

11. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
Dne 11.11.2024

**Návrh na odvolání generálního ředitele PRAHA 10 – Majetková, a. s.,
Mgr. Petra Janů z důvodu podílení se na dělení veřejné zakázky na
„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU VINICE PRO ÚŘAD MĚSTSKÉ
ČÁSTI PRAHA 10“**

Důvod předložení:

§ 89 zák. č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Příloha: č. 1 – rozhodnutí ÚOHS-S0523/2024/VZ, ze dne 6.8.2024
- IV. Příloha: č. 2 – rozhodnutí ÚOHS-R0140/2024/VZ, ze dne 2.10.2024

Předkládá:

Mgr. Ing. Martin Kopecký, zastupitel, místopředseda zastupitelského klubu ANO 2011 Praha 10
JUDr. Radmila Kleslová, zastupitelka, předsedkyně zastupitelského klubu ANO 2011 Praha 10

Zpracoval:

Mgr. Ing. Martin Kopecký, zastupitel, místopředseda zastupitelského klubu ANO 2011 Praha 10
JUDr. Radmila Kleslová, zastupitelka, předsedkyně zastupitelského klubu ANO 2011 Praha 10

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne 11.11.2024

**k návrhu na odvolání generálního ředitele PRAHA 10 – Majetková, a. s., Mgr. Petra Janů
z důvodu podílení se na dělení veřejné zakázky na „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU
VINICE PRO ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10“**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

- a) rozhodnutí ÚOHS č.j. ÚOHS-30008/2024/500 ze dne 6.8.2024
- b) rozhodnutí ÚOHS č.j. ÚOHS-36431/2024/161 ze dne 2.10.2024

II. konstatuje

1. že rozhodnutím ÚOHS č.j. ÚOHS-30008/2024/500 ze dne 6.8.2024 bylo ÚOHS rozhodnuto o tom, že došlo ke spáchání přestupku uvedeného ve výroku I. tohoto rozhodnutí a obviněnému – městské části Praha 10, IČO 00063941, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10 – podle § 268 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů bylo rozhodnuto o uložení pokuty 750.000, - Kč.
2. že je nepřijatelné, aby společnost Praha 10 – Majetková, a.s. umožňovala a podílela se na porušování obecně závazných právních předpisů
3. odpovědnost statutárního orgánu společnosti Praha 10 – Majetková, a.s. za umožnění Městské části Praha 10 spáchat přestupek zjištěný v rozhodnutí ÚOHS č.j. ÚOHS-30008/2024/500 ze dne 6.8.2024

III. ukládá

1. Radě městské části Praha 10

- 1.1. vyzvat členy dozorčí rady Praha 10 – Majetková, a.s. k okamžitému odvolání generálního ředitele a předsedy představenstva PRAHA 10 – Majetková, a. s. Mgr. Petra Janů pro porušení jeho povinností z funkce předsedy představenstva této společnosti
- 1.2. vyzvat členy dozorčí rady Praha 10 – Majetková, a.s. k vypsání otevřeného výběrového řízení na pozici generálního ředitele a předsedy představenstva

Termín do 16.12.2024

Předkladatel: Mgr. Ing. Martin Kopecký, zastupitel, místopředseda zastupitelského klubu ANO
2011 Praha 10
JUDr. Radmila Kleslová, zastupitelka, předsedkyně zastupitelského klubu ANO
2011 Praha 10
Číslo tisku: P10-584005/2024

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu MČ Praha 10 se v návaznosti na pravomocné rozhodnutí ÚOHS č.j. ÚOHS-30008/2024/500 ze dne 6.8.2024 předkládá vedle tohoto rozhodnutí také rozhodnutí o rozkladu proti tomuto rozhodnutí č.j. ÚOHS-36431/2024/161 ze dne 2.10.2024, kterým byl rozklad zamítnut.

ÚOHS odůvodňuje zjištěný přestupek tím, že ÚMČ Praha 10 dne 27. 7. 2023 uzavřela s PRAHA 10 - Majetková, a.s. smlouvu o dílo ze dne 27. 7. 2023 zejména na zbývajících část potřebných úprav nového sídla radnice, a to bez provedení zadávacího řízení s odkazem na institut vertikální spolupráce. Společnost **PRAHA 10 - Majetková, a.s. však předmětné plnění nerealizovala, nýbrž hned téhož dne, tj. 27. 7. 2023 uzavřela na jeho realizaci smlouvu se společností EMTANDEM**, a to bez provedení zadávacího řízení.

K faktické realizaci zbývajících částí plnění tedy nedošlo vlastními kapacitami společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s., což je jednou z podmínek možnosti aplikace výjimky v ZZVZ ve vztahu k aplikaci vertikální spolupráce. Ze zjištěných skutečností úřad zjistil, že uvedený postup byl předem plánovaný, jelikož společnost **PRAHA 10 – Majetková, a.s. začala poptávat dodavatele předmětných stavebních prací již v červnu 2023 (tedy ještě před tím, než s ní MČ Praha 10 uzavřela smlouvu o dílo ze dne 27. 7. 2023 a rovněž před samotným uzavřením smlouvy o dílo dne 3. 7. 2023).**

Vzhledem ke zjištění úřadu, že se vedení společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s. muselo od počátku na úmyslném rozdělení zakázky, a tedy porušování zákona podílet, je na místě, aby takové jednání bylo projednáno zastupitelstvem MČ Praha 10. Za toto protiprávní jednání je mimo jiné plně zodpovědný jeho ředitel a předseda představenstva Mgr. Petr Janů a je třeba vyvodit příslušnou personální odpovědnost spočívající v návrhu jeho okamžitého odvolání.