

Rada m. č. Praha 10

5. zasedání
Zastupitelstva m. č. Praha 10
dne

**Návrh na projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 - Majetková,
a. s., za rok 2022, účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku**

Důvod předložení:

§ 89 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
Usnesení Rady m. č. Praha 10 č. 0395/RMČ/2023 ze dne 15. 6. 2023

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy: č. 1 - Výpis ze zápisu ze zasedání dozorčí rady ze dne 22. 5. 2023
č. 2 - Výroční zpráva společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2022
č. 3 - Dopis představenstva ze dne 6. 6. 2023
č. 4 - Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady
ze dne 20. 6. 2023
č. 5- Usnesení RMČ č. 0395/RMČ/2023 ze dne 15. 6. 2023

Stanovisko:

- I. Výborů ZMČ: -
- II. Komise RMČ: -
- III. Odborů ÚMČ:-

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek S. E., 1. místostarosta

Zpracoval:

Bc. Iva Petřínová,
vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Městská část Praha 10
Návrh usnesení
Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo
ze dne

**k návrhu na projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s.,
za rok 2022, účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2022, účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku dle předloženého materiálu.

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta
Číslo tisku: P10-251969/2023

Důvodová zpráva

Společnost PRAHA 10 - Majetková, a. s. se sídlem Vršovická 1429/68, Praha 10 - Vršovice, PSČ 101 00, IČ: 272 05 703, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9712, (dále též společnost) byla založena dne 15. října 2004 (podpisem zakladatelské listiny ve formě notářského zápisu). Společnost právně vznikla (byla zapsána do obchodního rejstříku) dne 20. 12. 2004, kdy nabylo právní moci příslušné rozhodnutí rejstříkového soudu. Jejím jediným akcionářem, rozhodujícím v působnosti valné hromady společnosti, je městská část Praha 10.

Na základě dopisu představenstva společnosti ze dne 6. 6. 2023 (viz příloha č. 3 materiálu) byla Radě m. č. Praha 10, jakožto jedinému akcionáři společnosti v působnosti valné hromady, předložena Výroční zpráva společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2022, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, včetně účetní závěrky a Zprávy nezávislého auditora za období roku 2022, vystavené dne 19. 5. 2023.

Společnost PRAHA 10 - Majetková, a. s. za účetní období roku 2022 dosáhla zisk ve výši 6 420 972,63 Kč, který je navržen k rozdělení dle stanov společnosti, a to částkou 321 048,63 Kč na účet 421 - rezervní fond a částkou ve výši 6 099 924,- Kč na účet 429 – Neuhrazená ztráta z minulých let, a to i s ohledem na potřebu úhrady účetní ztráty z minulých let, která ke konci účetního období dosáhla 27 767 000,- Kč. Dozorčí rada předložené materiály přezkoumala a na základě svého usnesení č. 1/DR/22-05-2023 ze dne 22. 5. 2023 doporučila valné hromadě účetní závěrku ke schválení (viz příloha č. 1 předloženého materiálu).

Návrh na projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2022, účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku byl projednán RMČ, která přijala usnesení č. 0395/RMČ/2023 ze dne 15. 6. 2023 (viz příloha č. 5).