

Příloha č.1 k prohlášení vlastníka domu č.p.776 na jednotky

ČÍSLO POPISNÉ: 776

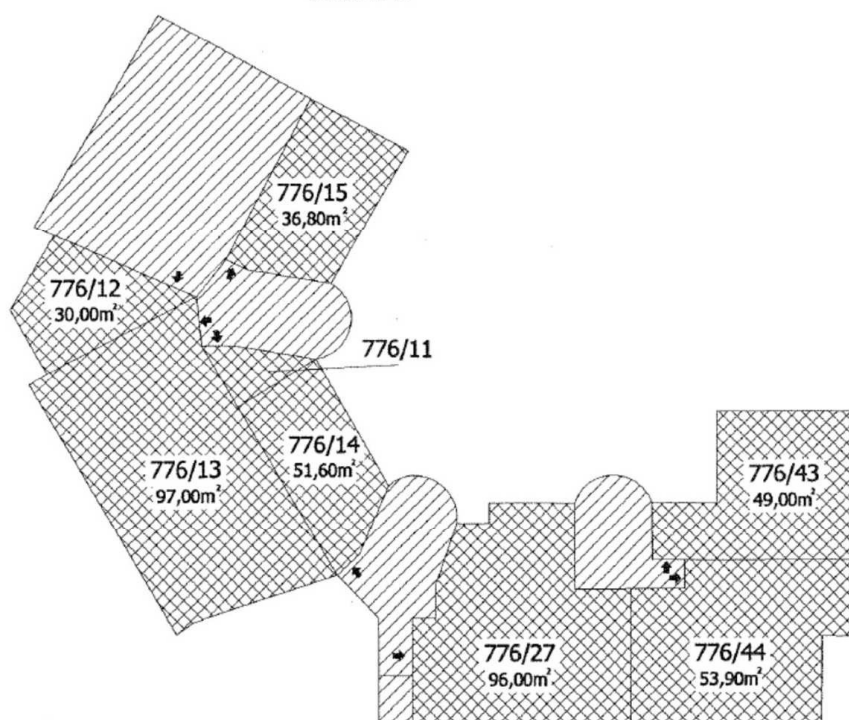
ULICE: VRŠOVICKÁ, MINSKÁ

KAT.ÚZEMÍ: VRŠOVICE

OBEC: PRAHA 10

-  - BYTOVÉ JEDNOTKY
-  - SPOLEČNÉ PROSTORY
-  - BEZPODLAHOVÉ PLOCHY
-  - NEBYTOVÝ PROSTOR
-  - BALKONY, TERASY

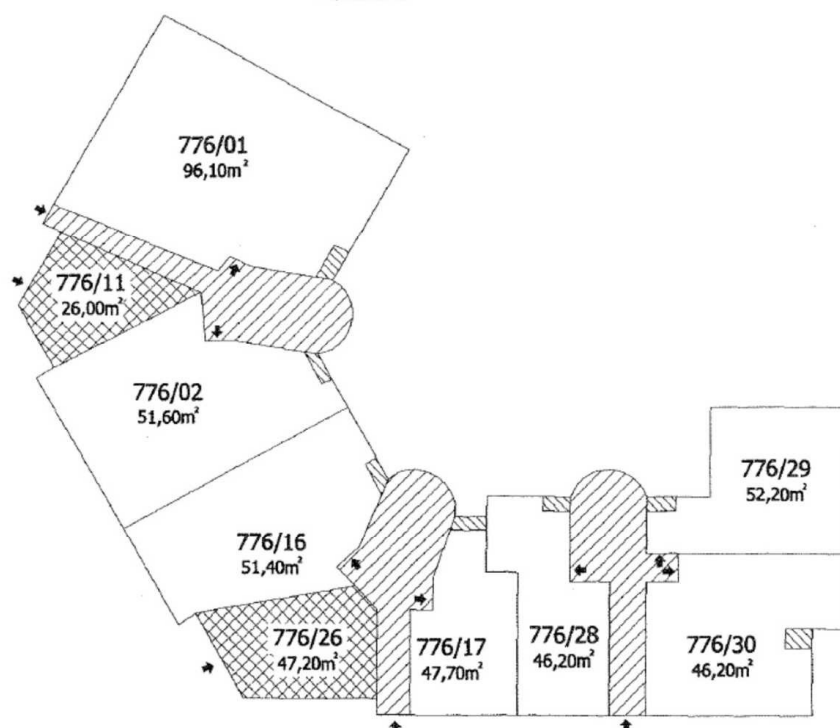
1.P.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

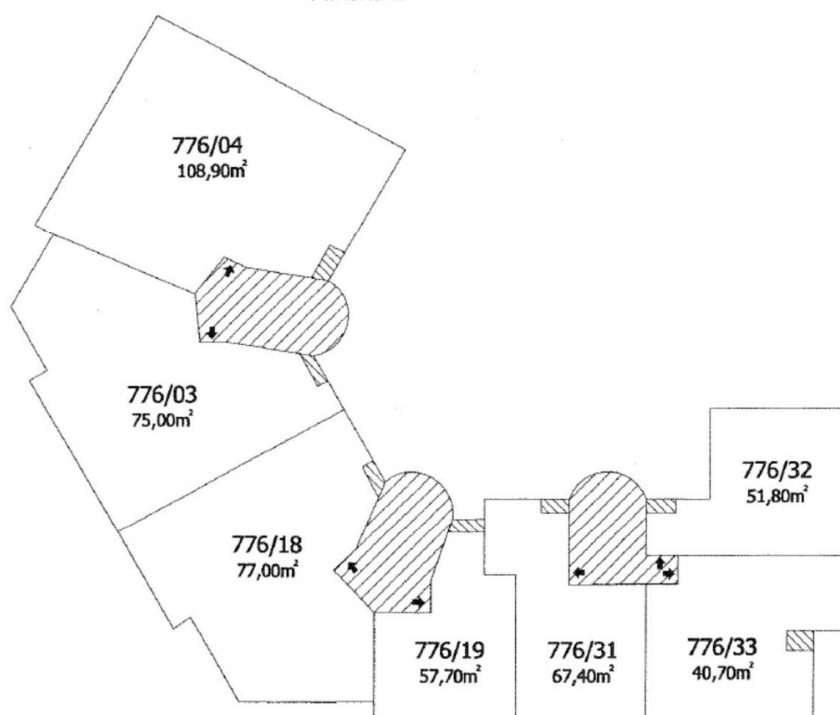
1.N.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

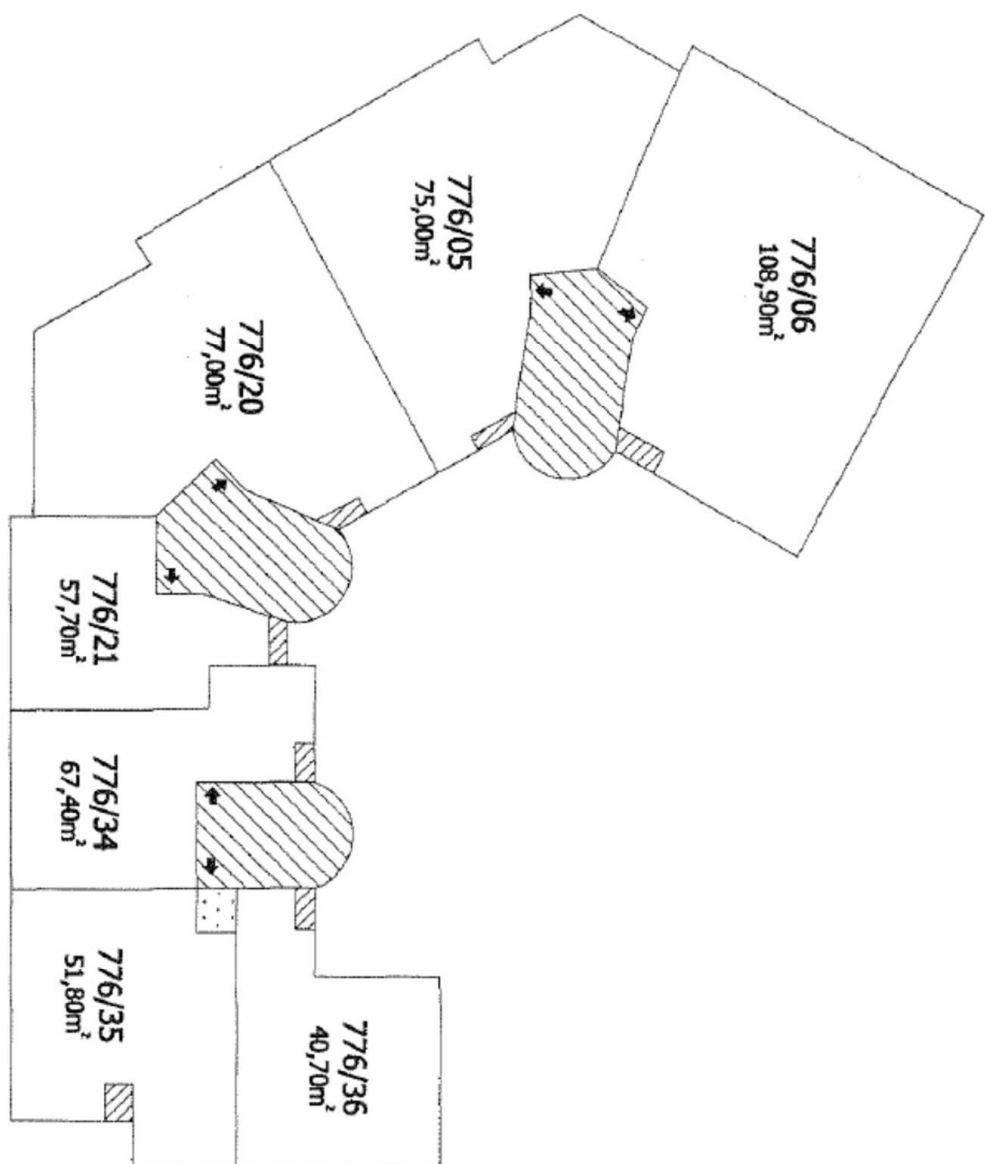
2.N.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

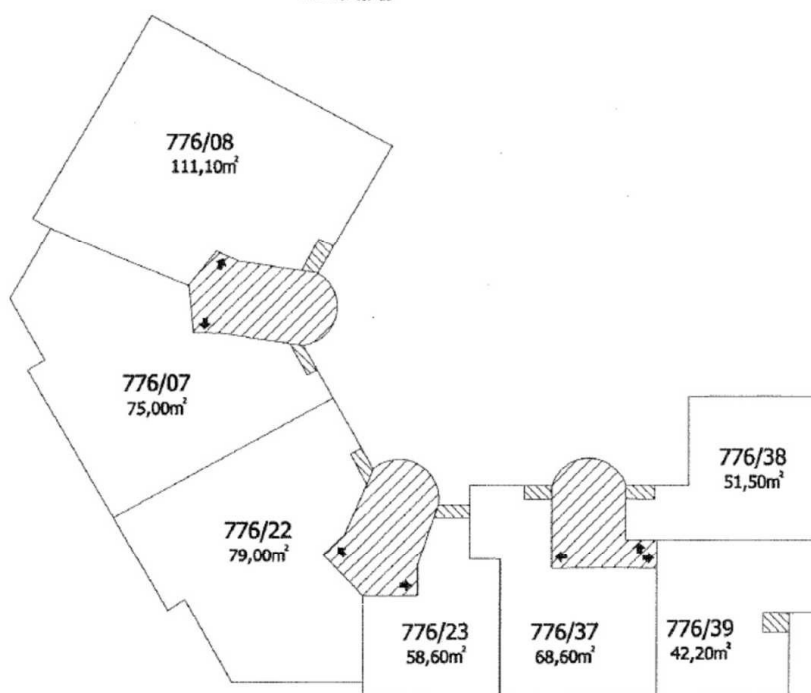
3.N.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

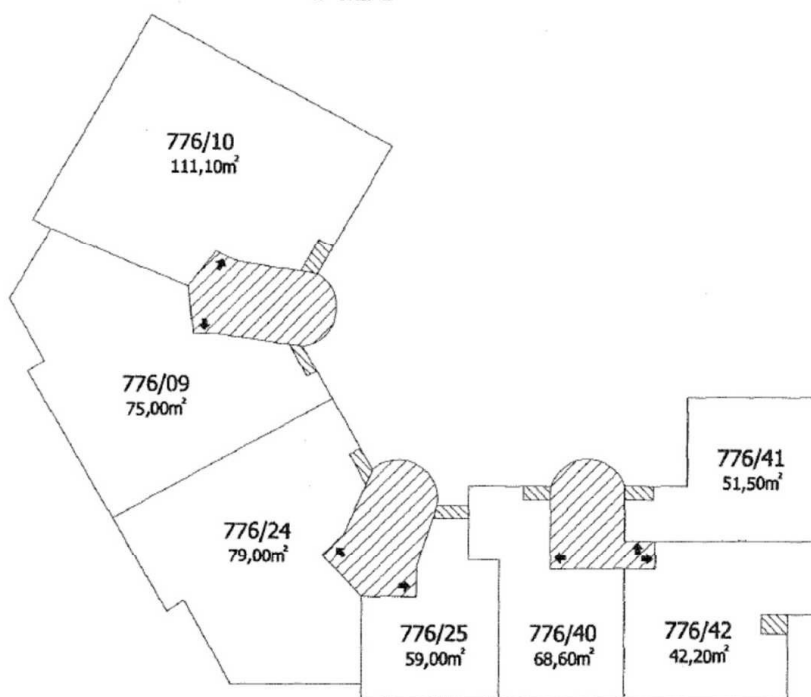
4.N.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

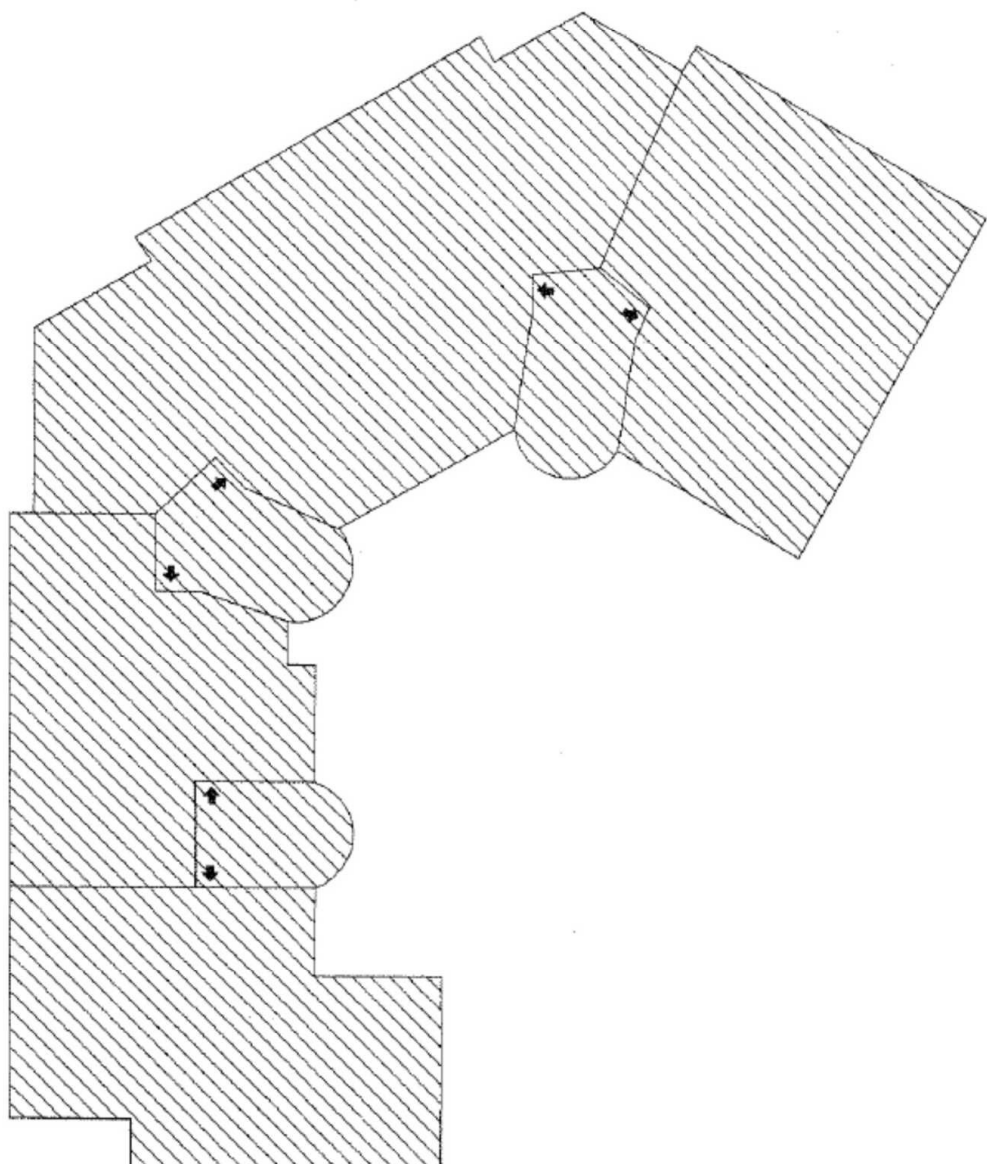
5.N.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

6.N.P.
Minská 2



Vršovická 39

Vršovická 41

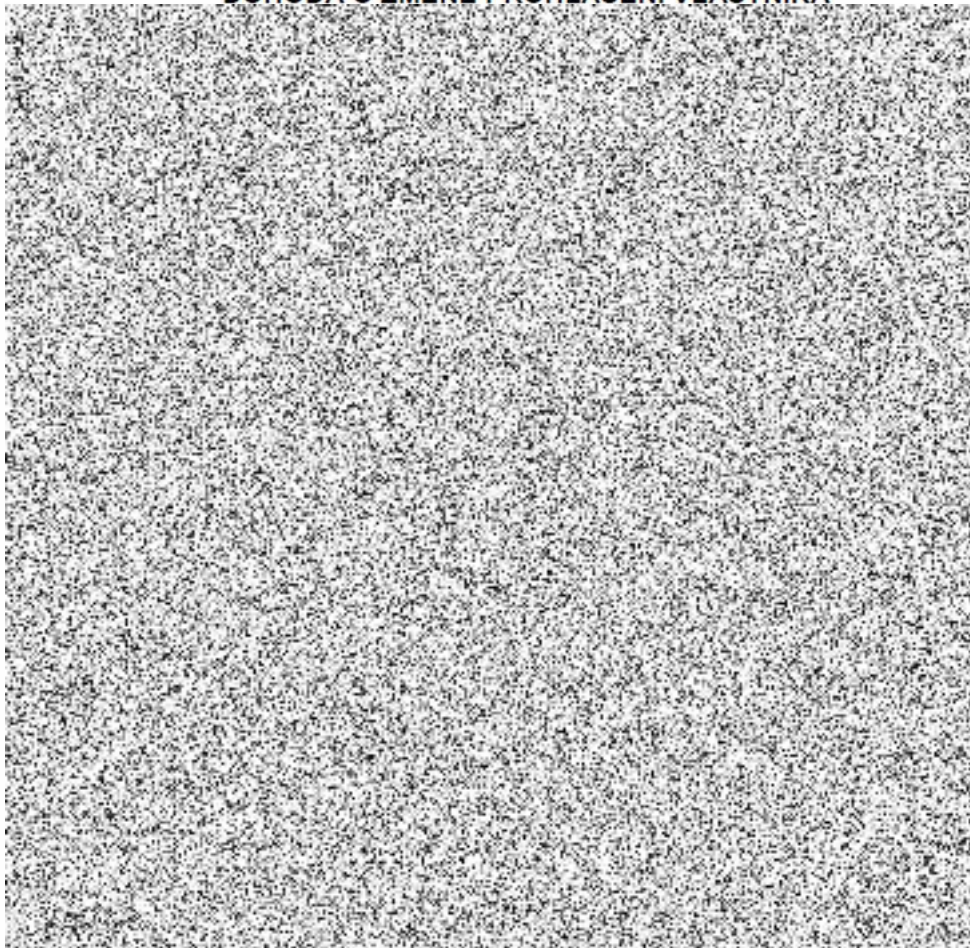
Příloha č. 3 - Dohoda o změně Prohlášení vlastníka včetně grafické přílohy

Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídlo: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

DOHODA O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA



7. Hlavní město Praha,

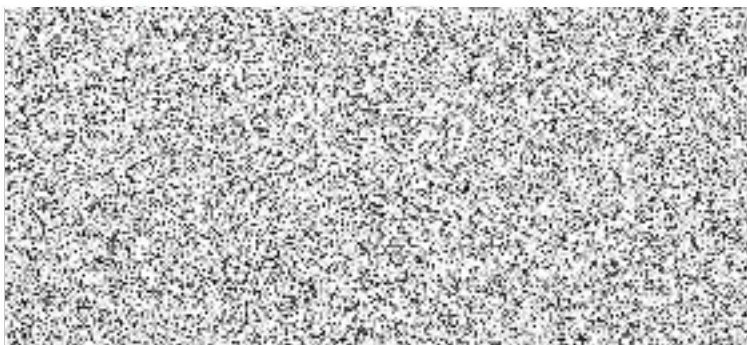
se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

Svěřená správa: Městská část Praha 10, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10, zastoupena starostkou Renatou Chmelovou

ke smluvnímu jednání oprávněn: Tomáš Urbánek, vedoucí odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

jako vlastník jednotky č. 776/11, 776/12, 776/13, 776/14, 776/15, 776/26, 776/27, 776/33, 776/38, 776/43, 776/44

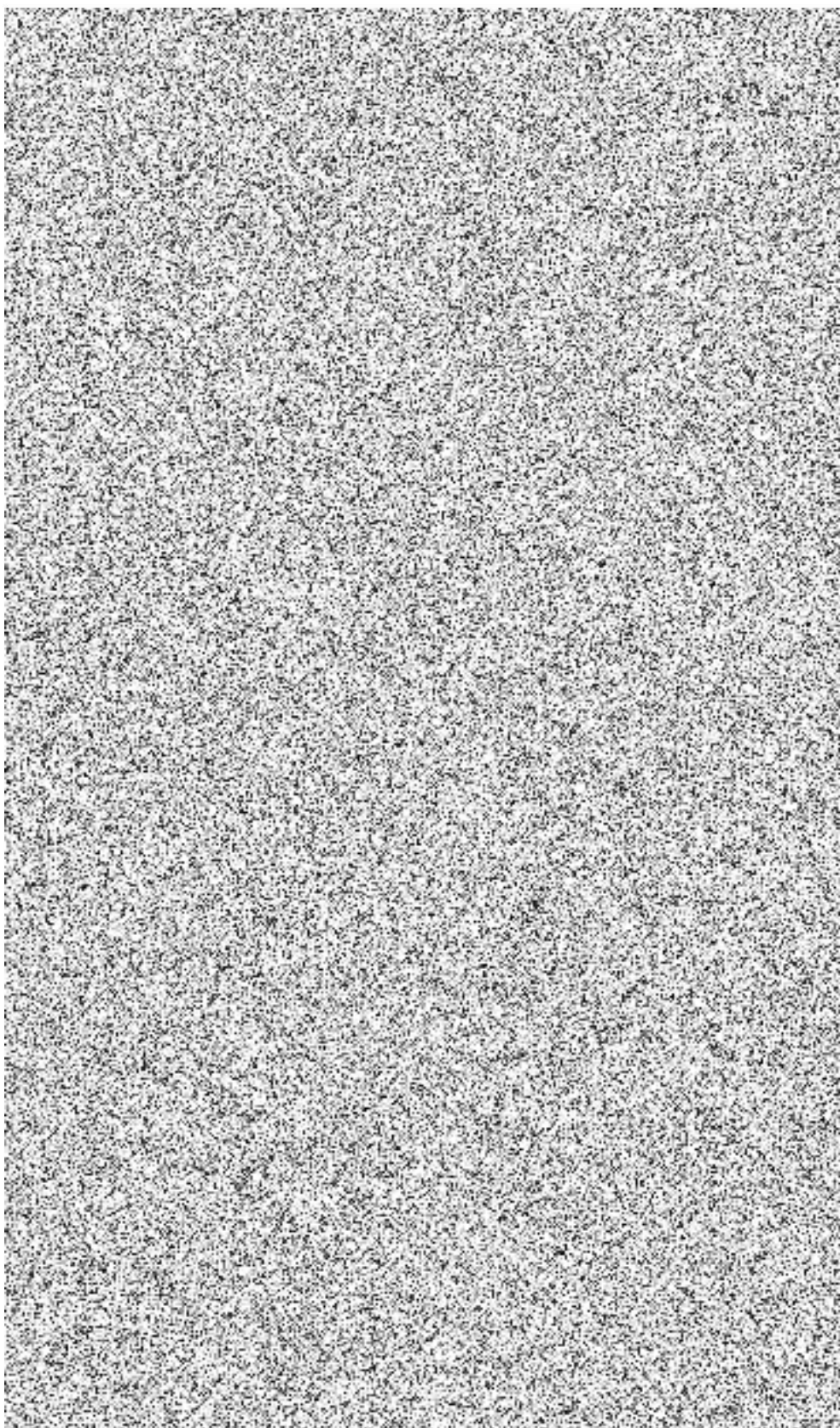
a



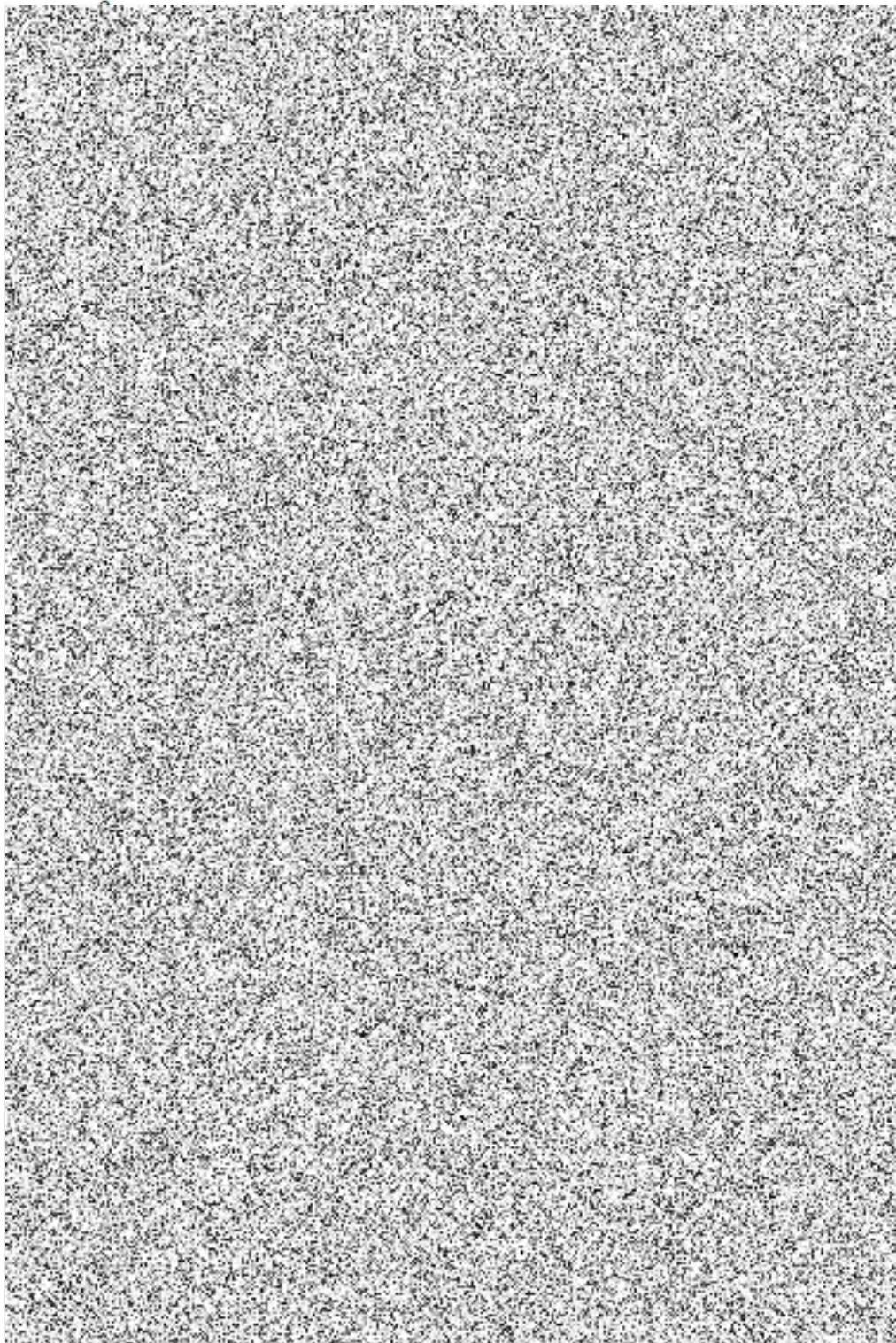
Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídlí: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701



jako vlastník jednotky č. 776/25



(společně dále jen jako „**Smluvní strany**“ či „**Vlastníci**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DOHODU O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA O ROZDĚLENÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI NA VLASTNICKÉ PRÁVO K JEDNOTKÁM

v souladu s ust. § 1169 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**Dohoda**“)

1. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

- 1.1. Smluvní strany jsou vlastníky jednotek vymezených podle § 4 zákona č. 72/1994, o vlastnictví bytů, a to v domě č. p. 776 (bytový dům) (dále jen „**Budova**“), který stojí na pozemku parc. č. 1184/3 o výměře 1002 m² (zastavěná plocha a nádvoří), zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 11828 pro katastrální území Vršovice, obec Praha (veškeré jednotky vymezené v budově dále jen jako „**Jednotky**“).
- 1.2. Jednotky v Budově vznikly na základě Prohlášení vlastníka Městské části Prahy 10, IČ: 00063941, se sídlem Vršovická 1429/68, Vršovice, 101 00 Praha 10 ze dne 6.2.2013, které bylo vloženo do katastru nemovitostí rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pod č. j. V-20450/2013-101, a to s právními účinky zápisu ke dni 7.5.2013 (dále jen „**Prohlášení vlastníka**“).
- 1.3. Smluvní strany jsou členy Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10, IČ: 03082059, se sídlem Vršovická 776/39, Vršovice, 101 00 Praha 10, zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 15552 (dále jen „**SVJ**“).
- 1.4. Smluvní strany si přejí změnit Prohlášení vlastníka, neboť některé podlahové plochy jednotlivých Jednotek, tak jak jsou zapsány v Prohlášení vlastníka, neodpovídají současnému stavu.
- 1.5. Touto Dohodou se, vyjma změn Prohlášení vlastníka výslovně v této Dohodě uvedených, Prohlášení vlastníka nemění, přičemž beze změn zůstávají rovněž Stanovy SVJ.

2. PŘEDMĚT DOHODY

2.1. Vlastníci upravují čl. II. Prohlášení vlastníka tak, že se upravuje vymezení Jednotek v Budově takto:

1) Jednotka č. 776/01 je byt 3+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/01 je **96,10 m²**. Jednotka č. 776/01 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	11,60 m'
pokoj 1	26,40 m'
pokoj 2	20,10 m'
pokoj 3	15,70 m'
předsíň	10,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1,10 m'
komora	5,70 m ²
spíž	1,70 m'
celkem	96,10 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 96,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/01, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **9610/272188**.

2) Jednotka č. 776/02 je byt 1+1 umístěný v 1 N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/02 je **51,60 m²**. Jednotka č. 776/02 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	19,60 m ²
pokoj 1	20,50 m ²
spíž	1,40 m ²
předsíň	6,80 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,60 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/02, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5160/272188**.

3) Jednotka č. 776/03 je byt 2+1 umístěný ve 2.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/03 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/03 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M ²)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10m'
pokoj 2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'
koupelna	4,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	75,00 m'
balkon	7,10 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/03, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

4) Jednotka č. 776/04 je byt 3+1 umístěný ve 2.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/04 je **108,90 m²**. Jednotka č. 776/04 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,80 m'
pokoj 1	23,80 m'
pokoj 2	26,10 m'
pokoj 3	25,80 m'
předsíň	11,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1, 10 m2
komora	3,80 m'
spíž	1,70 m'
celkem	108,90 m'
balkon	1,60 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 108,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/04, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **10890/272188**.

5) Jednotka č. 776/05 je byt 2 + 1 umístěný ve 3 N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/05 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/05 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10 m'
pokoj 2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,10 m'
komora	1,70 m'
celkem	75,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/05, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

6) Jednotka č. 776/06 je 3 + 1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/06 je **108,90 m²**. Jednotka č. 776/06 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,80 m'
pokoj 1	23,80 m'

pokoj 2	26,10m'
pokoj 3	25,80 m'
předsíň	11,00 m'
koupelna	3,80 m'
WC	1,10 m'
komora	3,80 m'
spíž	1,70 m'
celkem	108,90 m'
balkon	1,60 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 108,90 m².

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/06, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **10890/272188**.

7) Jednotka č. 776/07 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/07 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/07 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10 m'
pokoj2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,10 m'
komora	1,70 m'
celkem	75,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě

stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/07, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

8) Jednotka č. 776/08 je byt 3+1 umístěný ve 4.N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/08 je **111,10 m²**. Jednotka č. 776/08 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,90 m'
pokoj 1	27,30 m'
pokoj 2	24,40 m'
pokoj 3	26,50 m'
předsíň	11,00 m'
koupelna	3,70 m'
WC	1, 10 m'
komora	4,10 m'
spíž	1,10 m'
celkem	111,10 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 111,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/08, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **11110/272188**.

9) Jednotka č. 776/09 je byt 2+1 umístěný v 5 N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/09 je **75,00 m²**. Jednotka č. 776/09 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	19,30 m'
pokoj 1	22,10 m'
pokoj2	21,60 m'
předsíň	6,60 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,10 m'
komora	1.70 m'

celkem	75,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 75,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/09, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7500/272188**.

10) Jednotka č. 776/10 je byt 3 + 1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/10 je **111,10 m²**. Jednotka č. 776/10 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	11,90 m ²
pokoj 1	27,30 m ²
pokoj 2	24,40 m ²
pokoj 3	26,50 m ²
předsíň	11,00 m ²
koupelna	3,70 m ²
WC	1,10 m ²
komora	4,10 m ²
spíž	1,10 m ²
celkem	111,10 m²
balkon	1,60 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 111,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/10, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Minská 2), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **11110/272188**.

11) Jednotka č. 776/11 je nebytový prostor - způsob využití - provozovna umístěná v 1.N.P a v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/11 je **30,36 m²**. Jednotka č. 776/11 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
provozovna v 1.N.P.	24,97 m ²
WC v 1.P.P.	5,39 m ²
celkem	30,36 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **30,36 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **3036/272188**.

12) Jednotka č. 776/12 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/12 je **24,43 m²**. Jednotka č. 776/12 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad 1	24,43 m ²
celkem	24,43 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **24,43 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **2443/272188**.

13) Jednotka č. 776/13 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/13 je **47,93 m²**. Jednotka č. 776/13 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad 1	42,29 m ²
sklad 2	5,64 m ²
celkem	47,93 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **47,93 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4793/272188**.

14) Jednotka č. 776/14 je nebytový prostor - způsob využití – sklad umístěný v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/14 je **15,59 m²**. Jednotka č. 776/14 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
sklad	8,02 m ²
chodba	3,97 m ²
WC	1,6 m ²
komora	2,01 m ²
celkem	15,59 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **15,59 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **1559/272188**.

15) Jednotka č. 776/15 je nebytový prostor - způsob využití – kancelář umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/15 je **36,44 m²**. Jednotka č. 776/15 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kancelář 1	14,43 m ²
kancelář 2	9,80 m ²
kancelář 3	3,37 m ²
chodba	4,96 m ²
koupelna	2,27 m ²
WC	
celkem	36,44 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **36,44 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **3644/272188**.

16) Jednotka č. 776/16 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/16 je **51,40 m²**. Jednotka č. 776/16 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,40 m'
pokoj 1	23,00 m'
spíž	1,50 m'
předsíň	6,90 m'
koupelna	2,60 m'
WC	1,00 m'
celkem	51,40 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/16, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5140/272188**.

17) Jednotka č. 776/17 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/17 je **47,70 m²**. Jednotka č. 776/17 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,00 m2
pokoj 1	20,40 m'
spíž	1,00 m'
předsíň	6,90 m'
koupelna	2,40 m'
WC	1,00 m'
celkem	47,70 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/17, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4770/272188**.

18) Jednotka č. 776/18 je byt 2+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/18 je **77,00 m²**. Jednotka č. 776/18 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m ²
pokoj 1	23,60 m ²
pokoj 2	24,00 m ²
předsíň	7,10 m ²
koupelna	2,70 m ²
WC	1,20 m ²
spíž	1,60 m ²
celkem	77,00 m²
balkon	1,00 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 77,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/18, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7700/272188**.

19) Jednotka č. 776/19 je byt 1+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/19 je **57,70 m²**. Jednotka č. 776/19 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
----------	---------------

kuchyň	20,40 m²
pokoj 1	25,10 m²
spíž	1,20 m²
předsíň	7,10 m²
koupelna	2,70 m²
WC	1,20 m²
celkem	57,70 m²
balkon	1,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 57,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/19, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5770/272188**.

20) Jednotka č. 776/20 je byt 2+1 umístěný v 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/20 je **77,00 m²**. Jednotka č. 776/20 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m²
pokoj 1	23,60 m²
pokoj 2	24,00 m²
předsíň	7,10 m²
koupelna	2,70 m²
WC	1,20 m²
spíž	1,60 m²
celkem	77,00 m²
balkon	1,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 77,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/20, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7700/272188**.

21) Jednotka č. 776/21 je byt 1+1 umístěný v 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/21 je **57,70 m²**. Jednotka č. 776/21 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,40 m'
pokoj 1	25,10 m'
spíž	1,20 m'
předsíň	7,10 m'
koupelna	2,70 m'
WC	1,20 m'
celkem	57,70 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 57,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/21, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5770/272188**.

22) Jednotka č. 776/22 je byt 2+1 umístěný v 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/22 je **79,00 m²**. Jednotka č. 776/22 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m'
pokoj 1	24,40 m'
pokoj 2	24,80 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,70 m'
WC	0,90 m'
spíž	1,70 m'
celkem	79,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 79,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/22, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7900/272188**.

23) Jednotka č. 776/23 je byt 1+1 umístěný v 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/23 je **58,60 m²**. Jednotka č. 776/23 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,80 m'
pokoj 1	26,10 m'
spíž	1,00 m'
předsíň	7,60 m'
koupelna	2,30 m'
WC	0,80 m'
celkem	58,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 58,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/23, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5860/272188**.

24) Jednotka č. 776/24 je byt 2+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/24 je **79,00 m²**. Jednotka č. 776/24 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	16,80 m'

pokoj 1	24,40 m'
pokoj 2	24,80 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,70 m'
WC	0,90 m'
spíž	1,70 m'
celkem	79,00 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 79,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/24, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **7900/272188**.

25) Jednotka č. 776/25 je byt 1+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/25 je **59,00 m²**. Jednotka č. 776/25 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,90 m2
pokoj 1	26,10m'
spíž	1,30 m'
předsíň	7,60 m'
koupelna	2,30 m'
WC	0,80 m'
celkem	59,00 m'
balkon	1,00 m2

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 59,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/25, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 39), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 1.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5900/272188**.

26) Jednotka č. 776/26 je nebytový prostor - způsob využití – provozovna umístěná v 1.N.P. a 1. P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/26 je **51,24 m²**. Jednotka č. 776/26 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
prodejna 1.N.P.	28,18 m ²
sklad 1.P.P.	23,06 m ²
celkem	51,24 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **51,24 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5124/272188**.

27) Jednotka č. 776/27 je nebytový prostor - způsob využití – dílna umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/27 je **96,53 m²**. Jednotka č. 776/27 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
dílna	61,49 m ²
vstup	12,43 m ²
sklad	17,03 m ²
WC+koupelna	5,58 m ²
celkem	96,53 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **96,53 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **9653/272188**.

28) Jednotka č. 776/28 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/28 je **46,20 m²**. Jednotka č. 776/28 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,00 m2
pokoj 1	24,10m'
spíž	1,00 m2
předsíň	7,40 m'
koupelna	2,70 m'
WC	1,00 m'
celkem	46,20 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 46,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/28, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4620/272188**.

29) Jednotka č. 776/29 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/29 je **52,20 m²**. Jednotka č. 776/29 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	21,90 m'
pokoj 1	18,40 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	7,60 m'
koupelna	2,00 m'
WC	0,90 m'
celkem	52,20 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/29, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5220/272188**.

30) Jednotka č. 776/30 je byt 1+1 umístěný v 1. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/30 je **46,20 m²**. Jednotka č. 776/30 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	13,50 m'
pokoj 1	21,70 m'
předsíň	8,00 m'
koupelna	2,00 m'
WC	1,00 m'
celkem	46,20 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 46,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/30, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4620/272188**.

31) Jednotka č. 776/31 je byt 2+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/31 je **67,40 m²**. Jednotka č. 776/31 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,60 m'
pokoj 1	23,80 m'
pokoj 2	20,10 m'
spíž	1,10 m'
předsíň	8,30 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,20 m'
celkem	67,40 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/31, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6740/272188**.

32) Jednotka č. 776/32 je byt 1+1 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/32 je **51,80 m²**. Jednotka č. 776/32 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	22,70 m'
pokoj 1	19,20 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	7,40 m'
WC	1,10 m'
celkem	51,80 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/32, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5180/272188**.

33) Jednotka č. 776/33 je byt 1+0 umístěný v 2. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/33 je **40,70 m²**. Jednotka č. 776/33 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj s kuch.koutem	28,00 m'
koupelna	2,10 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,10 m'

spíž	1,20 m²
celkem	40,70 m²
balkon	1.60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 40,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/33, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4070/272188**.

34) Jednotka č. 776/34 je byt 2+1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/34 je **67,40 m²**. Jednotka č. 776/34 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10.60 m²
pokoj 1	23,80 m²
pokoj 2	20,10 m²
spíž	1,10 m²
předsiň	8,30 m²
koupelna	2,30 m²
WC	1,20 m²
celkem	67,40 m²
balkon	1,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 67,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/34, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6740/272188**.

35) Jednotka č. 776/35 je byt 1+1 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/35 je **51,80 m²**. Jednotka č. 776/35 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	22,70 m'
pokoj 1	19,20 m'
spíž	1,40 m'
předsíň	7,40 m'
WC	1,10 m'
celkem	51,80 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/35, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5180/272188**.

36) Jednotka č. 776/36 je byt 1+0 umístěný ve 3. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/36 je **40,70 m²**. Jednotka č. 776/36 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj s kuch.koutem	28,00 m'
koupelna	2,10 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,10 m'
spíž	1,20 m'
celkem	40,70 m'
balkon	1.60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 40,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/36, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4070/272188**.

37) Jednotka č. 776/37 je byt 2+1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/37 je **68,60 m²**. Jednotka č. 776/37 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,80 m'
pokoj 1	21,00 m'
pokoj 2	24,40 m'
spíž	1,30 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	68,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 68,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/37, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6860/272188**.

38) Jednotka č. 776/38 je byt 1+1 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/38 je **51,50 m²**. Jednotka č. 776/38 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,00 m'
pokoj 1	19,30 m'
spíž	1,10m'
předsíň	8,10 m'
koupelna	2,00 m'
WC	1,00 m'
celkem	51,50 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/38, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5150/272188**.

39) Jednotka č. 776/39 je byt 1+0 umístěný ve 4. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/39 je **42,20 m²**. Jednotka č. 776/39 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj 1	30,10m'
koupelna	1,80 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,00 m'
spíž	1,00 m'
celkem	42,20 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 42,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/39, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4220/272188**.

40) Jednotka č. 776/40 je byt 2+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/40 je **68,60 m²**. Jednotka č. 776/40 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	10,80 m'
pokoj 1	21,00 m'
pokoj 2	24,40 m'
spíž	1,30 m'
předsíň	7,70 m'
koupelna	2,30 m'
WC	1,10 m'
celkem	68,60 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 68,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/40, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **6860/272188**.

41) Jednotka č. 776/41 je byt 1+1 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/41 je **51,50 m²**. Jednotka č. 776/41 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kuchyň	20,00 m'
pokoj 1	19,30 m'
spíž	1,10m'
předsíň	8,10 m'
koupelna	2,00 m'
WC	1,00 m'
celkem	51,50 m'
balkon	1,00 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/41, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5150/272188**.

42) Jednotka č. 776/42 je byt 1+0 umístěný v 5. N.P.

Celková výměra jednotky č. 776/42 je **42,20 m²**. Jednotka č. 776/42 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
pokoj 1	30,10 m'
koupelna	1,80 m'
předsíň	8,30 m'
WC	1,00 m'
spíž	1,00 m'
celkem	42,20 m'
balkon	1,60 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 42,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K bytové jednotce náleží právo výlučného užívání sklepní kóje č. 776/42, která je umístěna ve společných prostorech Budovy (Vršovická 41), ve kterém se bytová jednotka nachází, a to v 2.P.P.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4220/272188**.

43) Jednotka č. 776/43 je nebytový prostor - způsob využití – kancelář umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/43 je **50,95 m²**. Jednotka č. 776/43 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
kancelář	17,90 m'
sklad	21,24 m'
komora	1,71 m'
chodba	7,33 m'
WC	0,98 m'
koupelna	1,79 m'
celkem	50,95 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 50,95 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **5095/272188**.

44) Jednotka č. 776/44 je nebytový prostor - způsob využití – dílna umístěná v 1.P.P.

Celková výměra jednotky č. 776/44 je **47,61 m²**. Jednotka č. 776/44 se skládá z těchto místností o následující ploše:

MÍSTNOST	PLOCHA (V M2)
dílna	36,55 m'
chodba	9,38m'
WC	0,8 m'
sklad	0,89m'
celkem	47,61 m'

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je **47,61 m²**.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu o velikosti **4761/272188**.

2.2. Vlastníci upravují čl. IV. Prohlášení vlastníka tak, že se upravují spoluvlastnické podíly Vlastníků na společných částech Budovy, a to následovně:

Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem velikostí podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem Budovy.

Jednotka č.	776/01	spoluvlastnický podíl o velikosti	9610/272188
Jednotka č.	776/02	spoluvlastnický podíl o velikosti	5160/272188
Jednotka č.	776/03	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/04	spoluvlastnický podíl o velikosti	10890/272188
Jednotka č.	776/05	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/06	spoluvlastnický podíl o velikosti	10890/272188
Jednotka č.	776/07	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/08	spoluvlastnický podíl o velikosti	11110/272188
Jednotka č.	776/09	spoluvlastnický podíl o velikosti	7500/272188
Jednotka č.	776/10	spoluvlastnický podíl o velikosti	11110/272188
Jednotka č.	776/11	spoluvlastnický podíl o velikosti	3036/272188
Jednotka č.	776/12	spoluvlastnický podíl o velikosti	2443/272188
Jednotka č.	776/13	spoluvlastnický podíl o velikosti	4793/272188
Jednotka č.	776/14	spoluvlastnický podíl o velikosti	1559/272188
Jednotka č.	776/15	spoluvlastnický podíl o velikosti	3644/272188
Jednotka č.	776/16	spoluvlastnický podíl o velikosti	5140/272188
Jednotka č.	776/17	spoluvlastnický podíl o velikosti	4770/272188
Jednotka č.	776/18	spoluvlastnický podíl o velikosti	7700/272188
Jednotka č.	776/19	spoluvlastnický podíl o velikosti	5770/272188
Jednotka č.	776/20	spoluvlastnický podíl o velikosti	7700/272188
Jednotka č.	776/21	spoluvlastnický podíl o velikosti	5770/272188
Jednotka č.	776/22	spoluvlastnický podíl o velikosti	7900/272188
Jednotka č.	776/23	spoluvlastnický podíl o velikosti	5860/272188
Jednotka č.	776/24	spoluvlastnický podíl o velikosti	7900/272188
Jednotka č.	776/25	spoluvlastnický podíl o velikosti	5900/272188
Jednotka č.	776/26	spoluvlastnický podíl o velikosti	5124/272188
Jednotka č.	776/27	spoluvlastnický podíl o velikosti	9653/272188
Jednotka č.	776/28	spoluvlastnický podíl o velikosti	4620/272188
Jednotka č.	776/29	spoluvlastnický podíl o velikosti	5220/272188
Jednotka č.	776/30	spoluvlastnický podíl o velikosti	4620/272188
Jednotka č.	776/31	spoluvlastnický podíl o velikosti	6740/272188
Jednotka č.	776/32	spoluvlastnický podíl o velikosti	5180/272188
Jednotka č.	776/33	spoluvlastnický podíl o velikosti	4070/272188
Jednotka č.	776/34	spoluvlastnický podíl o velikosti	6740/272188
Jednotka č.	776/35	spoluvlastnický podíl o velikosti	5180/272188
Jednotka č.	776/36	spoluvlastnický podíl o velikosti	4070/272188
Jednotka č.	776/37	spoluvlastnický podíl o velikosti	6860/272188

Jednotka č.	776/38	spoluvlastnický podíl o velikosti	5150/272188
Jednotka č.	776/39	spoluvlastnický podíl o velikosti	4220/272188
Jednotka č.	776/40	spoluvlastnický podíl o velikosti	6860/272188
Jednotka č.	776/41	spoluvlastnický podíl o velikosti	5150/272188
Jednotka č.	776/42	spoluvlastnický podíl o velikosti	4220/272188
Jednotka č.	776/43	spoluvlastnický podíl o velikosti	5095/272188
Jednotka č.	776/44	spoluvlastnický podíl o velikosti	4761/272188

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Plány, na nichž jsou jednotlivé Jednotky a patra Budovy vymezeny jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Dohody.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že spolu s touto Dohodou podepsali návrh na vklad práv dle této Dohody do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh na vklad“).
- 3.3. Smluvní strany se zavazují vynaložit nezbytné úsilí a poskytnout si potřebnou součinnost s cílem zajistit povolení vkladu práv dle této Dohody do katastru nemovitostí, zejména na výzvu katastrálního úřadu odstranit případné vady podaného Návrhu na vklad nebo zajistit podání nového návrhu.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všech Smluvních stran.
- 4.2. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem.
- 4.3. Tato Dohoda je uzavřena ve třiceti čtyřech (34) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení, a jedno vyhotovení Dohody opatřené úředně ověřenými podpisy všech Smluvních stran bude použito pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
- 4.4. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, sjednanými a podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 4.5. Pokud by některé ustanovení této Dohody bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této Dohody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- 4.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

Příloha č. 1: Plány jednotlivých změněných výměr jednotek

V dne

Mgr. Vladimír Zemaník
(vlastník jednotky č. 776/1)

V dne

V dne

Zhang Yinhchao
(vlastník jednotky č. 776/1)

V dne

Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídl: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

.....
Martin Grega
(vlastník jednotky č. 776/2)

V dne

.....
Alena Bayreutherová
(vlastník jednotky č. 776/3)

V dne

.....
Ing. Zbyněk Kühnl
(vlastník jednotky č. 776/4)

V dne

.....
Ivana Kühnlová
(vlastník jednotky č. 776/4)

V dne

.....
Anna Kavurová
(vlastník jednotky č. 776/5)

V dne

.....
Hlavní město Praha
Tomáš Urbánek
(vlastník jednotky č. 776/11,
776/12, 776/13, 776/14, 776/15,
776/26, 776/27, 776/33, 776/38,
776/43, 776/44)

V dne

.....
Adrien Barilly
(vlastník jednotky č. 776/6)

V dne

.....
MUDr. Pavla Barilly
(vlastník jednotky č. 776/6)

V dne

.....
Vladimír Vála
(vlastník jednotky č. 776/7)

V dne

.....
Oldřich Fiamoli
(vlastník jednotky č. 776/8)

V dne

.....
Ing. Martina Fiamoli
(vlastník jednotky č. 776/8)

V dne

.....
Ing. Pavel Beroušek
(vlastník jednotky č. 776/9)

V dne

.....
Mgr. Věra Beroušková
(vlastník jednotky č. 776/9)

.....
Rudolf Šída
(vlastník jednotky č. 776/10)

Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídlí: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

V dne

V dne

Martina Wendlerová
(vlastník jednotky č. 776/16)

Bc. Adéla Steiner
(vlastník jednotky č. 776/17)

V dne

V dne

Ing. Martin Fibich
(vlastník jednotky č. 776/18)

Bc. Martina Fibichová
(vlastník jednotky č. 776/18)

V dne

V dne

Hynek Sládeček
(vlastník jednotky č. 776/19)

Petra Sládečková
(vlastník jednotky č. 776/19)

V dne

V dne

Ing. Vladimír Němec
(vlastník jednotky č. 776/20)

Pavel Snětina
(vlastník jednotky č. 776/21)

V dne

V dne

Jarmila Vacková
(vlastník jednotky č. 776/21)

Dana Machatá
(vlastník jednotky č. 776/22)

V dne

V dne

Lukáš Klimek
(vlastník jednotky č. 776/23)

Mgr. Petra Stránská
(vlastník jednotky č. 776/24)

V dne

V dne

Marie Věžníková
(vlastník jednotky č. 776/25)

Christophe Yacine Slussareff
(vlastník jednotky č. 776/28)

Mgr. Kateřina Vacková
ADVOKÁT

OSVĚDČENÍ ČAK 17695
sídl: Praha 8, Sokolovská 37/24, PSČ 186 00
e-mail: vackova@akvackova.cz

tel. +420 608 533 663
ID DS: ft4nv64
IČ: 75992701

V dne

V dne

Michaela Slussareff
(vlastník jednotky č. 776/28)

Mgr. Petr Pechar
(vlastník jednotky č. 776/29)

V dne

V dne

Ing. Irena Staničková
(vlastník jednotky č. 776/29)

Tereza Hloušková
(vlastník jednotky č. 776/30)

V dne

V dne

Ivana Hrušková
(vlastník jednotky č. 776/31)

Markéta Vaňasová
(vlastník jednotky č. 776/32)

V dne

V dne

Martin Podhola
(vlastník jednotky č. 776/34)

Dominik Hájek
(vlastník jednotky č. 776/35,
776/36)

V dne

V dne

Šárka Astlová
(vlastník jednotky č. 776/37)

Svetlana Salakhova
(vlastník jednotky č. 776/39)

V dne

V dne

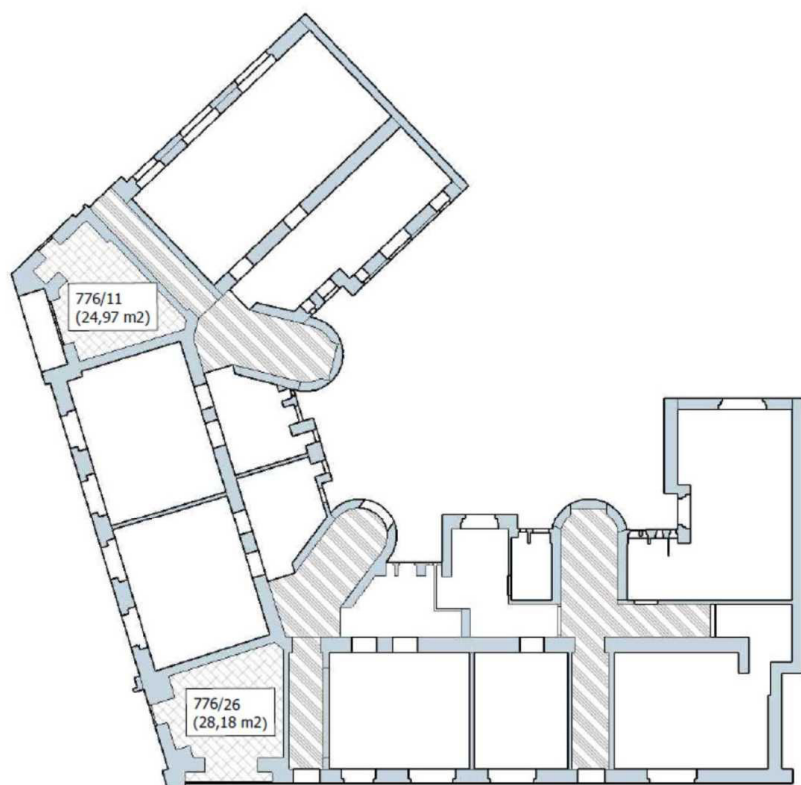
Mgr. Gabriela Fišerová
(vlastník jednotky č. 776/40)

Ondřej Vykydal
(vlastník jednotky č. 776/41)

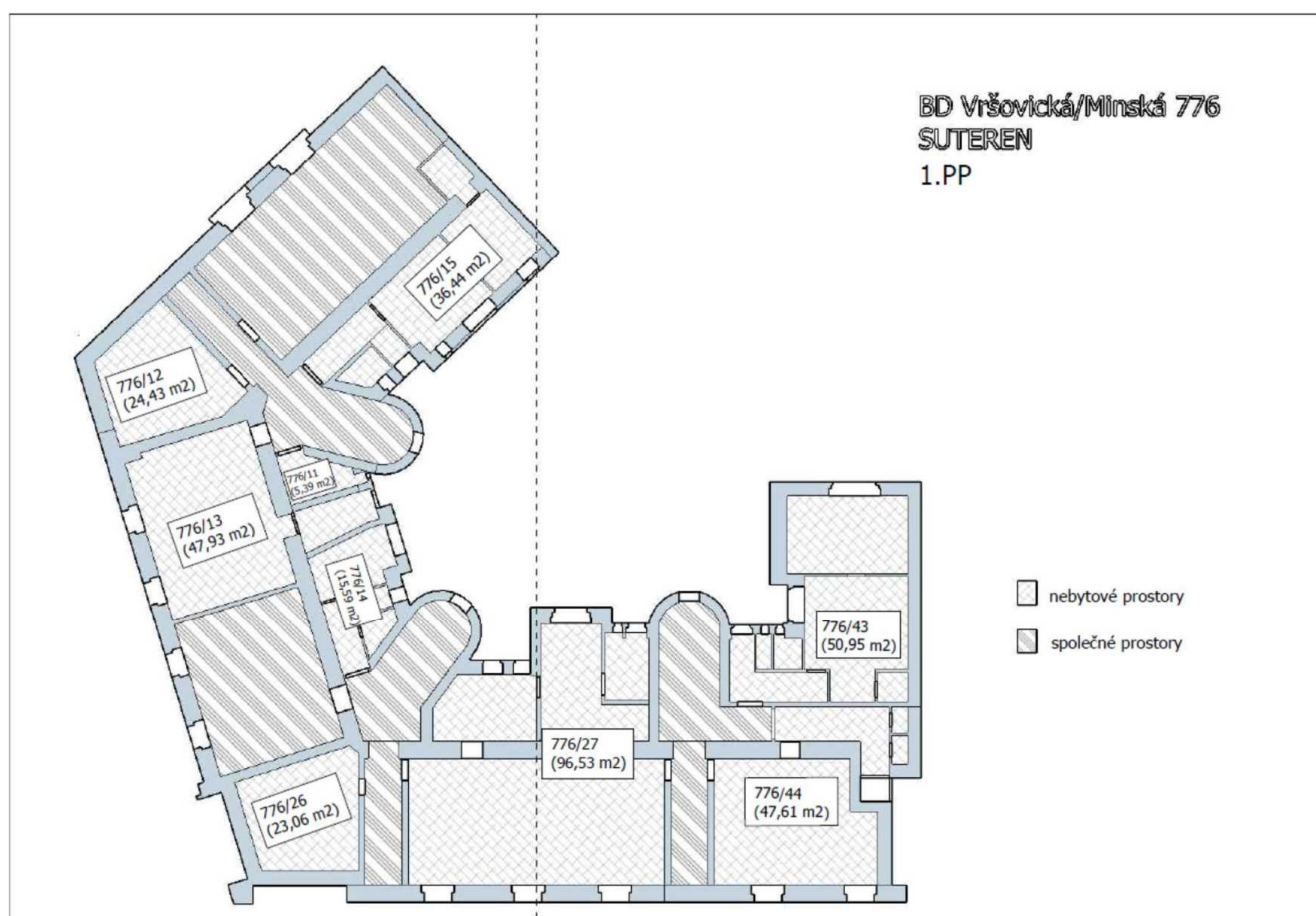
V dne

Bc. Karina Belova
(vlastník jednotky č. 776/42)

Plány jednotlivých změněných výměr jednotek

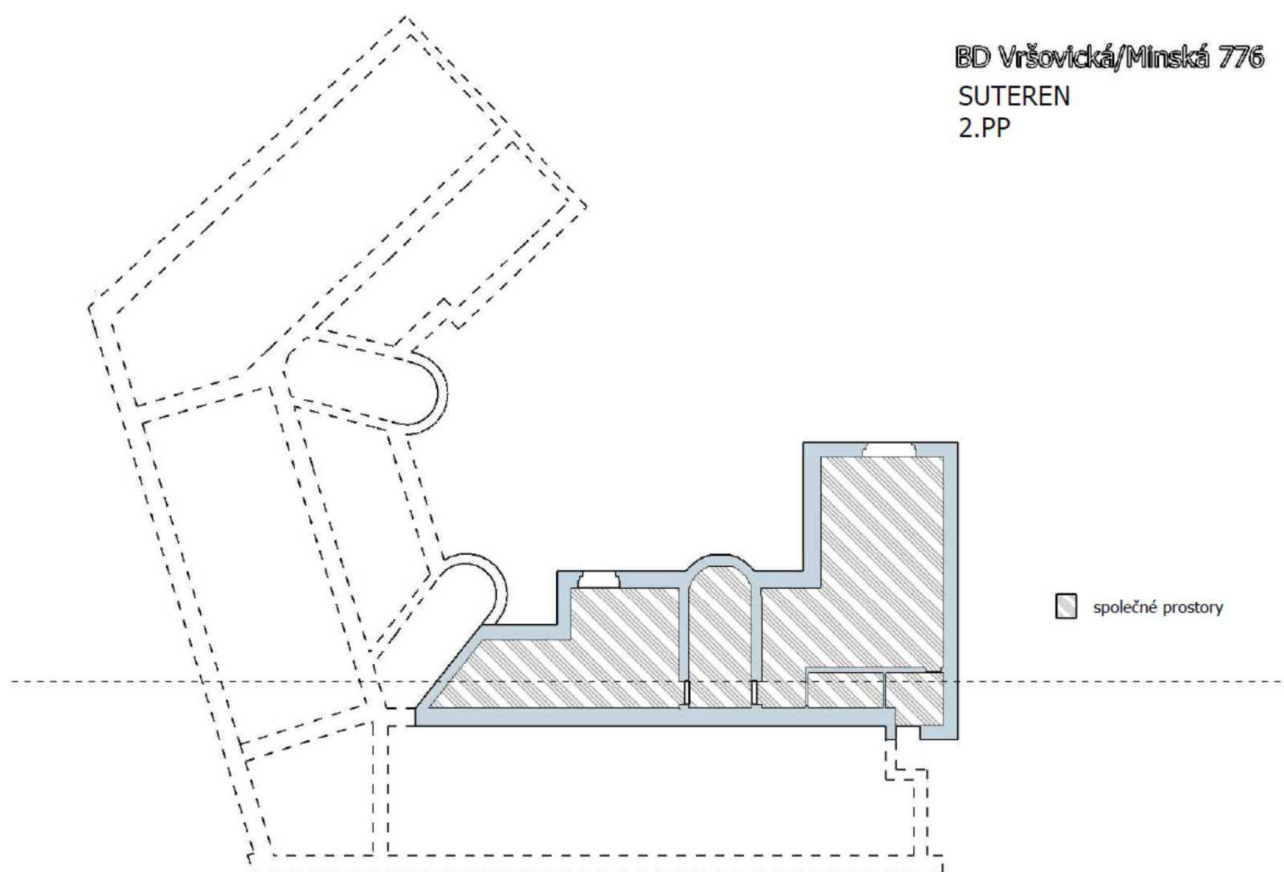


BD Vršovická/Minská 776
Přízemí
1.NP



BD Vršovická/Minská 776
SUTEREN
1.PP

BD Vršovická/Minská 776
SUTEREN
2.PP



**Nebytový prostor 776/11
1.P.P.**

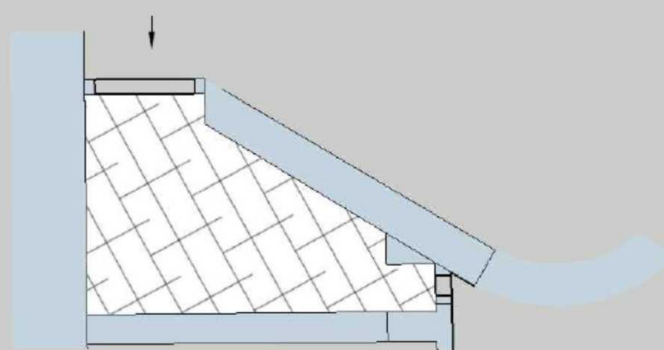
popis	plocha
prostor 1	5,39 m2
Celkem	5,39 m2

**Nebytový prostor 776/11
1.N.P.**

popis	plocha
prostor 1	24,97 m2
Celkem	24,97 m2

**Nebytový prostor 776/11
1.P.P. + 1.N.P.**

popis	plocha
prostor 1.NP	24,97 m2
prostor 1.PP	5,39 m2
Celkem	30,36 m2



Nebytový prostor 776/11
1.P.P.

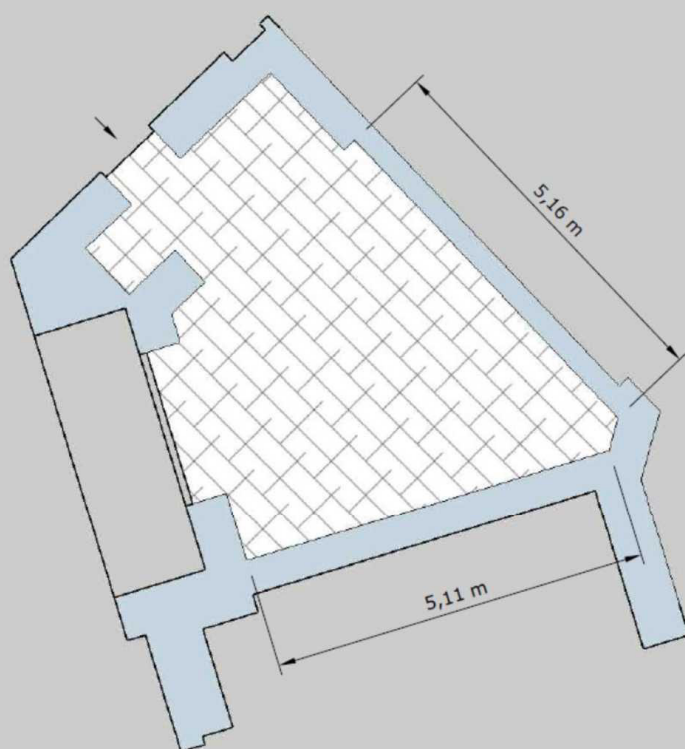
popis	plocha
prostor 1	5,39 m ²
Celkem	5,39 m²

Nebytový prostor 776/11
1.N.P.

popis	plocha
prostor 1	24,97 m ²
Celkem	24,97 m²

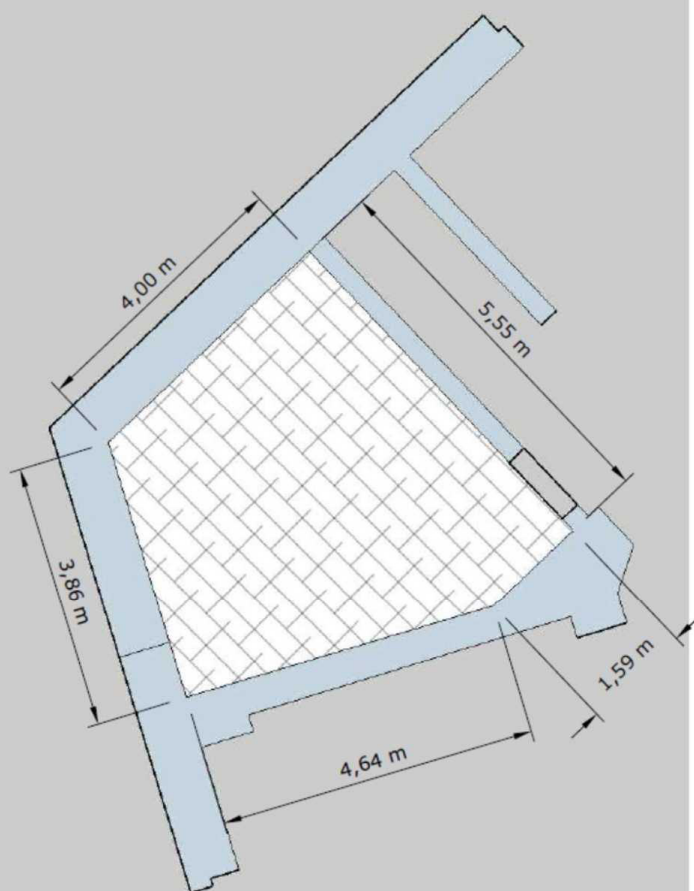
Nebytový prostor 776/11
1.P.P. + 1.N.P.

popis	plocha
prostor 1.NP	24,97 m ²
prostor 1.PP	5,39 m ²
Celkem	30,36 m²



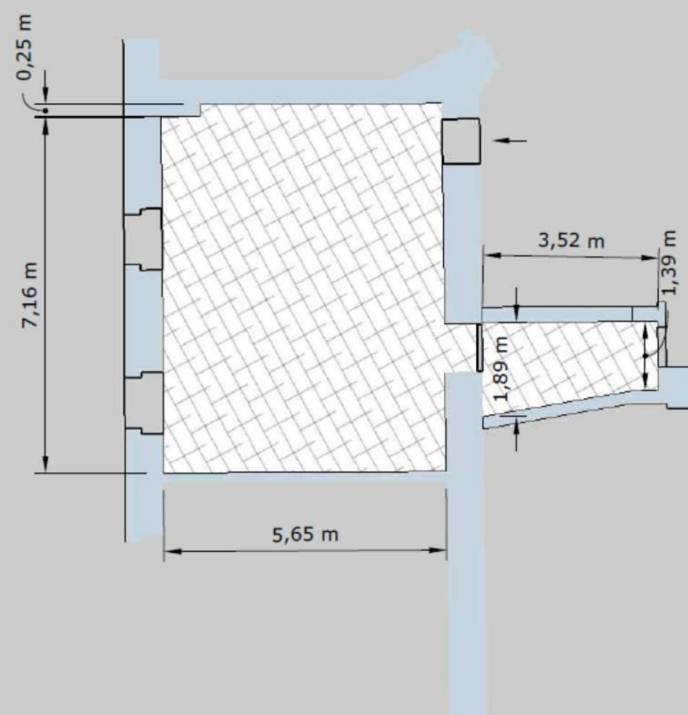
Nebytový prostor 776/12
1.P.P.

popis	plocha
prostor 1	24,43 m ²
Celkem	24,43 m²



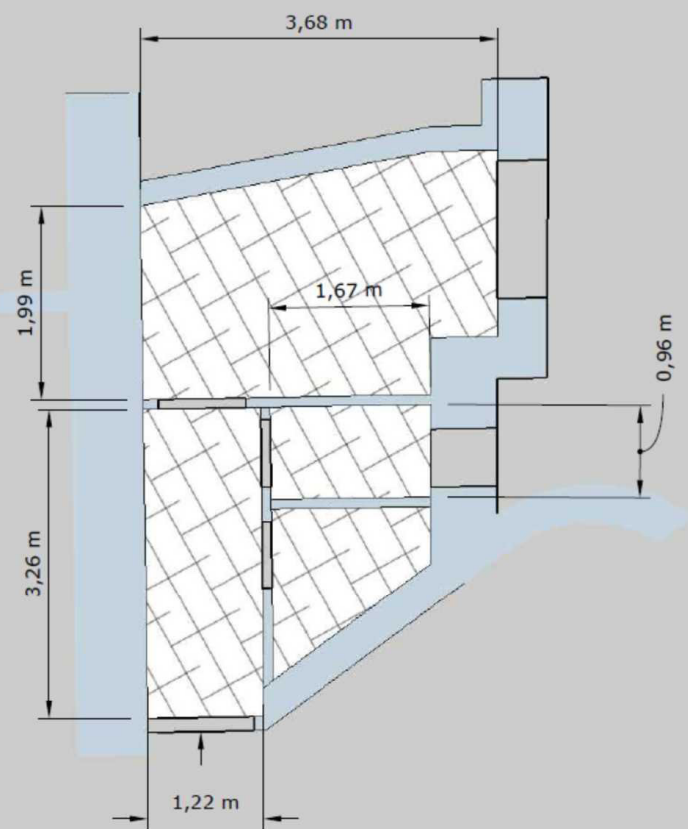
**Nebytový prostor 776/13
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	42,29 m ²
prostor 2	5,64 m ²
Celkem	47,93 m²



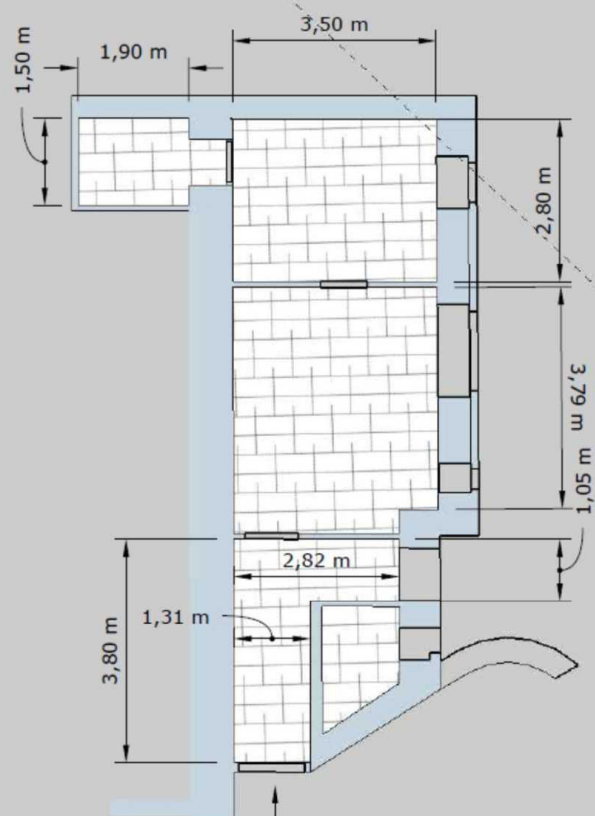
**Nebytový prostor 776/14
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	8,02 m ²
chodba	3,97 m ²
wc	1,6 m ²
komora	2,01 m ²
Celkem	15,59 m²



**Nebytový prostor 776/15
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	14,43 m ²
prostor 2	9,8 m ²
prostor 3	3,37 m ²
chodba	4,96 m ²
koupelna	1,61 m ²
WC	2,27 m ²
Celkem	36,44 m²

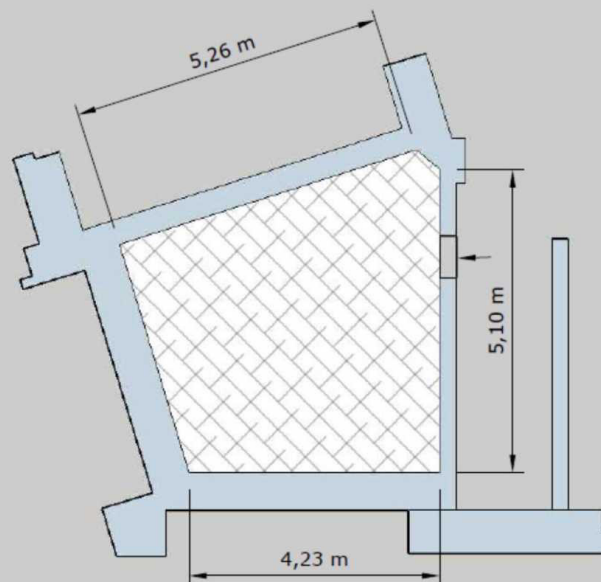


**Nebytový prostor 776/26
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	23,06 m ²
Celkem	23,06 m²

**Nebytový prostor 776/26
1.P.P. + 1.N.P**

popis	plocha
prostor 1.NP	28,18 m ²
prostor 1.PP	23,06 m ²
Celkem	51,24 m²



Nebytový prostor 776/26
1.P.P.

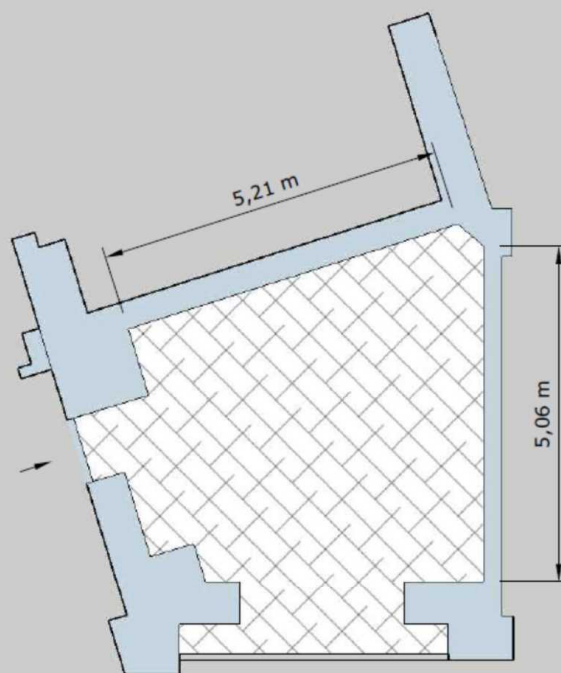
popis	plocha
prostor 1	23,06 m ²
Celkem	23,06 m²

Nebytový prostor 776/26
1.N.P.

popis	plocha
prostor 1	28,18 m ²
Celkem	28,18 m²

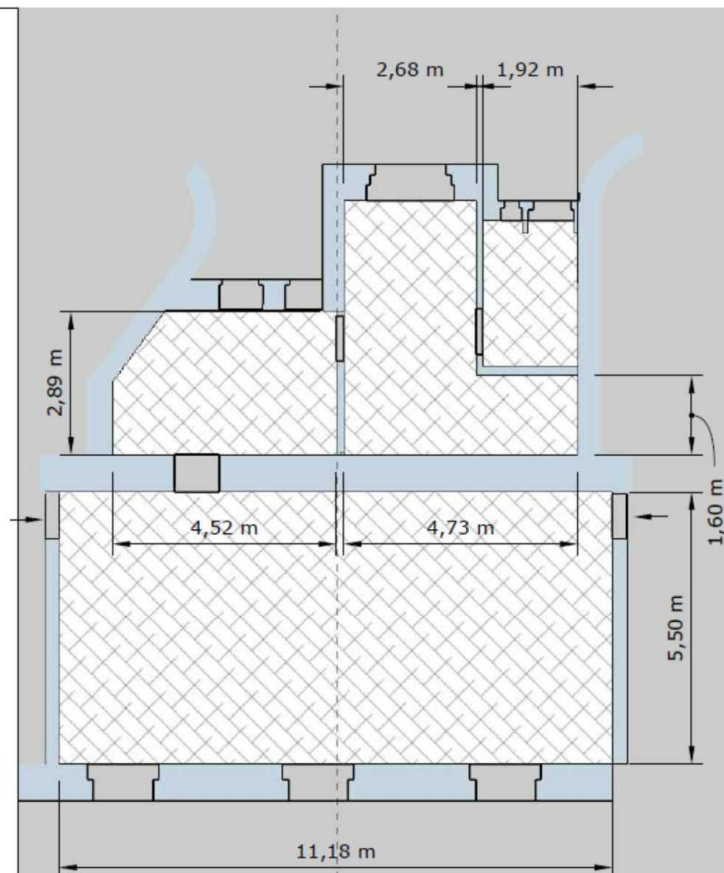
Nebytový prostor 776/26
1.P.P. + 1.N.P

popis	plocha
prostor 1.NP	28,18 m ²
prostor 1.PP	23,06 m ²
Celkem	51,24 m²



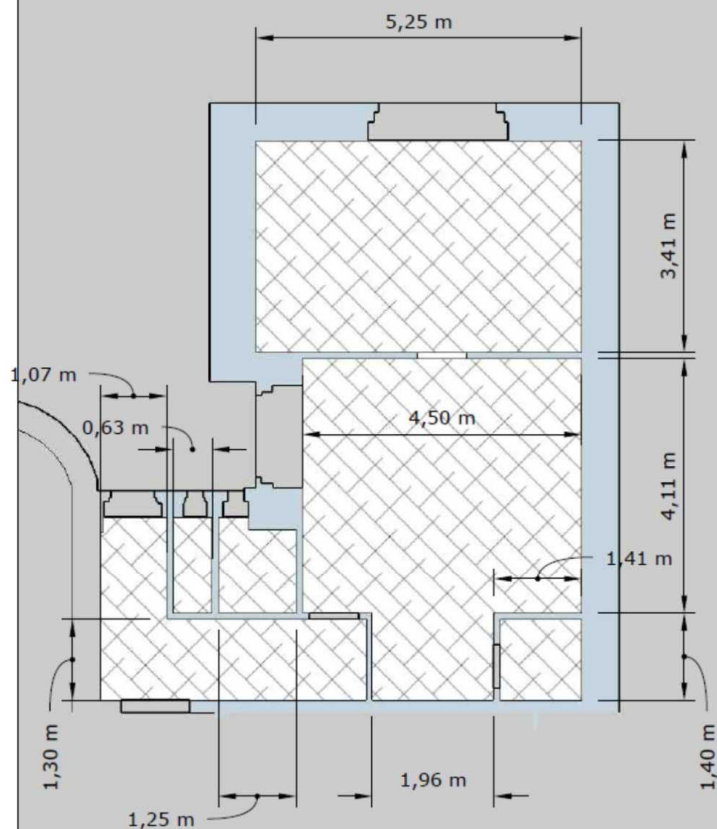
Nebytový prostor 776/27
1.P.P.

popis	plocha
prostor 1	61,49 m ²
prostor 2	12,43 m ²
prostor 3	17,03 m ²
wc/koupelna	5,58 m ²
Celkem	96,53 m²



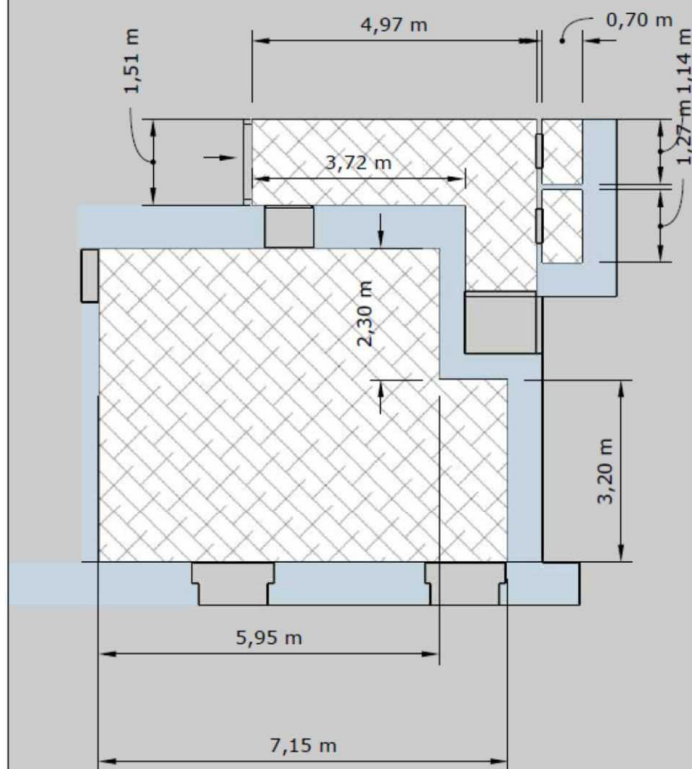
**Nebytový prostor 776/43
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	17,9 m ²
prostor 2	21,24 m ²
prostor 3	1,71 m ²
chodba	7,33 m ²
wc	0,98 m ²
koupelna	1,79 m ²
Celkem	50,95 m²



**Nebytový prostor 776/44
1.P.P.**

popis	plocha
prostor 1	36,55 m ²
chodba	9,38 m ²
wc	0,8 m ²
sklad	0,89 m ²
Celkem	47,61 m²



**Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady
Praha 10, které se konalo dne 27. dubna 2022 v zasedací místnosti
411a) na ÚMČ Praha 10 od 17:12 do 19:16 hodin**

Přítomní členové: Mgr. David Satke – předseda KMN, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D.,
Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing. Pavel Hájek

Omluvení členové: Ing. Romana Šimová, MBA a Mgr. Václav Vlček

Neomluvení členové: -

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje
nemovitého majetku a privatizace, Josef Klogner - vedoucí referátu nebytových prostor, Luděk
Záruba – referent referátu oprav a investic a k bodu 3/1 byli přítomni ještě pan Balý a pan
Blabolil

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:12.

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:
Ing. Petra Beneše – místostarostu, a dále pro pana Balého a pana Blabolila k bodu 3/1
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
4. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
5. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
6. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro Ing. Petra
Beneše – místostarostu, a dále pro pana Balého a pana Blabolila k bodu 3/1**

Průběh hlasování: 5

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

přítomnost **byla schválena**

K bodu 2. – Schválení programu:

Mgr. David Satke: navrhuji schválit program jednání tak, jak Vám byl předložen, děkuji

Průběh hlasování: 5

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

program jednání **byl schválen**

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu NA STŮL III. ze dne 27. 04. 2022
k projednání žádosti: **Oprava Prohlášení vlastníka jednotek domu v ulici Minská č. p. 776,
k. ú. Vršovice**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením DOHODY O ZMĚNĚ PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA, za účelem odstranění chyb
v současném Prohlášení vlastníka, pod podmínkou doplnění v grafické části zbývajících společné
prostory ve 2.PP a v textové části u bytových jednotek doplnění čísla sklepních kójí
k jednotlivým bytovým jednotkám, aby bylo zřejmé která sklepní kóje patří ke kterému bytu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN
Mgr. David Satke



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne

k návrhu na uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka - Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka – Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 ve znění dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření Dohody o změně prohlášení vlastníka – Společenství vlastníků Vršovická a Minská 776, Praha 10 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 9. 2022

Předkladatel: Ing. Petr Beneš, místostarosta
Číslo tisku: **P10-201154/2022**