

Rada MČ Praha 10

6. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
Dne 18. 12. 2023

**Návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022,
k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství
vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 a uzavření Dohody o změně
prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776,
Praha 10**

Důvod předložení:

§ 89 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
Usnesení RMČ č. 0764/RMČ/2023 ze dne 16. 11. 2023

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy:
 - č. 1 – Usnesení ZMČ č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022
 - č. 2 – Podepsaná Dohoda o změně prohlášení vlastníka
 - č. 3 – Výpis z LV ze dne 2. 11. 2023
 - č. 4 – Nepotvrzení správnosti od MHMP
 - č. 5 – Dohoda o změně prohlášení vlastníka
 - č. 6 – Usnesení Rady MČ Praha 10 č. 0764/RMČ/2023 ze dne 16. 11. 2023

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Zpracoval:

Petr Stejskal, vedoucí oddělení výkonu vlastnických práv

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne

k návrhu na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022 v plném rozsahu
- b) uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka s vlastníky zapsanými na LV č. 11828, k. ú. Vršovice, obec Praha ve znění dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka dle bodu I. b) tohoto usnesení
Termín: 31. 12. 2024

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek S. E., 1. místostarosta
Číslo tisku: P10-453089/2023

Důvodová zpráva

ZMČ usnesením č. 30/11/2022 dne 27. 6. 2022 schválilo uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka (dále jen jako „Dohoda“) - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a to ve znění dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, kde byli uvedeni vlastníci jednotek, kteří byli v této době zapsáni na LV č. 11828, k. ú. Vršovice, obec Praha.

Podepsání Dohody se protáhlo až do srpna 2023. Mezi tím došlo ke změně vlastníků na tomto LV, a to tak, že došlo k prodeji 2 bytových jednotek: č. 776/42 a č. 776/39, k. ú. Vršovice, obec Praha.

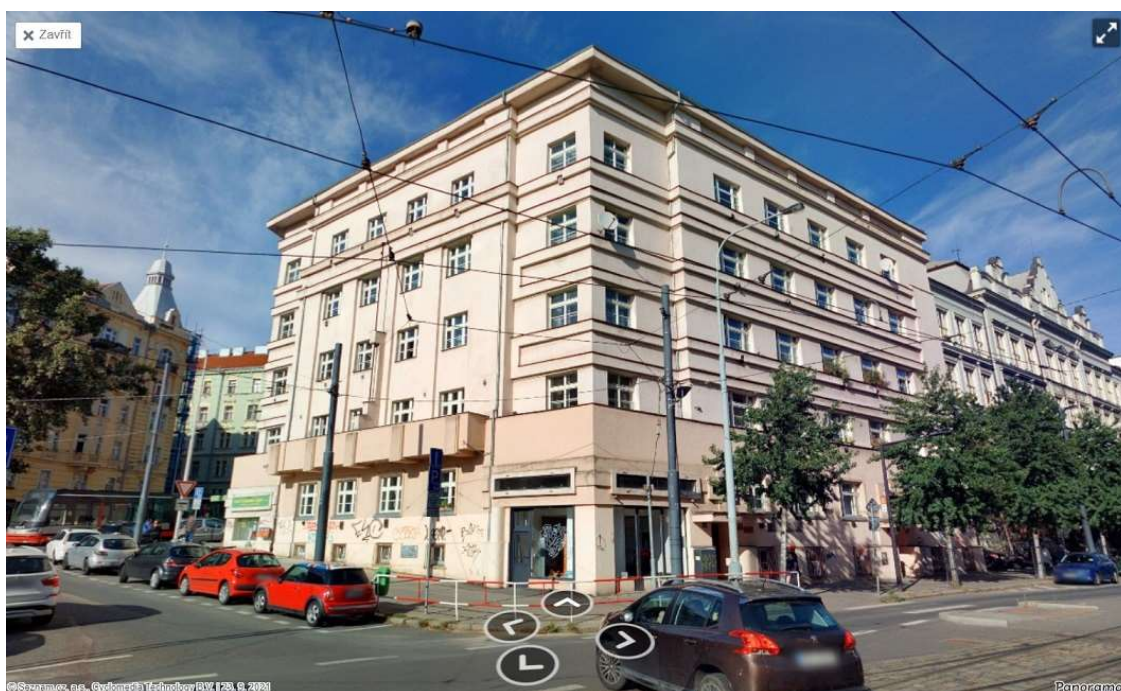
Pracovníci OMP si v době přípravy materiálů do RMČ a ZMČ byli vědomi, že vlastní podepsání Dohody se může protáhnout a že může dojít k prodeji některých jednotek, tedy ke změně vlastníků v této nemovitosti. Při konzultaci s právníky, kteří se na přípravě Dohody podíleli, a po konzultaci s předsedou SVJ, který připravoval tuto Dohodu včetně grafické části PV, bylo řečeno, že Katastrální úřad uzná Dohodu i s novými vlastníky, pokud bude Katastrálnímu úřadu doloženo od těchto nových vlastníků, že s Dohodou souhlasí.

Jakmile byla Dohoda podepsána všemi vlastníky včetně zástupce MČ vedoucího OMP Bc. Jakubem Brzoněm, byla na Magistrát hl. m. Prahy poslána žádost o potvrzení správnosti. Magistrát hl. města Prahy ve své odpovědi ze dne 16. 10. 2023 pracovníkům OMP MČ sdělil, že **nepotvrzuje** správnost předkládané žádosti, a to z důvodu, že došlo ke změně vlastníků u bytových jednotek č. 776/42 a č. 776/39, k. ú. Vršovice, obec Praha, což neodpovídá schválené Dohodě v ZMČ dne 27. 6. 2023, která byla součástí materiálu do ZMČ jako příloha č. 3.

Argumenty, že noví vlastníci jednotek č. 776/42 a č. 776/39, k. ú. Vršovice, obec Praha obratem doloží svůj souhlas s Dohodou, Magistrát hl. m. Prahy neuznal a žádá o předložení usnesení ZMČ, které schválí Dohodu, kde budou vlastníci jednotek odpovídat dle aktuálního výpisu LV ke dni, kdy Magistrát hl. města Prahy bude potvrzení správnosti posuzovat.

Z tohoto důvodu OMP předkládá tento materiál za účelem zrušení původního usnesení ZMČ a schválení předmětné Dohody tak, aby mohla být potvrzena správnost ze strany Magistrátu hl. města Prahy.

nemovitost Minská 776, Praha 10





Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 30/11/2022
ze dne 27. 6. 2022

k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka – Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 ve znění dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení

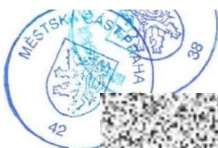
Termín: 30. 9. 2022

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

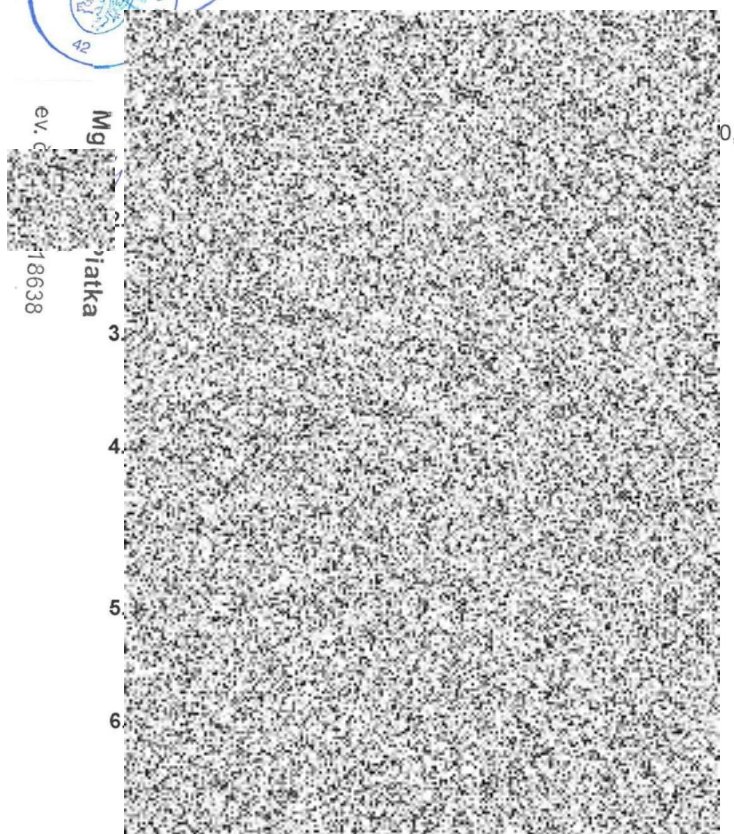
- 2 -

Ing. arch. Martin V a l o v i č
místostarosta

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-201154/2022



DOHODA O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

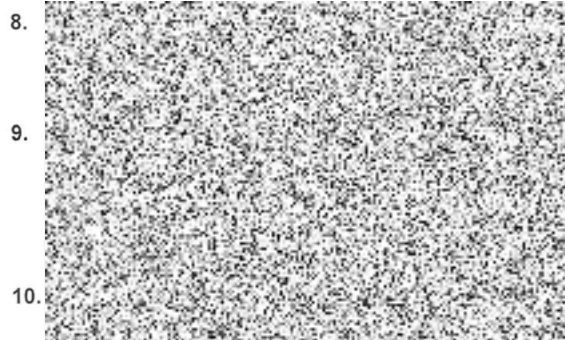


a

7. **Hlavní město Praha,**

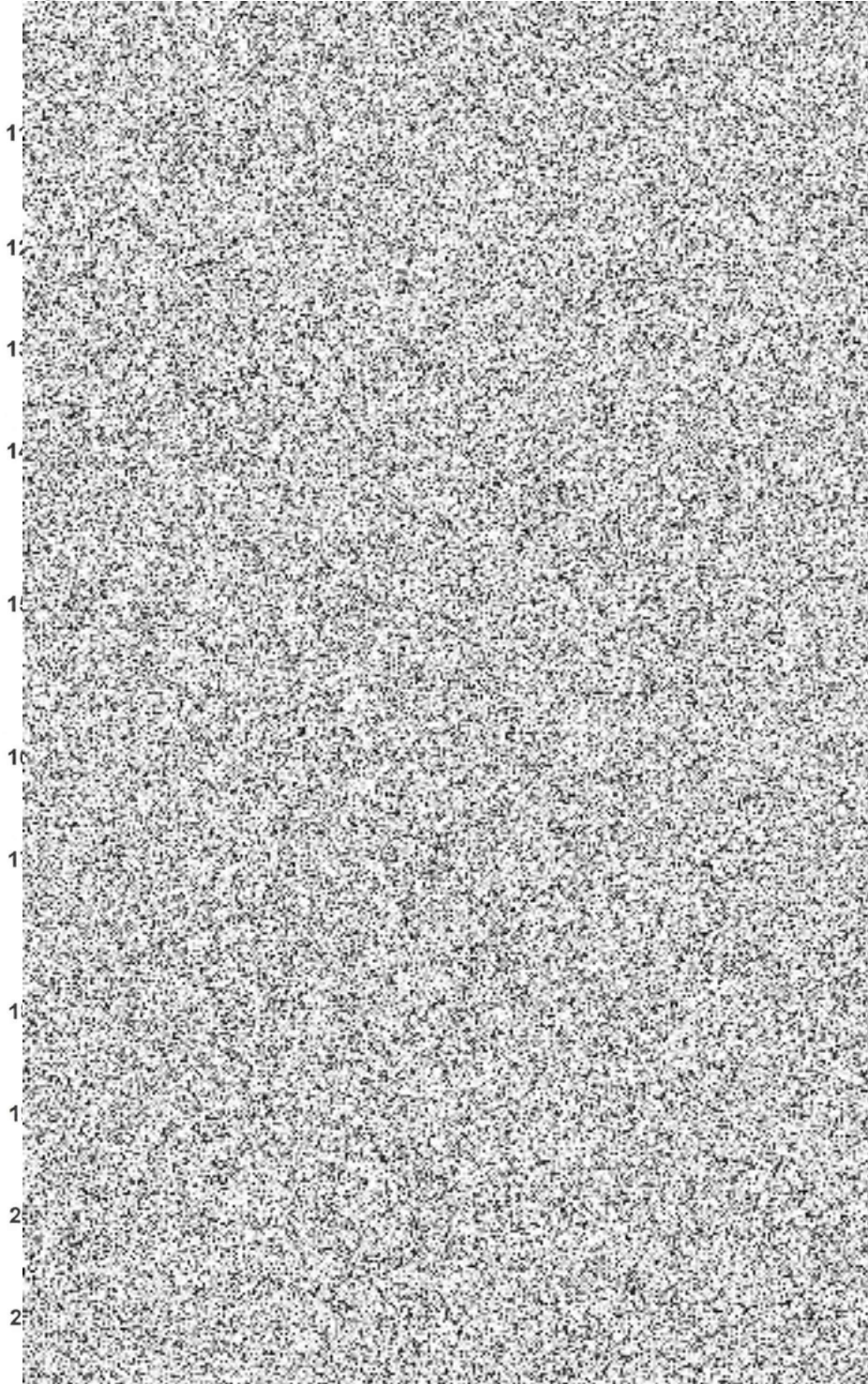
se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1
Svěřená správa: Městská část Praha 10, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00
Praha 10, zastoupená Ing. arch. Martin VALOVIČ, starostou,
ke smluvnímu ujednání oprávněn: bc. Jakub Brzoň, pověřen vedením
odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10
jako vlastník jednotky č. 776/11, 776/12, 776/13, 776/14, 776/15, 776/26, 776/27, 776/33, 776/38,
776/43, 776/44

a



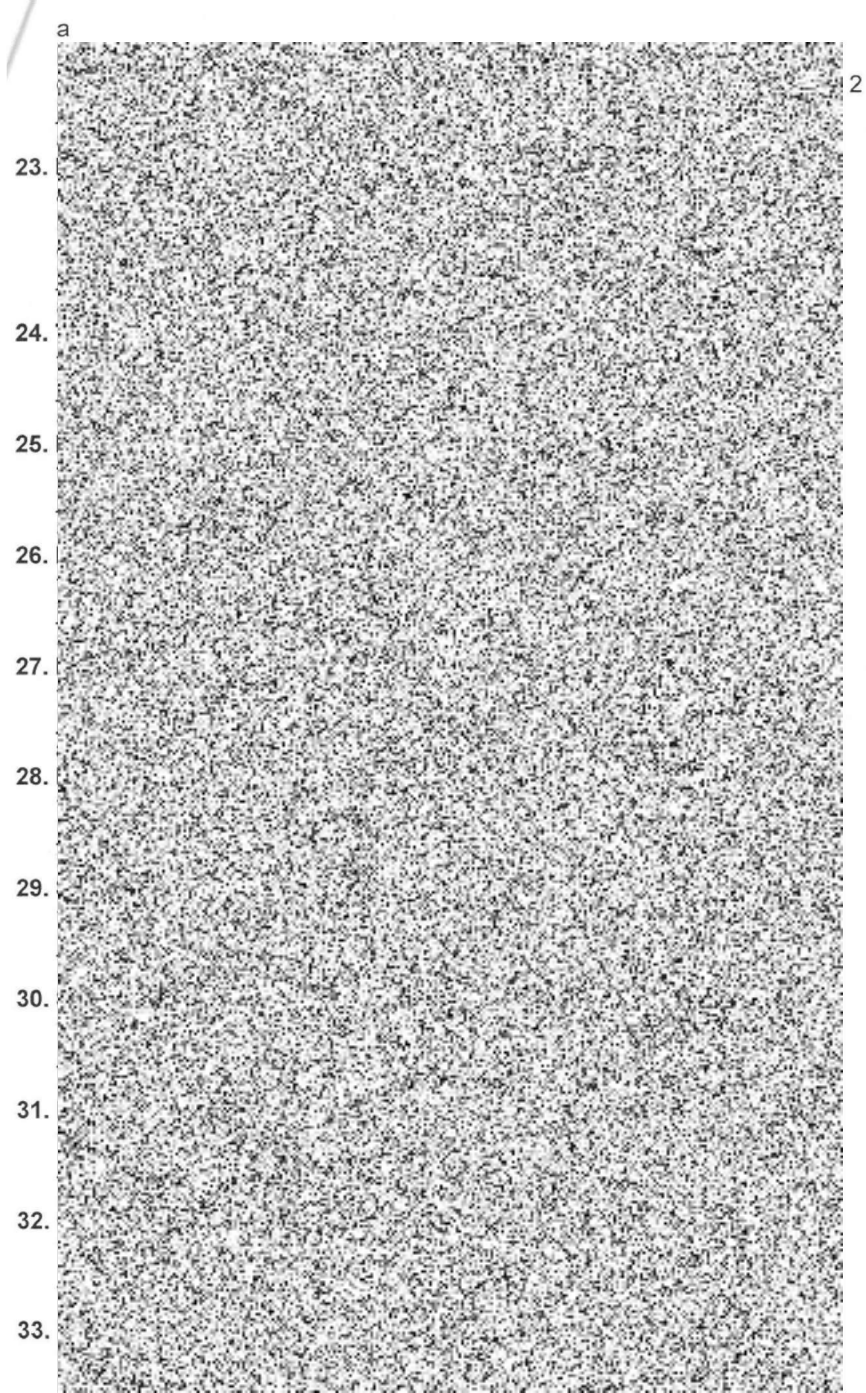
trvale bytem Ke Kolodějům 63, Běchovice, 190 11 Praha 9

a



a

GlaxoSmithKline, a.s. IČ: 770107/1323



(společně dále jen jako „**Smluvní strany**“ či „**Vlastníci**“)
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA O ROZDĚLENÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI NA VLASTNICKÉ PRÁVO K JEDNOTKÁM

v souladu s ust. § 1169 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**Dohoda**“)

K
uvnitř
odpa
uz

1. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

- 1.1. Smluvní strany jsou vlastníky jednotek vymezených podle § 4 zákona č. 72/1994, o vlastnictví bytů, a to v domě č. p. 776 (bytový dům) (dále jen „**Budova**“), který stojí na pozemku parc. č. 1184/3 o výměře 1002 m² (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 11828 pro katastrální území Vršovice, obec Praha (veškeré jednotky vymezené v budově dále jen jako „**Jednotky**“).
- 1.2. Jednotky v Budově vznikly na základě Prohlášení vlastníka Městské části Prahy 10, IČ: 00063941, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10 ze dne 6.2.2013, které bylo vloženo do katastru nemovitostí rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. j. V-20450/2013-101, a to s právními účinky zápisu ke dni 7.5.2013 (dále jen „**Prohlášení vlastníka**“).
- 1.3. Smluvní strany jsou členy Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, IČ: 03082059, se sídlem Vršovická 776/39, Vršovice, 101 00 Praha 10, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 15552 (dále jen „**SVJ**“).
- 1.4. Smluvní strany si přejí změnit Prohlášení vlastníka, neboť některé podlahové plochy jednotlivých Jednotek, tak jak jsou zapsány v Prohlášení vlastníka, neodpovídají současnému stavu.
- 1.5. Touto Dohodou se, vyjma změn Prohlášení vlastníka výslovně v této Dohodě uvedených, Prohlášení vlastníka nemění, přičemž beze změn zůstávají rovněž Stanovy SVJ.

2. PŘEDMĚT DOHODY

2.1. Vlastníci upravují čl. II. Prohlášení vlastníka tak, že se upravuje vymezení Jednotek v Budově takto:

1) Jednotka č. 776/01 je byt 3+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/01 je 96,10 m². Jednotka č. 776/01 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	11,60 m'
pokoj 1	26,40 m'
pokoj2	20,10m'
pokoj 3	15,70 m'
předsíň	10,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1,10 m'
komora	5,70 m2
spíž	1,70 m'
celkem	96,10 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 96,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/01, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných astech domu o velikosti **9610/272188**.

2) Jednotka č. 776/02 je byt 1+1 umstn v 1 N.P.

Celková výměra jednotky . 776/02 je **51,60 m²**. Jednotka . 776/02 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	19,60 m'
pokoj 1	20,50 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	6,80 m'
koupelna	2,40 m'
WC	0,90 m'
celkem	51,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro ucely stanovení spoluvlastnického podílu na společných astech domu je 51,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/02, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných astech domu o velikosti **5160/272188**.

3) Jednotka č. 776/03 je byt 2+1 umstn ve 2.N.P

Celková výměra jednotky . 776/03 je **75,00 m²**. Jednotka . 776/03 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10m'
pokoj 2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'



koupelna	4,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	75,00 m'
balkon	7,10 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/03, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

4) Jednotka č. 776/04 je byt 3+1 umístěný ve 2.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/04 je **108,90 m²**. Jednotka č. 776/04 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,80 m'
pokoj 1	23,80 m'
pokoj 2	26,10 m'
pokoj 3	25,80 m'
předsíň	11,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1,10 m2
komora	3,80 m'
spíž	1,70 m'
celkem	108,90 m'
balkon	1,60 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 108,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/04, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na spolench částech domu o velikosti **10890/272188**.

5) Jednotka č. 776/05 je byt 2 + 1 umstn ve 3 N.P.

Celková výměra jednotky . 776/05 je **75,00 m²**. Jednotka . 776/05 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10 m'
pokoj 2	21,60 m'
předs	6,60 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,10 m'
komora	1,70 m'
celkem	75,00 m²
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro ucely stanovení spoluvlastnického podílu na spolench částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/05, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na spolench částech domu o velikosti **7500/272188**.

6) Jednotka č. 776/06 je 3 + 1 umstn ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/06 je **108,90 m²**. Jednotka . 776/06 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,80 m'
pokoj 1	23,80 m'
pokoj 2	26,10m'
pokoj 3	25,80 m'
předs	11,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1,10 m'
komora	3,80 m'
spz	1,70 m'
celkem	108,90 m'
balkon	1,60 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro ucely stanovení spoluvlastnického podílu na spolench částech domu je 108,90 m².

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/06, která je umístěna společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **10890/272188**.

7) Jednotka č. 776/07 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/07 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/07 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10 m'
pokoj2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,10 m'
komora	1,70 m'
celkem	75,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/07, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

8) Jednotka č. 776/08 je byt 3+1 umístěný ve 4.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/08 je **111,10 m²**. Jednotka č. 776/08 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,90 m'
pokoj 1	27,30 m'
pokoj 2	24,40 m'
pokoj 3	26,50 m'
předsíň	11,00 m'
koupelna	3,70 m'
WC	1, 10 m'
komora	4,10 m'
spíž	1,10 m'
celkem	111,10 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s pıslušenstvım pro ıcely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 111,10 m².

K vlastnictví jednotky patı podlahová krytina, nenosné pıcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilı, vnitřní rozvody spolecne televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží pravo výlučného užitvanı sklepní kóje . 776/08, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patı spoluvlastnickı podıil na společných částech domu o velikostí **11110/272188**.

9) Jednotka č. 776/09 je byt 2+1 umístění v 5 N.P.

Celková výměra jednotky . 776/09 je **75,00 m²**. Jednotka . 776/09 se skládá z těchto místností o následující ploše:

Vybavení jednotky:

Výměra podlahové pro ıcely stanovení společných částech

MıSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10 m'
pokoj2	21,60 m'
předsín	6,60 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,10 m'
komora	1,70 m'
celkem	75,00 m'
balkon	1,00 m'

bez vybavení

plochy jednotky s pıslušenstvım spoluvlastnického podílu na domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patı podlahová krytina, nenosné pıcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilı, vnitřní rozvody spolecne televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží pravo výlučného užitvanı sklepní kóje . 776/09, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patı spoluvlastnickı podıil na společných částech domu o velikostí **7500/272188**.

10) Jednotka č. 776/10 je byt 3 + 1 umístění v 5. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/10 je **111,10 m²**. Jednotka . 776/10 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MıSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,90 m'
pokoj 1	27,30 m'
pokoj 2	24,40 m'
pokoj 3	26,50 m'
předsín	11,00 m'
koupelna	3,70 m'
WC	1, 10 m'
komora	4,10 m'
spíž	1,10 m'
celkem	111,10 m'

balkon	1,60 m'
--------	---------

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 111,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/10, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **11110/272188**.

11) Jednotka č. 776/11 je nebytový prostor - způsob využití - provozovna umístěná v 1.N.P a v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/11 je **30,36 m²**. Jednotka č. 776/11 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
provozovna v 1.N.P.	24,97 m'
WC v 1.P.P.	5,39 m'
celkem	30,36 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 30,36 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **3036/272188**.

12) Jednotka č. 776/12 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/12 je **24,43 m²**. Jednotka č. 776/12 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad 1	24,43 m2
celkem	24,43 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 24,43 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné příčky, vnitřndveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na spolenchstech domu o velikosti **2443/272188**.

13) Jednotka č. 776/13 je nebytov prostor - způsob využití – sklad umstn v 1.P.P.

Celková výměra jednotky . 776/13 je **47,93 m²**. Jednotka . 776/13 se skládá z těchto mstnst o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad 1	42,29 m'
sklad 2	5,64 m'
celkem	47,93 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím procely stanovení spoluvlastnického podílu na spolenchstech domu je 47,93 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné příčky, vnitřndveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na spolenchstech domu o velikosti **4793/272188**.

14) Jednotka č. 776/14 je nebytov prostor - způsob využití – sklad umstn v 1.P.P.

Celková výměra jednotky . 776/14 je **15,59 m²**. Jednotka . 776/14 se skládá z těchto mstnst o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad	8,02 m'
chodba	3,97 m'
WC	1,6 m'
komora	2,01 m'
celkem	15,59 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím procely stanovení spoluvlastnického podílu na spolenchstech domu je 15,59 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné příčky, vnitřndveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na spolenchstech domu o velikosti **1559/272188**.

15) Jednotka č. 776/15 je nebytový prostor - způsob využití – kancelář umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/15 je **36,44 m²**. Jednotka č. 776/15 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kancelář 1	14,43 m'
kancelář 2	9,80 m'
kancelář 3	3,37 m'
chodba	4,96 m'
koupelna	2,27 m'
WC	
celkem	36,44 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 36,44 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **3644/272188**.

16) Jednotka č. 776/16 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/16 je **51,40 m²**. Jednotka č. 776/16 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,40 m'
pokoj 1	23,00 m'
spíž	1,50 m'
předsíň	6,90 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,00 m'
celkem	51,40 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/16, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5140/272188**.

17) Jednotka č. 776/17 je byt 1+1 umstn v 1. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/17 je **47,70 m²**. Jednotka . 776/17 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,00 m ²
pokoj 1	20,40 m ²
spz	1,00 m ²
peds	6,90 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	47,70 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s pslušenstvm pro uel stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,70 m².

K vlastnictví jednotky pat podlahov krytina, nenosné pcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvntr bytu. Souast jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje . 776/17, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále pat spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4770/272188**.

18) Jednotka č. 776/18 je byt 2+1 umstn v 2. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/18 je **77,00 m²**. Jednotka . 776/18 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m ²
pokoj 1	23,60 m ²
pokoj 2	24,00 m ²
peds	7,10 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,20 m ²
spz	1,60 m ²
celkem	77,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s pslušenstvm pro uel stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 77,00 m².

K vlastnictví jednotky pat podlahov krytina, nenosné pcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvntr bytu. Souast jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/18, která je umístěna společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P. K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7700/272188**.

19) Jednotka č. 776/19 je byt 1+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/19 je **57,70 m²**. Jednotka č. 776/19 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,40 m'
pokoj 1	25,10 m'
spíž	1,20 m'
předsíň	7,10 m'
koupelna	2,70 m'
WC	1,20 m'
celkem	57,70 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 57,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/19, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5770/272188**.

20) Jednotka č. 776/20 je byt 2+1 umístěný v 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/20 je **77,00 m²**. Jednotka č. 776/20 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m'
pokoj 1	23,60 m'
pokoj 2	24,00 m'
předsíň	7,10 m'
koupelna	2,70 m'
WC	1,20 m'
spíž	1,60 m'
celkem	77,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 77,00 m².

stěna
P.
kos

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/20, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vrřovick 39), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných astech domu o velikosti 7700/272188.

21) Jednotka č. 776/21 je byt 1+1 umstn v 3. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/21 je 57,70 m². Jednotka . 776/21 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,40 m'
pokoj 1	25,10 m'
spíž	1,20 m'
předsíň	7,10 m'
koupelna	2,70 m'
WC	1,20 m'
celkem	57,70 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro ucely stanovení spoluvlastnického podílu na společných astech domu je 57,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/21, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vrřovick 39), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných astech domu o velikosti 5770/272188.

22) Jednotka č. 776/22 je byt 2+1 umstn v 4. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/22 je 79,00 m². Jednotka . 776/22 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m'
pokoj 1	24,40 m'
pokoj 2	24,80 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,70 m'
WC	0,90 m'
spíž	1,70 m'
celkem	79,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro ucely stanovení spoluvlastnického podílu na společných astech domu je 79,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody

kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/22, která je umístěna v společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 7900/272188.

23) Jednotka č. 776/23 je byt 1+1 umístěný v 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/23 je 58,60 m². Jednotka č. 776/23 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,80 m ²
pokoj 1	26,10 m ²
spíž	1,00 m ²
předsíň	7,60 m ²
koupelna	2,30 m ²
WC	0,80 m ²
celkem	58,60 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 58,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/23, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 5860/272188.

24) Jednotka č. 776/24 je byt 2+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/24 je 79,00 m². Jednotka č. 776/24 se skládá z těchto místností o následující ploše:

Vybavení jednotky:

Výměra podlahové pro účely stanovení společných částech

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m ²
pokoj 1	24,40 m ²
pokoj 2	24,80 m ²
předsíň	7,70 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	0,90 m ²
spíž	1,70 m ²
celkem	79,00 m²
balkon	1,00 m ²

bez vybavení

plochy jednotky s příslušenstvím spoluvlastnického podílu na domu je 79,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užívan sklepní kóje . 776/24, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovick 39), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 7900/272188.

25) Jednotka č. 776/25 je byt 1+1 umstn v 5. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/25 je **59,00 m²**. Jednotka . 776/25 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,90 m ²
pokoj 1	26,10m'
spíž	1,30 m'
předsn	7,60 m'
koupelna	2,30 m'
WC	0,80 m'
celkem	59,00 m'
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s prsluenstvm pro uely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 59,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné prcky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvntř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užívan sklepní kóje . 776/25, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovick 39), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 5900/272188.

26) Jednotka č. 776/26 je nebytov prostor - způsob využití – provozovna umstn v 1.N.P. a 1. P.P.

Celková výměra jednotky . 776/26 je **51,24 m²**. Jednotka . 776/26 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
prodejna 1.N.P.	28,18 m ²
sklad 1.P.P.	23,06 m'
celkem	51,24 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s prsluenstvm pro uely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,24 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné prcky, vnitřndveř a okna nacházející se uvntř jednotky. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 5124/272188.

27) Jednotka č. 776/27 je nebytový prostor - způsob využití – dílna umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/27 je **96,53 m²**. Jednotka č. 776/27 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
dílna	61,49 m ²
vstup	12,43 m ²
sklad	17,03 m ²
WC+koupelna	5,58 m ²
celkem	96,53 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 96,53 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **9653/272188**.

28) Jednotka č. 776/28 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/28 je **46,20 m²**. Jednotka č. 776/28 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,00 m ²
pokoj 1	24,10 m ²
spíž	1,00 m ²
předsíň	7,40 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	46,20 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 46,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/28, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4620/272188**.

29) Jednotka č. 776/29 je byt 1+1 umstn v 1. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/29 je **52,20 m²**. Jednotka . 776/29 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	21,90 m ²
pokoj 1	18,40 m ²
spz	1,40 m ²
předsiň	7,60 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s pslušenstvm pro čely stanovení spoluvlastnického podílu na společných stech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky pat podlahov krytina, nenosné pcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží pravo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/29, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále pat spoluvlastnický podíl na společných stech domu o velikosti **5220/272188**.

30) Jednotka č. 776/30 je byt 1+1 umstn v 1. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/30 je **46,20 m²**. Jednotka . 776/30 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	13,50 m ²
pokoj 1	21,70 m ²
předsiň	8,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	46,20 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s pslušenstvm pro čely stanovení spoluvlastnického podílu na společných stech domu je 46,20 m².

K vlastnictví jednotky pat podlahov krytina, nenosné pcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží pravo výlučného užitvn sklepní kóje . 776/30, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4620/272188**.

31) Jednotka č. 776/31 je byt 2+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/31 je **67,40 m²**. Jednotka č. 776/31 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,60 m'
pokoj 1	23,80 m'
pokoj 2	20,10 m'
spíž	1,10 m'
předsíň	8,30 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,20 m'
celkem	67,40 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/31, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6740/272188**.

32) Jednotka č. 776/32 je byt 1+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/32 je **51,80 m²**. Jednotka č. 776/32 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	22,70 m'
pokoj 1	19,20 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	7,40 m'
WC	1,10 m'
celkem	51,80 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

velik

K bytov jednotce náleží právo výlučného užívan sklep kóje . 776/32, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovick 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P. K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5180/272188**.

33) Jednotka č. 776/33 je byt 1+0 umstn v 2. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/33 je **40,70 m²**. Jednotka . 776/33 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
poko s kuch.koutem	28,00 m ²
koupelna	2,10 m ²
předsn	8,30 m ²
WC	1,10 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	40,70 m²
balkon	1.60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro uely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 40,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahov krytina, nenosné příčky, vnitřní dveří a okna nacházející se uvnitř bytu. Souast jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží právo výlučného užívan sklep kóje . 776/33, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovick 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4070/272188**.

34) Jednotka č. 776/34 je byt 2+1 umstn ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/34 je **67,40 m²**. Jednotka . 776/34 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10.60 m ²
poko 1	23,80 m ²
poko 2	20,10 m ²
spíž	1,10 m ²
předsn	8,30 m ²
koupelna	2,30 m ²
WC	1,20 m ²
celkem	67,40 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s příslušenstvím pro uely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvod odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/34, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6740/272188**.

35) Jednotka č. 776/35 je byt 1+1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/35 je **51,80 m²**. Jednotka č. 776/35 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	22,70 m'
pokoj 1	19,20 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	7,40 m'
WC	1,10 m'
celkem	51,80 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvod odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/35, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5180/272188**.

36) Jednotka č. 776/36 je byt 1+0 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/36 je **40,70 m²**. Jednotka č. 776/36 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj s kuch.koutem	28,00 m'
koupelna	2,10 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,10 m'
spíž	1,20 m'
celkem	40,70 m'
balkon	1.60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s přslušenstvm pro čely stanovení spoluvlastnického podílu na spolench částech domu je 40,70 má.

K vlastnictví jednotky patř podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřn dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřn instalace, vnitřn rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřn rozvody tepla a teplé užitkov vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřn rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce nleř právo výlučného užívn sklepní kóje . 776/36, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovick 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patř spoluvlastnický podíl na spolench částech domu o velikosti 4070/272188.

37) Jednotka č. 776/37 je byt 2+1 umstn ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/37 je 68,60 m. Jednotka . 776/37 se skládá z těchto mstnst o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,80 m'
pokoj 1	21,00 m'
pokoj 2	24,40 m'
spř	1,30 m'
předs	7,70 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	68,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s přslušenstvm pro čely stanovení spoluvlastnického podílu na spolench částech domu je 68,60 má.

K vlastnictví jednotky patř podlahov krytina, nenosné přcky, vnitřn dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřn instalace, vnitřn rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřn rozvody tepla a teplé užitkov vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřn rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce nleř právo výlučného užívn sklepní kóje . 776/37, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovick 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patř spoluvlastnický podíl na spolench částech domu o velikosti 6860/272188.

38) Jednotka č. 776/38 je byt 1+1 umstn ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/38 je 51,50 m. Jednotka . 776/38 se skládá z těchto mstnst o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,00 m'
pokoj 1	19,30 m'
spř	1,10m'
předs	8,10 m'
koupelna	2,00 m'
WC	1,00 m'

celkem	51,50 m ²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/38, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 5150/272188.

39) Jednotka č. 776/39 je byt 1+0 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/39 je 42,20 m². Jednotka č. 776/39 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj 1	30,10m ²
koupelna	1,80 m ²
předsíň	8,30 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	42,20 m ²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 42,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/39, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 4220/272188.

40) Jednotka č. 776/40 je byt 2+1 umstn v 5. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/40 je **68,60 m²**. Jednotka . 776/40 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,80 m ²
pokoj 1	21,00 m ²
pokoj 2	24,40 m ²
spz	1,30 m ²
peds	7,70 m ²
koupelna	2,30 m ²
WC	1,10 m ²
celkem	68,60 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s pslušenstvm pro čely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 68,60 m².

K vlastnictví jednotky pat podlahov krytina, nenosné pcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvntr bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytov jednotce náleží pvo výlučného užitvan sklepní kóje . 776/40, kter je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterm se bytov jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále pat spoluvlastnický podílu na společných částech domu o velikosti **6860/272188**.

41) Jednotka č. 776/41 je byt 1+1 umstn v 5. N.P.

Celková výměra jednotky . 776/41 je **51,50 m²**. Jednotka . 776/41 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,00 m ²
pokoj 1	19,30 m ²
spz	1,10m ²
peds	8,10 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	51,50 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahov plochy jednotky s pslušenstvm pro čely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky pat podlahov krytina, nenosné pcky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvntr bytu. Soust jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody spolen televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/41, která je umístěna v společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P. K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 5150/272188.

42) Jednotka č. 776/42 je byt 1+0 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/42 je 42,20 m². Jednotka č. 776/42 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj 1	30,10 m'
koupelna	1,80 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,00 m'
spíž	1,00 m'
celkem	42,20 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 42,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné přičky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/42, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti 4220/272188.

43) Jednotka č. 776/43 je nebytový prostor - způsob využití – kancelář umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/43 je 50,95 m². Jednotka č. 776/43 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kancelář	17,90 m'
sklad	21,24 m'
komora	1,71 m'
chodba	7,33 m'
WC	0,98 m'
koupelna	1,79 m'
celkem	50,95 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 50,95 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5095/272188**.

44) Jednotka č. 776/44 je nebytový prostor - způsob využití – dílna umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/44 je **47,61 m²**. Jednotka č. 776/44 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
dílina	36,55 m'
chodba	9,38m'
WC	0,8 m'
sklad	0,89m'
celkem	47,61 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,61 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4761/272188**.

2.2. Vlastníci upravují čl. IV. Prohlášení vlastníka tak, že se upravují spoluvlastnické podíly Vlastníků na společných částech Budovy, a to následovně:

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem velikostí podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem Budovy.

Jednotka č.	776/01	spoluvlastnický podíl o velikosti	9610/272188
Jednotka č.	776/02	spoluvlastnický podíl o velikosti	5160/272188
Jednotka č.	776/03	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/04	spoluvlastnický podíl o velikosti	10890/272188
Jednotka č.	776/05	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/06	spoluvlastnický podíl o velikosti	10890/272188
Jednotka č.	776/07	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/08	spoluvlastnický podíl o velikosti	11110/272188
Jednotka č.	776/09	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/10	spoluvlastnický podíl o velikosti	11110/272188
Jednotka č.	776/11	spoluvlastnický podíl o velikosti	3036/272188
Jednotka č.	776/12	spoluvlastnický podíl o velikosti	2443/272188

Jednotka č.	776/13	spoluvlastnický podíl o velikosti	4793/272188
Jednotka č.	776/14	spoluvlastnický podíl o velikosti	1559/272188
Jednotka č.	776/15	spoluvlastnický podíl o velikosti	3644/272188
Jednotka č.	776/16	spoluvlastnický podíl o velikosti	5140/272188
Jednotka č.	776/17	spoluvlastnický podíl o velikosti	4770/272188
Jednotka č.	776/18	spoluvlastnický podíl o velikosti	7700/272188
Jednotka č.	776/19	spoluvlastnický podíl o velikosti	5770/272188
Jednotka č.	776/20	spoluvlastnický podíl o velikosti	7700/272188
Jednotka č.	776/21	spoluvlastnický podíl o velikosti	5770/272188
Jednotka č.	776/22	spoluvlastnický podíl o velikosti	7900/272188
Jednotka č.	776/23	spoluvlastnický podíl o velikosti	5860/272188
Jednotka č.	776/24	spoluvlastnický podíl o velikosti	7900/272188
Jednotka č.	776/25	spoluvlastnický podíl o velikosti	5900/272188
Jednotka č.	776/26	spoluvlastnický podíl o velikosti	5124/272188
Jednotka č.	776/27	spoluvlastnický podíl o velikosti	9653/272188
Jednotka č.	776/28	spoluvlastnický podíl o velikosti	4620/272188
Jednotka č.	776/29	spoluvlastnický podíl o velikosti	5220/272188
Jednotka č.	776/30	spoluvlastnický podíl o velikosti	4620/272188
Jednotka č.	776/31	spoluvlastnický podíl o velikosti	6740/272188
Jednotka č.	776/32	spoluvlastnický podíl o velikosti	5180/272188
Jednotka č.	776/33	spoluvlastnický podíl o velikosti	4070/272188
Jednotka č.	776/34	spoluvlastnický podíl o velikosti	6740/272188
Jednotka č.	776/35	spoluvlastnický podíl o velikosti	5180/272188
Jednotka č.	776/36	spoluvlastnický podíl o velikosti	4070/272188
Jednotka č.	776/37	spoluvlastnický podíl o velikosti	6860/272188
Jednotka č.	776/38	spoluvlastnický podíl o velikosti	5150/272188
Jednotka č.	776/39	spoluvlastnický podíl o velikosti	4220/272188
Jednotka č.	776/40	spoluvlastnický podíl o velikosti	6860/272188
Jednotka č.	776/41	spoluvlastnický podíl o velikosti	5150/272188
Jednotka č.	776/42	spoluvlastnický podíl o velikosti	4220/272188
Jednotka č.	776/43	spoluvlastnický podíl o velikosti	5095/272188
Jednotka č.	776/44	spoluvlastnický podíl o velikosti	4761/272188

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Plány, na nichž jsou jednotlivé Jednotky a patra Budovy vymezeny jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Dohody.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že spolu s touto Dohodou podepsali návrh na vklad práv dle této Dohody do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh na vklad“).

- 3.3. Smluvní strany se zavazují vynaložit nezbytn usl a poskytnout si potřebnou součinnost s cílem zajistit povolen vkladu práv dle této Dohody do katastru nemovitostí, zejména na výzvu katastrálního uřadu odstranit přpadn vady podaného Návrhu na vklad nebo zajistit podání nového návrhu.

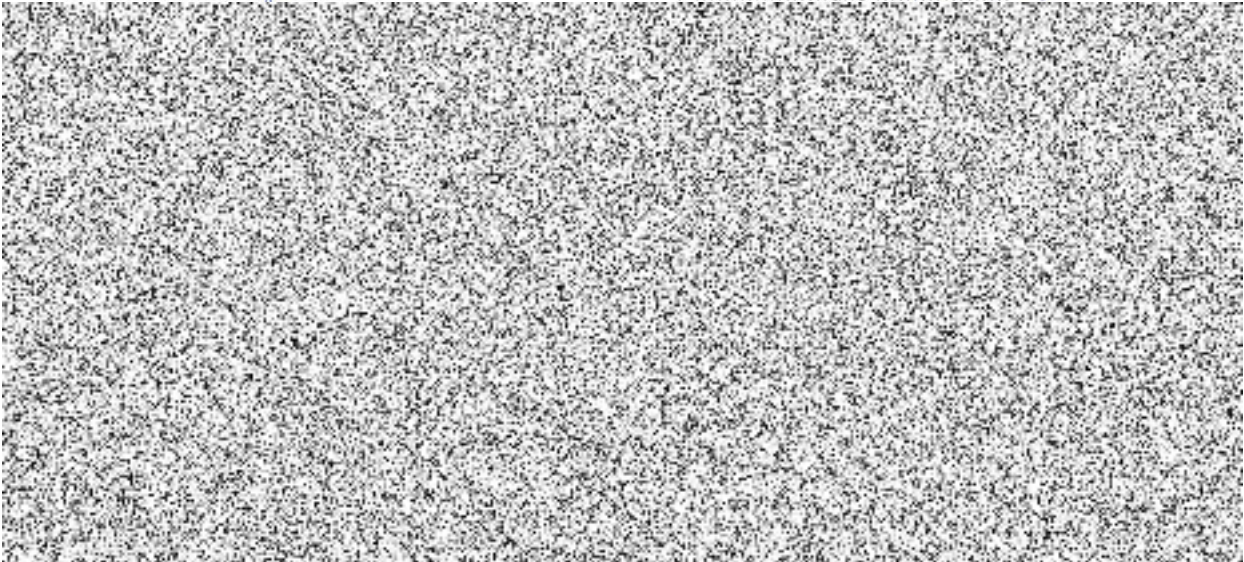
4. ZVRECN USTANOVENÍ

- 4.1. Tato Dohoda nabývá platnosti a uinnosti okamžikem podpisu vřech Smluvních stran.
- 4.2. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vznikl na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí obanskm zákoníkem.
- 4.3. Tato Dohoda je uzavřena ve třceti čtyřech (34) vyhotoveních, z nichž každ ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení, a jedno vyhotovení Dohody opatřena uřadn ověřenými podpisy vřech Smluvních stran bude použit pro uel vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného přsluřnm katastrálním uřadem.
- 4.4. Tato Dohoda může být mnna a doplňována pouze písemnými, vzestupn islovanmi dodatky, sjednanými a podepsanými vřemi Smluvními stranami.
- 4.5. Pokud by nkter ustanovení této Dohody bylo nebo se stalo neuinnm nebo neproveditelným, nebude tm dotčena platnost ostatních ustanovení této Dohody. Smluvní strany se v takovm přpad zavazují nahradit neuinn nebo neprovediteln ustanovení takovm, kter se podle smyslu a uel nejvíce blíží uelu neuinnho nebo neproveditelného ustanovení.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich prav, svobodn a vzn vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

Příloha . 1: Plány jednotlivých zmnnch výměr jednotek

V PRAZE dne 31. 7. 2023

V PRAZE dne 1. 8. 2023

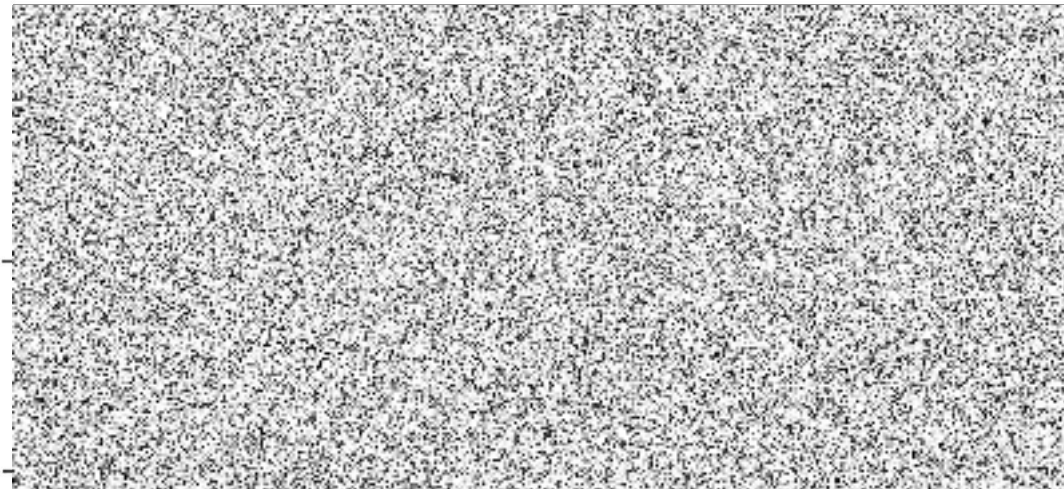


Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídlí: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel: +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

Kateřina Vacková
ADVOKÁT
dne
Mgr. Věra
(vlastník
V.

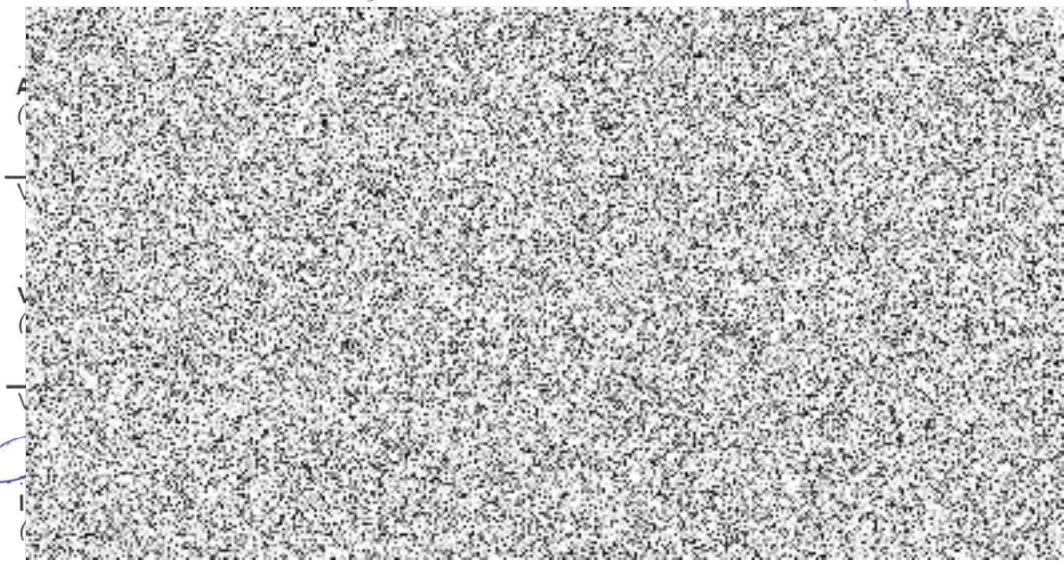



Hlavní město Praha,
bc. Jakub Brzobohatý

(vlastník jednotky č. 776/11,
776/12, 776/13, 776/14, 776/15,
776/26, 776/27, 776/33, 776/38,
776/43, 776/44)

V ...Praze... dne 20. 10. 2023

V ...PRAHE... dne 10. 7. 2025

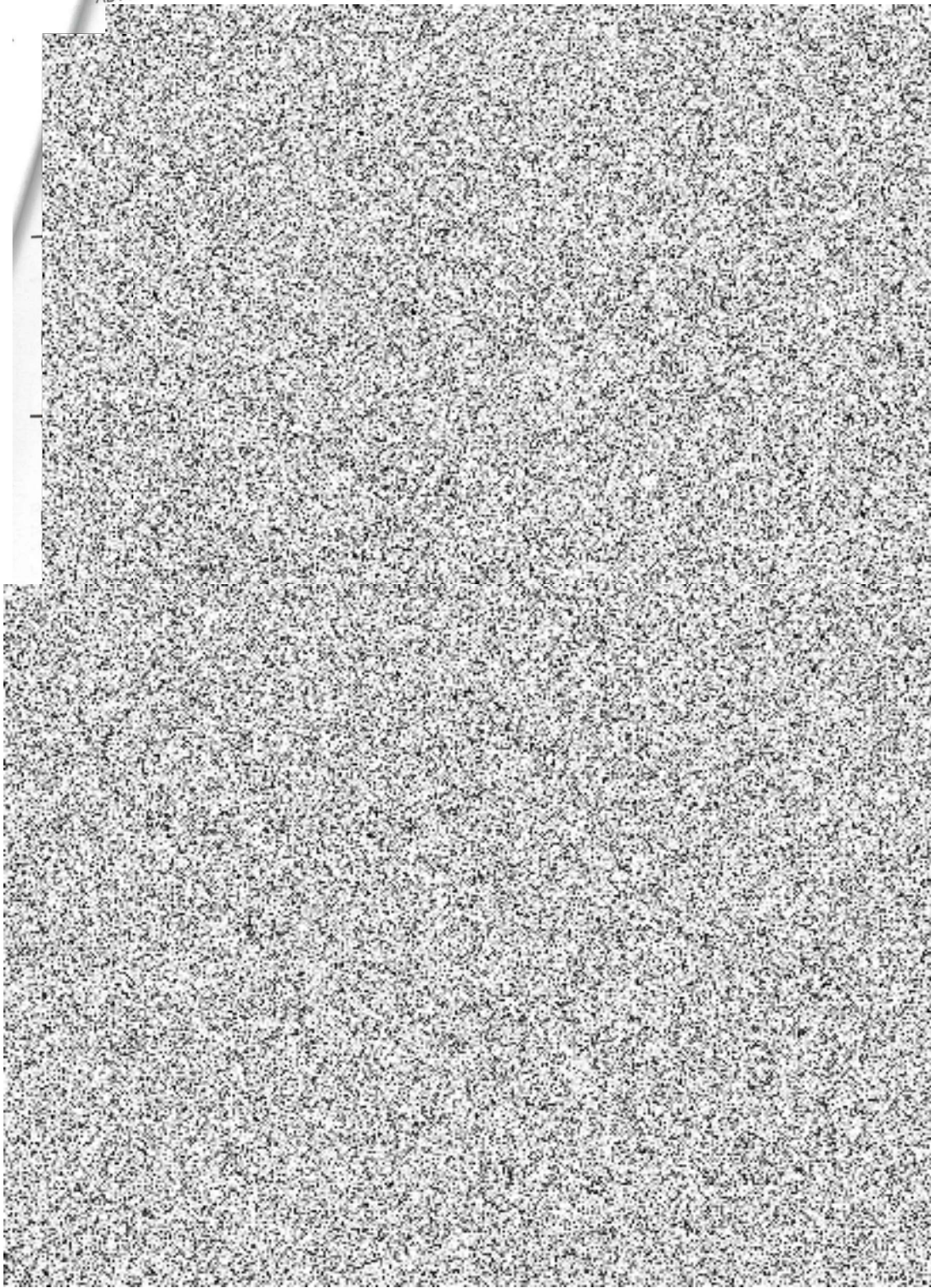


V ...PRAHE... dne 9. 8. 2025

Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVDEN AK 17695
sídlo: Praha 8, Sokolovsk 37/24, PS 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
I: 75992701



Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídl: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

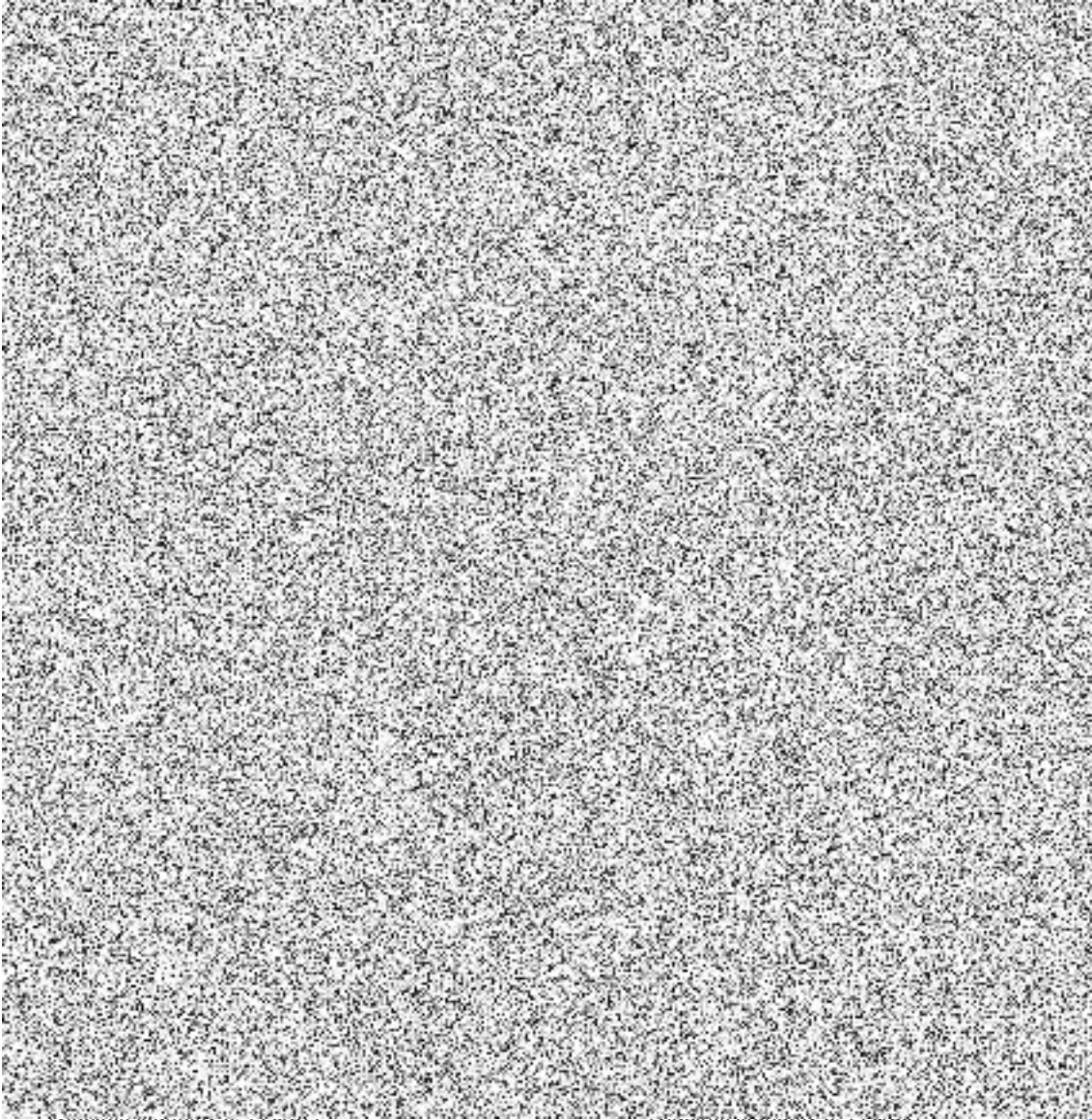
V PRAZE dne 13.06.2023

V Praze dne 04.07.2023

Kateřina Vacková
ADVOKÁT

PRAZE

Mgr. G.
(Mas)



dl
f.c
st
10
nc
d
es
ic
h
n

Právní ústředí IMC Praha 10



gr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

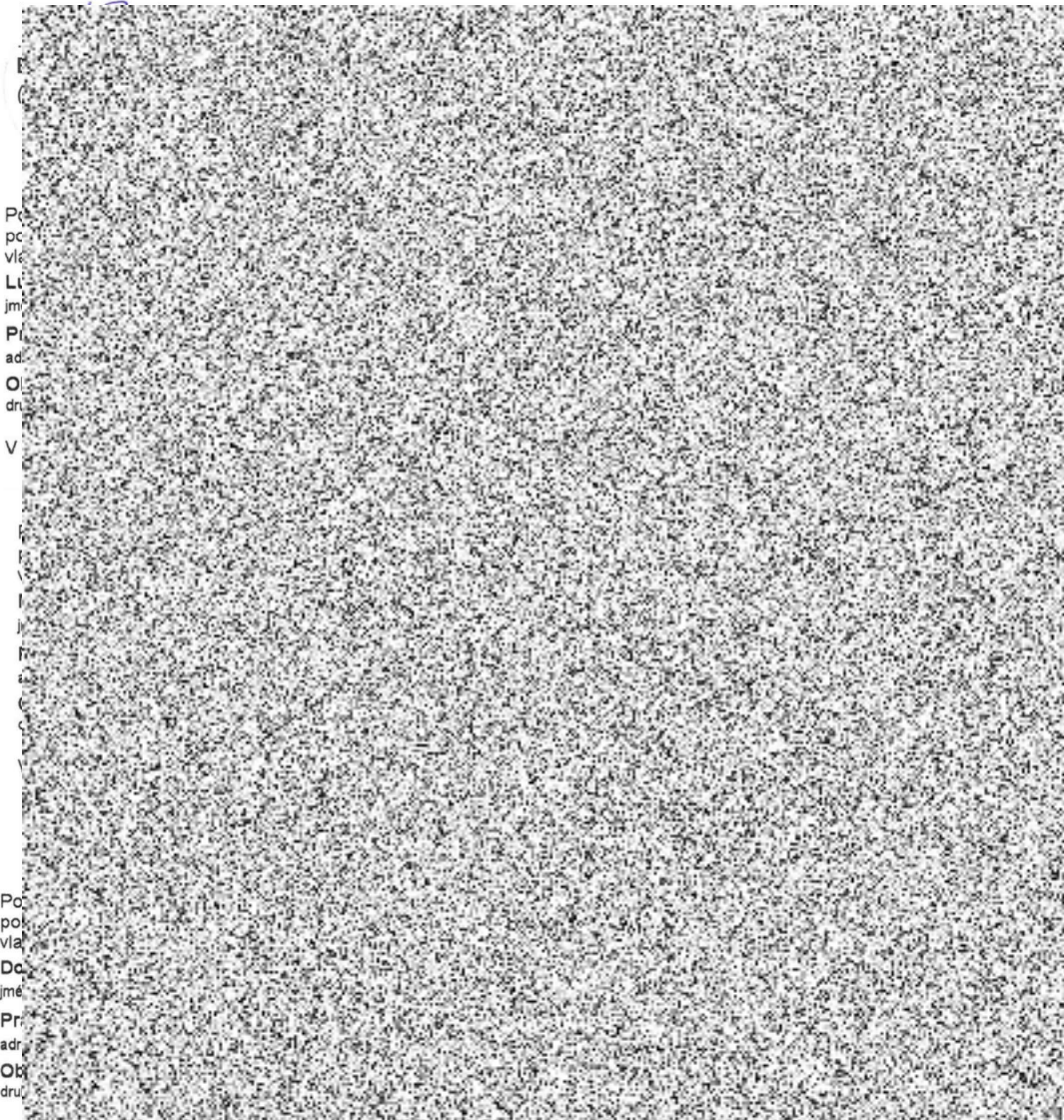
OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídl: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel: +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

v PRAZE dne 14.6.2023 v Praze dne 14.6.2023



V PRAZE dne 11.8.2023



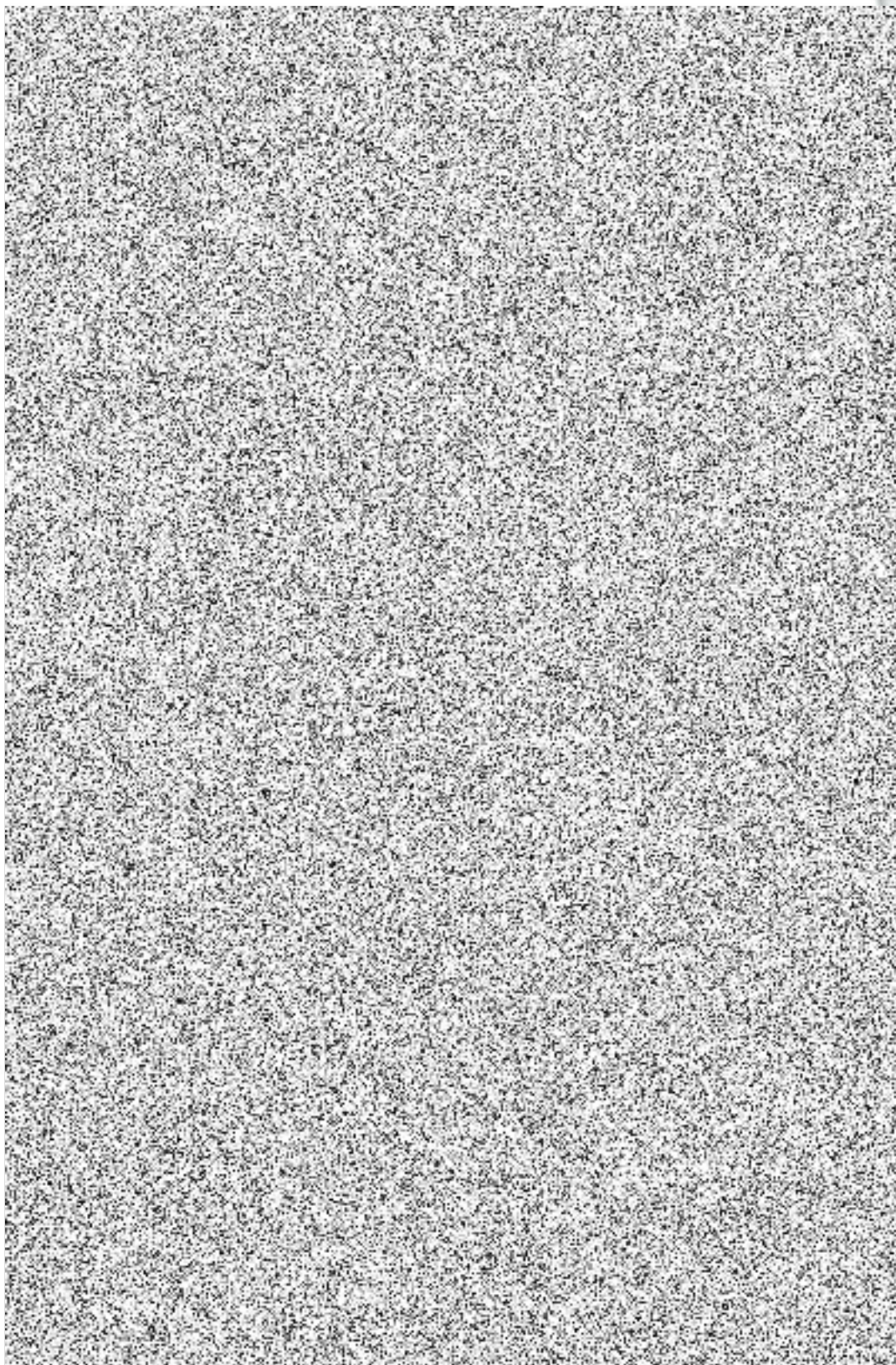
Po
pc
vl
L
jm
Pr
ad
Ob
dru

V

Po
po
vla
Do
jm
Pr
adr
Ob
dru

V Praze 10 dne 14.6.2023 Legalizaci provedl/a
Dana Hanzlíková





Podle ov
por. 6. I
vlastn
Mar
jme
P

PRÁVA 10

10
42

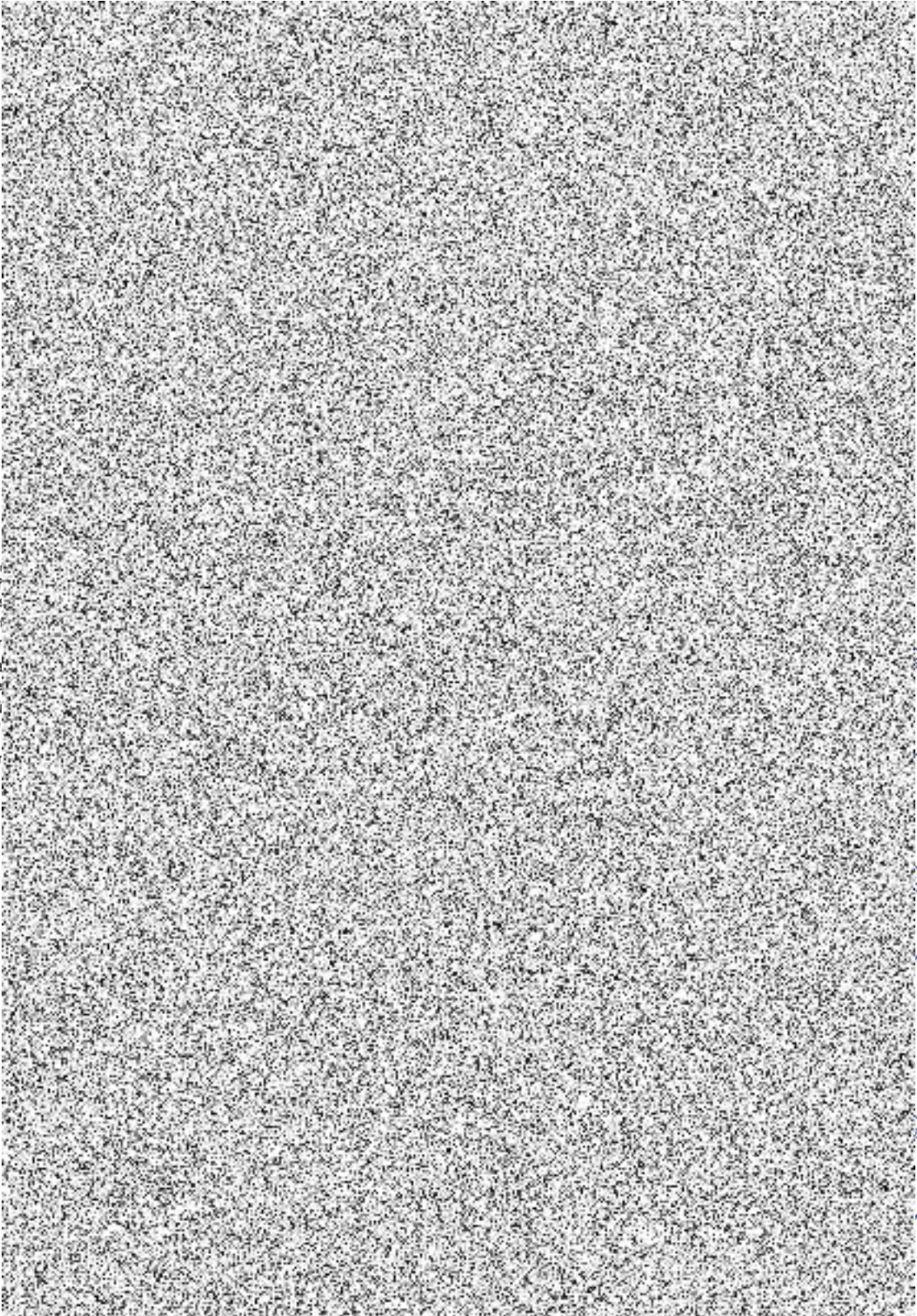
ST PRAHA 10

ST PRAHA 10

TSKÁ ČÁST PRAHA 10

Markéta Eckhardtová

On
of
at
in
er
d
e
u
h



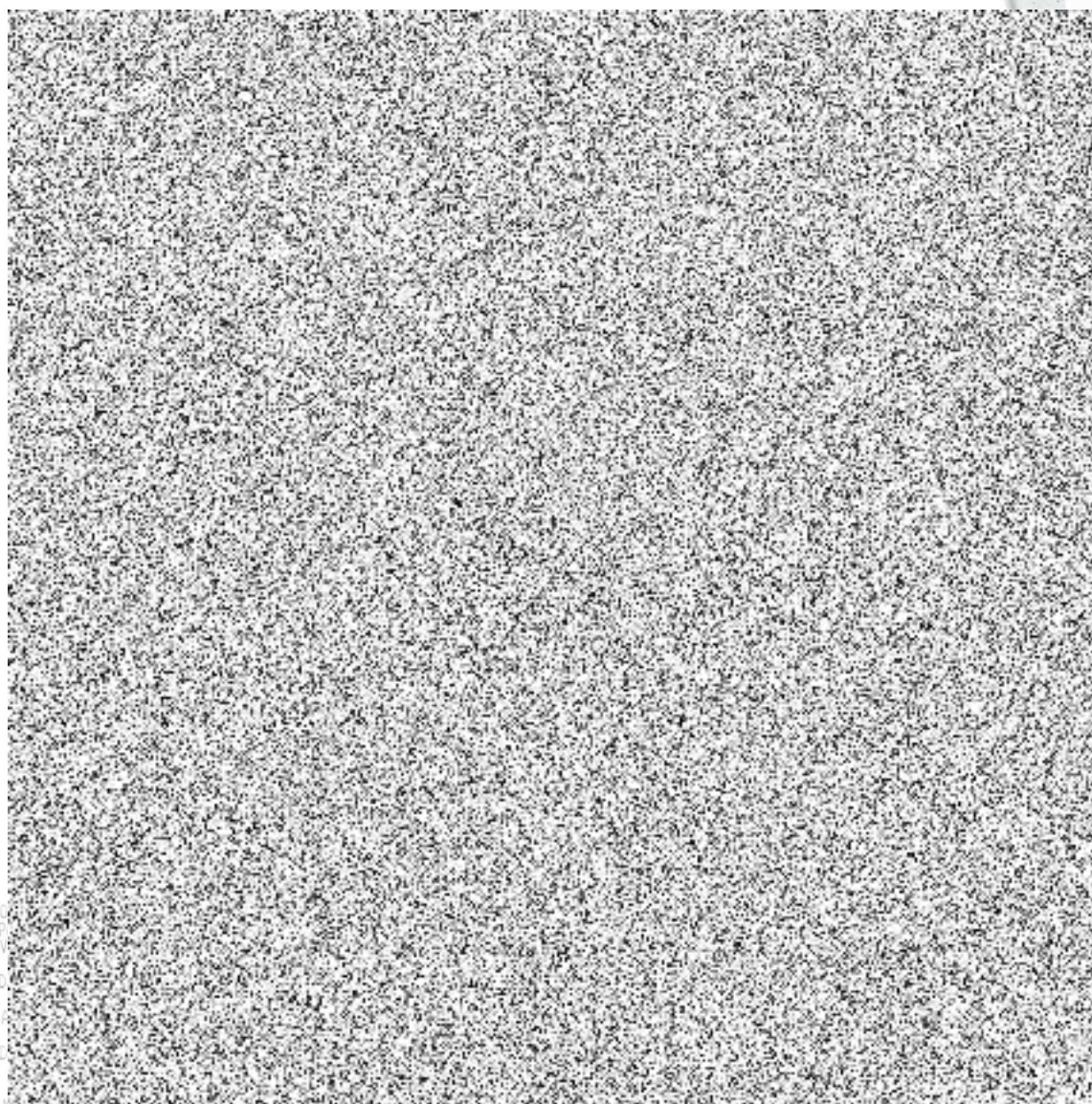
MA 10

MA 10

MA 10

Praze 10 dne 19.7.2023 Legalizaci provedl/a
Hana Vávrová

V Praze 10 dne 20.7.2023 Legalizaci provedl/a
Dana Kocelová



Riblová Lenka

Podpis, úřed



Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické zprávy
* Nehodící se škrtněte

Plná moc



aby mě jako vlastníka zastoupila ve všech potřebných úkonech, kterých je potřeba při správě nemovitostí - jednotku č. 776/39 byt vymezenou ve 4. nadzemním podlaží budovy Vršovice č.p. 776 postavené na pozemku parc. č. 1184/3,

- k uvedené jednotce náležející spoluvlastnický podíl o velikosti 422/28083 /slovy čtyři sta dvacet dva lomeno dvacet osm tisíc osmdesát tři/ na společných částech domu budovy Vršovice č.p. 776 byt. dům postavené na pozemku parc. č. 1184/3,

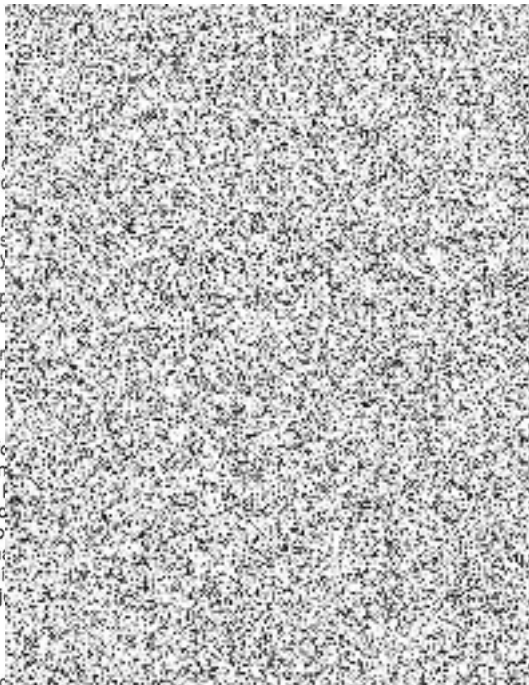
- k uvedené jednotce náležející spoluvlastnický podíl o velikosti 422/28083 /slovy čtyři sta dvacet dva lomeno dvacet osm tisíc osmdesát tři/ na pozemku parc. č. 1184/3 zastavěná plocha a nádvoří,

- příslušenství a součástí shora uvedených nemovitostí

to vše v katastrálním území Vršovice, obec Praha.

Aby za mě zejména jednala a veškeré právní úkony, které se týkají vlastnického práva k předmětným nemovitostem.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn dále činit veškeré další právní i faktické úkony týkající se předmětných nemovitostí, ke kterým jsem jako kupující a budoucí vlastník oprávněn bez ohledu na to, zda jsou v této plné moci výslovně uvedeny či nikoliv, uzavírat veškeré smlouvy týkající se užívání předmětných nemovitostí, jednat s příslušnými úřady, orgány (**Katastr nemovitosti, Pražská energetika, a.s., Pražská plynárenská, a.s apod.**). Veškeré smlouvy a jiné úkony je zmocněnec oprávněn měnit, doplňovat či brát zpět, rušit a odvolávat, případně jakýmkoliv jiným způsobem za mě uplatňovat práva a plnit povinnosti.



Podpis zmocnitele:

Ověřovací
Podle ověřen

Vlastnoruč
Datum a místo
Adresa pobyt

Druh a číslo
Cestovní dok

Praha 1 dr
Šípková Ver

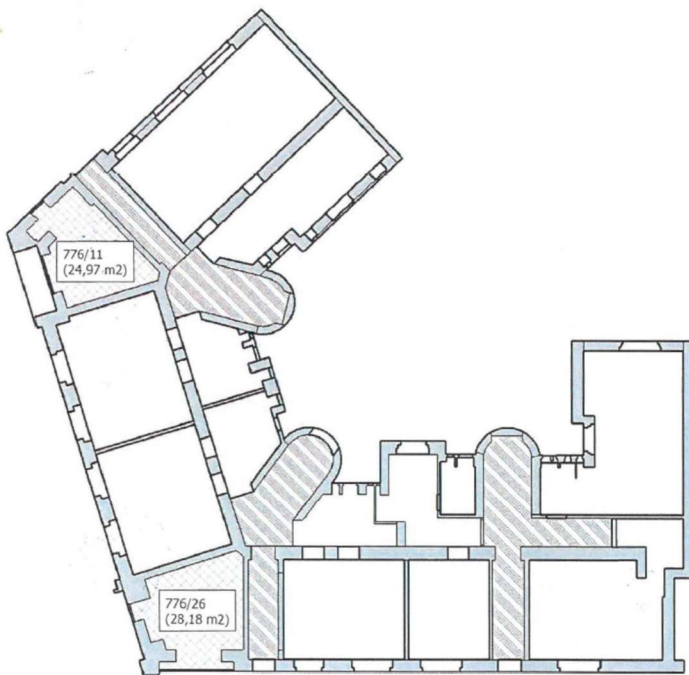
Podle ověřen
poř.č. vidim
tato úplná
souhlasí do
z níž byla p
a tato listin
Listina, z ní
neobsahuj

V Praze 10 c

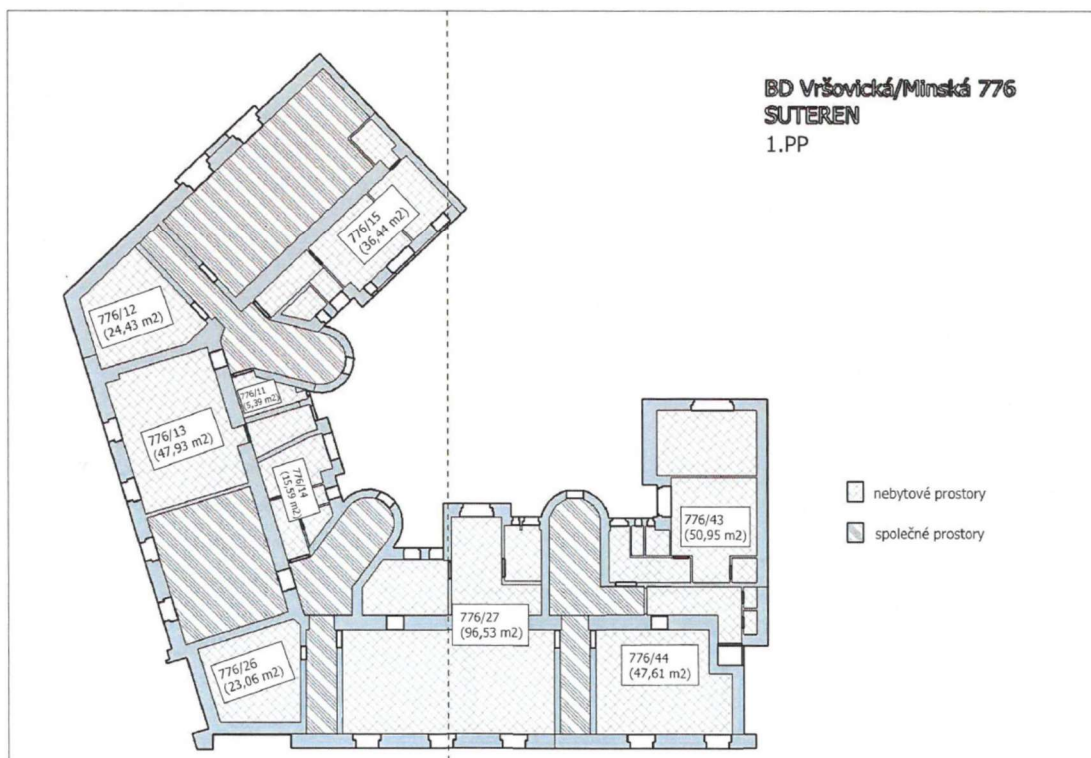
Hana Vávrová



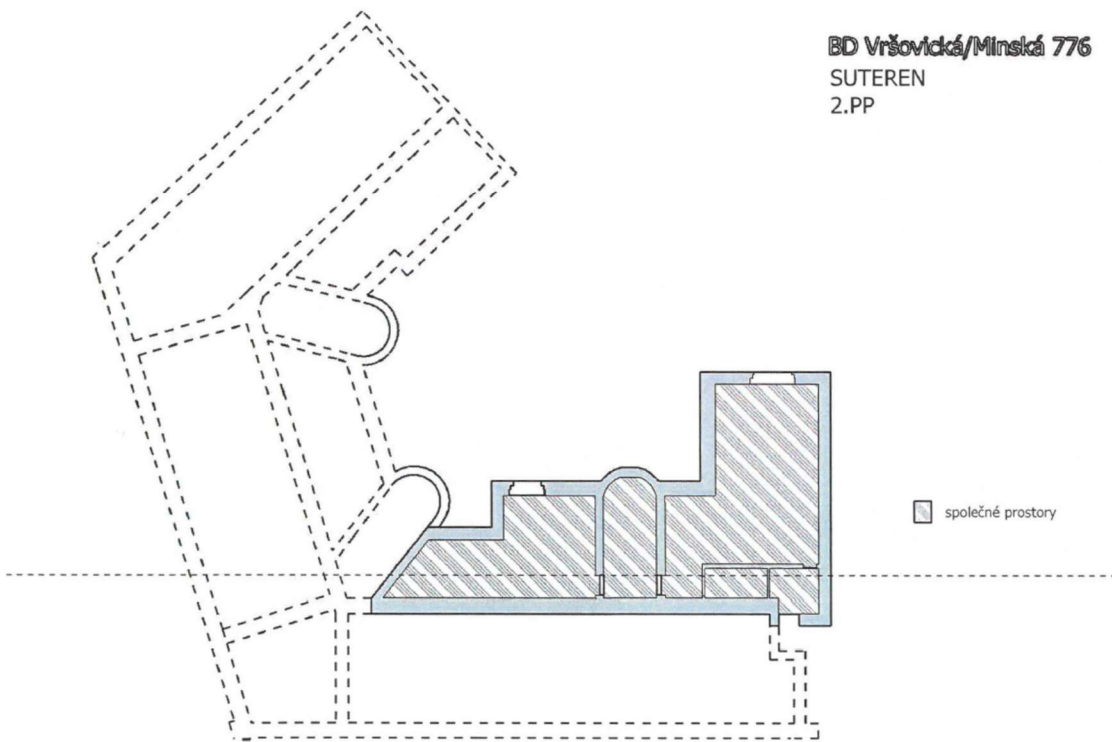
BD Vršovická/Minská 776
Přízemí
1.NP



- bytové jednotky
- nebytové jednotky
- společné prostory



BD Vršovická/Minská 776
SUTEREN
2.PP



**Nebytový prostor 776/11
1.P.P.**

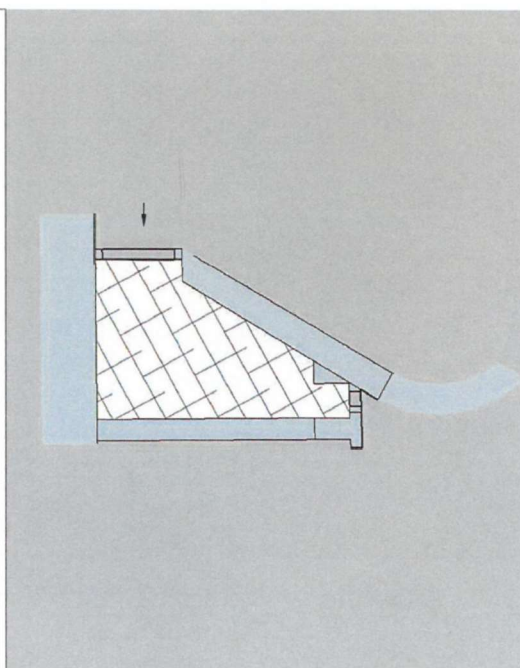
popis	plocha
prostor 1	5,39 m ²
Celkem	5,39 m²

**Nebytový prostor 776/11
1.N.P.**

popis	plocha
prostor 1	24,97 m ²
Celkem	24,97 m²

**Nebytový prostor 776/11
1.P.P. + 1.N.P**

popis	plocha
prostor 1.NP	24,97 m ²
prostor 1.PP	5,39 m ²
Celkem	30,36 m²



Nebytový prostor 776/11
1.P.P.

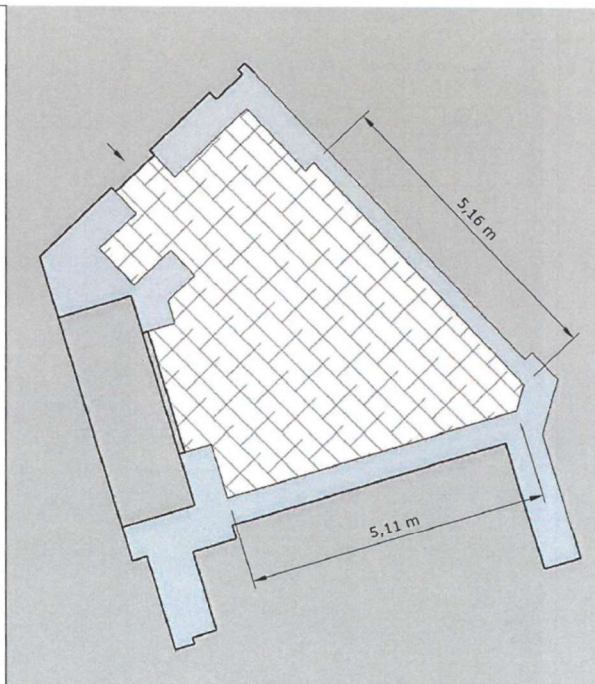
popis	plocha
prostor 1	5,39 m ²
Celkem	5,39 m²

Nebytový prostor 776/11
1.N.P.

popis	plocha
prostor 1	24,97 m ²
Celkem	24,97 m²

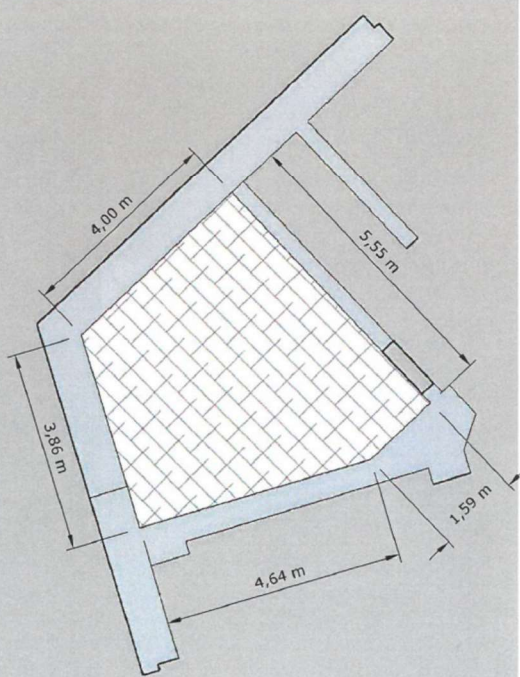
Nebytový prostor 776/11
1.P.P. + 1.N.P.

popis	plocha
prostor 1.NP	24,97 m ²
prostor 1.PP	5,39 m ²
Celkem	30,36 m²



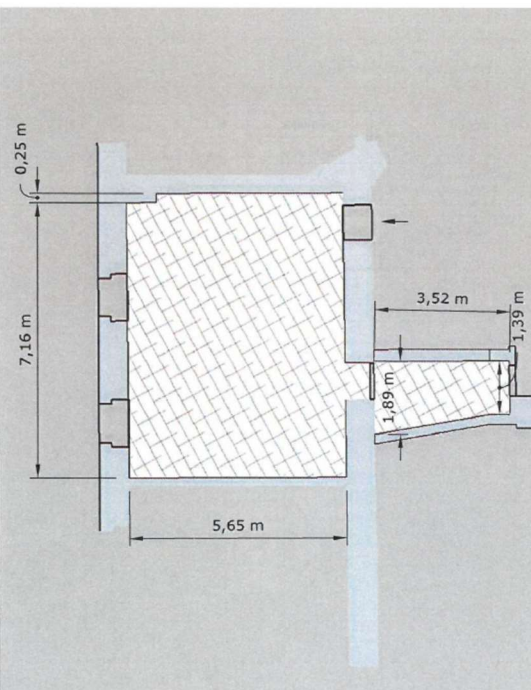
**Nebytový prostor 776/12
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	24,43 m ²
Celkem	24,43 m²



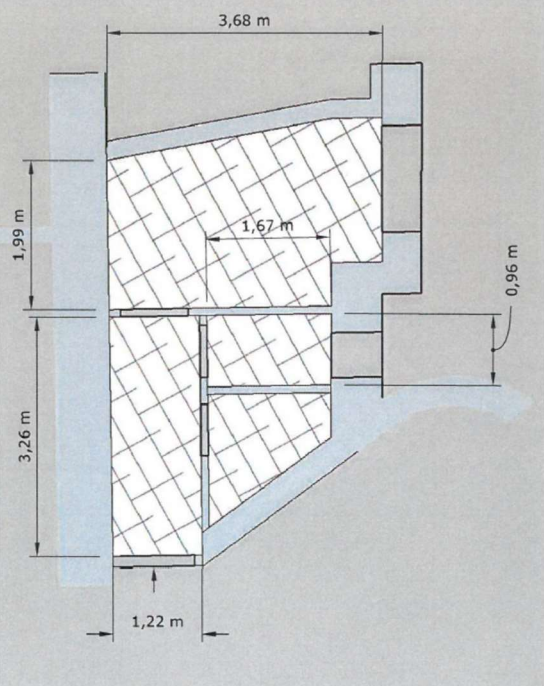
**Nebytový prostor 776/13
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	42,29 m ²
prostor 2	5,64 m ²
Celkem	47,93 m²



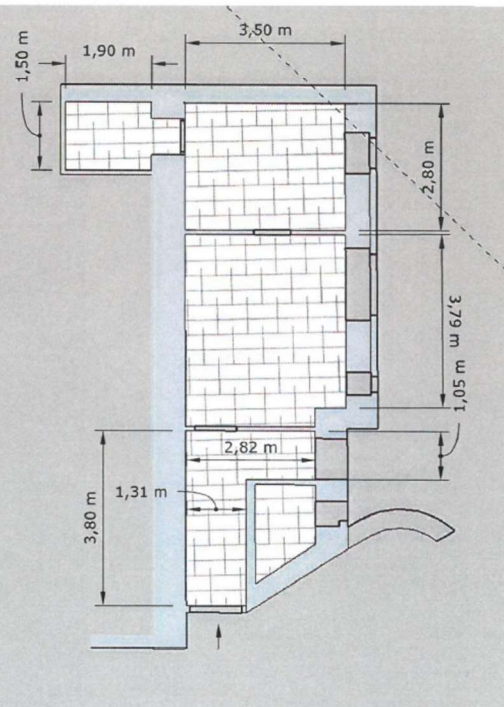
**Nebytový prostor 776/14
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	8,02 m ²
chodba	3,97 m ²
wc	1,6 m ²
komora	2,01 m ²
Celkem	15,59 m²



**Nebytový prostor 776/15
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	14,43 m ²
prostor 2	9,8 m ²
prostor 3	3,37 m ²
chodba	4,96 m ²
koupelna	1,61 m ²
WC	2,27 m ²
Celkem	36,44 m²

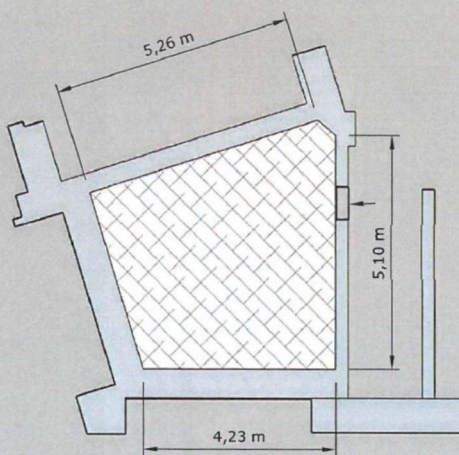


**Nebytový prostor 776/26
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	23,06 m ²
Celkem	23,06 m²

**Nebytový prostor 776/26
1.P.P. + 1.N.P**

popis	plocha
prostor 1.NP	28,18 m ²
prostor 1.PP	23,06 m ²
Celkem	51,24 m²



Nebytový prostor 776/26
1.P.P.

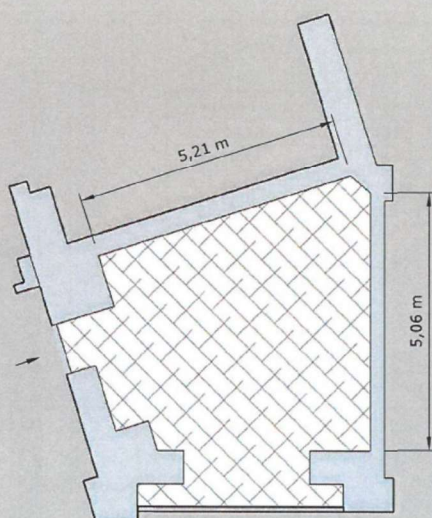
popis	plocha
prostor 1	23,06 m ²
Celkem	23,06 m ²

Nebytový prostor 776/26
1.N.P.

popis	plocha
prostor 1	28,18 m ²
Celkem	28,18 m²

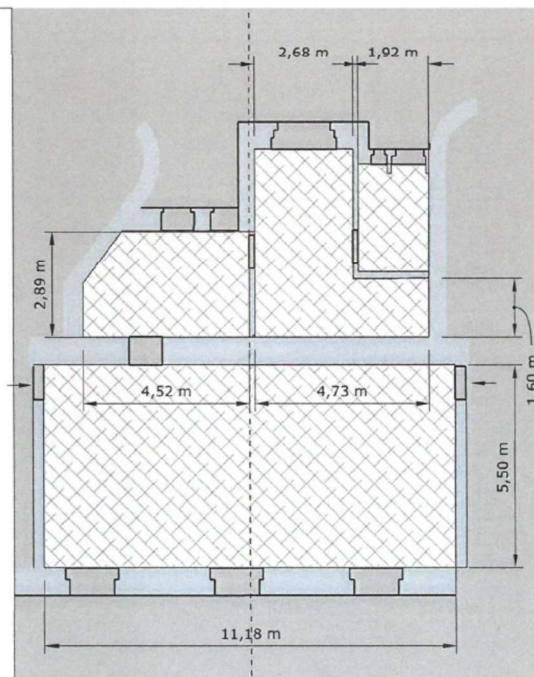
Nebytový prostor 776/26
1.P.P. + 1.N.P

popis	plocha
prostor 1.NP	28,18 m ²
prostor 1.PP	23,06 m ²
Celkem	51,24 m²



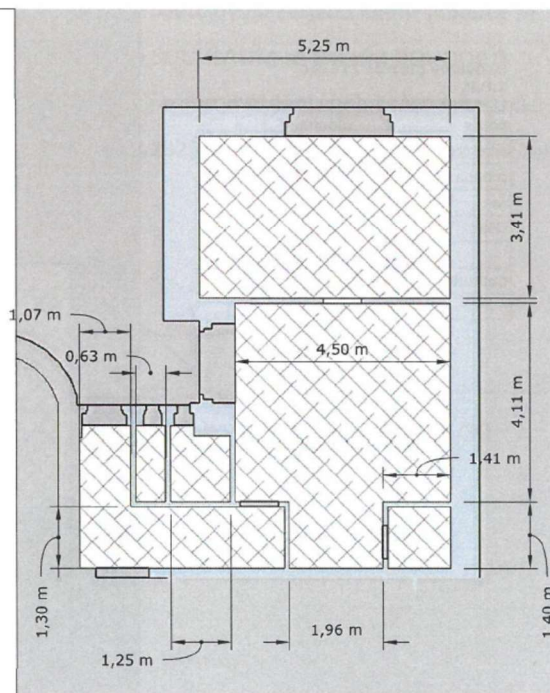
**Nebytový prostor 776/27
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	61,49 m ²
prostor 2	12,43 m ²
prostor 3	17,03 m ²
wc/koupelna	5,58 m ²
Celkem	96,53 m²



**Nebytový prostor 776/43
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	17,9 m ²
prostor 2	21,24 m ²
prostor 3	1,71 m ²
chodba	7,33 m ²
wc	0,98 m ²
koupelna	1,79 m ²
Celkem	50,95 m²

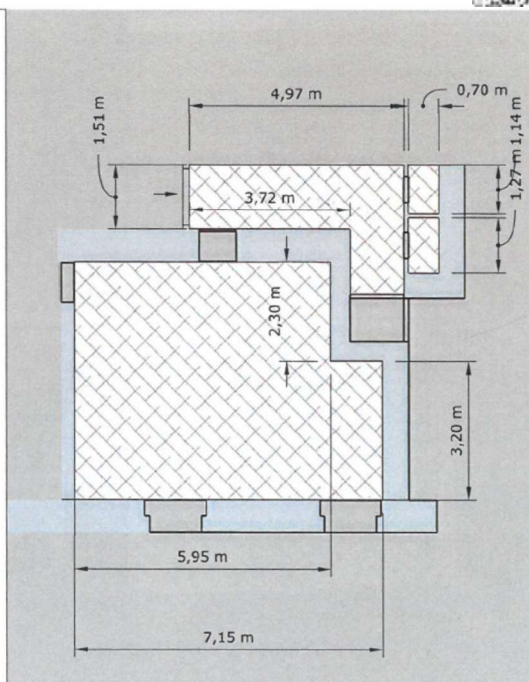




38

**Nebytový prostor 776/44
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	36,55 m ²
chodba	9,38 m ²
wc	0,8 m ²
sklad	0,89 m ²
Celkem	47,61 m²



Já, níže podepsaný

datum narození

jako vlastník jednotky č. 776/39, v domě č. p. 776 (bytový dům), který stojí na pozemku parc. č. 1184/3 o výměře 1002 m² (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 11828 pro katastrální území Vršovice, obec Praha, kterou jsem nabyla od pí. Salakhové Světlany na základě kupní smlouvy ze dne 27.6.2023, tímto V PLNÉM ROZSAHU SOUHLASÍM se zněním DOHODY O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA schválené na shromáždění společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 dne 30.5.2023, ke které je tento souhlas přiložen.

V Praze dne 3.8.2023



Podpis vlastníka jednotky 776/39

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 2A/2519/2023
vlastnoručně podepsala



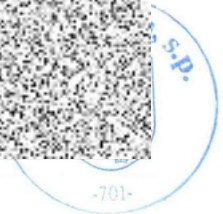
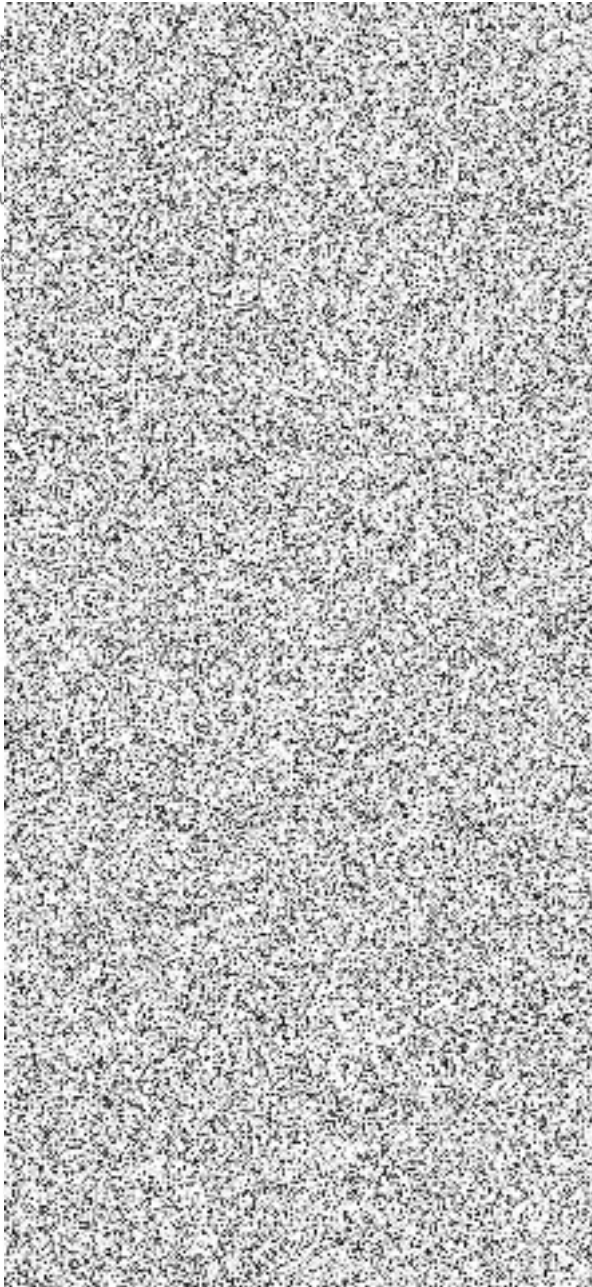
V Praze 10 dne 3.8.2023

Legalizaci provedl/a
Dana Hanzlíková

Vršovická 39, Praha 10

IČO: 03062059

Ov
Pod
Vl
Da
Ad
Dr
Pr
Ur



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 10

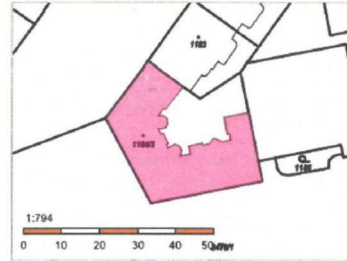


23-08-2023

V Praze dne

Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 776
Obec:	Praha [554782]
Část obce:	Vršovice [490237]
Katastrální území:	Vršovice [732257]
Číslo LV:	11828
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1184/3
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	bytový dům



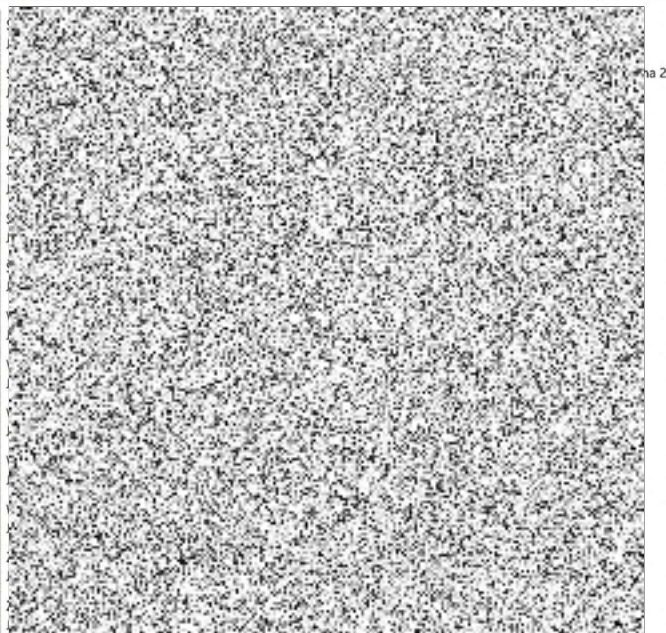
Vymezené jednotky

[176/1](#), [176/2](#), [176/3](#), [176/4](#), [176/5](#), [176/6](#), [176/7](#), [176/8](#), [176/9](#), [176/10](#), [176/11](#), [176/12](#), [176/13](#), [176/14](#), [176/15](#), [176/16](#), [176/17](#), [176/18](#), [176/19](#), [176/20](#), [176/21](#), [176/22](#), [176/23](#), [176/24](#), [176/25](#), [176/26](#), [176/27](#), [176/28](#), [176/29](#), [176/30](#), [176/31](#), [176/32](#), [176/33](#), [176/34](#), [176/35](#), [176/36](#), [176/37](#), [176/38](#), [176/39](#), [176/40](#), [176/41](#), [176/42](#), [176/43](#), [176/44](#)

Informace z RUIAN

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl	
	686/28083	
	33/1702	
	33/1702	
	250/9361	
	125/9361	
	125/9361	
	422/28083	
	101/2553	
	70/2553	
	686/28083	
	172/9361	
	25/7759	
	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Jednotka: 176/11 , 176/12 , 176/13 , 176/14 , 176/15 , 176/26 , 176/27 , 176/33 , 176/38 , 176/43 , 176/44	527/2553
		14/851
674/28083		
250/9361		
586/28083		
33/851		
790/28083		
70/2553		
174/9361		
674/28083		
422/28083		



Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10

Jednotka: [716/11](#), [716/12](#), [716/13](#), [716/14](#), [716/15](#), [716/26](#), [716/27](#), [716/33](#), [716/38](#), [716/43](#), [716/44](#)

577/28083

14/851

577/28083

159/9361

790/28083

101/2553

250/9361

14/759

590/28083

515/28083

514/28083

961/56166

961/56166

Podíl

527/2553

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

Omezení vlastnického práva

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Vlastnictví jednotek

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Seznam jednotek, ke kterým byl zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.11.2023 10:00.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
Oddělení městských částí

Příloha č. 4



■
Úřad městské části Praha 10
Vršovická 68
Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

■
Vanda Súlovská Novotná

MHMP 1923100/2023

236 002 476

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 1818003/2023

16.10.2023

Věc: Potvrzení správnosti předkládané žádosti - nesouhlas s návrhem

Katastrální území: Vršovice

Dohoda o změně Prohlášení vlastníka ze dne 22.8.2023 o vymezení jednotek a podílů na společných částech poz.p.č. 1184/3 a bytů k budově čp. 776

Za vlastníka: Městská část Praha 10, zastoupená panem Bc. Jakubem Brzoňem, vedoucí odboru majetkoprávního a vlastníci bytových jednotek domu čp. 776, Praha 10 (viz Dohoda o změně Prohlášení vlastníka)

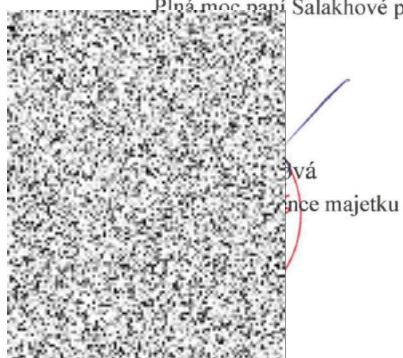
Odbor evidence majetku Magistrátu hl.m.Prahy ve smyslu § 21 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, nepotvrzuje správnost předkládané žádosti, která byla předána dne 29.8.2023 a vyslovuje nesouhlas s výše uvedeným návrhem na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

1. V usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 (dále jen „ZMČ“) č. 30/11/2022 ze dne 27.6.2023 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu (Dohoda o změně Prohlášení vlastníka) uvedená jako vlastník jednotky č. 776/42 paní Bc. Karina Belova. V dohodě o změně Prohlášení vlastníka ze dne 1.8.2023 schválené usnesením ZMČ ze dne 27.6.2023 je uvedený jako vlastník jednotky č. 776/42 pan Bc. Matěj Růžička, který je evidovaný k datu 14.9.2023 ve výpisu z katastru nemovitostí, doloženým městskou částí.
2. V usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 (dále jen „ZMČ“) č. 30/11/2022 ze dne 27.6.2023 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu (Dohoda o změně Prohlášení vlastníka) je uvedená jako vlastník jednotky č. 776/39 paní Svetlana Salakhova, která není uvedena k datu 14.9.2023 ve výpisu z katastru nemovitostí, doloženým městskou

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

částí. Ve výpisu z katastru nemovitostí je jako vlastník zapsaná paní Ing. Štěpánka Čechová, jejíž podpis je připojen u Dohody o změně prohlášení vlastníka.

Plná moc paní Salakhové paní Shmidt Olesya neodpovídá danému právnímu jednání.



Přílohy: Vámi předložené doklady

DOHODA O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

VLASTNÍCI

(bude doplněno dle aktuální výpisu z KN ke dni podpisu dohody)

(společně dále jen jako „*Smluvní strany*“ či „*Vlastníci*“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA O ROZDĚLENÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI NA VLASTNICKÉ PRÁVO K JEDNOTKÁM

v souladu s ust. § 1169 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)
(dále jen „*Dohoda*“)

1. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

- 1.1. Smluvní strany jsou vlastníky jednotek vymezených podle § 4 zákona č. 72/1994, o vlastnictví bytů, a to v domě č. p. 776 (bytový dům) (dále jen „*Budova*“), který stojí na pozemku parc. č. 1184/3 o výměře 1002 m² (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 11828 pro katastrální území Vršovice, obec Praha (veškeré jednotky vymezené v budově dále jen jako „*Jednotky*“).
- 1.2. Jednotky v Budově vznikly na základě Prohlášení vlastníka Městské části Prahy 10, IČ: 00063941, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10 ze dne 6.2.2013, které bylo vloženo do katastru nemovitostí rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. j. V-20450/2013-101, a to s právními účinky zápisu ke dni 7.5.2013 (dále jen „*Prohlášení vlastníka*“).
- 1.3. Smluvní strany jsou členy Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, IČ: 03082059, se sídlem Vršovická 776/39, Vršovice, 101 00 Praha 10, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 15552 (dále jen „*SVJ*“).
- 1.4. Smluvní strany si přejí změnit Prohlášení vlastníka, neboť některé podlahové plochy jednotlivých Jednotek, tak jak jsou zapsány v Prohlášení vlastníka, neodpovídají současnému stavu.
- 1.5. Touto Dohodou se, vyjma změn Prohlášení vlastníka výslovně v této Dohodě uvedených, Prohlášení vlastníka nemění, přičemž beze změn zůstávají rovněž Stanovy SVJ.

2. PŘEDMĚT DOHODY

2.1. Vlastníci upravují čl. II. Prohlášení vlastníka tak, že se upravuje vymezení Jednotek v Budově takto:

1) **Jednotka č. 776/01 je byt 3+1 umístěný v 1. N.P.**

Celková výměra jednotky č. 776/01 je **96,10 m²**. Jednotka č. 776/01 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	11,60 m'
pokoj 1	26,40 m'
pokoj2	20,10m'

pokoj 3	15,70 m'
předsíň	10,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1,10 m'
komora	5,70 m ²
spíž	1,70 m'
celkem	96,10 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 96,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/01, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **9610/272188**.

2) Jednotka č. 776/02 je byt 1+1 umístěný v 1 N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/02 je **51,60 m²**. Jednotka č. 776/02 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	19,60 m'
pokoj 1	20,50 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	6,80 m'
koupelna	2,40 m'
WC	0,90 m'
celkem	51,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/02, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5160/272188**.

3) Jednotka č. 776/03 je byt 2+1 umístěný ve 2.N.P

Celková výměra jednotky č. 776/03 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/03 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10m'
pokoj 2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'
koupelna	4,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	75,00 m'
balkon	7,10 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/03, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

4) Jednotka č. 776/04 je byt 3+1 umístěný ve 2.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/04 je **108,90 m²**. Jednotka č. 776/04 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	11,80 m'
pokoj 1	23,80 m'
pokoj 2	26,10 m'
pokoj 3	25,80 m'
předsíň	11,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1, 10 m2
komora	3,80 m'
spíž	1,70 m'
celkem	108,90 m'
balkon	1,60 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 108,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody

kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/04, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **10890/272188**.

5) Jednotka č. 776/05 je byt 2 + 1 umístěný ve 3 N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/05 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/05 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m ²
pokoj 1	22,10 m ²
pokoj 2	21,60 m ²
předsíň	6,60 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,10 m ²
komora	1,70 m ²
celkem	75,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/05, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

6) Jednotka č. 776/06 je 3 + 1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/06 je **108,90 m²**. Jednotka č. 776/06 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,80 m ²
pokoj 1	23,80 m ²
pokoj 2	26,10m ²
pokoj 3	25,80 m ²
předsíň	11,00 m ²
koupelna	3,80 m ²
WC	1,10 m ²
komora	3,80 m ²
spíž	1,70 m ²
celkem	108,90 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 108,90 m².

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/06, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **10890/272188**.

7) Jednotka č. 776/07 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/07 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/07 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m ²
pokoj 1	22,10 m ²
pokoj2	21,60 m ²
předsíň	6,60 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,10 m ²
komora	1,70 m ²
celkem	75,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/07, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

8) Jednotka č. 776/08 je byt 3+1 umístěný ve 4.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/08 je **111,10 m²**. Jednotka č. 776/08 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,90 m ²
pokoj 1	27,30 m ²
pokoj 2	24,40 m ²
pokoj 3	26,50 m ²

předsíň	11,00 m ²
koupelna	3,70 m ²
WC	1,10 m ²
komora	4,10 m ²
spíž	1,10 m ²
celkem	111,10 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 111,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/08, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v I.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **11110/272188**.

9) Jednotka č. 776/09 je byt 2+1 umístěný v 5 N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/09 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/09 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m ²
pokoj 1	22,10 m ²
pokoj2	21,60 m ²
předsíň	6,60 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,10 m ²
komora	1,70 m ²
celkem	75,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/09, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v I.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

10) Jednotka č. 776/10 je byt 3 + 1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/10 je **111,10 m²**. Jednotka č. 776/10 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,90 m ²
pokoj 1	27,30 m ²
pokoj 2	24,40 m ²
pokoj 3	26,50 m ²
předsíň	11,00 m ²
koupelna	3,70 m ²
WC	1,10 m ²
komora	4,10 m ²
spíž	1,10 m ²
celkem	111,10 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 111,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/10, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **11110/272188**.

11) Jednotka č. 776/11 je nebytový prostor - způsob využití - provozovna umístěná v 1.N.P a v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/11 je **30,36 m²**. Jednotka č. 776/11 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
provozovna v 1.N.P.	24,97 m ²
WC v 1.P.P.	5,39 m ²
celkem	30,36 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 30,36 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **3036/272188**.

12) Jednotka č. 776/12 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/12 je **24,43 m²**. Jednotka č. 776/12 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad 1	24,43 m ²
celkem	24,43 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 24,43 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **2443/272188**.

13) Jednotka č. 776/13 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/13 je **47,93 m²**. Jednotka č. 776/13 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad 1	42,29 m ²
sklad 2	5,64 m ²
celkem	47,93 m ²

Vybavení
vybavení

jednotky: bez

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,93 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4793/272188**.

14) Jednotka č. 776/14 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/14 je **15,59 m²**. Jednotka č. 776/14 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad	8,02 m ²
chodba	3,97 m ²
WC	1,6 m ²
komora	2,01 m ²
celkem	15,59 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,59 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **1559/272188**.

15) Jednotka č. 776/15 je nebytový prostor - způsob využití – kancelář umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/15 je **36,44 m²**. Jednotka č. 776/15 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kancelář 1	14,43 m'
kancelář 2	9,80 m'
kancelář 3	3,37 m'
chodba	4,96 m'
koupelna	2,27 m'
WC	
celkem	36,44 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 36,44 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **3644/272188**.

16) Jednotka č. 776/16 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/16 je **51,40 m²**. Jednotka č. 776/16 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,40 m'
pokoj 1	23,00 m'
spíž	1,50 m'
předsíň	6,90 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,00 m'
celkem	51,40 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/16, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5140/272188**.

17) Jednotka č. 776/17 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/17 je **47,70 m²**. Jednotka č. 776/17 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,00 m ²
pokoj 1	20,40 m ²
spíž	1,00 m ²
předsíň	6,90 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	47,70 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/17, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4770/272188**.

18) Jednotka č. 776/18 je byt 2+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/18 je **77,00 m²**. Jednotka č. 776/18 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m ²
pokoj 1	23,60 m ²
pokoj 2	24,00 m ²
předsíň	7,10 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,20 m ²
spíž	1,60 m ²
celkem	77,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 77,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/18, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v I.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7700/272188**.

19) Jednotka č. 776/19 je byt 1+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/19 je **57,70 m²**. Jednotka č. 776/19 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,40 m ²
pokoj 1	25,10 m ²
spíž	1,20 m ²
předsíň	7,10 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,20 m ²
celkem	57,70 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 57,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/19, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v I.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5770/272188**.

20) Jednotka č. 776/20 je byt 2+1 umístěný v 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/20 je **77,00 m²**. Jednotka č. 776/20 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m ²
pokoj 1	23,60 m ²
pokoj 2	24,00 m ²
předsíň	7,10 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,20 m ²
spíž	1,60 m ²

celkem	77,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 77,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/20, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7700/272188**.

21) Jednotka č. 776/21 je byt 1+1 umístěný v 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/21 je **57,70 m²**. Jednotka č. 776/21 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,40 m ²
pokoj 1	25,10 m ²
spíž	1,20 m ²
předsíň	7,10 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,20 m ²
celkem	57,70 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 57,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/21, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5770/272188**.

22) Jednotka č. 776/22 je byt 2+1 umístěný v 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/22 je **79,00 m²**. Jednotka č. 776/22 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m ²
pokoj 1	24,40 m ²
pokoj 2	24,80 m ²
předsíň	7,70 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	0,90 m ²
spíž	1,70 m ²
celkem	79,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 79,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/22, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v I.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7900/272188**.

23) Jednotka č. 776/23 je byt 1+1 umístěný v 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/23 je **58,60 m²**. Jednotka č. 776/23 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,80 m ²
pokoj 1	26,10 m ²
spíž	1,00 m ²
předsíň	7,60 m ²
koupelna	2,30 m ²
WC	0,80 m ²
celkem	58,60 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 58,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/23, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v I.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5860/272188**.

24) Jednotka č. 776/24 je byt 2+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/24 je **79,00 m²**. Jednotka č. 776/24 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m'
pokoj 1	24,40 m'
pokoj 2	24,80 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,70 m'
WC	0,90 m'
spíž	1,70 m'
celkem	79,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení
vybavení

jednotky: bez

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 79,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/24, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7900/272188**.

25) Jednotka č. 776/25 je byt 1+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/25 je **59,00 m²**. Jednotka č. 776/25 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,90 m2
pokoj 1	26,10m'
spíž	1,30 m'
předsíň	7,60 m'
koupelna	2,30 m'
WC	0,80 m'
celkem	59,00 m'
balkon	1,00 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 59,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/25, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5900/272188**.

26) Jednotka č. 776/26 je nebytový prostor - způsob využití – provozovna umístěná v 1.N.P. a 1. P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/26 je **51,24 m²**. Jednotka č. 776/26 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
prodejna 1.N.P.	28,18 m ²
sklad 1.P.P.	23,06 m ²
celkem	51,24 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,24 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5124/272188**.

27) Jednotka č. 776/27 je nebytový prostor - způsob využití – dílna umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/27 je **96,53 m²**. Jednotka č. 776/27 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
dílna	61,49 m ²
vstup	12,43 m ²
sklad	17,03 m ²
WC+koupelna	5,58 m ²
celkem	96,53 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 96,53 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **9653/272188**.

28) Jednotka č. 776/28 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/28 je **46,20 m²**. Jednotka č. 776/28 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,00 m ²

pokoj 1	24,10m'
spíž	1,00 rn2
předsíň	7,40 m'
koupelna	2,70 m'
WC	1,00 m'
celkem	46,20 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 46,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/28, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4620/272188**.

29) Jednotka č. 776/29 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/29 je **52,20 m²**. Jednotka č. 776/29 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	21,90 m'
pokoj 1	18,40 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	7,60 m'
koupelna	2,00 m'
WC	0,90 m'
celkem	52,20 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/29, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5220/272188**.

30) Jednotka č. 776/30 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/30 je **46,20 m²**. Jednotka č. 776/30 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	13,50 m ²
pokoj 1	21,70 m ²
předsíň	8,00 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	46,20 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 46,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/30, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4620/272188**.

31) Jednotka č. 776/31 je byt 2+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/31 je **67,40 m²**. Jednotka č. 776/31 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,60 m ²
pokoj 1	23,80 m ²
pokoj 2	20,10 m ²
spíž	1,10 m ²
předsíň	8,30 m ²
koupelna	2,30 m ²
WC	1,20 m ²
celkem	67,40 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/31, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6740/272188**.

32) Jednotka č. 776/32 je byt 1+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/32 je **51,80 m²**. Jednotka č. 776/32 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	22,70 m ²
pokoj 1	19,20 m ²
spíž	1,40 m ²
předsíň	7,40 m ²
WC	1,10 m ²
celkem	51,80 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/32, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5180/272188**.

33) Jednotka č. 776/33 je byt 1+0 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/33 je **40,70 m²**. Jednotka č. 776/33 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoi s kuch.koutem	28,00 m ²
koupelna	2,10 m ²
předsíň	8,30 m ²
WC	1,10 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	40,70 m²
balkon	1.60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 40,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody

vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/33, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4070/272188**.

34) Jednotka č. 776/34 je byt 2+1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/34 je **67,40 m²**. Jednotka č. 776/34 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,60 m ²
pokoj 1	23,80 m ²
pokoj 2	20,10 m ²
spíž	1,10 m ²
předsíň	8,30 m ²
koupelna	2,30 m ²
WC	1,20 m ²
celkem	67,40 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/34, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6740/272188**.

35) Jednotka č. 776/35 je byt 1+1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/35 je **51,80 m²**. Jednotka č. 776/35 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	22,70 m ²
pokoj 1	19,20 m ²
spíž	1,40 m ²
předsíň	7,40 m ²
WC	1,10 m ²
celkem	51,80 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/35, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5180/272188**.

36) Jednotka č. 776/36 je byt 1+0 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/36 je **40,70 m²**. Jednotka č. 776/36 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoi s kuch.koutem	28,00 m'
koupelna	2,10 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,10 m'
spíž	1,20 m'
celkem	40,70 m'
balkon	1.60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 40,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/36, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4070/272188**.

37) Jednotka č. 776/37 je byt 2+1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/37 je **68,60 m²**. Jednotka č. 776/37 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,80 m'
pokoj 1	21,00 m'
pokoj 2	24,40 m'

spíž	1,30 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	68,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 68,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/37, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6860/272188**.

38) Jednotka č. 776/38 je byt 1+1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/38 je **51,50 m²**. Jednotka č. 776/38 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,00 m'
pokoj 1	19,30 m'
spíž	1,10m'
předsíň	8,10 m'
koupelna	2,00 m'
WC	1,00 m'
celkem	51,50 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/38, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5150/272188**.

39) Jednotka č. 776/39 je byt 1+0 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/39 je **42,20 m²**. Jednotka č. 776/39 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj 1	30,10m'
koupelna	1,80 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,00 m'
spíž	1,00 m'
celkem	42,20 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 42,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/39, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4220/272188**.

40) Jednotka č. 776/40 je byt 2+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/40 je **68,60 m²**. Jednotka č. 776/40 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,80 m'
pokoj 1	21,00 m'
pokoj 2	24,40 m'
spíž	1,30 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	68,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 68,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody

kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/40, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6860/272188**.

41) Jednotka č. 776/41 je byt 1+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/41 je **51,50 m²**. Jednotka č. 776/41 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,00 m ²
pokoj 1	19,30 m ²
spíž	1,10m ²
předsíň	8,10 m ²
koupelna	2,00 m ²
WC	1,00 m ²
celkem	51,50 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/41, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5150/272188**.

42) Jednotka č. 776/42 je byt 1+0 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/42 je **42,20 m²**. Jednotka č. 776/42 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj 1	30,10 m ²
koupelna	1,80 m ²
předsíň	8,30 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	42,20 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 42,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/42, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4220/272188**.

43) Jednotka č. 776/43 je nebytový prostor - způsob využití – kancelář umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/43 je **50,95 m²**. Jednotka č. 776/43 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kancelář	17,90 m ²
sklad	21,24 m ²
komora	1,71 m ²
chodba	7,33 m ²
WC	0,98 m ²
koupelna	1,79 m ²
celkem	50,95 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 50,95 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5095/272188**.

44) Jednotka č. 776/44 je nebytový prostor - způsob využití – dílna umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/44 je **47,61 m²**. Jednotka č. 776/44 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
dílna	36,55 m ²
chodba	9,38 m ²
WC	0,8 m ²
sklad	0,89 m ²
celkem	47,61 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,61 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4761/272188**.

2.2. Vlastníci upravují čl. IV. Prohlášení vlastníka tak, že se upravují spoluvlastnické podíly Vlastníků na společných částech Budovy, a to následovně:

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem velikostí podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem Budovy.

Jednotka č.	776/01	spoluvlastnický podíl o velikosti	9610/272188
Jednotka č.	776/02	spoluvlastnický podíl o velikosti	5160/272188
Jednotka č.	776/03	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/04	spoluvlastnický podíl o velikosti	10890/272188
Jednotka č.	776/05	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/06	spoluvlastnický podíl o velikosti	10890/272188
Jednotka č.	776/07	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/08	spoluvlastnický podíl o velikosti	11110/272188
Jednotka č.	776/09	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/10	spoluvlastnický podíl o velikosti	11110/272188
Jednotka č.	776/11	spoluvlastnický podíl o velikosti	3036/272188
Jednotka č.	776/12	spoluvlastnický podíl o velikosti	2443/272188
Jednotka č.	776/13	spoluvlastnický podíl o velikosti	4793/272188
Jednotka č.	776/14	spoluvlastnický podíl o velikosti	1559/272188
Jednotka č.	776/15	spoluvlastnický podíl o velikosti	3644/272188
Jednotka č.	776/16	spoluvlastnický podíl o velikosti	5140/272188
Jednotka č.	776/17	spoluvlastnický podíl o velikosti	4770/272188
Jednotka č.	776/18	spoluvlastnický podíl o velikosti	7700/272188
Jednotka č.	776/19	spoluvlastnický podíl o velikosti	5770/272188
Jednotka č.	776/20	spoluvlastnický podíl o velikosti	7700/272188
Jednotka č.	776/21	spoluvlastnický podíl o velikosti	5770/272188
Jednotka č.	776/22	spoluvlastnický podíl o velikosti	7900/272188
Jednotka č.	776/23	spoluvlastnický podíl o velikosti	5860/272188
Jednotka č.	776/24	spoluvlastnický podíl o velikosti	7900/272188
Jednotka č.	776/25	spoluvlastnický podíl o velikosti	5900/272188
Jednotka č.	776/26	spoluvlastnický podíl o velikosti	5124/272188
Jednotka č.	776/27	spoluvlastnický podíl o velikosti	9653/272188
Jednotka č.	776/28	spoluvlastnický podíl o velikosti	4620/272188
Jednotka č.	776/29	spoluvlastnický podíl o velikosti	5220/272188

Jednotka č.	776/30	spoluvlastnický podíl o velikosti	4620/272188
Jednotka č.	776/31	spoluvlastnický podíl o velikosti	6740/272188
Jednotka č.	776/32	spoluvlastnický podíl o velikosti	5180/272188
Jednotka č.	776/33	spoluvlastnický podíl o velikosti	4070/272188
Jednotka č.	776/34	spoluvlastnický podíl o velikosti	6740/272188
Jednotka č.	776/35	spoluvlastnický podíl o velikosti	5180/272188
Jednotka č.	776/36	spoluvlastnický podíl o velikosti	4070/272188
Jednotka č.	776/37	spoluvlastnický podíl o velikosti	6860/272188
Jednotka č.	776/38	spoluvlastnický podíl o velikosti	5150/272188
Jednotka č.	776/39	spoluvlastnický podíl o velikosti	4220/272188
Jednotka č.	776/40	spoluvlastnický podíl o velikosti	6860/272188
Jednotka č.	776/41	spoluvlastnický podíl o velikosti	5150/272188
Jednotka č.	776/42	spoluvlastnický podíl o velikosti	4220/272188
Jednotka č.	776/43	spoluvlastnický podíl o velikosti	5095/272188
Jednotka č.	776/44	spoluvlastnický podíl o velikosti	4761/272188

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Plány, na nichž jsou jednotlivé Jednotky a patra Budovy vymezeny jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Dohody.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že spolu s touto Dohodou podepsali návrh na vklad práv dle této Dohody do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh na vklad“).
- 3.3. Smluvní strany se zavazují vynaložit nezbytné úsilí a poskytnout si potřebnou součinnost s cílem zajistit povolení vkladu práv dle této Dohody do katastru nemovitostí, zejména na výzvu katastrálního úřadu odstranit případné vady podaného Návrhu na vklad nebo zajistit podání nového návrhu.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

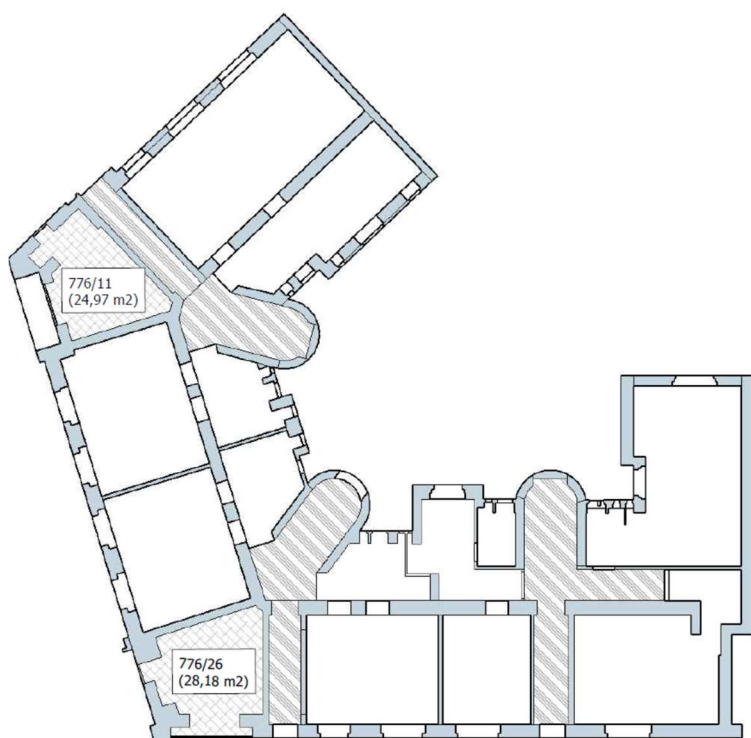
- 4.1. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všech Smluvních stran.
- 4.2. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem.
- 4.3. Tato Dohoda je uzavřena ve třiceti čtyřech (34) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení, a jedno vyhotovení Dohody opatřené úředně ověřenými podpisy všech Smluvních stran bude použito pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
- 4.4. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, sjednanými a podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 4.5. Pokud by některé ustanovení této Dohody bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této Dohody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

Příloha č. 1: Plány jednotlivých změněných výměr jednotek

V *dne*

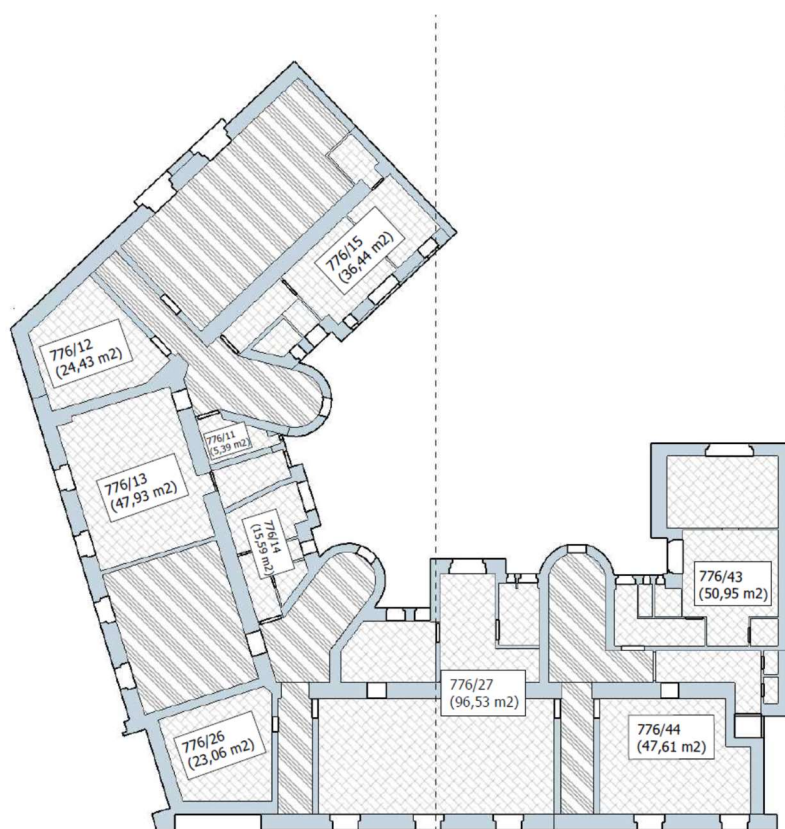
.....

BD Vršovická/Minská 776
Přízemí
1.NP



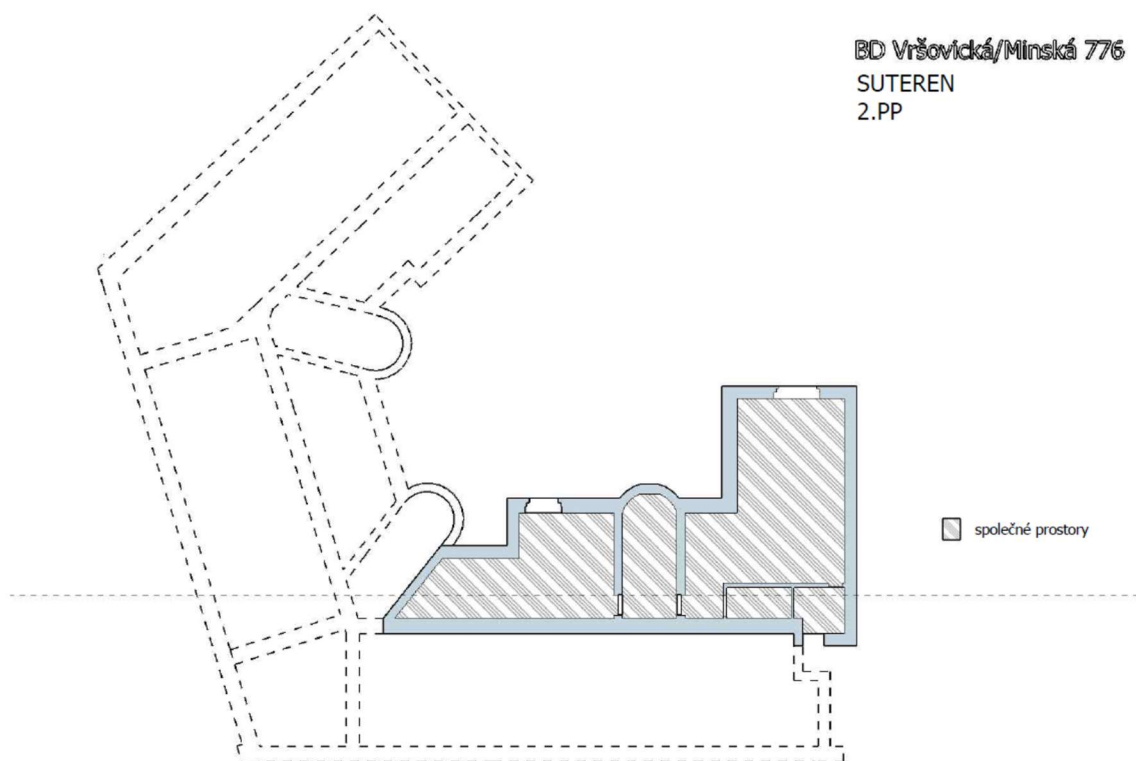
- bytové jednotky
- nebytové jednotky
- společné prostory

BD Vršovická/Minská 776
SUTEREN
1.PP



- nebytové prostory
- společné prostory

BD Vršovická/Minská 776
 SUTEREN
 2.PP



**Nebytový prostor 776/11
 1.P.P.**

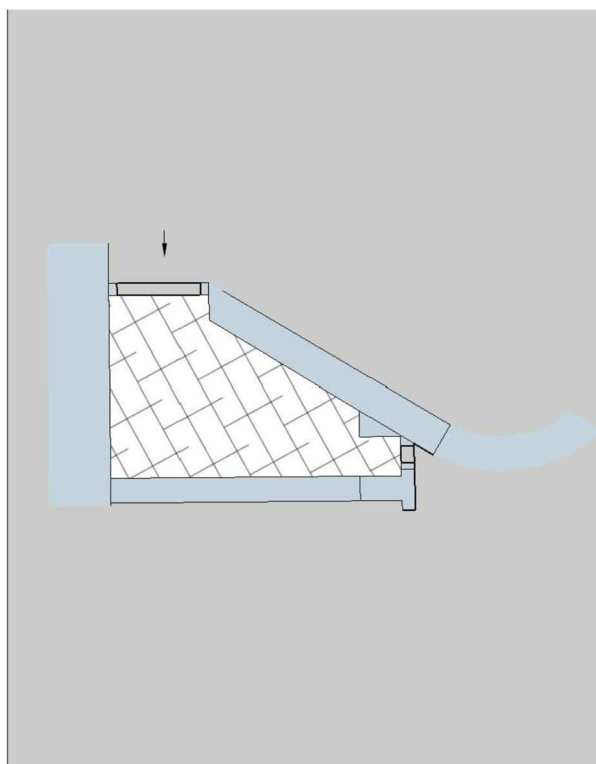
popis	plocha
prostor 1	5,39 m ²
Celkem	5,39 m²

**Nebytový prostor 776/11
 1.N.P.**

popis	plocha
prostor 1	24,97 m ²
Celkem	24,97 m²

**Nebytový prostor 776/11
 1.P.P. + 1.N.P**

popis	plocha
prostor 1.NP	24,97 m ²
prostor 1.PP	5,39 m ²
Celkem	30,36 m²



**Nebytový prostor 776/11
1.P.P.**

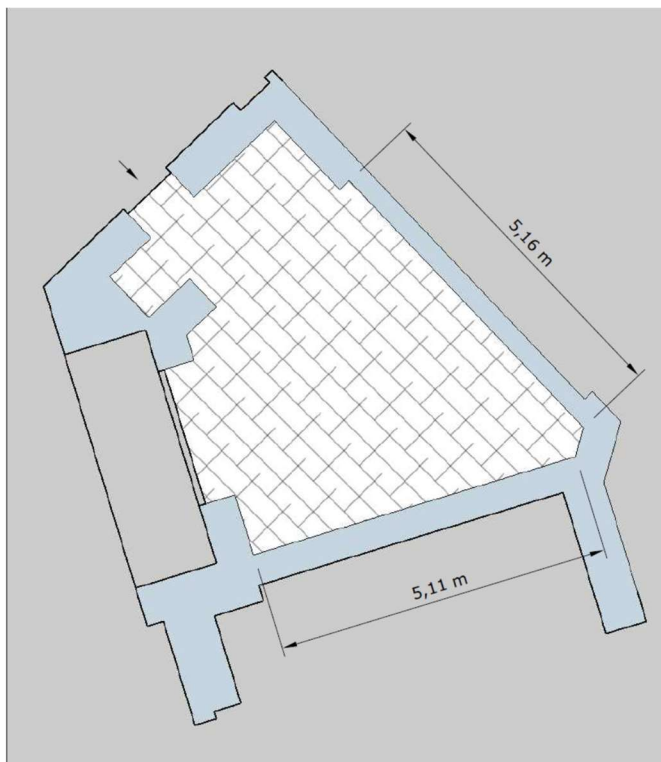
popis	plocha
prostor 1	5,39 m ²
Celkem	5,39 m²

**Nebytový prostor 776/11
1.N.P.**

popis	plocha
prostor 1	24,97 m ²
Celkem	24,97 m²

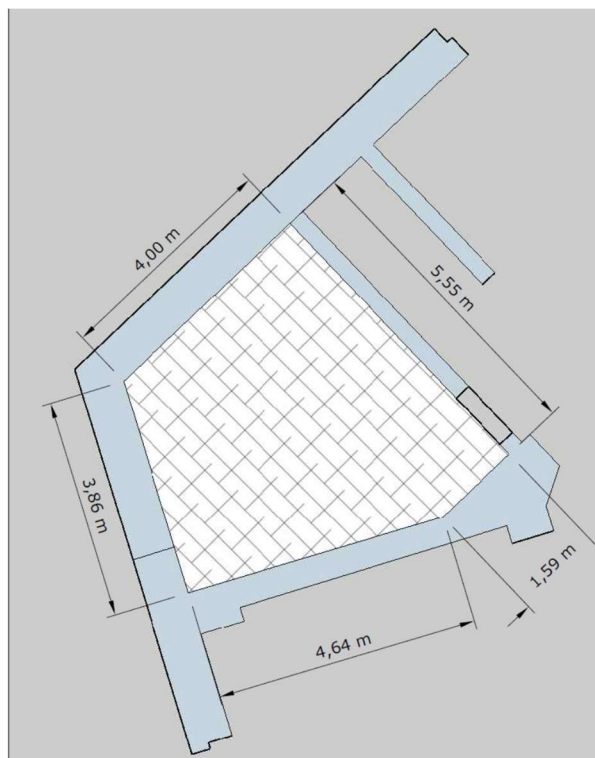
**Nebytový prostor 776/11
1.P.P. + 1.N.P**

popis	plocha
prostor 1.NP	24,97 m ²
prostor 1.PP	5,39 m ²
Celkem	30,36 m²



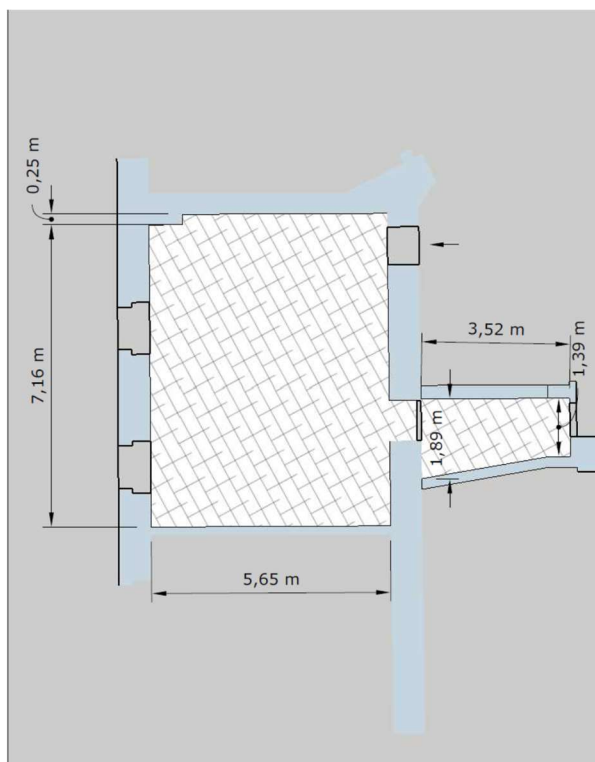
**Nebytový prostor 776/12
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	24,43 m ²
Celkem	24,43 m²

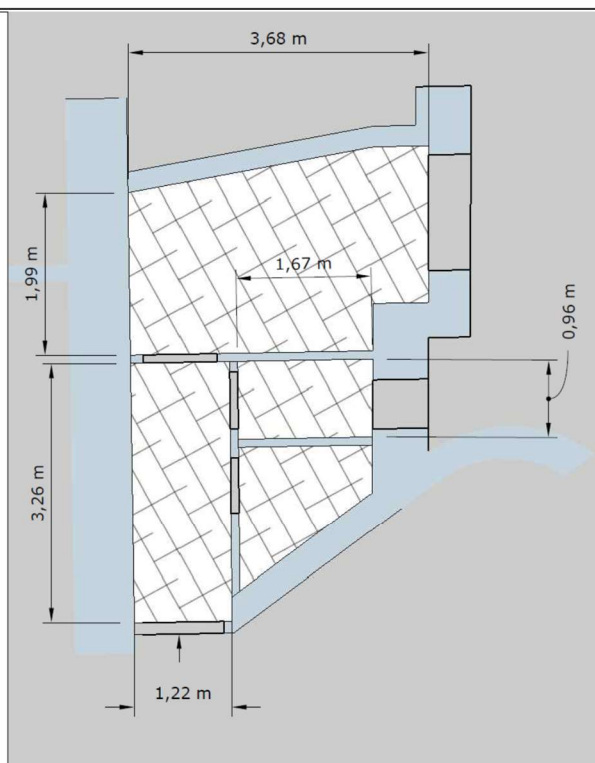


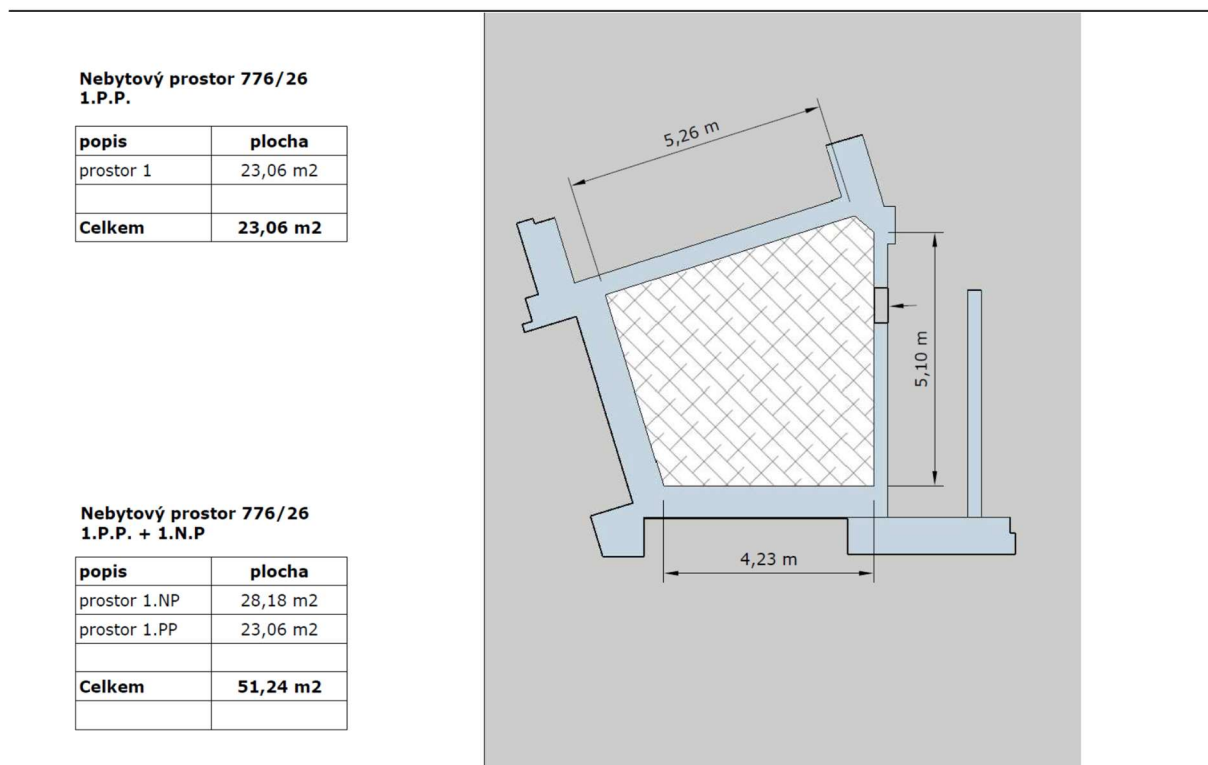
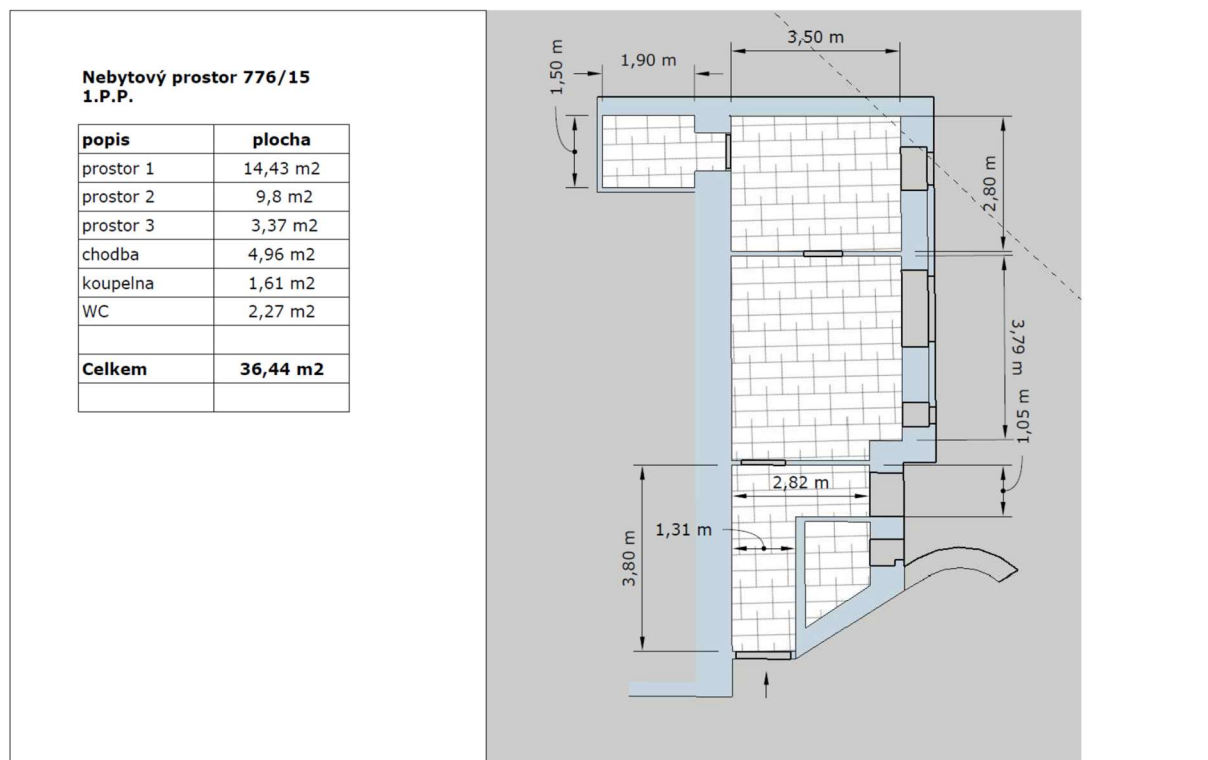
**Nebytový prostor 776/13
1.P.P.**

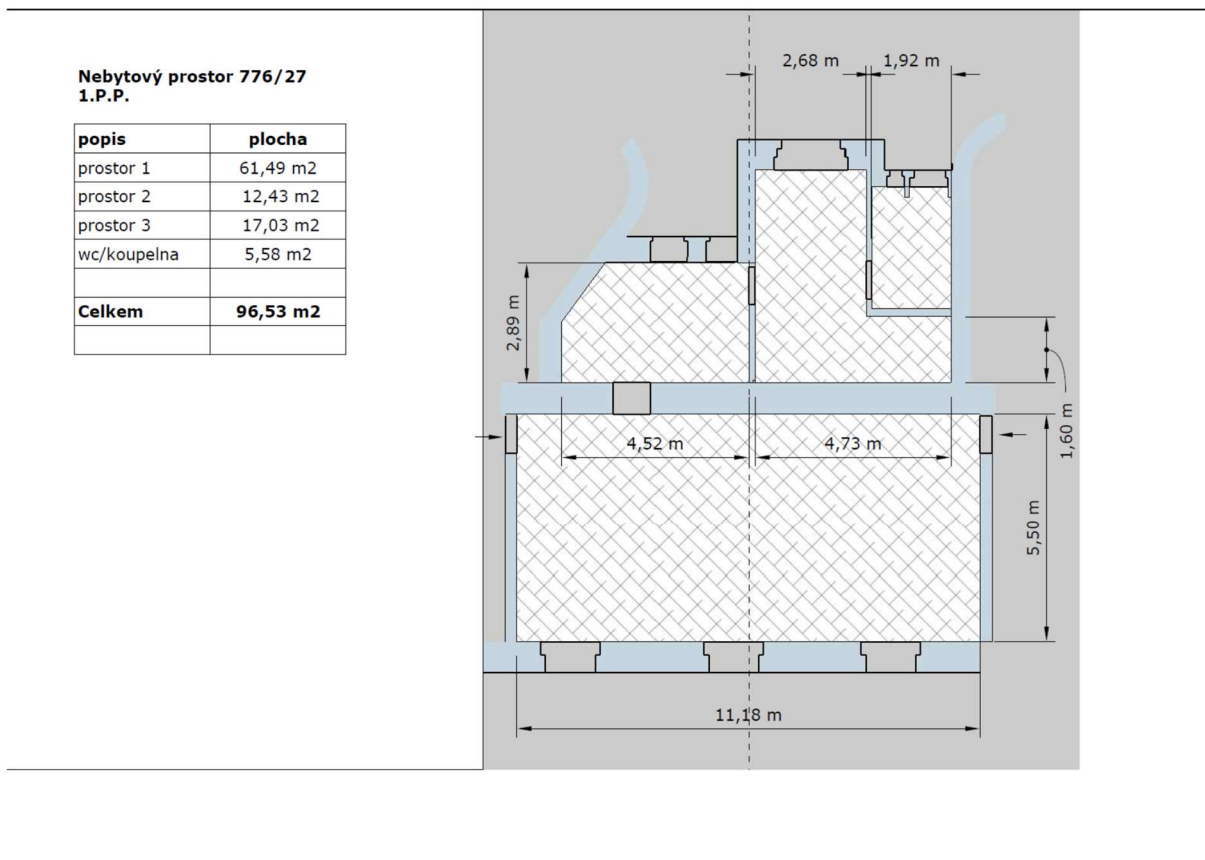
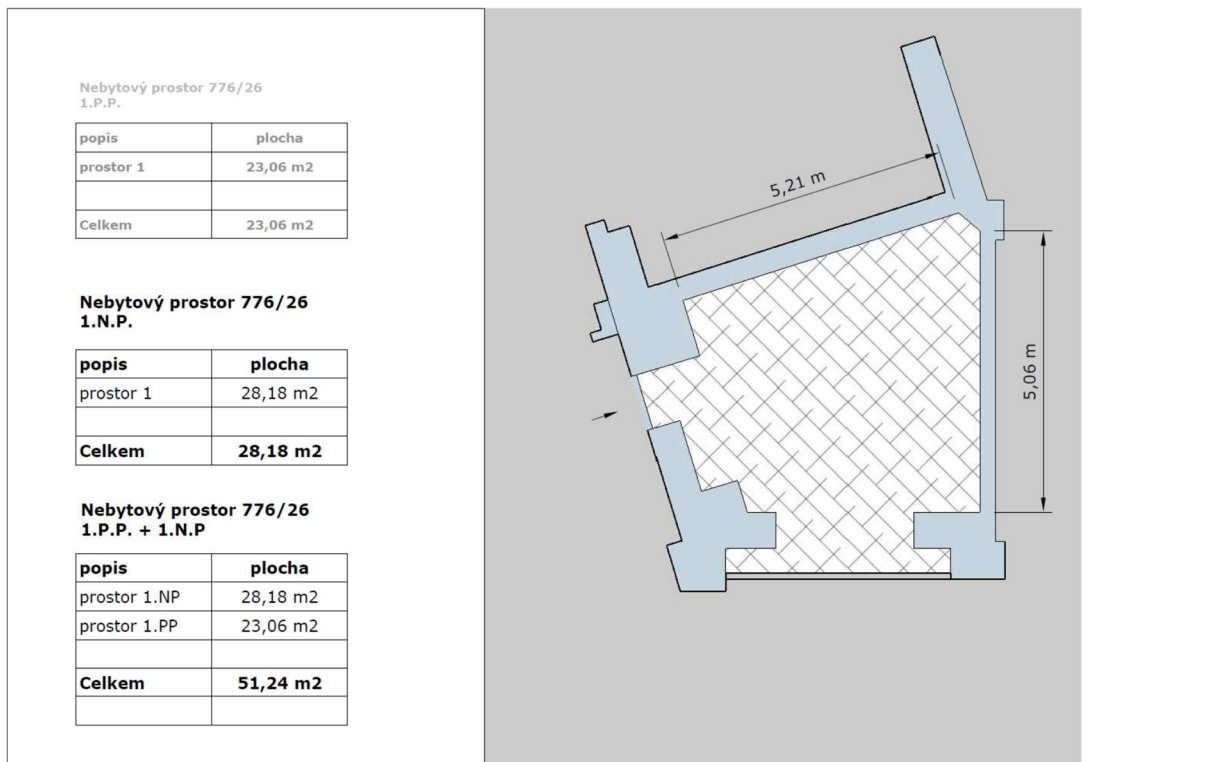
popis	plocha
prostor 1	42,29 m ²
prostor 2	5,64 m ²
Celkem	47,93 m²

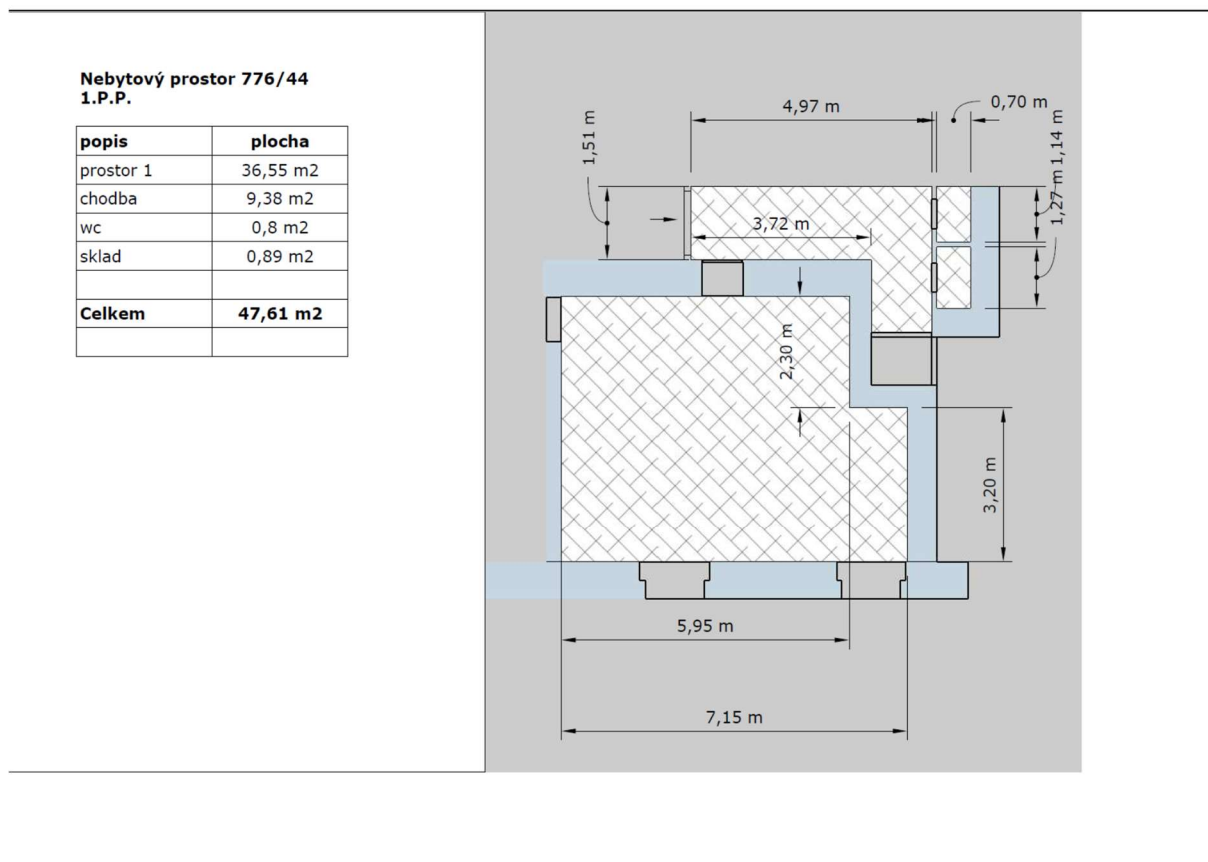
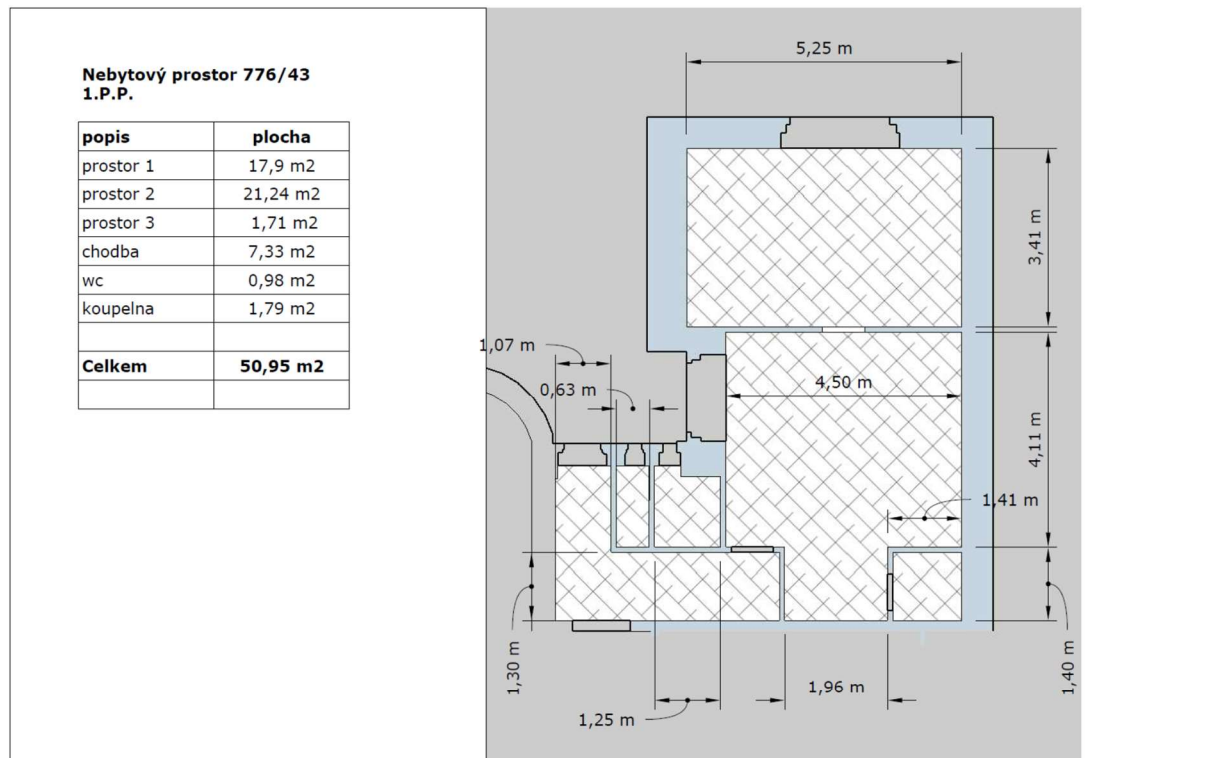

**Nebytový prostor 776/14
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	8,02 m ²
chodba	3,97 m ²
wc	1,6 m ²
komora	2,01 m ²
Celkem	15,59 m²









Příloha č. 6 – Usnesení Rady MČ Praha 10 č. 0764/RMČ/2023 ze dne 16. 11. 2023



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 0764/RMČ/2023
ze dne 16.11.2023

k návrhu na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10

Rada městské části Praha 10

I. souhlasí

1. se zrušením usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022 v plném rozsahu
2. s uzavřením Dohody o změně prohlášení vlastníka s vlastníky zapsanými na LV č. 11828, k. ú. Vršovice, obec Praha ve znění dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
3. s návrhem usnesení ZMČ dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

II. pověřuje

1. Ing. Tomáše Peka, 1. místostarostu, předložit návrh na zrušení usnesení ZMČ Praha 10 č. 30/11/2022 ze dne 27. 6. 2022, k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, a uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, na nejbližším zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10



Ing. arch. Martin V a l o v i ě
starosta

Ing. Tomáš P e k, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Anotace: samospráva; správa obecního majetku
Na vědomí: -
Garant: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního