, je povinna sdělit tuto skutečnost Společnosti nejpozději dva (2) dny před stanoveným dnem Konečného předání a převzetí. Následně bude bezodkladně po dohodě Stran stanoven jeden náhradní termín Konečného předání a převzetí. Pokud se Strany nedohodnou na náhradním termínu, stanoví konečný termín Konečného předání a převzetí jednostranně Společnost, a to formou oznámení MČ učiněným stejně jako v odst. 7.1.

- 7.3 Pokud se MČ bez předchozí omluvy opakovaně nedostaví ke Konečnému předání a převzetí nebo pokud se Konečné předání a převzetí neuskuteční z důvodů na straně MČ v dohodnutém náhradním termínu, platí, že
- 7.3.1 došlo k řádnému Konečnému předání a převzetí;
 - 7.3.2 Projekt je bez jakýchkoli zjevných vad a/nebo nedodělků; a
 - 7.3.3 MČ připojila svůj podpis k Předávacímu protokolu.
- 7.4 O Konečném předání a převzetí Pozemku včetně Projektu bude Stranami podepsán písemný protokol. V případě, že předání a převzetí Pozemku bude za MČ podepisovat jiná osoba než starosta, je nutné Společnosti při podpisu Předávacího protokolu, doložit kopii plné moci, popř. pověření, které osobu opravňuje k tomuto právnímu jednání.
- 7.5 Předávací protokol bude obsahovat zejména:
- 7.5.1 označení Společnosti a MČ;
 - 7.5.2 datum uzavření Smlouvy;
 - 7.5.3 označení Pozemku a označení Projektu;
 - 7.5.4 datum dokončení prací na Projektu;
 - 7.5.5 soupis eventuálních vad a nedodělků s termínem jejich odstranění;
 - 7.5.6 seznam Movitých věcí (pokud budou existovat);
 - 7.5.7 prohlášení MČ, že Pozemek včetně Projektu přejímá;
 - 7.5.8 seznam převzaté dokumentace;
 - 7.5.9 datum a místo zápisu; a
 - 7.5.10 jména a podpisy zástupců Společnosti a MČ.
- 7.6 Při Konečném předání a převzetí předá Společnost MČ veškeré dokumenty, které obdržela od zhotovitelů v souvislosti se zhotovením Projektu.
- 7.7 MČ má právo odmítnout převzetí Projektu, nebude-li řádně realizován. V takovém případě je Společnost povinna vady odstranit bez zbytečného odkladu, načež se při předání bude postupovat obdobně dle tohoto čl. 7. Práva MČ vzniklá z prodlení Společnosti tím nejsou dotčena.

8. PŘEDÁNÍ POZEMKU BEZ PROJEKTU

- 8.1 Společnost není oprávněna předat Pozemek zpět MČ bez toho, aniž by zajistila řádnou realizaci Projektu, ledaže jde o případy, kdy tato Smlouva stanoví jinak, nebo jde o situaci, kde se strany dohodnou písemně jinak. Strany tímto prohlašují, že Společnost je oprávněna předat Pozemek zpět MČ bez toho, aniž by zajistila realizaci Projektu, a to z důvodů, které nenastaly na její straně (např. jako následek přerušení dodávek z důvodu vis maior apod.),

v takovém případě není Společnost odpovědná MČ za škody, které vzniknou z důvodu nerealizace či ne včasné Projektu. V případě dle předchozí věty je však Společnost povinna na své náklady uvést Pozemek zcela či částečně do původního stavu, pokud ji k tomu MČ vyzve.

9. ODPOVĚDNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 9.1 Obě smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou druhé smluvní straně v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou.

10. POVINNOSTI MČ

- 10.1 MČ určí svého koordinátora pro Projekt, který bude dohlížet na plnění dílčích úkolů a povinností souvisejících s Projektem ze strany MČ, bude v pravidelném kontaktu s ostatními pracovníky jednotlivých odborů MČ za účelem vyřízení všech potřebných formalit souvisejících s Projektem a rovněž bude v pravidelném kontaktu se Společností. Kontaktní údaje na tohoto koordinátora oznámí Společnosti nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od uzavření této Smlouvy. Jakoukoli změnu těchto údajů nebo osoby koordinátora MČ oznámí Společnosti nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od takové změny.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že Společnost měla před uzavřením této Smlouvy možnost seznámit se detailně s podmínkami na Pozemku, včetně možnosti provést příslušné průzkumy, testy či sondy za účelem zjištění všech podmínek v místě. Společnost za této situace prohlašuje, že Pozemek je vhodný pro realizaci Projektu.
- 10.3 Vyjdou-li najevo před samotnou realizací Projektu nebo během realizace Projektu nové nepředvídané skutečnosti, zejména skryté konstrukce či materiály, nepředpokládané složení terénu nebo kontaminovaná místa na Pozemku či v jeho blízkosti, dohodnou se Strany předem na způsobu řešení vzniklého problému, přičemž případné vícenáklady s tímto související nese vždy MČ, a to v plném rozsahu. Nedohodnou-li se Strany na způsobu řešení v přiměřené lhůtě, může kterákoliv z nich od Smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty je Společnost povinna na své náklady uvést Pozemek do původního stavu.
- 10.4 MČ se zavazuje provádět správu a údržbu Projektu, v souladu s předanými pokyny k údržbě a v souladu s případně aplikovatelnými právními předpisy, a to po dobu deseti (10) let ode dne Konečného předání a převzetí (dále jen „Doba udržitelnosti“).
- 10.5 MČ nebude po Dobu udržitelnosti provádět jakékoli práce a/nebo stavební úpravy Pozemku, které by podstatným způsobem měnily charakter nebo dispozice Projektu, bez předchozího výslovného písemného souhlasu Společnosti pro každý jednotlivý případ. Výjimkou, kdy souhlasu Společnosti není třeba, jsou situace, kdy bude takový zásah nutný s ohledem na právními předpisy, rozhodnutí orgánů veřejné moci, či ochranu zdraví či majetku třetích osob.
- 10.6 MČ se zavazuje, že bez zbytečného odkladu před samotnou realizací Projektu zajistí vydání stanovisek všech příslušných správců inženýrských sítí o tom, zda a kde se na Pozemku nachází inženýrské sítě, a zároveň v této lhůtě zajistí řádné vyznačení

skutečného vytyčení těchto inženýrských sítí na Pozemku, a to vše na své vlastní náklady. Vytyčení inženýrských sítí je nutné provést v Den převzetí Pozemku ke stavbě.

- 10.7 MČ nejpozději do dvou (2) měsíců od uzavření této Smlouvy zajistí na své vlastní náklady v souvislosti s Projektem pro Společnost vydání (a případně také nabytí právní moci, pokud právní moc nabývají) veškerých povolení, rozhodnutí, souhlasů, oznámení, stanovisek, závazných stanovisek a opatření správních orgánů nebo třetích osob potřebných pro realizaci Projektu.
- 10.8 Pokud při zahájení nebo v průběhu realizace Projektu bude nutné jakékoliv dopravní omezení jakékoli komunikace, MČ zajistí na své vlastní náklady umístění odpovídajícího dopravního značení, zejména pro příjezdovou mechanizaci potřebnou pro realizaci Projektu. V tomto případě MČ rovněž zajistí vydání (a případně také nabytí právní moci, pokud právní moc nabývají) veškerých povolení, rozhodnutí, souhlasů, oznámení, stanovisek, závazných stanovisek a opatření správních orgánů nebo třetích osob potřebných pro takové dopravní omezení.
- 10.9 MČ se zavazuje, že v průběhu realizace Hřiště zajistí v rámci realizace Projektu pro Společnost místo k bezplatnému uložení odtěžené nepotřebné zeminy (suti) z Pozemku, kterou Zhotovitel vyprodukuje v souvislosti s realizací Projektu.
- 10.10 Pokud dojde v Době udržitelnosti k jakémukoliv poškození Projektu, popř. jeho jakékoliv části, které je způsobeno jakoukoli třetí osobou (zejména vandalismem), je v tomto případě MČ povinna bezodkladně zajistit na vlastní náklady potřebnou opravu, popř. obnovu tohoto poškození tak, aby byl zachován původní charakter a dispozice Projektu podle **Přílohy č. 1 (Projekt)** této Smlouvy, a to i když třetí osoba nebude identifikována. Za tímto účelem je MČ povinna uzavřít odpovídající pojištění, které bude pokrývat poškození Projektu, zejména pak v případě vandalismu.
- 10.11 MČ se zavazuje, že do 12 měsíců od převzetí dokončeného Projektu v místě zahájí realizaci stabilního veřejného WC. Podoba WC a jeho umístění bude vycházet ze společné písemné dohody smluvních stran.

11. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

11.1 Podpisem této Smlouvy Strany potvrzují, že:

11.1.1 *Způsobilost.* Strany jsou způsobilé k uzavření této Smlouvy, k plnění závazků z ní vyplývajících a k realizaci zde zamýšlené transakce. MČ prohlašuje, že uzavření a plnění této Smlouvy a realizace zde zamýšlené transakce bylo řádně a platně schváleno všemi příslušnými orgány MČ. MČ má svěřenou správu k Pozemku ve vlastnictví hlavního města Prahy a svěřenou správu k Pozemku nabyta řádně;

11.1.2 *Souhlasy.* Strany k uzavření této Smlouvy nepotřebují žádný souhlas či povolení třetí osoby;

- 11.1.3 *Závazný charakter Smlouvy.* Tuto Smlouvu řádně uzavřely osoby oprávněné jednat jménem obou Stran a tato Smlouva (za předpokladu řádného podpisu všemi Stranami této Smlouvy) představuje platné, závazné a vymahatelné právní jednání;
- 11.1.4 *Úpadek.* Strany se podle jejich nejlepšího vědomí nenachází v úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nehrozí prohlášení jejich úpadku a proti ani jedné z nich ani nebyl podán insolvenční návrh;
- 11.1.5 *Neexistence rozporu.* Uzavřením a plněním této Smlouvy a realizací jí zamýšlené transakce nedochází (i) k porušení žádných organizačních dokumentů MČ a/nebo hl. m. Prahy, ani k rozporu s nimi, (ii) k porušení zákona, jiného právního předpisu, nebo rozhodnutí vztahujícího se na MČ a/nebo hl. m. Prahu, ani (iii) k porušení, či ke vzniku práva na zrušení jakéhokoli závazku z jakékoli smlouvy, licence nebo povolení, jichž je MČ a/nebo hl. m. Praha účastníkem nebo jimiž je vázána, ani ke vzniku práva na prohlášení jeho předčasné splatnosti;
- 11.1.6 *Neexistence řízení.* Podle vědomí Stran není vůči ani jedné z nich uplatňován žádný nárok, ani není vedeno žádné právní řízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit plnění závazků Stran z této Smlouvy vyplývajících; v souvislosti s Pozemkem nejsou podle vědomí MČ vedena žádná právní řízení a MČ neobdržela předvolání k soudu k podání prohlášení o majetku;
- 11.1.7 *Neexistence dluhů.* Podle nejlepšího vědomí Strany prohlašují, že žádná osoba či orgán státní správy či místní samosprávy nemá vůči nim (a/nebo ve vztahu k Pozemku v případě MČ) žádné vykonatelné pohledávky, proti žádné Straně není podle jejího nejlepšího vědomí vedena exekuce podle zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, v platném znění, ani řízení o výkon rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, a žádná Strana nemá ani žádné nedoplatky na daních či obdobných platbách, v jejichž důsledku by příslušný orgán mohl zřídit zákonné zástavní právo nebo soudcovské zástavní právo či zahájit řízení o výkon povinnosti příslušné strany k provedení souvisejících plateb;
- 11.1.8 *Neexistence restitučních a jiných nároků.* Podle nejlepšího vědomí MČ nebyly vůči Pozemku vzneseny žádné restituční ani jiné nároky ze strany jakýchkoli třetích osob;
- 11.1.9 *Pohledávky ve vztahu k Pozemku.* MČ prohlašuje, že neexistuje žádná odměna, úplata ani jiná úhrada splatná dodavateli, zprostředkovateli, ani žádné jiné osobě za dodávky služeb či jiných plnění vztahujících se k Pozemku, kterou sjednala MČ a/nebo hl. m. Praha, a která by mohla být oprávněně nárokována vůči Společnosti, popřípadě jejichž řádné neuhrazení ze strany MČ a/nebo hl. m. Prahy by mohlo nepříznivě ovlivnit plnění této Smlouvy;
- 11.1.10 *Soulad s právními předpisy.* MČ prohlašuje, že ode dne svěření Pozemku do správy neučinila žádný úkon ve vztahu k Pozemku a jeho provozu, který by

byl v rozporu s příslušnými právními předpisy České republiky upravujícími nakládání s nemovitostmi, zejména předpisy na ochranu životního prostředí a stavebními předpisy, a podle vědomí MČ neprobíhá šetření nebo kontrola ve vztahu k Pozemku v souvislosti s případným porušováním takových právních předpisů. MČ dále prohlašuje, že na Pozemku není a ode dne svěřeni správy k Pozemku nebyla provozována jakákoli činnost, která by mohla vést ke znečištění nemovitostí ve smyslu právních předpisů na ochranu životního prostředí s výjimkou obvyklého znečištění souvisejícího s běžným a řádným provozem nemovitostí v souladu s jejich stavebně technickým určením;

11.1.11 *Vlastnictví.* MČ prohlašuje, že výlučným a neomezeným vlastníkem Pozemku je hl. m. Praha; MČ užívá pozemek na základě svěřeni nemovitého majetku; vlastnické právo hl. m. Prahy k Pozemku či jakékoli jeho části ani užívání Pozemku a jeho jakékoli části na základě svěřeni nemovitého majetku nebylo ani není zpochybněno ani toto podle nejlepšího vědomí MČ nehrozí; nevede ve vztahu k Pozemku či jakékoliv jeho části jakékoli soudní nebo správní řízení;

11.1.12 *Zatížení.* MČ prohlašuje, že kromě Povolených Zatížení neexistují jakákoli Zatížení Pozemku nebo jakékoli jeho části ani jiná omezení vlastnického práva (zejména předkupní práva, práva stavby, služebnosti nebo reálná břemena) a MČ neposkytla žádné osobě jakékoli právo užívat, spoluožívat (včetně pronájmu, pachtu, budoucího výměnku) nebo držet Pozemek nebo jeho část, které by byly platné a závazné v den uzavření této Smlouvy nebo by nabyly platnosti a závaznosti po tomto dni; na Pozemku nevázne jakékoli zástavní ani podzástavní právo a neexistují žádné skutečnosti, které by zapříčinily či by mohly zapříčinit vznik zákonného zástavního práva ve vztahu k Pozemku nebo jakékoliv jeho části; vlastnické právo k Pozemku ani jeho části není omezeno jakýmkoli přednostním právem, výhradou, zákazem zcizení nebo zatížení ani žádným jiným omezením dispozičního práva;

11.1.13 *Stavební uzávěry.* MČ prohlašuje, že v souvislosti s Pozemkem nebyly vydány jakékoli stavební uzávěry nebo jiná obdobná rozhodnutí;

11.1.14 *Neexistence znečištění.* MČ prohlašuje, že Pozemek ani jeho okolí není závažným způsobem znečištěno látkami ohrožujícími životní prostředí, ani v něm není jiná kontaminace. Závažné znečištění Pozemku vzhledem k umístění nejbližších zdrojů znečištění v současné době bezprostředně nehrozí;

11.1.15 *Neexistence archeologických nálezů.* MČ prohlašuje, že jí není známa existence archeologických nálezů na Pozemku. MČ nebyla informována a ani jí není známa existence archeologických nálezů v blízkosti Pozemku;

11.1.16 *Vhodnost Pozemku.* Společnost prohlašuje, že pozemek je vhodný a způsobilý pro realizaci Projektu; a

- 11.1.17 *Úplnost prohlášení.* Veškerá Prohlášení a záruky jsou pravdivá a úplná a představují úplný informační základ pro obě Strany v souvislosti s uzavřením této Smlouvy.
- 11.2 Prohlášení podle Odstavce 11.1 této Smlouvy budou považována za opakovaně učiněná každý den po celou Dobu poskytnutí, ledaže příslušná Strana upozorní druhou Stranu, že došlo ke změně.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně uhradí prokazatelně vzniklé škody, které jim vzniknou z důvodu, že jakékoli z prohlášení podle Odstavce 11.1 této Smlouvy se ukáže být nepravdivým nebo neúplným.
- 11.4 MČ potvrzuje, že byla řádně srozuměna a souhlasí s tím, že:
- 11.4.1 k Projektu nebude ze strany Společnosti zpracována žádná projektová dokumentace pro stavební úřad;
- 11.4.2 dětská hřiště, včetně Hřiště, všeobecně spadají do regulace zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, v platném znění, a že před uvedením Hřiště do provozu je potřeba Hřiště nechat posoudit nezávislou autorizovanou osobou působící v oblasti certifikace; v tomto případě Společnost prohlašuje, že nejpozději do Konečného předání a převzetí Hřiště zajistí na své vlastní náklady vydání posouzení Hřiště nezávislou autorizovanou osobou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a prováděcími předpisy, zejména nařízením vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, v platném znění.
- 11.4.3 Projekt nezahrnuje vybudování přístupové cesty ke vstupu na Hřiště a úpravu bezprostředního okolí v místě Projektu – tím však není dotčena povinnost Společnosti uvést do původního stavu veškeré sousední nemovité věci, které budou případně nepříznivě dotčeny realizací Projektu dle této Smlouvy;

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 12.1 Společnost odpovídá MČ za vady, které Projekt nebo jakákoli jeho součást má v okamžiku převzetí projektu ze strany MČ. Společnost současně poskytuje MČ na Projekt a jeho jednotlivé části záruku za jakost a odpovídá za to, že jednotlivé části Projektu budou funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad a že budou mít vlastnosti stanovené v právních předpisech a této Smlouvě, kdy záruka za jakost se poskytuje v rozsahu odst. 12.2 této Smlouvy.
- 12.2 Záruční doba pro jednotlivé díly Projektu činí:
- 12.2.1 deset (10) let pro všechny galvanizované a ostatní nelakované ocelové a kovové díly, dále pro díly z tvrdých plastů, HPL a opracovaného dřeva, a to na závady vzniklé v důsledku vad materiálu nebo ve výrobě;

- 12.2.2 pět (5) let pro všechny pružiny, lakované kovové díly, díly z plastů lisovaných do formy a pro síťové konstrukce, a to na závady vzniklé v důsledku vad materiálu nebo ve výrobě; a
- 12.2.3 dva (2) roky pro všechny pohyblivé díly z kovu a plastu, a to na závady vzniklé v důsledku vad materiálu nebo ve výrobě.
- 12.3 Záruční doba pro jednotlivé části Projektu, které nejsou upraveny v Odstavci 12.2 této Smlouvy, činí dva (2) roky.
- 12.4 Veškeré záruční doby dle tohoto článku počínají běžet dnem Konečného předání a převzetí.
- 12.5 Záruka Zhotovitele, resp. Společnosti, se nevztahuje na škody způsobené:
- 12.5.1 v důsledku přirozeného opotřebení, které vzniklo během běžného používání;
- 12.5.2 v důsledku toho, že bylo s výrobkem zacházeno v rozporu s písemnými pokyny k užívání, nebo byl používán k účelu, k němuž není určen, či byl vystaven vandalismu;
- 12.5.3 tím, že MČ neprováděla příslušnou kontrolu a údržbu podle instrukcí pro údržbu výrobku, které budou MČ předány Společností při Konečném předání a převzetí;
- 12.5.4 po dokončení Projektu zásahy vyšší moci, tj. zejména živelnými událostmi;
- 12.5.5 tím, že MČ nevyrozuměla Zhotovitele a Společnost během tří měsíců ode dne, kdy byla vada objevena nebo měla být při vynaložení řádné péče objevena;
- 12.6 MČ se zavazuje případné vady zjištěné v průběhu záruční lhůty písemně oznámit Společnosti bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci MČ popíše vadu a uvede, jakým způsobem se projevuje a připojí fotodokumentaci vady.
- 12.7 Pro zjištění vady je MČ povinna zajistit herní prvek tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku či zdraví.
- 12.8 MČ bere na vědomí, že během záruční doby Společnost po projednání s MČ vadu Projektu odstraní za předpokladu, že reklamace bude oprávněná. Společnost v takovém případě podle vlastní volby má nahradit vadný díl novým, nebo opravit vadný díl. Náhradní díl bude doručen či oprava vadného dílu provedena bez zbytečného odkladu po oznámení vady MČ, nejpozději do patnácti (15) Pracovních dnů od oznámení vady, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k nutnosti opatření náhradních dílů objektivně lhůtu delší. Tato lhůta však v tomto případě nemá být delší než třicet pět (35) Pracovních dnů od oznámení vady MČ. Stejná lhůta pro odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, je stanovena i pro případy, že vada nespočívá ve vadném dílu. Pro nový, resp. Opravený díl platí odpovídající záruční doba, avšak nejdéle po dobu, po kterou platila původní záruční doba. V případě, že Společnost odstranění jakékoliv vady ve lhůtách uvedených výše nezajistí, je oprávněna tak na její náklady učinit MČ.

- 12.9 V případě, že Společnost odstranila záruční vadu, je povinna provedenou opravu MČ písemně protokolárně předat, kdy v tomto bodě je Společnost oprávněna nechat se zastoupit společností provádějící příslušnou opravu. MČ je povinna opravu (v případě jejího řádného provedení) od Společnosti převzít. Pro účely této Smlouvy se za záruční vady považují veškeré vady po předání a převzetí Projektu s výjimkou vad uvedených v odstavci 12.5 této Smlouvy.
- 12.10 Strany neodpovídají za porušení svých povinností dle této Smlouvy, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, tj. zásahem vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku, nezávisle na vůli příslušné smluvní strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků dle této Smlouvy. Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená Strana povinna neprodleně informovat druhou Stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci, a není-li oznámení učiněno písemnou formou, je rovněž povinna bezodkladně takové oznámení písemnou formou doplnit. Termín plnění příslušného závazku se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání vyšší moci, Strana, která se odvolává na vyšší moc, je však povinna provést veškerá opatření, aby překážky způsobené vyšší mocí byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby její závazky dle této Smlouvy mohly být náležitě plněny.

13. Odstoupení

- 13.1 Společnost je oprávněna od této Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů a také v případě, že:
- 13.1.1 MČ nepředá Společnosti Pozemek nebo nepodepíše Přebírací protokol ve lhůtě podle této Smlouvy; nebo
- 13.1.2 MČ poruší svůj závazek podle Odstavce 10.7., 10.8 a/nebo 10.9. této Smlouvy;
- 13.1.3 Společnost před zahájením Projektu nebo v průběhu realizace Projektu zjistí, že realizaci/dokončení Projektu je možné učinit pouze s dodatečnými náklady, které převyšují 30 % ceníkové ceny Projektu a/nebo že včasná a/nebo řádná realizace Projektu není možná z důvodu vyšší moci nebo důvodů, které nejsou na straně Společnosti a které nebylo možné předvídat ani s přihlédnutím k řádné péči; pro vyloučení jakýchkoli pochyb Strany prohlašují, že Společnost není odpovědná za škody, které tím vzniknou, je však povinna na své náklady uvést Pozemek zcela či částečně do původního stavu, pokud ji k tomu MČ vyzve; nebo
- 13.1.4 nastane jakýkoli jiný důvod pro odstoupení ze strany Společnosti uvedený v této Smlouvě.
- 13.2 MČ je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
- 13.2.1 se Společnost dostala do platební neschopnosti; a/nebo
- 13.2.2 Společnost postoupí tuto Smlouvu bez požadovaného souhlasu MČ; a/nebo
- 13.2.3 nastane jakýkoli jiný důvod pro odstoupení ze strany MČ uvedený v této Smlouvě; a/nebo
- 13.2.4 poruší-li Společnost smlouvu podstatným způsobem; přičemž podstatným

porušením je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.

14. ODDĚLITELNOST

- 14.1 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní závazky z této Smlouvy. Strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo zdánlivý oddělený závazek takovým novým platným a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
- 14.2 Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo zdánlivým jako celek nebo jeho část, Strany nahradí bez zbytečného odkladu neplatný nebo zdánlivý závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě. Právo vyzvat druhou Stranu k uzavření nové smlouvy má kterákoli ze Stran.

15. ŘEŠENÍ SPORŮ

Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby veškeré spory, které mezi nimi vzniknou při realizaci této Smlouvy, byly řešeny dohodou. Nedojde-li k dohodě, je kterákoli ze Stran oprávněna podat návrh na řešení sporu u věcně a místně příslušného obecného soudu v České republice.

16. OZNÁMENÍ

- 16.1 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, jakékoli Oznámení musí být učiněné písemně v českém jazyce a doručené osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou Straně, jíž má být Oznámení doručeno nebo na adresu uvedenou v Odstavci 16.2 této Smlouvy, nebo na jinou adresu sdělenou takovou Stranou písemným Oznámením druhé Straně, doručeným ne později než pět (5) Pracovních dnů přede dnem, kdy bylo Oznámení odesláno.

- 16.2 Adresou pro doručování uvedenou v Odstavci 16.1 této Smlouvy je:

- | | | |
|--------|-------------------------|--|
| 16.2.1 | pokud jde o Společnost: | DataCamp s.r.o. |
| | Adresa: | Na Šafránce 1820/27, Vinohrady (Praha10),
101 00 Praha 10 |
| | K rukám: | p. Zdeněk Cendra |
| 16.2.2 | pokud jde o MČ: | MČ Praha 10 |
| | Adresa: | Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 |
| | K rukám: | Ing. arch. Martina Valoviče |

16.3 Aniž by tím byly dotčeny jiné prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že Oznámení bylo řádně doručeno:

16.3.1 při osobním doručování, příp. doručování kurýrem:

- (a) dnem faktického přijetí zásilky; nebo
- (b) dnem, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky,

16.3.2 při doručování poštou:

- (a) dnem uvedeným na doručence vrácené poštou jako den převzetí; nebo
- (b) třetím (3.) Pracovním dnem po odeslání; nebo
- (c) dnem vyznačeným poštou jako datum, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky.

16.4 Každé odesílané Oznámení bude podepsáno oprávněnou osobou odesílatele. Každý adresát Oznámení bude oprávněn považovat takové Oznámení za originál, jehož obsah je ze strany odesílatele závazný a na jehož základě je adresát oprávněn jednat.

16.5 Strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli doručovacích údajů uvedených v této Smlouvě, bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě. Strana, která neoznámí včas změnu své adresy, odpovídá druhé Straně za případnou vzniklou škodu.

17. SOUČINNOST

Strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany, a že uskuteční veškerá právní jednání předvídaná touto Smlouvou, která se ukáží být objektivně nezbytná pro realizaci transakcí předpokládaných touto Smlouvou a pro dosažení jejího účelu. Závazek součinnosti podle tohoto Odstavce se vztahuje pouze na takové jednání stran Smlouvy, které objektivně přispěje či má přispět k dosažení účelu této Smlouvy.

18. POSTOUPENÍ A ZAPOČTENÍ

Ani jedna ze Stran není oprávněna postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy ani převést tuto Smlouvu jako celek bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany. Ani jedna ze Stran není oprávněna započíst jakoukoli svou pohledávku za druhou stranou (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli vlastní pohledávce za touto stranou (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

19. COMPLIANCE

19.1 Strany odpovídají za to, že v oblastech jejich odpovědnosti budou dodržovány veškeré právní předpisy. To platí zejména pro dodržování předpisů o ochraně životního prostředí, antikorupčních předpisů, předpisů o ochraně hospodářské soutěže, jakož i předpisů o ochraně osobních údajů. V případě, že MČ při zpracování osobních údajů z pověření Společnosti shromažďuje, zpracovává nebo používá osobní údaje, jsou Strany povinny

uzavřít předem samostatnou dohodu obsahující podrobnou úpravu tohoto shromažďování, zpracovávání a používání osobních údajů.

- 19.2 MČ neposkytla ani neposkytne jakýchkoli příspěvků/darů/výhod vůči Společnosti, jejím zaměstnancům, orgánům a spolupracujícím osobám Společnosti a jejich blízkým osobám.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1 Veškeré změny či doplnění této Smlouvy je možné činit pouze v písemné formě, a to na základě dohody obou Stran. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena.

- 20.2 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne uzavření, resp. uveřejnění v registru smluv, a to na dobu deseti (10) let počínaje dnem Konečného předání a převzetí.

- 20.3 Veškeré přílohy k této Smlouvě jsou její neoddělitelnou součástí:

20.3.1 Příloha č. 1 – Projekt;

20.3.2 Příloha č. 2 – Usnesení zastupitelstva MČ č. 1/6/2022 ze dne 10.11.2022, kterým byl zvolen statutární zástupce MČ (kopie)

20.3.3 Příloha č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku Společnosti (kopie);

20.3.4 Příloha č. 4 – Výpis z katastru nemovitostí (kopie); a

20.3.5 Příloha č. 5 – Situační mapa.

- 20.4 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1765, § 1885 odst. 3 část věty před středníkem, § 2000 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti Stran vzniklé na základě této Smlouvy.

- 20.5 Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Stranami týkající se předmětu této Smlouvy.

- 20.6 Strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.

- 20.7 MČ je povinna zaslat tuto Smlouvu do 15 pracovních dnů po jejím uzavření Ministerstvu k uveřejnění prostřednictvím Registru smluv a obratem doložit druhé Straně splnění této povinnosti. Ustanovením předchozí věty není dotčeno oprávnění Společnosti zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění Ministerstvu prostřednictvím registru smluv, a to zejména v případě, že MČ bude v prodlení se splněním své povinnosti dle předchozí věty.

- 20.8 Tato Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.

- 20.9 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**21. DOLOŽKA DLE § 43 ZÁK. Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

Uzavření této Smlouvy bylo na straně MČ Praha 10 projednáno a schváleno na 34. schůzi Rady MČ Praha 10, konané dne 14.12.2023 usnesením č. 0867/RMČ/2023.

NA DŮKAZ ČEHOŽ byla tato Smlouva podepsána Stranami následovně:

DataCamp s.r.o.:

**Zdeněk
Cendra** Digitally signed by
Zdeněk Cendra
Date: 2023.12.15
09:26:02 +01'00'

MČ Praha 10:

Ing. arch.
Martin Valovič Digitálně podepsal Ing.
arch. Martin Valovič
Datum: 2023.12.14
11:40:08 +01'00'

PROJEKT
prosinec 2023

Hřiště Sobotecká

partero













Všechna práva vyhrazena.

Tento dokument neslouží k realizaci
a nenahrazuje prováděcí dokumentaci.

Veškeré zákresy, perpektivy a vizualizace
jsou pouze inspirační a skutečný vzhled
se může lišit, zvláště v prvních letech od
založení.

Změna zvolených rostlinných druhů
vyhrazena.

partero

PŘÍLOHA Č. 2 – USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MČ O ZVOLENÍ STAROSTY

P10-479980/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 1/6/2022
ze dne 10. 11. 2022

k volbě starosty - člena Rady městské části Praha 10

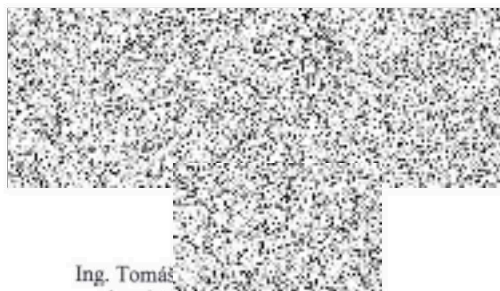
Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. volí

v souladu s § 61 odst. 1 a § 89 odst. 1 písm. a) zákona
znění, do funkce starosty - člena Rady městské části
uvolněn:

Praze, v platném
ýkon své funkce

Ing. arch. Martina Valoviče (Společně s Ing. arch. Martinem Valovičem)



Ing. Tomáš Janda
1. místostarosta

Předkladatel: ---
Číslo tisku: ---

PŘÍLOHA Č. 3 – VÝPIS Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU SPOLEČNOSTI

Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE" dne 6.12.2023 v 12:20:21. EPVId:hk+Bb34Ib5HsAKxVFSluIw

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 183214

Datum vzniku a zápisu:	8. září 2011
Spisová značka:	C 183214 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	DataCamp s.r.o.
Sídlo:	Na Šafránci 1820/27, Vinohrady, 101 00 Praha 10
Identifikační číslo:	241 49 624
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	ZDENĚK CENDRA, dat. nar.   Den vzniku funkce: 8. září 2011
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Za společnost jedná jednatel samostatně.
Společníci:	
Společník:	DATACAMP LIMITED W1B3HH Londýn, Regent Street 207, Spojené království Velké Británie a Severního Irska Registrační číslo: 07489096
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

PŘÍLOHA Č. 4 – VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 20.11.2023 12:10

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-231120114022 pro Městská část Praha 10

Okres

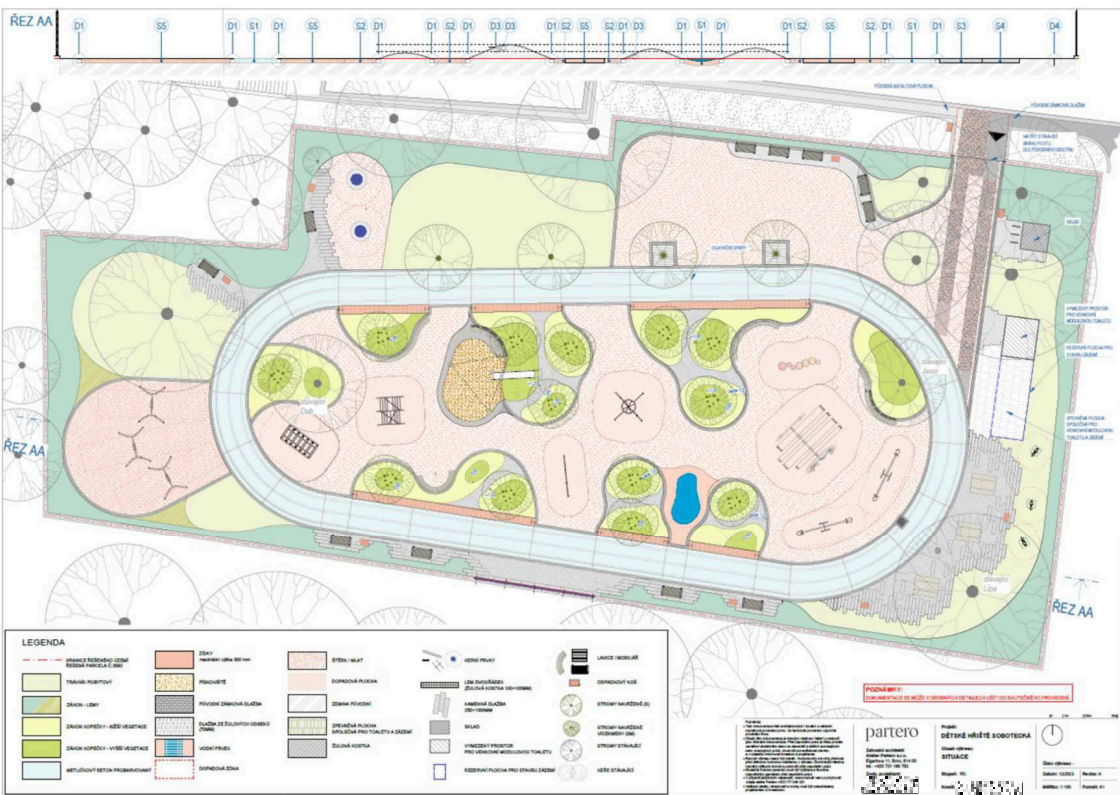
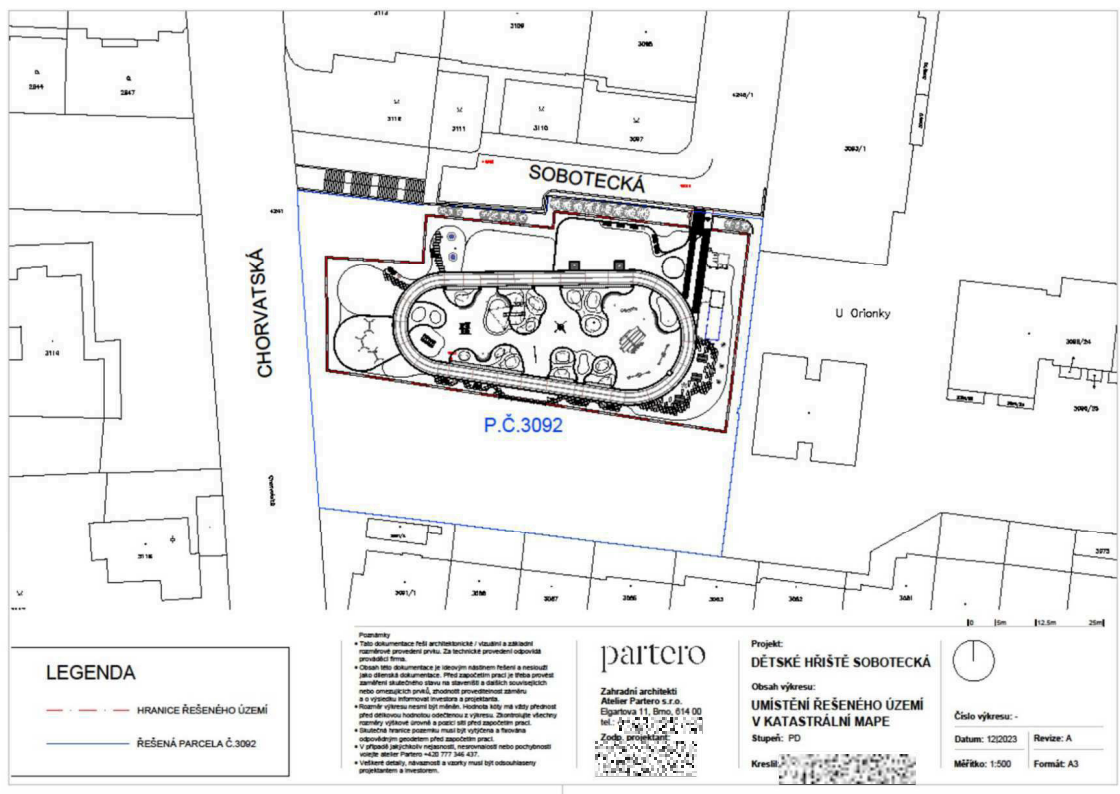
Obec 554782 Praha

Kat. území 727164 Vinohrady

Parcela	3092	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění			
Výměra [m2]	4890	Výměra vypočtena	Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití	sportoviště a rekreační plocha		
Způsob ochrany	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně				
Mapa	DKM - PRAHA, 6-2/24	Řízení	Z-15582/2019-101		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Adresa	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
2446	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1				Vlastnické právo
	Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10				Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

PŘÍLOHA Č. 5 – SITUAČNÍ MAPA



Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

Příprava stanoviště

položka č.	ceníková položka č.	popis položky	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
1	111 21-2122	Odstranění nevhodných dřevin výšky do 1 m s odstraněním pařezu ve svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	376	0,0	0
2	111 21-2132	Odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1 m s odstraněním pařezu ve svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	28	0,0	0
3	185 80-5212	Zrušení květinových výsadeb z trvalek	ks	697	0,0	0
4	R	Vyvětvení stávajících vícekmenných keřů	ks	5	0,0	0
5	111 30-1111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek (ve svahu od 1:5 do 1:2), viz popis v TZ kap. 4.1	m ²	724	0,0	0
6	183 11-7436	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem, hloubka přes 150 do 300 mm, ve svahu se sklonem přes 1:5 do 1:2	m ²	20	0,0	0
7	162 25-1101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m ³	72	0,0	0
8	184 81-3511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko ve svahu přes 1:5 do 1:2 ručně	m ²	724	0,0	0
9	183 40-3213	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 mm do 150 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	724	0,0	0
10	183 20-5131	Založení záhonu pro výsadbu rostlin na svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	724	0,0	0
11	R	Doplnění substrátu – zahradnický bezplevelný kompost, mocnost 10 cm	m ³	72	0,0	0
12	183 40-3162	Obdělání půdy válením ve svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	724	0,0	0
13	R	Založení dřevěné hatě z prken š. 120 mm tl. 24 mm pro trvalkový záhon ve svahu, prkna kotvena dřevěnými kolíky 2×2,5×35 cm (spon cca 50 cm) do rostlého terénu, součástí je osazení, zarovnání, případné zkrácení kolíků, dřevo bez povrchové úpravy.	m	401	0,0	0
14	R	Zpevnění svahu jutovou, kokosovou nebo plastovou rohoží přes 1:5 do 1:2	m ²	724	0,0	0
15	61 89-4013	Sít' protierozní z kokosových vláken 400 g/m ²	m ²	724	0,0	0
16	182 11-000r	Kotvení rohože - ocelová kotvící skoba – Geopin Steel - drát 4 mm, délka 30 cm komplet D+M	ks	1 971	0,0	0

Založení vegetačních ploch

položka č.	ceníková položka č.	popis položky	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
17	183 10-2313	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m ³ ve svahu přes 1:5 do 1:2	ks	2 758	0,0	0
18	R	Výsadba kontejnerovaných půdokryvných dřevin (viz popis v TZ kap. 4.2)	ks	2 758	0,0	0
19	R	Dodání <i>Rosa 'Bonica'</i> , Ko 3l	ks	490	0,0	0
20	R	Dodání <i>Rosa 'Marie Rottrová'</i> ('Schöne Koblenzerin'), Ko 3l	ks	185	0,0	0

21	R	Dodání <i>Rosa</i> 'Knirps', Ko 3l	ks	490	0,0	0
22	R	Dodání <i>Rosa</i> 'The Fairy', Ko 3l	ks	490	0,0	0
23	R	Dodání <i>Rosa</i> 'Lovely Fairy', Ko 3l	ks	490	0,0	0
24	R	Dodání <i>Prunus laurocerasus</i> 'Mount Vernon', 30–40	ks	613	0,0	0
25	10 32-11	Certifikovaný kvalitní substrát pro výsadbu, viz popis v TZ kap. 4.2	m ³	34	0,0	0
26	R	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky včetně odvozu	m ³	34	0,0	0
27	185 80-21	Hnojení půdy tabletovým hnojivem	m ²	724	0,0	0
28	25 19-11	Hnojivo tablety Silvamix Forte 30, dávka 4 tablety / 1 rostlina	ks	11 032	0,0	0
29	R	Povýsadbový řez, 25% z celkového počtu keřů	ks	690	0,0	0
30	184 91-1422	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m na svahu přes 1:5 do 1:2, viz popis v TZ kap. 4.2	m ²	724	0,0	0
31	10391100	Jemně drcená mulčovací borka	m ³	51	0,0	0
32	185 80-4312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m ²	m ³	14	0,0	0
33	8211321	Voda pitná pro ostatní odběratele	m ³	14	0,0	0
34	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 1000 m	m ³	14	0,0	0

Následná udržovací péče

položka č.	ceníková položka č.	popis položky	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
15	185 80-4312	Zalití rostlin vodou, plocha přes 20 m ² , 15× za rok	m ³	217	0,0	0
16	8211321	Voda pitná pro ostatní odběratele, 10 l/m ² , 15× za rok	m ³	109	0,0	0
17	185 85-1121	Dovoz vody pro zálivku na vzdálenost do 1000 m	m ³	109	0,0	0
18	184 80-6187	Odborný řez růží pnoucích, 2× za rok	ks	4 290	0,0	0
19	185 80-4232	Vypleť záhonu růží na svahu přes 1:5 do 1:2, 3× za rok	m ²	2 172	0,0	0

Celkem odhad ceny bez DPH

0 Kč

AKCE		
OBNOVA ZÁHONU NA NÁMĚSTÍ SVATOPLUKA ČECHA		
OBJEDNATEL		
Městská část Praha 10 Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 Odbor životního prostředí IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941		
ZHOTOVITEL		
Ing. Aleš Steiner Komunardů 432/14, 170 00 Praha 7 - Holešovice IČ: 71479830 DIČ: CZ7603101132		
VYPRACOVAL		
Ing. Aleš Steiner, Ing. Pavlína Malíková, Vojtěch Kettner, MSc.		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		
Ing. Aleš Steiner, ČKA 4503		
DATUM	STUPEŇ	
8 / 2024	DPS	
NÁZEV VÝKRESU		
TECHNICKÁ ZPRÁVA		
MĚŘÍTKO	FORMÁT	ČÍSLO VÝKRESU
	6 × A4	01
ČÍSLO PARÉ		

OBSAH

1. Identifikační údaje
2. Úvod
3. Princip navrhovaných vegetačních ploch
4. Technologie založení
5. Následná rozvojová a udržovací péče
6. Bilance zakládaných vegetačních prvků

PŘÍLOHY

- | | |
|----|-------------------------------|
| 02 | Širší vztahy |
| 03 | Situace odstraňovaných dřevin |
| 04 | Celková situace – návrh |
| 00 | Výkaz výměr |

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby:

Zpracování návrhu sadových úprav – obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

Místo stavby:

Náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10

Objednatel:

Městská část Praha 10

Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Odbor životního prostředí

IČO: 00063941

Kontaktní osoba: Martin Pecánek Bc.

Zpracovatel:

Steiner a Malíková krajinářští architekti

Badeniho 5, 160 00 Praha 6 – Hradčany

Zastoupený:

Ing. Aleš Steiner

Komunardů 432/14, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČ: 71479830

Vypracoval:

Ing. Aleš Steiner, Ing. Pavlína Malíková, Bc. Emma Wald

Datum:

8 / 2024

Stupeň PD:

DPS

2. ÚVOD

Řešené území se nachází ve střední části náměstí Svatopluka Čecha, jedná se o příčný dlouhý záhon – vegetační pás před kostelem sv. Václava. Záhon je situován ve svahu se sklonem přibližně 35° s jižní expozicí. Záhon je rozdělen na 3 části – levou část, pravou část a středovou část mezi přístupovým schodištěm před kostel.

V řešené ploše se nachází několik stávajících vyšších dřevin – tisy, bez, vrba jíva a vánoční jehličnatý strom. Plocha záhonu je v současné době pokryta nízkým keřovým, případně trvalkovým porostem, zbylá část trávníkem. Z jižní strany je vždy vnější část plochy (její okraje) zastíněná korunami okolních vzrostlých stromů na náměstí.

Celková výměra řešeného území je 724 m². Nadmořská výška se pohybuje okolo 217 m n. m.

Cílem a zadáním projektu je obnova vegetačního krytu záhonu v aktuálním čase, relativně na péči nenáročným a současně odolným vegetačním krytem, v kontextu architektonické dominanty v podobě kostela sv. Václava.

3. PRINCIP NAVRHOVANÝCH VEGETAČNÍCH PLOCH

Stávající „dožívající“ plocha záhonů s pozůstatky okrasných výsadeb bude nahrazena atraktivním společenstvem kvetoucích půdopokryvných růží v kombinaci s půdopokryvnými bobkovišněmi ve stinnějších partiích. Na řešené ploše se nepočítá s automatickým závlahovým systémem.

Hlavní osluněná plocha svahů (včetně středové partie mezi schody) bude osázena půdopokryvnými růžemi v kombinaci 5 osvědčených odolných kultivarů půdopokryvných růží. Hustota výsadby ve sponu 4 ks/m². Cílová výška porostu je cca 0,5 m, 100% zápoj. Barevné ladění do růžova, různých odstínů (viz soupis rostlinného materiálu a níže).

- 3 díly *Rosa* 'Bonica'
- 1 díl *Rosa* 'Marie Rottrová' ('Schöne Koblenzerin')
- 3 díly *Rosa* 'Knirps'
- 3 díly *Rosa* 'The Fairy'
- 3 díly *Rosa* 'Lovely Fairy'

Do stinných partiích bude vysazena půdopokryvná bobkovišeň – *Prunus laurocerasus* 'Mount Vernon', v hustotě 3,5 ks/m².

Ze stávajících dřevin budou ponechány v pravé části 2 ks tisů, v levé části 2 ks listnatých vyšších keřů a jeden tis a ve středové části pouze vánoční strom. Odstraněny budou tvarované živé ploty podél schodišť, jejichž zdravotní ani pěstební stav neodpovídá důležitosti a hodnotě předpolí kostela sv. Václava.

Listnaté ponechávané vícekmenné keře budou citlivě vyvětveny (u kterých to půjde).

Poznámka:

Vánoční strom doporučujeme ve vhodném termínu, vzhledem k historické kvalitě kontextu náměstí / jeho kompozici a silné perspektivě růstu vánočního stromu, co nejdříve odstranit.

4. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ

Zakládání vegetačních prvků a následná rozvojová a udržovací péče se řídí normami týkající se oboru sadovnictví a krajinářství. Jedná se o následující normy:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Provádění stavby se bude dále řídit podle dalších platných právních předpisů:

Zákon č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny

Zákon č. 17/1994 Sb. O životním prostředí

Vyhláška č. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu

4.1 Příprava stanoviště

Na ploše záhonu budou nejprve odstraněny stávající neperspektivní porosty – vybrané dřeviny, půdopokryvné rostliny a trvalky, viz výkres 03. Veškeré dřeviny nevyžadují povolení ke kácení, obvod kmene je pod 80 cm.

Následně bude celá plocha záhonu odplevelena (ideálně chemicky) a stržen travní drn nebo vrchní vrstva zeminy v mocnosti 10 cm. Celý svah bude, mimo kořenové zóny stávajících dřevin, hloubkově prokypřen do hloubky min. 20 cm. V kořenové zóně „vánočního stromu“ bude zemina sejmuta pneumatikým rýčem (AirSpade) do hloubky 20 cm.

Na plochu záhonu bude posléze navezen kvalitní zahradnický bezplevelný kompost ve vrstvě 10 cm.

Takto připravený a pečlivě urovnaný svah bude uválcován lehkým ručním válcem a pokryt kokosovou protierozní rohoží – způsob kotvení a šířka přesahů dle pokynů výrobce.

Budou zřízeny dřevěné hatě sloužící ke stabilizaci terénu a k zadržení substrátu. Konstrukce hatí bude provedena z prken šířky 120 mm a tloušťky 24 mm. Ve středovém záhonu budou hatě kladeny vodorovně po vrstevnici v horní části záhonu ve vzdálenosti 1260 mm a dolní části ve vzdálenosti po 970 mm. V postranních záhonech se hatě budou od sebe rozevírat, viz výkres 04_Celková situace – návrh. Prkna budou kotvena do podloží dřevěnými kolíky o rozměrech 2×2,5×35 cm, zatloukanými ve vzdálenosti cca 50 cm. Hatě budou osazovány ručně do předem připravené, upravené zeminy. Konstrukce bude přizpůsobena tvaru terénu tak, aby nenarušovala plynulý sklon svahu.

Zdroj a kvalita použitých substrátů a výsledných zemin bude před realizací ověřena agrochemickým rozbořem a bude následně odsouhlasena autorským dozorem. Zemina bude před použitím případně vhodně upravena dle výsledků rozboru. Parametry pěstebních substrátů a zemin dle ČSN 83 9011. Zrnitostní složení – jílovitá frakce (0,002 mm) 3%, prachovitá frakce (0,002–0,063 mm) 18%, písčítá frakce (0,063–2,0 mm) 36%, štěrkovitá frakce (2,0–63,0 mm) 43%. Před založením bude zemina důkladně odplevelena.

Následuje vlastní výsadba půdopokryvných rostlin.

Poznámka:

V průběhu přípravy území budou jednotlivé klíčové body, viz výše, odsouhlaseny investorem a autorským dozorem. Před vlastní výsadbou bude připravená pláň pro výsadby přebrána investorem / AD. Rovinatost upravených ploch dle ČSN, viz úvod této kapitoly.

4.2 Výsadba půdopokryvných dřevin

Popis:	výsadba půdopokryvných dřevin na svahu s protierozní ochranou do předem připraveného záhonu na rostlém terénu
Druhovité složení:	půdopokryvné růže a bobkovišně
Označení výpěstku:	Ko 3l, 30–40
Způsob založení:	záhonová výsadba ve svahu 4 ks/m ² ; resp. 3,5 ks/m ²
Závlaha:	hadicí z cisterny
Velikost výsadbové jámy:	0,025 m ³ , 0,3×0,3×0,3 m
Pěstební substrát:	0,0125 m ³ ; 50% výměna půdy
Hnojení:	tablety Silvamix Forte 30, 4 tbl / 1 rostlina
Zajištění povrchu:	jemně drcená mulčovací borka, mocnost 7 cm
Stabilizace svahu:	kokosová síť pro zpevnění svahů K400
Plocha růže:	celkem 550 m ²
Plocha bobkovišně:	celkem 175 m ²

Pěstební substrát:

Certifikovaný substrát pro výsadbu půdopokryvných růží nebo substrát z kvalitní katrované ornice – vyžrálý kompost – písek v poměru 2:2:1.

Zdroj a kvalita použitého substrátu bude před realizací ověřena agrochemickým rozbořem a bude následně odsouhlasena autorským dozorem. Zemina bude před použitím případně vhodně upravena dle výsledků rozboru. Parametry pěstebních substrátů a zemin dle ČSN 83 9011. Zrnitostní složení – jílovitá frakce (0,002 mm) 3%, prachovitá frakce (0,002–0,063 mm) 18%, písčité frakce (0,063–2,0 mm) 36%, šterkovitá frakce (2,0–63,0 mm) 43%.

Technologie založení:

Hloubení výsadbové jámy, výsadba půdopokryvných dřevin s balem a 50% výměnou půdy za pěstební substrát, hnojení tabletami Silvamix, závlivka 20 l/m², případný řez po výsadbě. Plošné mulčování jemně drcenou mulčovací borkou na kokosovou rohož, vrstva 7 cm. Princip výsadby – poměr jednotlivých odrůd růží, bude upřesněn v rámci autorského dozoru.

Svahy budou stabilizovány pokládkou protierozní kokosové geotextilie K400 na předem upravenou vegetační nosnou vrstvu v celé ploše.

Povýsadbová rozvojová a udržovací péče:

Péče je realizována dle ČSN 83 9051. Rostliny budou po výsadbě udržovány především dostatečnou závlivkou a pravidelným odplevelováním. Zároveň bude realizován pravidelný odborný řez růží. V případě částečného vyschnutí a/nebo odumření kulturní části rostliny, bude tato ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazena novou.

5. NÁSLEDNÁ ROZVOJOVÁ A UDRŽOVACÍ PÉČE

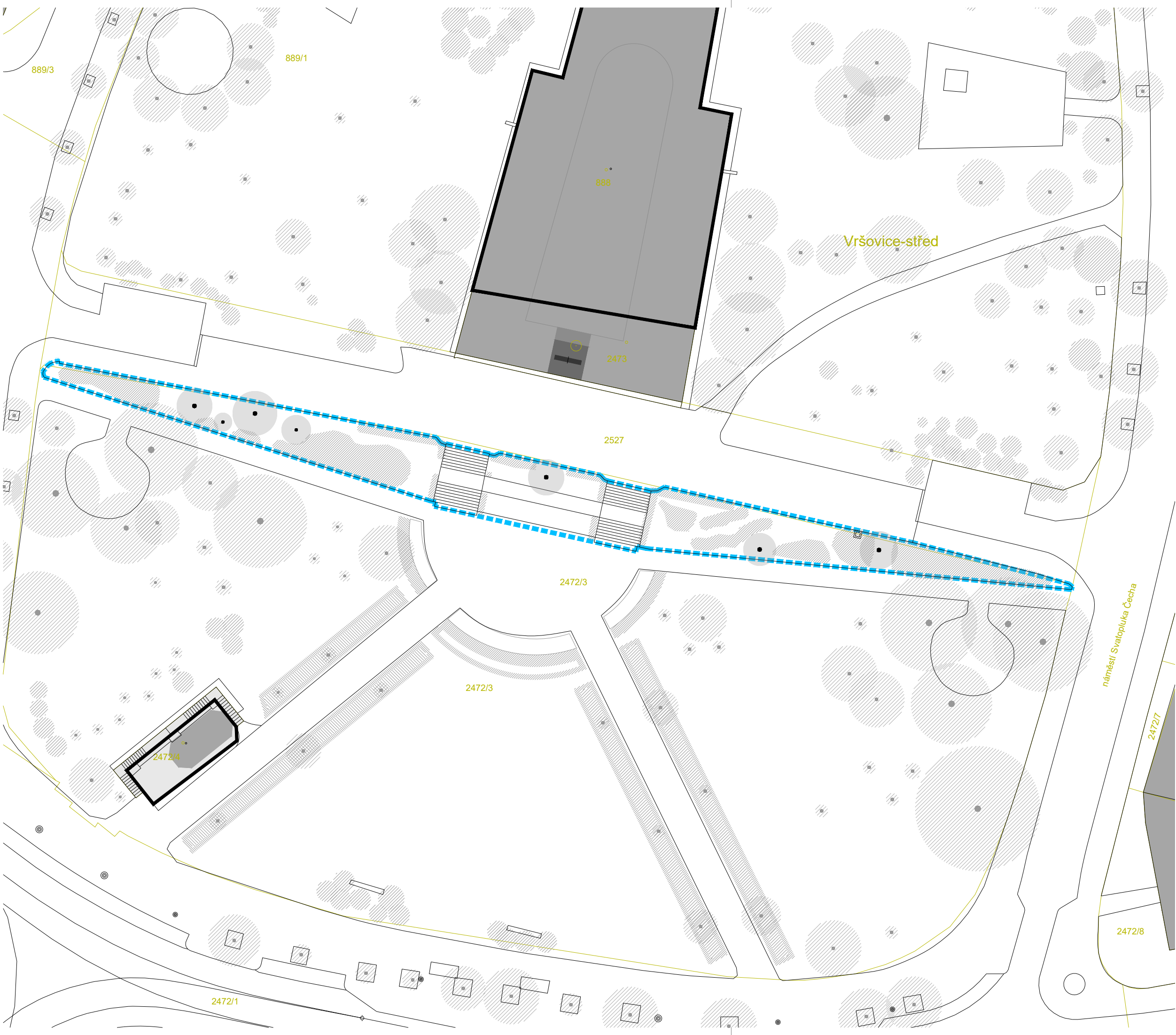
Nezbytnou podmínkou pro plnohodnotnou funkci navržených vegetačních prvků je jejich následná pravidelná udržovací péče. Technologie udržovací péče vegetačních prvků se bude řídit dle normy ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky. V rámci standardů založení vegetačních prvků je popsána základní technologie rozvojové péče – tzn. péče pro období po výsadbě do doby ujmoutí rostlin na daném stanovišti. Po období rozvojové péče následuje péče udržovací, kterou je nutné vykonávat odbornou a kvalifikovanou zahradnickou firmou. Přesný popis je obvykle předmětem samostatně vypracovaného manuálu péče.

Jedním z hlavních kroků následné rozvojové a udržovací péče je závlivka rostlin do doby jejich úplného ujmoutí. Současně probíhá pravidelné odplevelování. V případě úhynu rostlin je nutná jejich náhrada v nejbližším možném agrotechnickém termínu.

U půdopokryvných růží je stěžejní pravidelný odborný řez vyškolenou osobou – na kvalitě řezu závisí následné kvetení keřů.

6. BILANCE ZAKLÁDANÝCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ

taxon	velikost	spon	počet ks
<i>Rosa</i> 'Bonica'	Ko 3l	4 ks/m ²	490 ks
<i>Rosa</i> 'Marie Rottrová' ('Schöne Koblenzerin')	Ko 3l	4 ks/m ²	185 ks
<i>Rosa</i> 'Knirps'	Ko 3l	4 ks/m ²	490 ks
<i>Rosa</i> 'The Fairy'	Ko 3l	4 ks/m ²	490 ks
<i>Rosa</i> 'Lovely Fairy'	Ko 3l	4 ks/m ²	490 ks
<i>Prunus laurocerasus</i> 'Mount Vernon'	30-40	3,5 ks/m ²	613 ks
<i>Celkem</i>			2758 ks



LEGENDA

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

KATASTRÁLNÍ MAPA

POLOHOPIS

STÁVAJÍCÍ BUDOVY

STÁVAJÍCÍ STROMY PONECHÁVANÉ

STÁVAJÍCÍ SKUPINY KEŘŮ, ŽIVÉ PLOTY

STÁVAJÍCÍ DŘEVINY MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

AKCE

OBNOVA ZÁHONU
NA NÁMĚSTÍ SVATOPLUKA ČECHA

OBJEDNATEL

Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
Odbor životního prostředí
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941

ZHOTOVITEL

Ing. Aleš Steiner
Komunardů 432/14, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 71479830
DIČ: CZ7603101132

VYPRACOVAL

Ing. Aleš Steiner, Ing. Pavlína Malíková,
Vojtěch Kettner, MSc.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Aleš Steiner, ČKA 4503

DATUM

8 / 2024

STUPĚŇ

DPS

NÁZEV VÝKRESU

ŠIRŠÍ VZTAHY

MĚŘÍTKO

1:500

FORMÁT

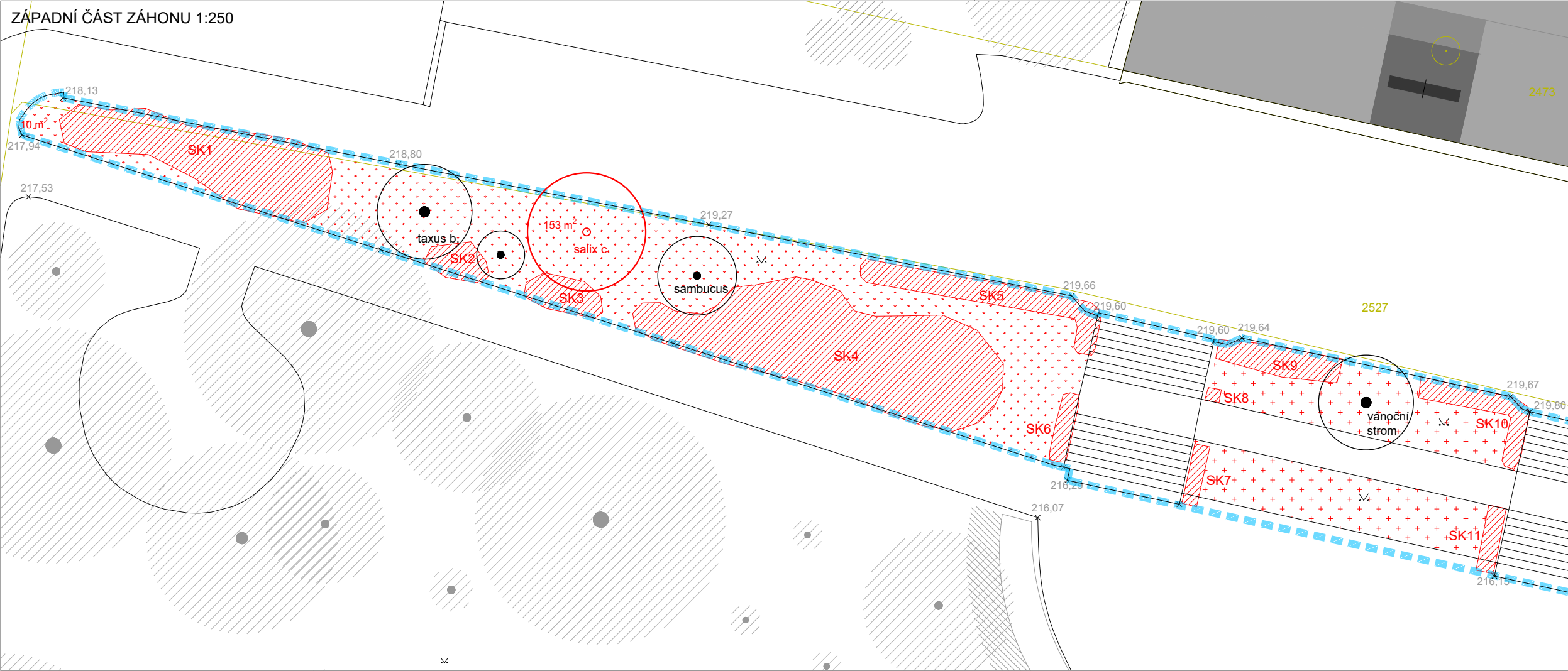
2 × A4

ČÍSLO VÝKRESU

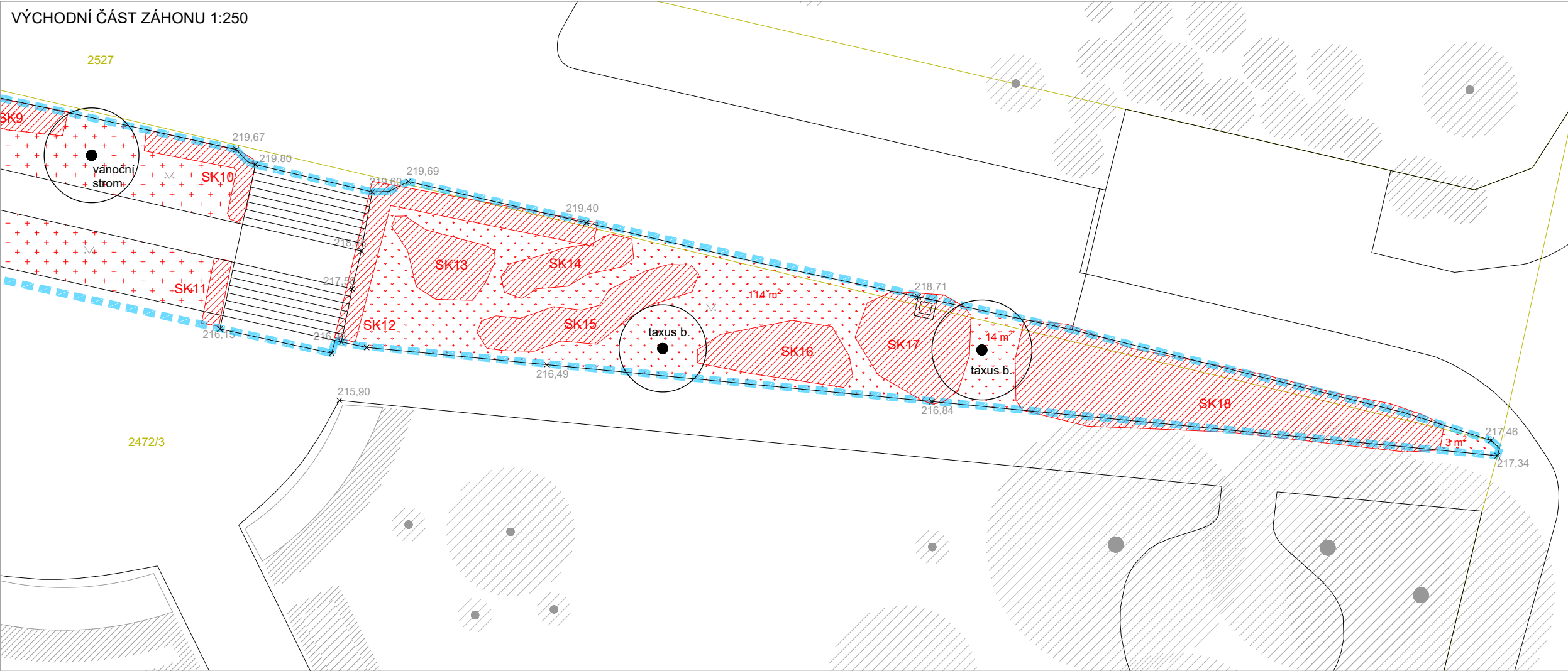
02

ČÍSLO PARÉ

ZÁPADNÍ ČÁST ZÁHONU 1:250



VÝCHODNÍ ČÁST ZÁHONU 1:250



LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- 2472/3 KATASTRÁLNÍ MAPA
- POLOHOPIS
- BUDOVA KOSTELA
- označ. STÁVAJÍCÍ DŘEVINY MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ STROMY PONECHÁVANÉ
- SOLITERNÍ DŘEVINA NAVRŽENÁ KE KÁCENÍ
- SKUPINA KEŘŮ NAVRŽENÁ K ODSTRANĚNÍ
- PLOCHA TRVALEK NAVRŽENÁ K ODSTRANĚNÍ
- TRÁVNÍK NAVRŽENÝ K ODSTRANĚNÍ

AKCE

OBNOVA ZÁHONU
NA NÁMĚSTÍ SVATOPLUKA ČECHA

OBJEDNATEL

Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
Odbor životního prostředí
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941

ZHOTOVITEL

Ing. Aleš Steiner
Komunardů 432/14, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 71479830
DIČ: CZ7603101132

VYPRACOVAL

Ing. Aleš Steiner, Ing. Pavlína Malíková,
Vojtěch Kettner, MSc.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Ing. Aleš Steiner, ČKA 4503

DATUM

8 / 2024

STUPEŇ

DPS

NÁZEV VÝKRESU

SITUACE
ODSTRAŇOVANÝCH DŘEVIN

MĚŘITKO

1:250

FORMÁT

2 × A4

ČÍSLO VÝKRESU

03

ČÍSLO PARÉ

SEZNAM NAVRHOVANÝCH ROSTLIN

označení	taxon – latinský název	označení výpěstku	počet
pla	<i>Prunus laurocerasus</i> 'Mount Vernon'	30-40	613
r_bo	<i>Rosa</i> 'Bonica'	Ko 3l	490
r_mr	<i>Rosa</i> 'Marie Rottrová' ('Schöne Koblenzerin')	Ko 3l	185
r_kn	<i>Rosa</i> 'Knirps'	Ko 3l	490
r_fa	<i>Rosa</i> 'The Fairy'	Ko 3l	490
r_lf	<i>Rosa</i> 'Lovely Fairy'	Ko 3l	490
celkem			2758 ks

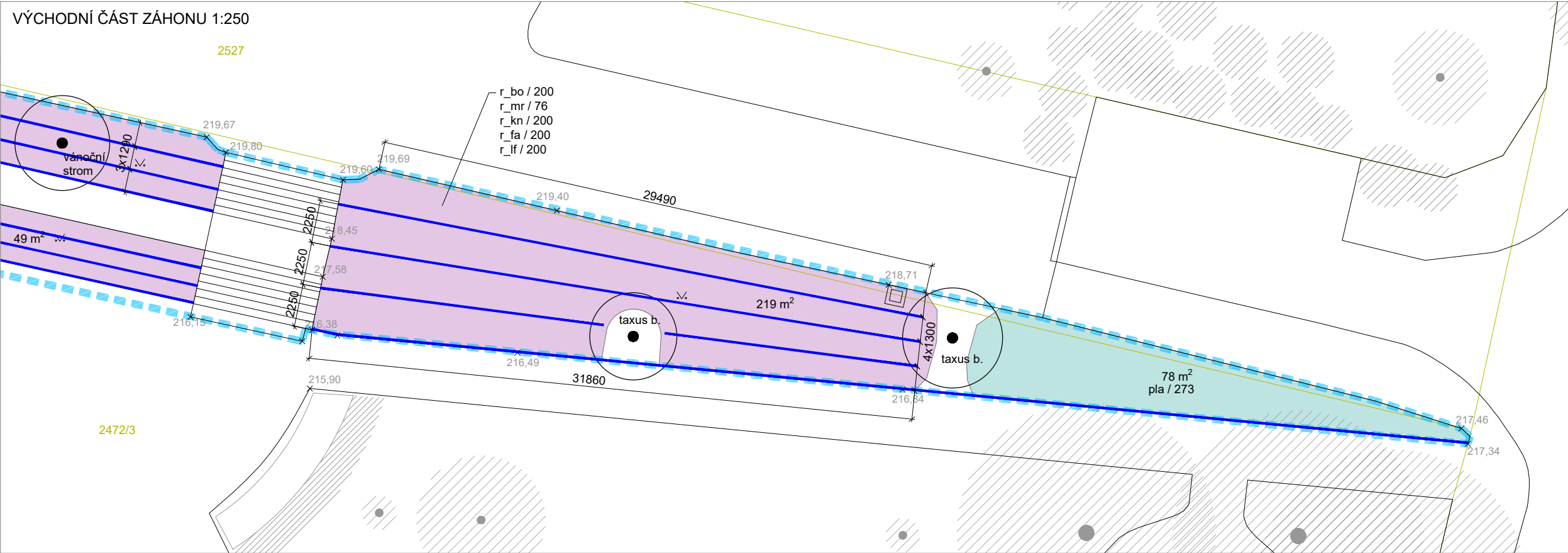
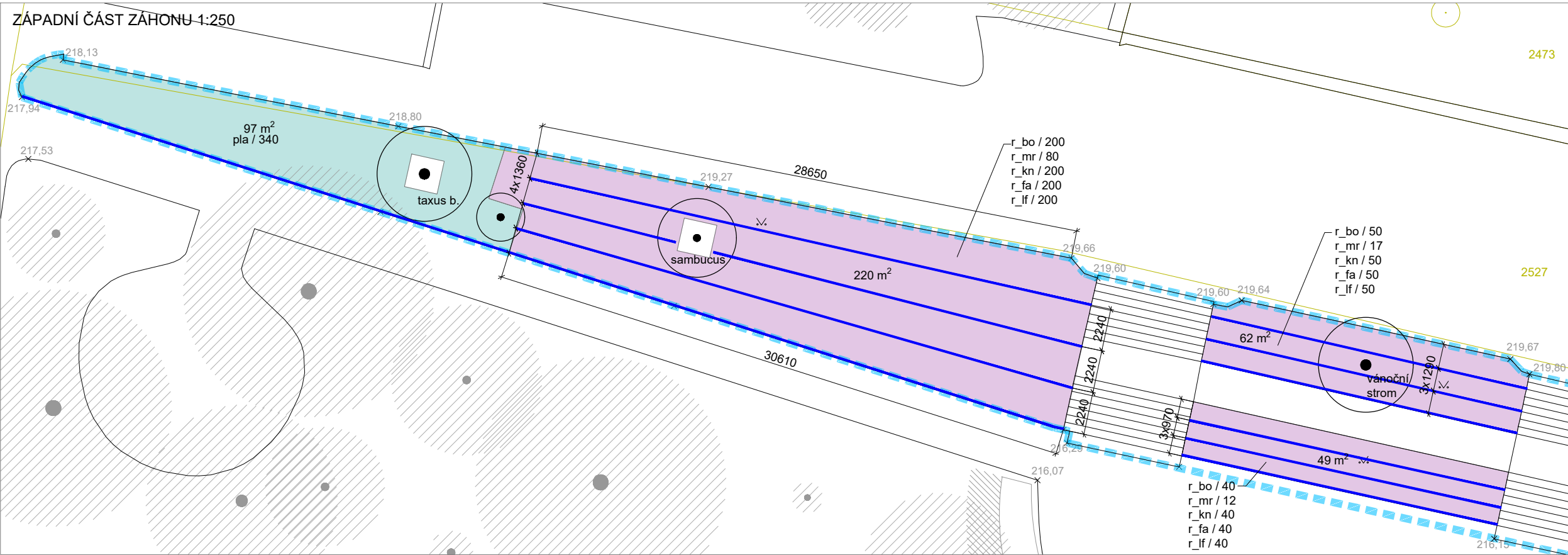
LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- POLOHOPIS
- STÁVAJÍCÍ STROMY PONECHÁVANÉ
- STÁVAJÍCÍ DŘEVINY MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

NÁVRH

- VÝSADBA PÚDOPOKRYVNÝCH RŮŽÍ
- VÝSADBA PÚDOPOKRYVNÝCH BOBKOVIŠNÍ
- pla / 273

OZNAČENÍ TAXONU A POČET KS
- HATĚ v. 120 mm



AKCE		
OBNOVA ZÁHONU NA NÁMĚSTÍ SVATOPLUKA ČECHA		
OBJEDNATEL		
Městská část Praha 10 Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 Odbor životního prostředí IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941		
ZHOTOVITEL		
Ing. Aleš Steiner Komunardů 432/14, 170 00 Praha 7 - Holešovice IČ: 71479830 DIČ: CZ7603101132		
VYPRACOVAL		
Ing. Aleš Steiner, Ing. Pavlína Malíková, Vojtěch Kettner, MSc.		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		
Ing. Aleš Steiner, ČKA 4503		
DATUM	STUPEŇ	
8 / 2024	DPS	
NÁZEV VÝKRESU		
CELKOVÁ SITUACE – NÁVRH		
MĚŘITKO	FORMÁT	ČÍSLO VÝKRESU
1:250	2 × A4	04
ČÍSLO PARÉ		

SMLOUVA O DÍLO - Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha 2025/OZP/1964

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: Městská část Praha 10

Vinohradská 3218/169

100 00 Praha 10

Zastoupená: Ing. Arch. Martinem Valovičem, starostou

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Bc. Zuzana Nováková

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Petr Neumann – zahradní architektura a služby

Zastoupená: Ing. Petr Neumann DiS

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 926276369

IČO: 72682400

DIČ: CZ7903172376

Zapsaná v Obchodním rejstříku Městský úřad Rumburk

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Ing. Petr Neumann DiS

e-mail: zahradnikscharakterem@seznam.cz

tel.: 

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Ing. Petr Neumann DiS

e-mail: zahradnikscharakterem@seznam.cz

tel.: 

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení (dále jen „dílo“).
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do **30 dnů**. Realizace díla je zahájena okamžikem protokolárního převzetí staveniště.
2. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci díla do 48 hod. od doručení výzvy objednatele. Výzva k zahájení realizace díla bude odeslána objednatelem na e-mail zástupce zhotovitele pro věci smluvní, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Odeslání této elektronické výzvy smluvní strany zároveň považují za okamžik doručení výzvy, tj. počátek běhu lhůty dle věty první tohoto odstavce smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, aby došlo k zahájení realizace díla ve výše uvedené lhůtě (tj. protokolární převzetí staveniště proběhne ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce smlouvy).
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně
Cena celkem bez DPH: 1 901 497,00 Kč (slovy: Jedenmiliondevětsetjednatísícčtyřistadevadesát sedm korun českých).
DPH 399 314 Kč (slovy: Třistadevadesátdevěttisícčtyřistačtrnáct korun českých).
Cena celkem vč. DPH: 2 300 811,00 Kč (slovy: Dvamilionytřistatisíc osm setjedenáct korun českých).
2. Daň z přidané hodnoty bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění, a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. „O dani z přidané hodnoty“ ve znění pozdějších předpisů.
3. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

IV. Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury vystavené zhotovitelem až do výše 90 % sjednané ceny díla dle čl. III., odstavec 1. Zbývajících 10 % ceny díla (zádržné) bude zhotovitelem vyfakturováno a objednatelem proplaceno až po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury. DUZP uvedené na konečné faktuře bude shodné s datem předání díla bez vad a nedodělků.
3. Faktury zhotovitel doručí výhradně prostřednictvím datové schránky.
4. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů.

Každá faktura musí minimálně obsahovat:

 - označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název a číslo smlouvy
 - bankovní spojení obou stran
 - fakturovanou částku bez DPH, výši DPH a fakturovanou částku vč. DPH
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou splatností v délce viz čl. IV, odstavec 5.

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace, a to neprodleně po jejich zjištění.

2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem.

VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení při nedodržení termínu zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 2.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII. odst. 4 nebo v předávacím protokole.

4. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem. Objednatel si v případě havárií vyhrazuje možnost požadovat jako právo z vadného plnění přiměřenou slevu z ceny díla, nikoliv odstranění vady opravou. Pokud se objednatel rozhodne uplatnit v těchto případech slevu místo odstranění vady, pak toto sdělí zhotoviteli nejpozději při oznámení této vady.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 7 kalendářních dnů.
 - zhotovitel nezahájí realizaci díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy ani po poskytnutí dodatečné lhůty 48 hod.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dní
 - zhotovitel poruší některou povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5 a 6 této smlouvy.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel: Bc. Zuzanu Novákovou, tel: [REDAKCE] e-mail: zuzana.novakova@praha10.cz

Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

5. Veškerý používaný stavební materiál nesmí porušovat ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení dalších obecně závazných legislativních předpisů, které oblast ochrany zdraví v aktuálním čase upravují. Zadavatel preferuje použití stavebních materiálů s certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo jinou rovnocennou certifikací.
6. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se toto řízení končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci těchto řízení pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne dle el. podpisu

V Praze dne dle el. podpisu

Martin
Pecánek Digitálně podepsal
Martin Pecánek
Datum: 2025.12.02
08:08:08 +01'00'

.....

Bc. Martin Pecánek
vedoucí OŽP

Bc. Petr Holman
ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA A SLUŽBY
Křechy 20, 407 61 Staré Křechy
IČ: 72682400, DIČ: CZ7903172376
e-mail: zahradnikscharakterem@seznam.cz
Tel: 733 222 222



8.12.2025

- Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby

Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

měsíce v roce 2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12								
týdny (kalendářní)																				
Předání staveniště												48								
Odstranění nevhodných dřevin výšky do 1 m s odstraněním pařezů ve svahu přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1 m s odstraněním pařezů ve svahu přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Zrušení květinových výsadeb z trvalek												48	48-52							
Vyvětvení stávajících vícekmenných keřů												48	48-52							
Sejmutí dřvu II do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek (ve svahu přes 1:5 do 1:2) viz popis v TZ kap. 4.1												48	48-52							
Přesné sejmutí zemin v korenové zóně stromu pneumatickým rycem, hloubka přes 150 do 300 mm, ve svahu se sklonem přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3												48	48-52							
Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko ve svahu přes 1:5 do 1:2 ručně												48	48-52							
Rozrušení půdy na hloubku přes 50 mm do 150 mm na svahu přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Založení záhonu pro výsadbu rostlin na svahu přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Doplnění substrátu – zahradnický bezplevelný kompost, mocnost 10 cm												48	48-52							
Obdělání půdy válením ve svahu přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Založení dřevěné hře z prken s 120 mm II, 24 mm pro trvalkový záhon ve svahu, prkna kotvena dřevěnými kolíky 2x2 5x75 cm (rozměr cca 50 cm) do rozdílné tloušťky, součástí je ocelové záclonění												48	48-52							
Zpevnění svahu jutovou, kokosovou nebo plastovou rohoží přes 1:5 do 1:2												48	48-52							
Siť protierozní z kokosových vláken 400 g/m ²												48	48-52							
Kotvení rohože - ocelová kotvící skoba – Geopin Steel - drát 4 mm, délka 30 cm komplet D+M												48	48-52							
Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m ³ ve svahu přes 1:5 do 1:2													48-52							
Výsadba kontejnerovaných půdokryvných dřevin (viz popis v TZ kap. 4.2)													48-52							
Dodání rostlin													48-52							
Výsadby, mulčování a následná péče adekvátní vzhledem ke klimatickým podmínkám													48-52							
Předání stavby												52								

Předpokládaný termín zahájení: 1.12.2025

Předpokládaný termín dokončení: 31.12.2025

Ve Praze dne 11.11.2025


 Zdeněk Štěpánek
 IČ: 123456789, DIČ: CZ123456789
 e-mail: zahradnik@stapanek.cz
 tel: 222 333 444

Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

Příprava stanoviště

položka č.	ceniková položka č.	popis položky	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
1	111 21-2122	Odstranění nevhodných dřevin výšky do 1 m s odstraněním pařezu ve svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	376	48,0	18 048
2	111 21-2132	Odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1 m s odstraněním pařezu ve svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	28	350,0	9 800
3	185 80-5212	Zrušení květinových výsadeb z trvalek	ks	697	5,0	3 484
4	R	Vyvětvení stávajících vícekmenných keřů	ks	5	850,0	4 250
5	111 30-1111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek (ve svahu od 1:5 do 1:2), viz popis v TZ kap. 4.1	m ²	724	110,0	79 640
6	183 11-7436	Plošné sejmutí zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem, hloubka přes 150 do 300 mm, ve svahu se sklonem přes 1:5 do 1:2	m ²	20	4000,0	80 000
7	162 25-1101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m ³	72	45,0	3 258
8	184 81-3511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko ve svahu přes 1:5 do 1:2 ručně	m ²	724	6,0	4 344
9	183 40-3213	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 mm do 150 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	724	55,0	39 820
10	183 20-5131	Založení záhonu pro výsadbu rostlin na svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	724	35,0	25 340
11	R	Doplnění substrátu – zahradnický bezplevelný kompost, mocnost 10 cm	m ³	72	800,0	57 920
12	183 40-3162	Obdělání půdy válením ve svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	724	10,0	7 240
13	R	Založení dřevěné hatě z prken š. 120 mm tl. 24 mm pro trvalkový záhon ve svahu, prkna kotvena dřevěnými kolíky 2×2,5×35 cm (spon cca 50 cm) do rostlého terénu, součástí je osazení, zarovnání, případné zkrácení kolíků, dřevo bez povrchové úpravy.	m	401	243,0	97 443
14	R	Zpevnění svahu jutovou, kokosovou nebo plastovou rohoží přes 1:5 do 1:2	m ²	724	132,0	95 568
15	61 89-4013	Siť protierozní z kokosových vláken 400 g/m ²	m ²	724	60,0	43 440
16	182 11-000r	Kotvení rohože - ocelová kotvící skoba – Geopin Steel - drát 4 mm, délka 30 cm komplet D+M	ks	1 971	15,0	29 565

Založení vegetačních ploch

položka č.	ceniková položka č.	popis položky	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
17	183 10-2313	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m ³ ve svahu přes 1:5 do 1:2	ks	2 758	50,0	137 900
18	R	Výsadba kontejnerovaných půdokryvných dřevin (viz popis v TZ kap. 4.2)	ks	2 758	70,0	193 060
19	R	Dodání Rosa 'Bonica', Ko 3l	ks	490	98,0	48 020
20	R	Dodání Rosa 'Marie Rottrová' ('Schöne Koblenzerin'), Ko 3l			120,0	22 200

21	R	Dodání <i>Rosa</i> 'Knirps', Ko 3l	ks	490	98,0	48 020
22	R	Dodání <i>Rosa</i> 'The Fairy', Ko 3l	ks	490	98,0	48 020
23	R	Dodání <i>Rosa</i> 'Lovely Fairy', Ko 3l	ks	490	98,0	48 020
24	R	Dodání <i>Prunus laurocerasus</i> 'Mount Vernon', 30–40	ks	613	175,0	107 275
25	10 32-11	Certifikovaný kvalitní substrát pro výsadbu, viz popis v TZ kap. 4.2	m ³	34	870,0	29 993
26	R	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky včetně odvozu	m ³	34	290,0	9 998
27	185 80-21	Hnojení půdy tabletovým hnojivem	m ²	724	15,0	10 860
28	25 19-11	Hnojivo tablety Silvamix Forte 30, dávka 4 tablety / 1 rostlina	ks	11 032	3,5	38 612
29	R	Povýsadbový řez, 25% z celkového počtu keřů	ks	690	28,0	19 306
30	184 91-1422	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m na svahu přes 1:5 do 1:2, viz popis v TZ kap. 4.2	m ²	724	75,0	54 300
31	10391100	Jemně drcená mulčovací borka	m ³	51	1745,0	88 437
32	185 80-4312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m ²	m ³	14	400,0	5 792
33	8211321	Voda pitná pro ostatní odběratele	m ³	14	80,0	1 158
34	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivu na vzdálenost do 1000 m	m ³	14	350,0	5 068

Následná udržovací péče

položka č.	ceníková položka č.	popis položky	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	cena celkem
15	185 80-4312	Zaliti rostlin vodou, plocha přes 20 m ² , 15× za rok	m ³	217	400,0	86 880
16	8211321	Voda pitná pro ostatní odběratele, 10 l/m ² , 15× za rok	m ³	109	80,0	8 688
17	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivu na vzdálenost do 1000 m	m ³	109	350,0	38 010
18	184 80-6187	Odborný řez růží pnoucích, 2× za rok	ks	4 290	26,0	111 540
19	185 80-4232	Vypleť záhonu růží na svahu přes 1:5 do 1:2, 3× za rok	m ²	2 172	65,0	141 180

Celkem odhad ceny bez DPH

1 901 497 Kč

8c. Neumann
 PRADN ARCHITEKTURA
 10. 407 61
 10. 407 61
 10. 407 61



Datum

Denní záznamy stavby

10. 12. 2025 NOVAKOVA, NEUMANN
PŘESNÍ STAVOVISTO



me L!

12. 12. 2025 NOVAKOVA, NEUMANN
POČASÍ 4°C, OZČAČENO, MĚHOLOVNÍ
KONTROLNÍ DEN

Dodavatel upozorňuje na nevhodné agrotechnické podmínky pro provádění některých pracovních operací v rámci sadových úprav, zejména chemického odplevelení. Pro účinnou aplikaci herbicidů je nezbytné dodržení minimálních doporučených teplot stonkových výhonků, zejména při aplikaci herbicidů. Pro účinnou aplikaci herbicidů je nezbytné dodržení minimálních doporučených teplot stonkových výhonků, zejména při aplikaci herbicidů.

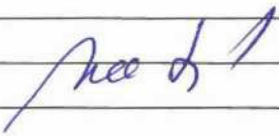
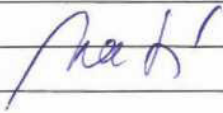
Aktuální nízké teploty neumožňují začít s účinností herbicidů a kvalitní provedení prací. Na základě dohody s investorem bylo rozhodnuto o přerušení prací souvisejících s chemickým odplevelením a o jejich pokračování v klimaticky vhodnějším období, předpokládání na jaře 2026. Vzhledem k této skutečnosti bude poskládána také účel realizace sadových úprav, neboť nasazení pracovních operací není možné technologicky ani kvalitativně provést.

V období přerušení realizace budou prováděny pouze práce, které jsou s ohledem na aktuální klimatické podmínky technologicky vhodné, zejména kácení a odstranění nevhodných dřevin.

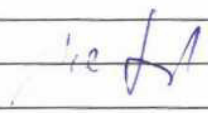
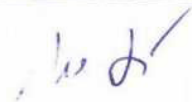
Vzhledem k radoklasifikaci budoucím akcím bude posazením na místě porostu i živý plot s pláňovým soliv.

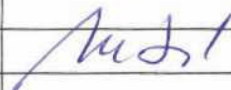
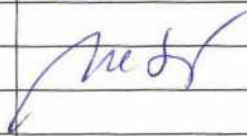
me L!

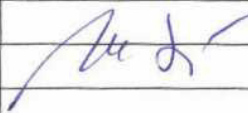
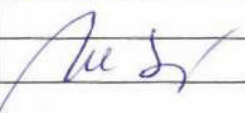


Datum	Denní záznamy stavby
19.12.2025	POČASÍ 3°C, OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	KALENÍ NEHODNÝCH ŽEVLIN.
	
	20.12.2025 POČASÍ 3°C, OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	KALENÍ NEHODNÝCH ŽEVLIN.
	ODVOZ BIOODPAKU.
	
	29.12.2025 KONTROLNÍ DEN
	NEUMANN, NOVÁKOVÁ
	Posílení prací - viz nápis z 12.12.2025.
	
	
	6.3.2026 KONTROLNÍ DEN
	NEUMANN, NOVÁKOVÁ
	Přihledem ke klimatickým podmínkám budou
	skládky prací.
	
	
	7.3.2026 POČASÍ: 14°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	CHEMICKÉ ODPLEVIZENÍ PLOCH.
	

Datum	Denní záznamy stavby
14.3.2026	POČASÍ: 16°C, POLOJASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ
	CHETICKÉ ODPLEVENÍ PLOCH - DOKONČENÍ.
	
12.3.2026	
	Investor keu na žádosti informací dodavatele o nemožnosti předemí výpadky říst' v přirodném stanoveném termínu. Přirodně je výpadek dodávkou rozličného materiálu způsobený nymasnutím se smluvně škole. Dodavatel zajišťuje náhradní dodávku v jiných příslušných škole. Termín realizace výpadky se proto posouvá na období, kdy bude materiál dostupný, předpoklad je květen 2026. Pro b h'
8.4.2026	POČASÍ: 13°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	ZAHNÍ PRÁCO - ODSTRANOVÁNÍ PLATŮ Z
	PRAVOHO ZOBŮ - ODUOL A LIKVIDACÍ.
	

Datum	Denní záznamy stavby
9.4.2026	POČASÍ: 13°C, POLOJASNO
	OČIŠŤOVANIE NÁVHODNÝCH ZRUBOV 
10.4.2026	POČASÍ: 4°C, ZATAŽENIE, ŠPAČKY POČET PRACOVNÍKOV:
	ZEMNÉ PRÁCE: STRHNOTÍ DRNO, ODVOZ LIKVIDÁCIA ZATONULÝCH ZRUBOV + ODVOZ 
11.4.2026	POČASÍ: 11°C, POLOJASNO POČET PRACOVNÍKOV:
	ZEMNÉ PRÁCE: POZOBACIA, KYPANIE RIZSTADIE V DOUGLASKY - PREROVETIE ČASŤOV ZVÍŠŤENIE, ČO STRECH NA VĚTRNÍKU KORDEN SŤEŽENIE Z SŤAHOVÝCH  
21.4.2026	POČASÍ: 12°C, POLOJASNO, PĚŠIAŤKY POČET PRACOVNÍKOV: NÁVOZ KOMPOSTU.
25.4.2026	POČASÍ: 19°C, POLOJASNO POČET PRACOVNÍKOV: NÁVOZ KOMPOSTU, ROZHÝVANIE, UKLID.  

Datum	Denní záznamy stavby
27.4.2026	POČASÍ: 17°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	HŘÍVOVNÍ SUKHO
	INSTALACE PROTIPOZVŮCH ROHOŮ.
	
28.4.2026	POČASÍ: 12°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ
	HŘÍVOVNÍ SUKHO
	INSTALACE PROTIPOZVŮCH ROHOŮ
	VÝSADBA ŘEŤ POŠ DOUGLASU + ZALIVKA.
	 
2.5.2026	POČASÍ: 25°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ: 1
	ZALITI PROVOZOVNÍCH VÝSADŮ.
11.5.2026	POČASÍ: 20°C, OBLAČNO, PŘESTHAŮKY
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	VÝSADBA PRONUC LAUROCOZARUS
	ZALITI VÝSADŮ.
	 

Datum	Denní záznamy stavby
12.5.2026	POČASÍ: 11°C OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	VÝSADBY ROZ:
	ZALITÍ VÝSADBY
	
	
13.5.2026	POČASÍ: 15°C OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ
	MULČOVÁNÍ PROVEDENÝCH VÝSADBY
	ZALITÍ VÝSADBY
	
14.5.2026	POČASÍ: 15°C OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	MULČOVÁNÍ VÝSADBY
	ZALITÍ VÝSADBY
	
	
19.5.2026	POČASÍ: POLOJASNO, 20°C
	ZALITÍ VÝSADBY
23.5.2026	POČASÍ: JASNO, 27°C
	ZALITÍ VÝSADBY
	

Datum

Denní záznamy stavby

10. 12. 2025 NOVAKOVA, NEUMANN
PŘEDÁNÍ STAVOVIŠTĚ



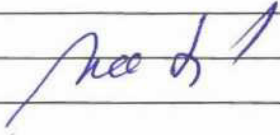
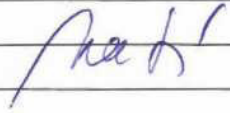
me h

12. 12. 2025 NOVAKOVA, NEUMANN
POČASÍ 4°C, OZČAČENO, MĚŘENÍ
KONTROLNÍ DEN

Dodavatel upozorňuje na nevhodné agrotechnické podmínky pro provádění některých pracovních operací v rámci sadových úprav, zejména chemického odplevelení. Pro účinnou aplikaci herbicidních přípravků je nezbytné dodržení minimálních doporučených teplot stanovených výrobcem přípravku. Aktuální nízké teploty neumožňují začít účinnost herbicidů a kvalitní provedení prací. Na základě dohody s investorem bylo rozhodnuto o přerušení prací souvisejících s chemickým odplevelením a o jejich pokračování v klimaticky vhodnějším období, předpokládání na jaře 2026. Vzhledem k této skutečnosti bude poskládána také celá realizace sadových úprav, neboť nasazování pracovních operací není možno technologicky ani kvalitativně provést. V období přerušení realizace budou prováděny pouze práce, které jsou s ohledem na aktuální klimatické podmínky technologicky vhodné, zejména kácení a odstranění nevhodných dřevin. Vzhledem k radokaséjím bude tímto akcím bude posazením na místě porostu i živý plot s pláňovým soliv.

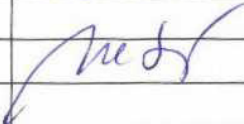
me h

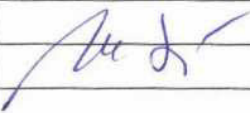
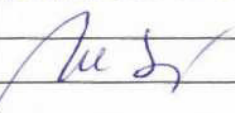


Datum	Denní záznamy stavby
19.12.2025	POČASÍ 3°C, OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	KÁČENÍ NEHODNÝCH ŽEVIN.
	
20.12.2025	POČASÍ 3°C, OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	KÁČENÍ NEHODNÝCH ŽEVIN.
	ODVOZ BIOODPAKU.
	
29.12.2025	KONTROLNÍ DEN
	NEUMANN, NOVÁKOVÁ
	Posílení práce - viz nápis z 12.12.2025.
	 
6.3.2026	KONTROLNÍ DEN
	NEUMANN, NOVÁKOVÁ
	Přihledem ke klimatickým podmínkám budou stagnovat práce.
	 
7.3.2026	POČASÍ: 14°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	CHEMICKÉ ODPLAVČENÍ PLOCH.
	

Datum	Denní záznamy stavby
14.3.2026	POČASÍ: 16°C, POLOJASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ
	CHETICKÉ ODPLEVENÍ PLOCH - DOKONČENÍ.
	
12.3.2026	
	Investor keu na žádosti informací dodavatele o nemožnosti předem vyjádřit v přírodním stanovišti termínu. Přírodním je vyjádřit dodávkou rozličného materiálu způsobem vyjádřením se smluvně shodou. Dodavatel zajišťuje náhradní dodávku v jiných přírodních shodou. Termín realizace vyjádřit se proto posouza' na období, kdy bude materiál dostupný, předpoklad je květen 2026. Pro b h'
8.4.2026	POČASÍ: 13°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	ZAHNÍ PRÁCE - ODSTRANOVÁNÍ PLATŮ Z
	PRAVOHO ZOBŮ - OZUOL A LIKVIDACÍ.
	

Datum	Denní záznamy stavby
9.4.2026	Počasí: 13°C, POLOJASNO 
10.4.2026	Počasí: 4°C, ZATAŽENO, ŠPÁRY POČET PRACOVNÍKŮ: ZEMNÍ PRÁCE: STŘIHOTÍ DRNU, ODVOZ LIKVIDACE ŽITOU 2,7 t + ODVOZ 
11.4.2026	Počasí: 11°C, POLOJASNO POČET PRACOVNÍKŮ: ZEMNÍ PRÁCE: POZOLAC, KYPŽENÍ RIZIKOVÉ U DOUGLASKY - PROVOZOVANÉ ČÁSTI ZVÍŠTĚNO, ŽE STŘED NA VĚTRNÍKU KORDEN SNGRUM ŽE SOUHRN POU. 
21.4.2026	Počasí: 12°C, POLOJASNO, PŘESTHÁVKA POČET PRACOVNÍKŮ: NAVOZ KOMPOSTU.
25.4.2026	Počasí: 19°C, POLOJASNO POČET PRACOVNÍKŮ: NAVOZ KOMPOSTU - KORDEN, UKLID. 

Datum	Denní záznamy stavby
27.4.2026	POČASÍ: 17°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	HŘÍVOVNÍ SUKHO
	INSTALACE PROTIPOZVŮCH ROHOŮ.
	
28.4.2026	POČASÍ: 12°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ
	HŘÍVOVNÍ SUKHO
	INSTALACE PROTIPOZVŮCH ROHOŮ
	VÝSADBA RŮK POŠ DOUGLASU + ZALIVKA.
	 
2.5.2026	POČASÍ: 25°C, JASNO
	POČET PRACOVNÍKŮ: 1
	ZALITI PROVOZOVNÍCH VÝSADŮ.
11.5.2026	POČASÍ: 20°C, OBLAČNO, PŘESTRAŇKY
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	VÝSADBA PRŮMĚ LAUROVÝCH
	ZALITI VÝSADŮ.
	 

Datum	Denní záznamy stavby
12.5.2026	POČASÍ: 11°C OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	VÝSADBY ROZD'
	ZALITÍ VÝSADBY
	 
13.5.2026	POČASÍ: 15°C OBLAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ
	MULČOVÁNÍ PROVEDENÝCH VÝSADBY
	ZALITÍ VÝSADBY
	
14.5.2026	POČASÍ: 15°C OBČAČNO
	POČET PRACOVNÍKŮ:
	MULČOVÁNÍ VÝSADBY
	ZALITÍ VÝSADBY
	 
19.5.2026	POČASÍ: POLOJASNO, 20°C
	ZALITÍ VÝSADBY
23.5.2026	POČASÍ: JASNO, 27°C
	ZALITÍ VÝSADBY
	



**Městská
část
Praha 10**

**Záznam o provedení předběžné kontroly k realizaci veřejného výdaje před vznikem závazku -
individuální příslib**

za období 2025

IČO: **00063941 - ÚMČ Praha 10**
Vinohradská 3218/169, 10000, Praha 10

Vyhotovil: Urbanová Eva DiS., OZP.ekon.5

Datum vyhotovení: 10.12.2025

PID SML: MC10X018KN60

Agendové číslo SML: 2025/OZP/1964

Název knihy: 21 - OŽP - Smlouvy 2025

PID PFK: MC10X018KNGM

Jedná se o:

Smlouva dodavatelská

Identifikace

dodavatele:

72682400

Petr Neumann, DiS.

Věcná specifikace: Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

Popis operace: Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

Finanční krytí:

NS	SU	AU	ODPA	POL	PPO	ZJ	UZ	ORJ	ORG	Částka v Kč
00063941	231	0000	003745	5169	000	000	0000000000	0000000221	00000000000000	2 300 811,00
Celková částka:										2 300 811,00

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 2 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Příkazce
operace:**

Pecánek Martin Bc., OZP.1

Jméno, příjmení, funkce

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 4 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Správce
rozpočtu:**

Puš Milan Ing., OEK.rozp.4

Jméno, příjmení, funkce

Jedná se o doklad o kontrolním zajištění finančního krytí předpokládaných závazků v jím stanoveném limitu veřejných výdajů a určeném období ve smyslu § 13 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.



**Městská
část
Praha 10**

**Záznam o provedení předběžné kontroly k realizaci veřejného výdaje před vznikem závazku -
individuální příslib**

za období 2026

IČO: **00063941 - ÚMČ Praha 10**
Vinohradská 3218/169, 10000, Praha 10

Vyhotovil: Šimonová Lucie, OZP.ekon.1

Datum vyhotovení: 06.01.2026

PID SML: MC10X018KN60

Agendové číslo SML: 2025/OZP/1964

Název knihy: 21 - OŽP - Smlouvy 2026

PID PFK: MC10X018VML5

Jedná se o:

Smlouva dodavatelská

Identifikace

dodavatele:

72682400

Petr Neumann, DiS.

Věcná specifikace: Obnova záhonu na náměstí Svatopluka Čecha

Finanční krytí:

NS	S	AU	ODPA	PO	PP	ZJ	UZ	NÁ	Částka v Kč
00063941	231	0000	003745	5169	000	000	000000000	0 000	1 386 992,46
Celková částka:									1 386 992,46

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 2 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Příkazce
operace:**

Pecánek Martin Bc., OZP.1

Jméno, příjmení, funkce

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 4 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Správce
rozpočtu:**

Puš Milan Ing., OEK.rozp.4

Jméno, příjmení, funkce

Jedná se o doklad o kontrolním zajištění finančního krytí předpokládaných závazků v jím stanoveném limitu veřejných výdajů a určeném období ve smyslu § 13 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.



**Městská
část
Praha 10**

**Záznam o provedení předběžné kontroly k realizaci veřejného výdaje před vznikem závazku -
individuální příslib**

za období 2024

IČO: **00063941 - ÚMČ Praha 10**
Vinohradská 3218/169, 10000, Praha 10

Vyhotovil: Šimonová Lucie, OZP.ekon.1

Datum vyhotovení: 18.12.2024

PID SML: MC10X012CXGE

Agendové číslo SML: 2023/ožp/2065

Název knihy: 21 - OŽP - Smlouvy 2024

PID PFK: MC10X012CXH9

Jedná se o:

Smlouva dodavatelská

Identifikace

dodavatele:

24149624

DataCamp s.r.o.

Věcná specifikace: DH Sobotecká

Finanční krytí:

NS	SU	AU	ODPA	POL	PPO	ZJ	UZ	ORJ	ORG	Částka v Kč
00063941	231	0000	003421	6121	000	000	0000000000	0000000221	0000000213006	1 000,00
Celková částka:										1 000,00

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 2 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Příkazce
operace:**

Pecánek Martin Bc., OZP.1

Jméno, příjmení, funkce

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 4 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Správce
rozpočtu:**

Puš Milan Ing., OEK.rozp.4

Jméno, příjmení, funkce

Jedná se o doklad o kontrolním zajištění finančního krytí předpokládaných závazků v jím stanoveném limitu veřejných výdajů a určeném období ve smyslu § 13 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.



**Městská
část
Praha 10**

**Záznam o provedení předběžné kontroly k realizaci veřejného výdaje před vznikem závazku -
individuální příslib**

za období 2026

IČO: **00063941 - ÚMČ Praha 10**
Vinohradská 3218/169, 10000, Praha 10

Vyhotovil: Šimonová Lucie, OZP.ekon.1

Datum vyhotovení: 17.03.2026

PID SML: MC10X012CXGE

Agendové číslo SML: 2023/OZP/2065

Název knihy: 21 - OŽP - Smlouvy 2026

PID PFK: MC10X01A51W5

Jedná se o:

Smlouva dodavatelská

Identifikace

dodavatele:

24149624

DataCamp s.r.o.

Věcná specifikace: Převod a přechod vlastnického práva

Finanční krytí:

NS	S	AU	ODPA	PO	PP	ZJ	UZ	NÁ	Částka v Kč
00063941	231	0000	003745	5151	000	000	0000000000	0 000	112 352,12
00063941	231	0000	003745	5164	000	000	0000000000	0 000	76 800,00
00063941	231	0000	003421	5169	000	000	0000000000	0 000	1 000,00
Celková částka:									190 152,12

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 2 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Příkazce
operace:**

Pecánek Martin Bc., OZP.1

Jméno, příjmení, funkce

Svým podpisem potvrzuji, že jsem prověřil(a) připravovanou operaci ve smyslu § 13 odst. 4 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. a potvrzuji nutnost její realizace.

**Správce
rozpočtu:**

Puš Milan Ing., OEK.rozp.4

Jméno, příjmení, funkce

Jedná se o doklad o kontrolním zajištění finančního krytí předpokládaných závazků v jím stanoveném limitu veřejných výdajů a určeném období ve smyslu § 13 vyhlášky MF č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb.