

Návrh
na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek
formou elektronické aukce – 12.

Důvod předložení:

§ 89 odst. 2 písm. e) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění
Zásady pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu
s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10
Usnesení RMČ č. 735 ze dne 21. 9. 2021
Usnesení RMČ Praha 10 č. 952 ze dne 7. 12. 2021

Obsah:

- I. Návrh usnesení RMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy: č. 1 - Podmínky výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek
formou elektronické aukce - 12.
 - č. 2 - Tabulka výběrového řízení
 - č. 3 - Zápis komise výběrového řízení ze dne 3. 11. 2021
 - č. 4 - Kopie znaleckých posudků NJ
 - č. 5 - Usnesení RMČ Praha 10 č. 952 ze dne 7. 12. 2021

Předkládá:

Ing. Petr Beneš, místostarosta

Zpracovala:

Šárka Žiláková, odbor majetkoprávní

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 12., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) prodej volných nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 12., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, kupujícím dle této tabulky:

Pořadí	Ulice / Katastrální území	č.p.	č.o.	č. nebytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Výměra v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Bajkalská / Vršovice	656	4	656/104	4,10	137 350	355 420	Argut.cz s.r.o.	036 28 787
2	Na Míčáncích / Vršovice	481	5	481/13	50,60	3 865 840	3 870 840	Tomáš Krajník	4.5.1973
3	Nad Vršovskou horou / Michle	981	3	981/18	55,20	2 073 300	2 073 300	Štěpánek investice reality s.r.o.	109 88 092
4	Ruská / Vršovice	1238	172	1238/52	12,80	469 500	484 500	Andrey Skripkin	30.5.1993
5	Taškentská / Vršovice	1414	6	1414/32	62,40	2 463 550	2 780 000	AH Property s.r.o	272 07 471

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle bodu II. b). tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Termín: 30. 6. 2022

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-486771/2021