

dne 28. 2. 2022

**Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků
parc. č. 2798/434, 435 a 436 včetně budovy č.p. 3420 v k.ú. Strašnice ze
svěřené správy MČ Praha 10**

Důvod předložení:

žádost HMP, dopis radní Třeštíkové ze dne 21. 10. 2021

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Příloha č. 1 – dopis MgA. Hany Třeštíkové – radní hl. m. Prahy ve věci žádosti o
odsvěření pozemků v k.ú. Strašnice

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek
předseda klubu zastupitelů TOP 09

Zpracoval:

Ing. Tomáš Pek
předseda klubu zastupitelů TOP 09

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha 10

číslo

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 včetně budovy č.p. 3420 v k.ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy a přílohy č. 1

II. nesouhlasí

s odejmutím pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 a budovy s č.p. 3420 v k.ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10 z důvodu jejich strategické významu a rozvojového potenciálu

III. ukládá

1. R. Chmelové, starostce

- 1.1. písemně informovat radní hl. m. Prahy, MgA. Třeštíkovou, o stanovisku MČ Praha 10 schváleném ve smyslu bodu II. tohoto usnesení

Termín: 5. 3. 2022

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., předseda klubu zastupitelů TOP 09

Důvodová zpráva

Dne 21. 10. 2021 obdržela MČ Praha 10 dopis od MgA. Hany Třeštíkové, radní hl. m. Prahy pro oblast kultury, cestovního ruchu a výstavnictví se žádostí o projednání odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 v k.ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10, viz přílohu č. 1 tohoto materiálu. Žádost, zřejmě chybně, neobsahuje žádost o odsvěření vlastní budovy č.p.3420 - "Barči".

Výše uvedené pozemky a budova tvoří ucelený soubor jednotné vlastnické struktury v přirozeném centru Strašnic, hned vedle staré školy a dopravního uzlu Strašnická. KD Barikádníků je provozován příspěvkovou organizací MČ Praha 10.

Odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 a budovy č.p. 3420 v k.ú. Strašnice ze svěřené správy městské části by bylo pro MČ Praha 10 nevýhodné z hlediska strategického rozvoje celé oblasti i vlastní možnosti ovlivnit zaměření kulturní instituce.

V oficiálním periodiku MČ Praha 10 se objevily informace, že místostarosta s gescí kultura odejmutí ze svěřené správy podporuje. Naopak usnesení RMČ 85/2022 ze dne 15. 2. 2022 s odejmutím nesouhlasí.

ZMČ, jako nejvyšší orgán MČ Praha 10, rozhoduje o zcizení/manipulaci s nemovitým majetkem dle zákona 131/2000 Sb., proto navrhuji věc projednat v tomto orgánu na širší platformě koaličních a opozičních stran.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

MgA. Hana Třeštková

Radní hlavního Prahy pro oblast kultury, výstavnictví a cestovní
ruch



MHMPXPH6JD3G

Praha 21. října 2021

Č. j.: MHMP 1697679/2021

Počet listů/příloh: 1/0

Vážená paní starostko,

Na základě dosavadních jednání s místostarostou MČ Praha 10 pro oblast majetku ing. Petra Beneše a místostarostou pro školství a kulturu MgA. Davida Kašpara se na Vás s žádostí o projednání odejmutí pozemků parc. č. 2798/435, č. 2798/343 a č. 2798/436 v k. ú. Strašnice, ze svěřené správy městské části v Zastupitelstvu městské části Praha 10.

Jedná se o pozemky dotčené stavbou č. p. 3420 „stavba občanské vybavení“ – Kulturní dům Barikádníků, která je ve správě příspěvkové organizace Kulturní dům Barikádníků, zřizované Vaší městskou částí.

Záměrem hlavního města Prahy je v Kulturním domě Barikádníků zřídit Kulturní centrum Minor a uspokojit tak stále se zvyšující poptávku Pražanů po kvalitním kulturním vyžití pro celou rodinu. Tuto poptávku nyní prokazatelně v dostatečné kvalitě město nedokáže naplnit a naplnit tento deficit zmiňuje jako jeden z klíčových úkolů jak aktuálně platná Koncepce kultury hl. m. Prahy, tak i akční plán její realizace. Kromě zachování dosavadní tradiční funkce KD Barikádníků by tak Pražané i obyvatelé MČ Praha 10 získali snadnější přístup k divadelním představením pro nejmladší generaci publika, tvůrčím dílnám, workshopům, outdoorovým hrám, výstavám a dalším uměleckým aktivitám pro celou rodinu i školní skupiny. Realizaci tohoto úkolu plánuje v případě schválení tohoto postupu svěřit Divadlu Minor, příspěvkové organizaci hl. m. Prahy. Společně s krytím provozních výdajů je hl. m. Praha připraveno vyčlenit i finanční prostředky na údržbu a úpravy nemovitosti.

Vážená paní starostko, bude-li odejmutí předmětného pozemku Zastupitelstvem městské části Praha 10 schváleno, žádám Vás o zajištění předání usnesení s žádostí o odejmutí na Odbor evidence majetku MHMP, který z těchto dokladů připraví materiál a předloží jej k projednání voleným orgánům hlavního města Prahy.

S pozdravem

MgA. Hana Třeštková,

Radní hl. m. Prahy pro oblast kultury, cestovního ruchu a výstavnictví

Vážená paní starostka

Renata Chmelová

Úřad městské části Praha 10

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

E-mail: hana.trestikova@praha.eu, IS DS: 48ia97h

Tele: 236 003 378, kontaktní centrum: 12 444

Elektronický podpis - 21.10.2021

Certifikát autora podpisu :

Identita : Hana Třeštková

Vydání : AC:CE:01:1 - Issuing Certificate

Platnost do : 25.11.2021 10:17:30+00:00+01:00