

Návrh
na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek
formou elektronické aukce – 9.

Důvod předložení:

§ 89 odst. 2 písm. e) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění
Zásady pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu
s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10
Usnesení RMČ č. 978 ze dne 3. 12. 2019
Usnesení RMČ č. 687 ze dne 25. 8. 2020

Obsah:

- I. Návrh usnesení RMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy: č. 1 - Podmínky výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek
formou elektronické aukce – 9.
 - č. 2 - Tabulka výběrového řízení
 - č. 3 - Zápis komise výběrového řízení ze dne 7. 7. 2020
 - č. 4 - Kopie znaleckých posudků NJ
 - č. 5 - Stanovisko KS odd. právní ze dne 12. 8. 2020
 - č. 6 - Usnesení RMČ č. 687 ze dne 25. 8. 2020

Stanoviska:

- I. Výborů ZMČ: -
- II. Komise RMČ: Komise výběrového řízení ze dne 7. 7. 2020
- III. Odborů ÚMČ: KS ze dne 12. 8. 2020

Předkládá:

Ing. Petr Beneš, místostarosta

Zpracovala:

Blanka Březinová, referentka

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne 14. 9. 2020

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 9.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 9., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

- a) vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce – 9., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) prodej volných nebytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných nebytových jednotek formou elektronické aukce - 9., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, dle této tabulky:

Pořadí	Ulice	č.p.	č.o.	č. nebytové jednotky dle PV	Výměra v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČ u právnické osoby)
1	Baškirská	1404	1	1404/129	11,30	225 440	320 440	Alexandr Aunický	24.9.1977
2	Baškirská	1407	7	1407/135	11,30	225 440	295 440	Prague One Office, s.r.o.	07216068
3	Bulharská	619	8	619/19	15,00	352 200	1 110 000	Marie Suchanová	11.4.1981
4	Holandská	359	34	359/08	77,30	3 391 920	3 396 920	Lenka Marušková	14.2.1964
5	Kazašská	1428	2	1428/88	11,70	233 415	293 415	Night Guardian, s.r.o.	05576857
6	U Hranic	1484	11	1484/15	44,30	1 784 400	2 925 000	Martin Čížek	8.2.1976
7	Záběhlická	1915	16	1915/13	18,50	251 600	1 280 542	Jaroslava Dvořáková Milan Dvořák	27.7.1951 7.12.1949
8	Želivecká	2798	30	2798/61	12,90	257 360	267 360	Aleš Urbánek	22.6.1979
9	Želivecká	2798	30	2798/64	1,10	21 950	56 950	Prague One Office, s.r.o.	07216068

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít kupní smlouvy na prodej volných nebytových jednotek dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2021

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-076374/2020