

Rada m. č. Praha 10

30. zasedání
Zastupitelstva m. č. Praha 10
dne 27. 6. 2022

**Informace o projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 -
Majetková, a. s. za rok 2021, účetní závěrky a rozdělení hospodářského
výsledku**

Důvod předložení:

§ 89 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
Usnesení Rady m. č. Praha 10 č. 488 ze dne 7. 6. 2022

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy: č. 1 - Výpis ze zápisu ze zasedání dozorčí rady ze dne 26. 5. 2022
č. 2 - Výroční zpráva společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2021
č. 3 - Dopis představenstva ze dne 2. 6. 2022
č. 4 Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady
ze dne 9. 6. 2022
č. 5 Usnesení RMČ č. 448 ze dne 7. 6. 2022

Stanovisko:

- I. Výborů ZMČ: -
- II. Komise RMČ: -
- III. Odborů ÚMČ:-

Předkládá:

Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka

Zpracoval:

Bc. Iva Petřinová,
vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Městská část Praha 10
Návrh usnesení
Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo
ze dne

k informaci o projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2021, účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o projednání Výroční zprávy společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2021, účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku dle předloženého materiálu.

Předkladatel: Ing. Jana Komrsková, 1. místostarostka
Číslo tisku: P10-227413/2022

Důvodová zpráva

Společnost PRAHA 10 - Majetková, a. s. se sídlem Vršovická 1429/68, Praha 10 - Vršovice, PSČ 101 00, IČ: 272 05 703, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9712, (dále též společnost) byla založena dne 15. října 2004 (podpisem zakladatelské listiny ve formě notářského zápisu). Společnost právně vznikla (byla zapsána do obchodního rejstříku) dne 20. 12. 2004, kdy nabylo právní moci příslušné rozhodnutí rejstříkového soudu. Jejím jediným akcionářem, rozhodujícím v působnosti valné hromady společnosti, je městská část Praha 10.

Na základě dopisu představenstva společnosti ze dne 2. 6. 2022 (viz příloha č. 3 materiálu) byla Radě m. č. Praha 10 předložena Výroční zpráva společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s. za rok 2021, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, včetně účetní závěrky a Zprávy nezávislého auditora za období roku 2021, vystavené dne 20. 5. 2022. Rada m. č. přijala ve věci usnesení č. 448 ze dne 7. 6. 2022, které je přílohou č. 5 předloženého materiálu.

Společnost PRAHA 10 - Majetková, a. s. za účetní období roku 2021 dosáhla zisk ve výši 4 803 734,11 Kč, který je navržen k rozdělení dle stanov společnosti, a to částkou 240 186,71 Kč na účet 421 - rezervní fond a částkou ve výši 4 563 547,40 Kč na účet 429 – Neuhrazená ztráta z minulých let, a to i s ohledem na potřebu úhrady účetní ztráty z minulých let, která ke konci účetního období dosáhla 27 767 000 Kč (částka zaokrouhlená na celé tis. Kč dle ř. 100 rozvahy). Dozorčí rada předložené materiály přezkoumala a na základě svého usnesení č. 1/DR/26-05-2022 ze dne 26. 5. 2022 doporučila valné hromadě účetní závěrku ke schválení (viz příloha č. 1 předloženého materiálu).

Rozhodování jediného akcionáře MČ Praha 10 vychází z článku 22.2, zejména písmene f), platných Stanov společnosti.