

Městská část Praha 10

vyhlašuje

v souladu s usnesením Rady MČ Praha 10 č. xxx ze dne 11. 9. 2024

v termínu od 16. 9. 2024 do 31. 10. 2024

VÝZVU K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

„PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ (POZEMEK PARC. Č. 1873/81, O VÝMĚŘE 7466 M², DRUH POZEMKU ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, VČETNĚ STAVBY Č. P. 1429, JEŽ JE JEHO SOUČÁSTÍ, A POZEMEK PARC. Č. 1873/83, O VÝMĚŘE 256 M², DRUH POZEMKU OSTATNÍ PLOCHA, VŠE ZAPSÁNO V LV Č. 1035 V K. Ú. VRŠOVICE, OBEC PRAHA, VČETNĚ PRÁVA UŽITÍ DÍLA

A

„PRODEJ BUDOVY KULTURNÍHO DOMU EDEN A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ (POZEMEK PARC. Č. 1872/2, O VÝMĚŘE 4891 M², DRUH POZEMKU OSTATNÍ PLOCHA, A POZEMEK PARC. Č. 1872/3, O VÝMĚŘE 1311 M², DRUH POZEMKU ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, VČETNĚ STAVBY Č. P. 1467, JEŽ JE JEHO SOUČÁSTÍ, VŠE ZAPSÁNO V LV Č. 1035, V K. Ú. VRŠOVICE, OBEC PRAHA)

Podmínky výzvy k předložení nabídky jsou přílohou tohoto oznámení.

Kontakt: sarka.zilakova@praha10.cz
blanka.brezinova@praha10.cz
tel.: 267 093 495
tel.: 267 093 301

Technické informace: jitka.pawingerova@praha10.cz
tel.: 267 093 555

Pro další informace se zájemci mohou obrátit na výše uvedené kontakty.

! UPOZORNĚNÍ !

Postup není zadávacím řízením ani veřejnou soutěží o nejhodnější nabídku (a neřídí se pravidly stanovenými v ustanovení § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Jde o postup směřující k získání nabídek, které vyhlašovatel posoudí a vyhodnotí s ohledem na míru naplnění jeho budoucích potřeb.

Zároveň upozorňujeme, že ke dni vyhlášení této výzvy k předložení nabídky MČ Praha 10 nebyl projednán ze strany HMP záměr městské části podle § 18 odst. 1) obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy.

V Praze dne xx. 9. 2024

Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

Informace k výzvě k předložení nabídky

vyhlášené v termínu

od 16. 9. 2024 do 31. 10. 2024

„PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ (POZEMEK PARC. Č. 1873/81, O VÝMĚŘE 7466 M², DRUH POZEMKU ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, VČETNĚ STAVBY Č. P. 1429, JEŽ JE JEHO SOUČÁSTÍ, A POZEMEK PARC. Č. 1873/83, O VÝMĚŘE 256 M², DRUH POZEMKU OSTATNÍ PLOCHA, VŠE ZAPSÁNO V LV Č. 1035 V K. Ú. VRŠOVICE, OBEC PRAHA, VČETNĚ PRÁVA UŽITÍ DÍLA

A

„PRODEJ BUDOVY KULTURNÍHO DOMU EDEN A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ (POZEMEK PARC. Č. 1872/2, O VÝMĚŘE 4891 M², DRUH POZEMKU OSTATNÍ PLOCHA, A POZEMEK PARC. Č. 1872/3, O VÝMĚŘE 1311 M², DRUH POZEMKU ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, VČETNĚ STAVBY Č. P. 1467, JEŽ JE JEHO SOUČÁSTÍ, VŠE ZAPSÁNO V LV Č. 1035, V K. Ú. VRŠOVICE, OBEC PRAHA)

(dále jen „Podmínky“)

1. Účel a rozsah platnosti podmínek

- 1.1. Tyto Podmínky stanoví způsob, jak v souladu se zájmy a potřebami městské části Praha 10, postupovat co nejúčelněji při případném budoucím výběru nejvhodnější nabídky na prodej objektu původního sídla radnice Vršovická 68, Praha 10 a pozemků a budovy kulturního domu Eden na parc. č. 1873/81, stavba č.p. 1429, parc. č. 1872/3, stavba č.p. 1467, parc. č. 1873/83, parc. č. 1872/2, vše zapsáno na LV č. 1035, vše v k. ú. Vršovice, obec Praha (dále jen vše společně „Nemovitosti“) včetně práva na užití díla - dokumentace dle specifikace uvedené v čl. 3. Podmínek.
- 1.2. Zároveň Vyhlášovatel upozorňuje, že bude požadovat při případném budoucím prodeji Nemovitostí, aby se koupěchtivý zavázal, že nejpozději do 3-5 let provede demolicí či zahájí rekonstrukci Nemovitostí.
- 1.3. Vyhlášovatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že dokumentace je považována Vyhlášovatelem za důvěrnou a citlivou informaci, a proto tato dokumentace bude poskytnuta zájemcům výhradně na základě jejich písemné žádosti a oproti podpisu prohlášení o zachování mlčenlivosti o důvěrných informacích (dále jen „Prohlášení“).

2. Účastníci výzvy k předložení nabídky

- 2.1. Účastníci této výzvy k předložení nabídky jsou vyhlášovatel a zájemci o Nemovitosti a Dokumentaci.
- 2.2. Vyhlášovatelem je:
Název vyhlášovatele: Městská část Praha 10
Sídlo: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha
Zastoupený: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou
K jednání oprávněn: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního
IČO: 000 63 941
(dále jen „Vyhlášovatel“)
- 2.3. Zájemcem se stává osoba, která splňuje Podmínky a v souladu s Podmínkami předloží Vyhlášovateli nabídku. (dále jen „Zájemce“)
- 2.4. Otevření nabídek a hodnocení nabídek provede komise, která je za tímto účelem jmenovaná Radou městské části Praha 10. (dále jen „Komise“)

3. Základní charakteristika předmětu výzvy k předložení nabídky a její cíl

- 3.1. Předmětem této výzvy k předložení nabídky je shromáždění nabídek pro prodej Nemovitostí tvořené:
 - pozemkem parc. č. 1873/81, o výměře 7466 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby č. p. 1429, jež je jeho součástí, v k. ú. Vršovice, obec Praha;
 - pozemkem parc. č. 1873/83, o výměře 256 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Vršovice, obec Praha;
 - pozemkem parc. č. 1872/2, o výměře 4891 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Vršovice, obec Praha;
 - pozemkem parc. č. 1872/3, o výměře 1311 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

včetně stavby č. p. 1467, jež je jeho součástí, v k. ú. Vršovice, obec Praha;

a dále

3.2. prodej veškerých práv k užití díla – konkrétně projektové dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení. Kompletní dokumentace zahrnuje:

- dokumentace pro provádění stavby Rekonstrukce objektu Vršovická č.p. 68 z 05/2022 vypracované společností CASUA, spol.s r.o., včetně pravomocného společného povolení ze dne 25. 10. 2021.
- dokumentace Vršovická č.p. 68 Projekt interiéru vypracovaná společností CASUA, spol.s r.o.

3.3. Cílem této výzvy k předložení nabídky je shromáždění nabídek Zájemců, a to za účelem získání informací při případném budoucím výběru nejvhodnější nabídky na prodej Nemovitostí.

3.4. Tato výzva k předložení nabídky není zadávacím řízením ani veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku (a neřídí se pravidly stanovenými v ustanovení § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Jde o postup směřující k získání nabídek, které vyhlášovatel posoudí a vyhodnotí s ohledem na míru naplnění jeho budoucích potřeb, a to v souladu se záměrem v obdobném termínu vyřešit nové sídlo radnice.

3.5. Snímek pozemkové mapy Nemovitostí tvoří přílohu č. 1 Podmínek.

3.6. Nabídku lze podat na:

- soubor nemovitostí A skládající se z pozemku parc. č. 1873/81, o výměře 7466 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby č. p. 1429, jež je jeho součástí, v k. ú. Vršovice, obec Praha a pozemku parc. č. 1873/83, o výměře 256 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Vršovice, obec Praha a dokumentace pro provádění stavby Rekonstrukce objektu Vršovická č.p. 68 z 05/2022 vypracované společností CASUA, spol.s r.o., včetně pravomocného společného povolení ze dne 25. 10. 2021 a dokumentace Vršovická č.p. 68 Projekt interiéru vypracovaná společností CASUA, spol.s r.o (objekt Úřadu MČ Praha 10)

A/NEBO

- soubor nemovitostí B skládající se z pozemku parc. č. 1872/2, o výměře 4891 m², druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Vršovice, obec Praha a pozemku parc. č. 1872/3, o výměře 1311 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby č. p. 1467, jež je jeho součástí, v k. ú. Vršovice, obec Praha (KD Eden).

Tedy na oba soubory nemovitostí zároveň nebo jen na jeden z předmětných souborů nemovitostí.

4. Vyhlášení výzvy k předložení nabídky

4.1. Tuto výzvu k předložení nabídky vyhláší Vyhlášovatel zveřejněním Podmínek na úřední desce Úřadu městské části Praha 10. Za den vyhlášení výzvy k předložení nabídky se pokládá den zveřejnění Podmínek na úřední desce Úřadu městské části Praha 10.

4.2. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v této výzvě k předložení nabídky.

5. Jednotný způsob a rozsah zpracování nabídek

5.1. Nabídka musí obsahovat:

5.1.1. Identifikační údaje Závemce – Závemce do nabídky uvede:

- u fyzických osob jméno a příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, případně adresu pro doručování včetně telefonu a e-mailu
- u právnických osob přesný název, sídlo, IČO, případně adresu pro doručování včetně telefonu a e-mailu na kontaktní osobu

5.1.2. Prohlášení o akceptaci podmínek výzvy k předložení nabídky

Závemce je povinen předložit v rámci své nabídky čestné prohlášení, že:

- splňuje podmínky pro účast v této výzvě stanovené v Podmínkách
- je schopen zaplatit kupní cenu
- že souhlasí s Podmínkami a bude postupovat v souladu s nimi
- o beztréstnosti Závemce a jeho statutárních orgánů nebo jejich členů
- o tom, že vůči majetku Závemce neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- o tom, že Závemce není v likvidaci
- o bezdlužnosti Závemce na daních, pojistném či penále na veřejné zdravotní pojištění a pojistném či penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku v zaměstnanosti v České republice
- o bezdlužnosti Závemce vůči městské části Praha 10
- o bezdlužnosti Závemce vůči hl. m. Praha
- o tom, že se Závemcem není vedeno exekuční řízení
- se Závemce seznámil se stávajícím stavem Nemovitostí a Dokumentací

5.1.3. Výše nabídnuté kupní ceny za soubor/soubory nemovitostí a Práva užití díla celkem

Závemce je povinen předložit ve své nabídce výši kupní ceny za Nemovitosti v CZK.

5.1.4. Záměr využití území

Závemce je povinen předložit ve své nabídce podnikatelský záměr budoucího využití území, kde se soubor/soubory nemovitostí necházejí.

5.1.5. Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů

Závemce je povinen předložit ve své nabídce podepsanou Informaci pro subjekt údajů o zpracování osobních údajů, které tvoří přílohu č. 2 těchto podmínek.

5.1.6. Vyhlášovatel stanoví, že Závemce je povinen zpracovat nabídku v souladu s Podmínkami, kdy nabídka Závemce musí být:

- zpracována písemně, v českém jazyce
- podepsána Závemcem nebo osobou oprávněnou jednat jménem Závemce na základě plné moci s ověřeným podpisem.

5. Prohlídka nemovitostí

5.1. Prohlídku Nemovitostí zajišťuje pro Zámce Vyhlášovatel na místě samém.

5.2. Prohlídky souboru nemovitostí A, tj. na adrese Vršovická 1429/68, Praha 10, v termínech:

- dne x. x. 2024 od xx.00 hodin do xx.00 hodin
- dne x. x. 2024 od xx.00 hodin do xx.00 hodin
- dne x. x. 2024 od xx.00 hodin do xx.00 hodin

Sraz zájemců o prohlídku souboru nemovitostí A je v uvedené hodinu před budovou Vršovická 1429/68, Praha 10 u vchodu A při ulici Vršovická.

5.3. Prohlídky souboru nemovitostí B, tj. na adrese U Slavie 1467/1, Praha 10, v termínech:

- dne x. x. 2024 od xx.00 hodin do xx.00 hodin
- dne x. x. 2024 od xx.00 hodin do xx.00 hodin
- dne x. x. 2024 od xx.00 hodin do xx.00 hodin

Sraz zájemců o prohlídku souboru nemovitostí B je v uvedené hodinu před hlavním vchodem budovy U Slavie 1467/1, Praha 10.

6. Lhůta a místo pro podávání nabídek

6.1. Lhůta pro podávání nabídek **končí dne 31. 10. 2024 v 13:00 hodin.**

6.2. Nabídky lze podat pouze prostřednictvím tender areny

(<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10>) v průběhu celé lhůty pro podávání nabídek, tak, aby byly nabídky doručeny Vyhlášovatelovi ve lhůtě pro podávání nabídek.

6.3. K nabídkám doručeným po stanovené lhůtě nebude Vyhlášovatel přihlížet.

7. Přijímání a otevírání nabídek

7.1. Otevírání nabídek proběhne v sídle Vyhlášovatele na adrese Úřadu městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha.

7.2. Nabídky otevře Komise.

7.3. Nabídky uloží Vyhlášovatel a považují se za důvěrné.

7.4. Informace o zájemcích, kteří se přihlásili do výzvy k předložení nabídky, nebudou sdělovány ani zveřejňovány.

7.5. Vyhlášovatel je oprávněn oslovit Zámce, jehož nabídka nebude splňovat požadavky dle Podmínek a/nebo bude obsahovat nejednoznačné informace, s žádostí o doplnění či vysvětlení.

7.6. Z výzvy k předložení nabídky mohou být vyloučeny nabídky, které nesplňují požadavky dle Podmínek nebo při nedoplnění či nevysvětlení nabídky dle odst. 7.5. Za Zámce bude dále považován pouze ten, jehož nabídka splní všechny požadavky dle Podmínek.

8. Další podmínky výzvy k předložení nabídky

8.1. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu tuto výzvu k předložení nabídky kdykoliv zrušit.

8.2. Vyhlášovatel je oprávněn odmítnout všechny učiněné nabídky.

8.3. Zámce nemají nárok na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s účastí ve výzvě k předložení nabídky.

8.4. Tato výzva k předložení nabídky není zadávacím řízením ani veřejnou soutěží o nejhodnější nabídku (a neřídí se pravidly stanovenými v ustanovení § 1772 an. zákona č.

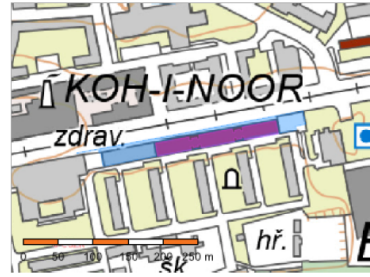
89/2012 Sb., občanský zákoník). Jde o postup směřující k získání nabídek, které vyhledatel posoudí a vyhodnotí s ohledem na míru naplnění jeho budoucích potřeb.

8.5. Nedílnou součástí těchto Podmínek jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Informace o Nemovitostech
- Příloha č. 2: Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1873/81
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Vršovice [732257]
Číslo LV:	1035
Výměra [m ²]:	7466
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Vršovice [490237]; č. p. 1429; stavba pro administrativu
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1873/81
Stavební objekt:	č. p. 1429
Ulice:	Uljanovská , Vršovická
Adresní místa:	Uljanovská 1429/4 , Vršovická 1429/68

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkové chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 09.09.2024 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1873/83
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Vršovice [732257]
Číslo LV:	1035
Výměra [m ²]:	256
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

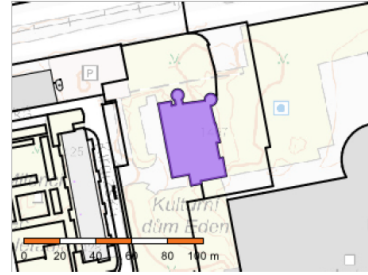
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 09.09.2024 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1872/3
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Vršovice [732257]
Číslo LV:	1035
Výměra [m ²]:	1311
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Vršovice [490237] ; č. p. 1467; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1872/3
Stavební objekt:	č. p. 1467
Ulice:	U Slavie
Adresní místa:	U Slavie 1467/1

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

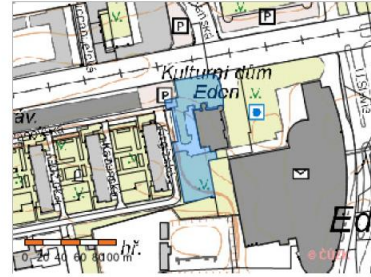
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 09.09.2024 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1872/2
Obec:	Praha , [554782]
Katastrální území:	Vršovice , [732257]
Číslo LV:	1035
Výměra [m ²]:	4891
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkové chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

<input checked="" type="checkbox"/> Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu , Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 09.09.2024 07:00.

Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů

totožnost a kontaktní údaje správce osobních údajů	Úřad městské části Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha, e-podatelná: posta@praha10.cz , identifikátor datové schránky: irnb7wg, ústředna: 267 093 111
kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů	Mgr. Monika Bendová Mail: monika.bendova@praha10.cz

účel zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny, a právní základ pro zpracování	Zpracování je nezbytné pro plnění kupní smlouvy, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k prodeji nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
oprávněné zájmy správce osobních údajů nebo třetí strany v případě, kdy je zpracování nezbytné pro účely oprávněných zájmů ÚMČ či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě	Oprávněnými zájmy správce osobních údajů jsou právní tituly, viz výše uvedeno.
příjemci nebo kategorie příjemců osobních údajů	<p>Příjemci: Úřad městské části Praha 10, oprávněné úřední osoby zařazené do ÚMČ Praha 10 a osoby jimi nadřízené, znalecké kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování znaleckých posudků, advokátní kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování kupních smluv, Magistrát hl. m. Prahy, Katastrální úřad, registr smluv, subjekty veřejné správy v rámci kontrolní činnosti dle zvláštních právních předpisů a orgány činné v trestním řízení, popř. další subjekty v zákonem vymezených případech</p> <p>Kategorie: Jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa trvalého bydliště, elektronická adresa pro doručování, čestná prohlášení, číslo účtu, telefon, úředně ověřený podpis</p>

případný záměr předat osobní údaje příjemci ve třetí zemi nebo mezinárodní organizaci	Ne
---	----

doba, po kterou budou osobní údaje uloženy, nebo není-li ji možné určit, kritéria použitá pro stanovení této doby	10 let od ukončení spisu
existence práva požadovat od správce přístup k osobním údajům, týkajícím se subjektu údajů (fyzická osoba), jejich opravu nebo výmaz anebo výmaz omezení zpracování a práva vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost údajů	Právo na přístup, právo na opravu a doplnění, právo na výmaz, právo na omezení zpracování
právo odvolat kdykoli souhlas, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním	Ne
právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů (dozorový úřad)	Ano
skutečnost, zda poskytování osobních údajů je zákonným či smluvním požadavkem, nebo požadavkem, který je nutné uvést do smlouvy, a zda má subjekt údajů (fyzická osoba) povinnost osobní údaje poskytnout, a ohledně možných důsledků neposkytnutí těchto údajů	Poskytování osobních údajů je smluvním požadavkem, v případě neposkytnutí osobních údajů není možné realizovat prodej nemovitého majetku, tedy zavkladovat změnu vlastnictví Katastrálním úřadem. Zpracování je nezbytné pro plnění kupní smlouvy, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k prodeji nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
informace, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování a přinejmenším v těchto případech smysluplné informace týkající se použitého postupu, jakož i významu a předpokládaných důsledků takového zpracování pro subjekt údajů (fyzická osoba)	Ne

Městská část Praha 10

vyhlašuje

v souladu s usnesením Rady MČ Praha 10 č. xxx ze dne 11. 9. 2024

v termínu od 16. 9. 2024 do 31. 10. 2024

VÝZVU K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

KOUPĚ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLO RADNICE MČ PRAHA 10

Podmínky výzvy k předložení nabídky jsou přílohou tohoto oznámení.

Kontakt: **sarka.zilakova@praha10.cz**
blanka.brezinova@praha10.cz
tel.: 267 093 495
tel.: 267 093 301

Pro další informace se zájemci mohou obrátit na výše uvedené kontakt.

! UPOZORNĚNÍ !

Postup není zadávacím řízením (Vyhlášovatel uplatňuje výjimku dle ustanovení § 29 odst. 1, písm. h) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) ani veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku (a neřídí se pravidly stanovenými v ustanovení § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Jde o postup směřující k získání nabídek, které vyhlášovatel posoudí a vyhodnotí s ohledem na míru naplnění jeho budoucích potřeb.

V Praze dne xx. 9. 2024

Bc. Jakub Brzoň

vedoucí odboru majetkoprávního

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

KOUPĚ/ DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLO RADNICE MČ PRAHA 10

1 Vyhlášovatel

1.1 Základní údaje

Název: Městská část Praha 10
Sídlo: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
Země: Česká republika
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10>

2 Obecné informace o postupu

Cílem vyhlášovatele je koupě/dlouhodobý nájem prostor pro výkon činností Úřadu městské části Praha 10.

Postup není zadávacím řízením ani veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku (a neřídí se pravidly stanovenými v ustanovení § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Jde o postup směřující k získání nabídek, které vyhlášovatel posoudí a vyhodnotí s ohledem na míru naplnění jeho potřeb.

3 Předmět koupě/dlouhodobého nájmu

Předmětem koupě/dlouhodobého nájmu budou nebytové prostory pro výkon činností městského úřadu.

Požadavky na prostory jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této výzvy.

V rámci nabídky dodavatelé předloží podrobnou specifikaci jimi nabízených prostor obsahující minimálně informace a doklady **prokazující či dokládající naplnění požadavků dle přílohy č. 1** této výzvy a dále následující informace či podklady:

- právní titul k prostorám, tedy aktuální výpis z katastru nemovitostí dokládající vlastnické právo;
- specifikace nabízených prostor včetně přesného uvedení celkové podlahové plochy a dispozic (včetně podlahových ploch) jednotlivých jednotek (včetně grafického znázornění alespoň ve formě půdorysu), která jednoznačně prokáže naplnění požadavků dle přílohy 1;
- specifikace součástí, příslušenství a společných prostor, včetně přesného uvedení celkové podlahové plochy a dispozic (včetně podlahových ploch) včetně grafického znázornění alespoň ve formě půdorysu, která jednoznačně prokáže splnění všech vyhlášovatelem stanovených podmínek;
- specifikace nabízených parkovacích stání (s tím, že musí být dodržen minimální počet stanovený v příloze 1) a případně informace o dalších možnostech parkování v dané lokalitě;

- informace o energetické náročnosti objektu dle vyhlášky č. 264/2020 sb., o energetické náročnosti budov;
- vzdálenost nejbližší zastávky městské hromadné dopravy (MHD). Vzdálenost bude uvedena v metrech, a to od hranice pozemku – stavební parcely, na níž je budova umístěna (od té části hranice, která je od nejbližší zastávky MHD nejvzdálenější). Vzdálenost musí být změřena prostřednictvím aplikace <https://www.google.com/maps/>, a to pro pěší trasu. Snímek obrazovky s mapovým vyobrazením a vyčíslením vzdálenosti v metrech musí být součástí nabídky. Součástí nabídky budou též aktuální řádné (tedy nikoli výlukové) jízdní řády linek obsluhující danou zastávku;
- Informace o možnostech stravování v rámci budovy nebo v jejím bezprostředním okolí.

4 Doba a místo

Vyhlašovatel požaduje umístění prostor v územním obvodu městské části Praha 10. Případná koupě/dlouhodobý nájem prostor bude realizována v souběhu s případným prodejem objektu původního sídla radnice Vršovická 68, Praha 10 a souvisejících pozemků a/nebo kulturního domu Eden a souvisejících pozemků.

5 Požadavky na zpracování nabídky

5.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je třeba podat **elektronicky** v souladu s podmínkami stanovenými v této výzvě.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka.

5.2 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Vyhlašovatel doporučuje níže uvedené řazení písemné verze nabídky:

- krycí list obsahující identifikační údaje o dodavateli, nabízené nemovitosti a cenovou nabídku; doporučený formát krycího listu je obsažen v příloze č. 2 této výzvy.
- podrobná specifikace nabízených prostor a služeb souvisejících s předmětem koupě/dlouhodobého nájmu (viz článek 3 výše)
- ostatní doklady vztahující se k nabídce.

5.3 Cenová nabídka

Cenová nabídka bude obsažena v krycím listu nabídky (viz příloha č. 2 této výzvy).

6 Způsob a místo pro podávání nabídek

Nabídky se podávají v elektronické podobě. Elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje Tenderarena: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilMCPraha10>

Nabídku je třeba podat výše uvedeným způsobem nejpozději do 31. 10. 2024 do 13:00 hodin.

Otevírání nabídek je neveřejné a nabídky podané po termínu se nebudou hodnotit.

7 Jednání o nabídkách

O podaných nabídkách může vyhledávatel s dodavatelem dále jednat, a to o jakýchkoli aspektech. V průběhu jednání může rovněž změnit nebo doplnit své požadavky nebo smluvní podmínky. Jednání budou vedena takovým způsobem a v takovém rozsahu, aby byly co nejlépe naplněny cíle a potřeby vyhledávatele.

Vyhledávatel se může v závislosti na obsahu nabídek rozhodnout, že jednání nepovede.

Vyhledávatel rovněž může jednat jen o některých nabídkách. Pokud některá z nabídek bude vyhodnocena jako nevyhovující potřebám vyhledávatele, může se vyhledávatel rozhodnout, že o této nabídce jednat nebude.

8 Kritéria pro naplnění potřeb vyhledávatele

Vhodnost a soulad s potřebami vyhledávatele budou posuzovány, vedle naplnění požadavků na prostory uvedených v příloze č. 1, především (nikoli však nezbytně výlučně) podle následujících hledisek:

Kupní cena/výše nájemného a dalších provozních nákladů

Finanční hledisko bude klíčovým, avšak nikoli jediným kritériem. V rámci nabídky dodavatelé uvedou vedle nabízené kupní ceny/výše nájemného samostatně též platby za služby a jakákoli jiná plnění související s provozem prostor.

Lokalita

Vzhledem k účelu koupě/dlouhodobého nájmu, kterým je trvalé umístění sídla úřadu, musí být umístění v rámci územního obvodu Městské části Praha 10. V souvislosti s umístěním předmětu koupě/nájmu však budou hrát roli též související faktory určující celkovou vhodnost lokality (dopravní dostupnost, dostupnost stravování atd).

Dopravní dostupnost

Preferováno je umístění v blízkosti zastávky pravidelné linky MHD, tedy linky s minimálně jedním pravidelným linkovým spojením s každodenním provozem v denních hodinách (v rozmezí minimálně mezi 7.00 a 19.00 hod.). Kombinace více linek, popř. více prostředků MHD, bude výhodou.

Dostupnost parkování

Vedle požadavků na parkování uvedených v příloze 1 bude pozitivně hodnocena obecná možnost parkování v dané lokalitě. Možnost vyhrazeného parkování pro zaměstnance a návštěvníky úřadu bude výhodou (vždy samozřejmě poměřovanou v souvislosti s požadovaným zpoplatněním, resp. jeho výší). V úvahu bude brána i kapacita zón placeného stání v dané lokalitě.

9 Prohlídka prostor

S ohledem na charakter předmětu plnění vyhledávatel může požádat o prohlídku nabízených prostor.

10 Další práva a podmínky vyhrazené vyhlašovatelem

Vyhlašovatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- dodavatelé sami ponese veškeré své náklady spojené s postupem na základě této výzvy,
- vyhlašovatel může požadovat vysvětlení nebo doplnění či upřesnění podaných nabídek,
- vyhlašovatel si vyhrazuje právo žádnou z nabídek nepřijmout, resp. podané nabídky odmítnout.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce, je příslušný dodavatel povinen o této změně vyhlašovatele bezodkladně písemně informovat.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Informace o zájemcích, kteří se přihlásili do výzvy k předložení nabídky, nebudou sdělovány ani zveřejňovány.

11 Přílohy zadávací dokumentace

Součástí této výzvy jsou tyto přílohy

- Příloha 1: Požadavky na předmět koupě/dlouhodobého nájmu
- Příloha 2: Vzor krycího listu

Prostorové parametry

Organizační struktura ÚMČ Praha 10		Celková plocha kanceláří (m ²)
KT	14	179,24
STA/IA	3	61,4
OKS	24	691
KHA	10	166,35
OBN	34	548,4
ODO	36	454,17
OEK	31	416,16
OHS	24	266,39
OIN	11	173,98
OKK	15	229,81
OKP	12	216,1
OMP	28	409,24
OOS	36	556,53
OSO	43	540,43
OST	33	427,27
OŠK	10	123,47
OŽI	21	283,69
OŽP	27	386,32
Celkem	412	6129,95

Zastupitelský sál	302,89
Jednací místnosti veřejné	215,41
Jednací místnosti neveřejné	181,26

Nutné hygienické zázemí, kuchyňky, chodby, atp. nejsou zahrnuty do prostorových parametrů.

U kanceláří můžeme počítat s rezervou cca 100 m² (neobsazená pracovní místa).

Společné prostory:

Prostorové parametry společných prostor			
plocha v m ²	počet	plocha	celkem
zasedačka 11-15 os., včetně SÚR	3	35	105
zasedačka 6-10 os	5	18	90
radniční salonek	1	75	75
rozmnožovna	1	20	20
ostraha/recepce	1	25	25
			365

- garážová stání pro služební vozy – OHS + OŽD – cca 2 dodávky, 3 osobní vozy, 3 motocykly, 3 elektrokola

Hygiena pracovního prostředí, BOZP a technická vybavenost

Dále by měly prostory samozřejmě splňovat požadavky na hygienu pracovního prostředí + BOZP

- rozvody pitné vody a TUV
- vytápění
- normové hodnoty denního světla
- normové hodnoty hluku
- větratelnost/ VZT
- bezbariérový přístup, výtah
- hygienické zázemí pro zaměstnance (současně cca 330 m²)
- možnost WC pro veřejnost
- kuchyňky (současně cca 70 m²)
- hromosvod
- nouzové osvětlení
- požární vodovod, hydranty
- atd.

a pokud možno technickou vybavenost:

- silnoproud a datové rozvody v kancelářských prostorech
- parkovací místa u budovy – stávající počet je cca 60 krytých i nekrytých stání, nepokrývá ale potřeby zaměstnanců a nezahrnuje stání pro návštěvníky úřadu
- EPS, (EZS)
- dostupnost MHD max. 500 m
- vrátnice /recepce
- prostor pro odpadové hospodářství
- prostor pro přepážková pracoviště

Externí prostory

- Jedná se o plochu cca 563 m², která by měla být v dochozí vzdálenosti od kancelářských prostor. **Není s nimi počítáno ve výpočtech pro kancelářskou budovu výše, s těmito prostory je ale nutno počítat.**

odbor	KT	KS	OEK	OHS	OKK	OKP	OBN	OMP	OOS	OSO	OST	OŠK	OŽI	OŽD	OPZ
m ²	20	20	15	350	0	50	0	22	40	0	0	0	16	30	0

Případní nájemci, kteří vyjádřili zájem o sdílení náhradních prostor (a zůstanou nájemníci v nové radnici):

Nájemce

- 21 - 25 osob
- Kancelářské plochy – 250 m² + hygienické zázemí
- Archiv – 18 m²
- 6 parkovacích stání

KRYCÍ LIST

KOUPEŽ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLO RADNICE MČ PRAHA 10

Dodavatel (obchodní firma nebo název)	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Právní forma	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Identifikační číslo	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Daňové identifikační číslo	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Datová schránka	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Kontaktní osoba	[Doplň dodavatel v nabídce]		
Tel:	[Doplň dodavatel v nabídce]	Email:	[Doplň dodavatel v nabídce]

Specifikace předmětu koupě/dlouhodobého nájmu:

[Dodavatel doplní identifikaci č.p. budovy, parcely, na které je umístěna a katastrálního území a adresy]

Cenová nabídka

	cena v Kč bez DPH	výše DPH v %	výše DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
Kupní cena	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]
Výše nájemného ¹ za 1m ²	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]
Celkové nájemné ²	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]
Cena za služby související s předmětem koupě/nájmu ³	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]
Cena za parkovací stání v rozsahu požadovaném v příloze 1 ⁴	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]
Cena za parkovací stání nad rámec rozsahu požadovaného v příloze 1 ⁴	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]
Jiné platby související s předmětem koupě/nájmu ⁴	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]	[Doplní dodavatel v nabídce]

	Počet let
Minimální délka nájmu	[Doplní dodavatel v nabídce]
Maximální délka nájmu	[Doplní dodavatel v nabídce]

V.....dne

.....

Podpis dodavatele

¹ Pokud by byla cena za metr čtvereční pro části prostor stanovena různě, dodavatel může přidat rozlišení ocenění různých kategorií prostor s příslušným vysvětlením. Cena je uvedena za měsíc.

² Součet celkového nájemného za všechny nabízené prostory za měsíc.

³ V rámci nabídky je třeba v rámci specifikace prostor vymežit též služby související s předmětem koupě/nájmu s výslovným rozlišením těch, za které je hrazena cena za služby související s předmětem koupě/nájmu za měsíc.

⁴ Cena a platby jsou uvedeny za měsíc.

Seznam členů komise pro otevírání a hodnocení nabídek a jejich náhradníků pro:

VÝZVU K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

„PRODEJ OBJEKTU PŮVODNÍHO SÍDLA RADNICE VRŠOVICKÁ 68, PRAHA 10 A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ (POZEMEK PARC. Č. 1873/81, O VÝMĚŘE 7466 M², DRUH POZEMKU ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, VČETNĚ STAVBY Č. P. 1429, JEŽ JE JEHO SOUČÁSTÍ, A POZEMEK PARC. Č. 1873/83, O VÝMĚŘE 256 M², DRUH POZEMKU OSTATNÍ PLOCHA, VŠE ZAPSÁNO V LV Č. 1035 V K. Ú. VRŠOVICE, OBEC PRAHA, VČETNĚ PRÁVA UŽITÍ DÍLA A „PRODEJ BUDOVY KULTURNÍHO DOMU EDEN A SOUVISEJÍCÍCH POZEMKŮ“ (POZEMEK PARC. Č. 1872/2, O VÝMĚŘE 4891 M², DRUH POZEMKU OSTATNÍ PLOCHA, A POZEMEK PARC. Č. 1872/3, O VÝMĚŘE 1311 M², DRUH POZEMKU ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, VČETNĚ STAVBY Č. P. 1467, JEŽ JE JEHO SOUČÁSTÍ, VŠE ZAPSÁNO V LV Č. 1035, V K. Ú. VRŠOVICE, OBEC PRAHA)

a

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

KOUPĚ/DLOUHODOBÉHO NÁJMU PROSTOR PRO NOVÉ SÍDLO RADNICE MČ PRAHA 10

Členové:

1. Ing. Tomáš Pek S. E., 1. místostarosta
2. Ing. Viktor Lojík, uvolněný člen ZMČ
3. Mgr. Martin Čásenský, místostarosta
4. Mikuláš Pobuda, uvolněný člen RMČ
5. MgA. David Kašpar, místostarosta
6. Ing. Milan Maršálek, místostarosta
7. Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP
8. Mgr. Lenka Matoušová, vedoucí oddělení právního a kontroly výstupů, OMP

Náhradníci:

1. Bc. Radek Lojda, místostarosta
2. Ing. Michal Narovec, neuvolněný člen ZMČ
3. JUDr. Pavel Šutka, místostarosta
4. Adam Štěpánek, uvolněný člen ZMČ
5. doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D., neuvolněná členka ZMČ
6. Mgr. Adam Šilar, uvolněný člen ZMČ
7. Ing. Arch. Jiří Zákostelný, vedoucí KHA
8. Bc. Iva Petřinová, vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, OMP



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 0492/RMČ/2024
ze dne 27.06.2024

k návrhu na schválení dalšího postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10 a na schválení vrácení účelové investiční dotace z Operačního programu Životní prostředí č. 15373 EU - 5.1a

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

1. nerealizování rekonstrukce objektu bývalého sídla radnice Vršovická 68, Praha 10 z důvodu ekonomické neefektivity a nemožnosti financování dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. zahájení jednání s vlastníky potencionálně vhodných nemovitostí o koupi či směně za účelem zajištění vlastní nemovitosti pro umístění sídla ÚMČ Praha 10 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
3. zadání detailní analýzy variant
 - a) prodej původního sídla radnice Vršovická 68, Praha 10, včetně případného prodeje KC Eden a souvisejících pozemků a dlouhodobý nájem v jiné nemovitosti;
 - b) směna původního sídla radnice, včetně případného prodeje KC Eden a souvisejících pozemků za vhodné nemovitosti v jiné lokalitě s případným finančním vyrovnáním;
 - c) prodej původního sídla radnice Vršovická 68, Praha 10, včetně případného prodeje KC Eden a souvisejících pozemků a koupě jiné vhodné nemovitostidle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
4. vzdání se a vrácení poskytnuté dotace z hl. m. Prahy na akci: „EU-5.1a_Snížení energetické náročnosti objektu ÚMČ Praha 10 (zateplení)“, ve výši 91 573,7 tis. Kč, schválené usnesením ZMČ HMP č. 22/34 ze dne 17. 12. 2020 a její ponechání k čerpání v roce 2024 schválené usnesením ZMČ HMP č. č. 12/26 ze dne 21. 3. 2024, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
5. podání žádostí o dotace z rozpočtu HMP na akce: „Snížení energetické náročnosti ZŠ Švehlova“ a „Modernizace oken a rekonstrukce fasády ZŠ Kodaňská“ dle příloh č. 4 a 5 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Bc. Jakubu Brzoňovi, vedoucímu OMP, zahájení jednání s vlastníky potencialně vhodných nemovitostí o koupi či směně za účelem zajištění vlastní nemovitosti pro umístění sídla ÚMČ Praha 10 dle bodu I.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Termín plnění: 30.09.2024

2. Bc. Jakubu Brzoňovi, vedoucímu OMP, zadání detailní analýzy variant dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Termín plnění: 30.09.2024

3. Mgr. Martinu Čásenskému, místostarostovi, podepsat vzdání se schválené dotace dle bodu I.4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 31.07.2024

4. Mgr. Adriáně Matisové, vedoucí OEK, zajistit vrácení schválené dotace dle bodu I.4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Adriána Matisová, vedoucí ekonomického odboru

Termín plnění: 30.09.2024

5. Mgr. Martinu Čásenskému, místostarostovi, podepsat žádost dle bodu I.5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Martin Čásenský, místostarosta

Termín plnění: 31.07.2024

6. Ing. Tomáši Pekovi, S.E., 1. místostarostovi, informovat ZMČ o dalším postupu týkajícího se trvalého řešení sídla ÚMČ Praha 10

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 31.12.2024



Ing. arch. Martin Valovič
starosta

Bc. Radek L o j d a
místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Mgr. Martin Čásenský, místostarosta
Anotace: rekonstrukce ÚMČ
Na vědomí: TAJ, OHS, OBN, OEK
Garant: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního