

Rada MČ Praha 10

3. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
dne

Návrh

na prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529, parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělených geometrickým plánem č. 4755-198/2021 z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemku parc. č. 2244/230 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, které jsou součástí vymezeného celku č. 137 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972 v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I až XII. etapou privatizace“

Důvod předložení:

§ 89 odst. 2 písm. e) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
Usnesení RMČ Praha 10 ze dne 23. 3. 2023

Obsah:

I. Návrh usnesení ZMČ

II. Důvodová zpráva

- III. Přílohy:
- č. 1 KL č. – celek č. 137
 - č. 2 Katastrální mapa / ortofotomapa
 - č. 3 Stanovisko KÚR ze dne 17. 9. 2008
 - č. 4 Usnesení ZMČ Praha 10 č. 7/25/2016 ze dne 14. 1. 2016
 - č. 5 SBSK ze dne 2. 5. 2016
 - č. 6 Žádosti BD Hostýnská 2046-2048 zastoupené Mgr. Radkou Seidlovou
 - č. 7 Usnesení ZHMP č. 22/83 ze dne 18. 12. 2020
 - č. 8 Protokol o předání a převzetí nemovitostí PP 36/02/25/2021
 - č. 9 Usnesení ZHMP č. 39/156 ze dne 8. 9. 2022
 - č. 10 Informace o pozemcích a stavbě z KN
 - č. 11 Souhlas OST a GP č. 4755-198/2021
 - č. 12 Záměr prodeje pozemků
 - č. 13 Zápis KMN ze dne 25. 1. 2023

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Zpracovala:

Zdeňka Kohoutková, odbor majetkoprávní

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne

k návrhu na prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529, parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělených geometrickým plánem č. 4755-198/2021 z pozemku parc. č. 2244/ 173 a pozemku parc. č. 2244/230 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, které jsou součástí vymezeného celku č. 137 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972 v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I až XII. etapou privatizace“

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529, parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělených geometrickým plánem č. 4755-198/2021 z pozemku parc. č. 2244/ 173 a pozemku parc. č. 2244/230 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, které jsou součástí vymezeného celku č. 137 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972 v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I až XII. etapou privatizace“ za celkovou kupní cenu ve výši 52 500,- Kč
- b) uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529, parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělených geometrickým plánem č. 4755-198/2021 z pozemku parc. č. 2244/ 173 a pozemku parc. č. 2244/230 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, které jsou součástí vymezeného celku č. 137 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972 v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I až XII. etapou privatizace“ za celkovou kupní cenu ve výši 52 500,- Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1. 1. zajistit podepsání kupní smlouvy s představenstvem Bytového družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 9. 2023

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Číslo tisku: P10-041012/2023

Důvodová zpráva

MČ Praha 10 odprodala, v rámci privatizace budovu č. p. 2046, č. p. 2047 a č. p. 2048 v k. ú. Strašnice. Kupní smlouva byla uzavřena dne 30. 9. 2001 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí 10. 1. 2002. Současně s kupní smlouvou byla uzavřena smlouva o nájmu pozemků parc. č. 2244/30 až parc. č. 2244/32 a parc. č. 2244/231, 2244/232 a 2244/233 v k. ú. Strašnice, obec Praha ze dne 30. 9. 2001. V souladu s usnesením č. 7/25/2016 ZMČ Praha 10 ze dne 14. 1. 2016 odprodala MČ Praha 10 pozemky parc. č. 2244/30, parc. č. 2244/31, parc. č. 2244/32 - zastavěná plocha a nádvoří a pozemky parc. č. 2244/231, parc. č. 2244/232, parc. č. 2244/233-ostatní plocha vše v k. ú. Strašnice, obec Praha. Kupní smlouva na výše uvedené pozemky byla uzavřena dne 2. 5. 2016 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí dne 1. 6. 2016 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu.

Současně s citovanou kupní smlouvou na výše uvedené pozemky byla dne 2. 5. 2016 uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem, tedy k pozemkům parc. č. 2244/514, parc. č. 2244/515 oddělených z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemků parc. č. 2244/516, parc. č. 2244/517, parc. č. 2244/518 oddělených z pozemku parc. č. 2244/230 dle GP č. 2853-147/2008 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, které jsou součástí vymezeného celku č. 137.

V důsledku neodpovídající výměry pozemku parc. č. 2244/173 v k. ú. Strašnice, obec Praha v GP č. 2853-147/2008 s uvedenou výměrou v katastru nemovitostí pro k. ú. Strašnice, obec Praha, bylo nezbytné zadat vypracování nového geometrického plánu č. 4755-198/2021 v k. ú. Strašnice, obec Praha, který odpovídá výměrám dle Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu.

Pozemky parc. č. 2244/173 a parc. č. 2244/230, k. ú. Strašnice, obec Praha, byly svěřeny do správy MČ Praha 10 na základě usnesení ZHMP č. 22/83 ze dne 18. 12. 2020 a Protokolu č. PP/36/02/25/2021 o předání a převzetí nemovitostí ze dne 1. 3. 2021. U pozemku parc. č. 2244/173, k. ú. Strašnice, obec Praha, s omezením, že MČ Praha 10 nebyla oprávněna převést na jinou fyzickou či právnickou osobu. S ohledem na tuto skutečnost požádala MČ Praha 10 o úpravu zvláštních podmínek pro správu a nakládání s pozemkem parc. č. 2244/173 v k. ú. Strašnice, obec Praha. Žádosti MČ Praha 10 bylo vyhověno a Usnesením ZHMP č. 39/156 ze dne 8. 9. 2022 byla část pozemku parc. č. 2244/173 o výměře 179 m² v k. ú. Strašnice, obec Praha, vyjmuta ze zvláštní podmínky pro správu a nakládání Městskou částí Praha 10. Tato část pozemku je vymezena v geometrickém plánu č. 4755-198/2021 pozemky parc. č. 2244/528 – o výměře 113m² a parc. č. 2244/529 o výměře 66m² vše v k. ú. Strašnice, obec Praha.

V návaznosti na výše uvedené skutečnosti a v souladu s usnesením ZHMP č. 22/83 ze dne 18. 12. 2020 a usnesením ZHMP č. 39/156 ze dne 8. 9. 2022 mohou být prodány pozemky parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529 oddělené z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemky parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělené z pozemku parc. č. 2244/230 dle GP č. 4755-198/2021 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972, se sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 10000.

Součástí vymezeného celku č. 137 byly následující pozemky v k. ú. Strašnice, obec Praha:

Katastrální území	Druh pozemku	Využití pozemku	Parcela číslo	Výměra (m ²)	Parc. č. dle GP č. 2853-1470/2008	Výměra (m ²)	Cena dle „Zásad“ a SBSK	Cena Kč
Strašnice	Ostatní plocha	zeleň	2244/173	9136	2244/528	113	250	28 250
	Ostatní plocha	zeleň	2244/173	-----	2244/529	66	250	16 500
Strašnice	Ostatní plocha	zeleň	2244/230	122	2244/530	10	250	2 500
Strašnice	Ostatní plocha	zeleň	2244/230	--	2244/531	10	250	2 500
Strašnice	Ostatní plocha	zeleň	2244/230	--	2244/532	11	250	2 750
Celkem								52 500

Cena se řídí „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace“ v aktuálním znění dle usnesení ZMČ Praha 10, č. 11/15/2016 ze dne 17. 6. 2016.

Odůvodnění odchylky od ceny obvyklé

dle ustanovení § 36 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

MČ Praha 10 prodala bytové domy družstvům v rámci I. – XII. dávky privatizace převážně v letech 1993 až 1998. Pozemky zastavěné a související, jež zůstaly ve správě MČ Praha 10, byly družstvům dány do nájmu a následně byl schválen obecný způsob jejich budoucího prodeje:

V roce 2007 schválilo ZMČ Praha 10 usnesením č. 4/23/2007 ze dne 25. 9. 2007 „Zásady pro prodej pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace“ (dále jen „Zásady“), na základě kterých bylo přistoupeno k prodeji souborů pozemků zastavěných zprivatizovanými domy ve vlastnictví družstev (později vlastníků jednotek) a pozemků funkčně souvisejících s těmito domy (označených dle těchto Zásad jako pozemkové celky). Cena souvisejících pozemků byla Zásadami stanovena minimálně ve výši 250 Kč/m², pozemky zastavěné jsou dle Zásad prodávány za cenu dle cenové mapy hl. m. Prahy platné v roce 2004.

Přestože Zásady byly následně několikrát měněny, shora uvedený způsob pro stanovení ceny je ze strany MČ Praha 10 stále dodržován a je tedy nepřetržitě součástí Zásad až do dnešního dne. K prodeji některých pozemků, které jsou předmětem stále probíhající privatizace, dochází až nyní z důvodu nemožnosti právní dispozice s tímto majetkem (restituce, majetková vypořádání...).

Určená kupní cena tohoto obecního majetku je transparentní a prostá jakékoli diskriminace, resp. nedůvodného nerovného zacházení s různými žadateli, to zejména z důvodu toho, že ke schválení prodeje došlo v roce 2007 a pokud by byla cena nyní navýšena, mohlo by se jednat o porušení těchto zásad.

S ohledem na výše uvedené a vzhledem k době, ve které byla privatizace zahájena, a také za účelem dodržení rovného přístupu ke všem žadatelům, jsou nyní předmětné nemovité věci prodávány za jinou cenu, než je jejich cena v místě a čase obvyklá.

Prodej pozemků z vymezeného celku č. 137 byl odsouhlasen KÚR dne 17. 9. 2008.

Stanovisko OMP: Doporučuje prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529 oddělené z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemky parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělené z pozemku parc. č. 2244/230 dle GP č. 4755-198/2021 v k. ú. Strašnice, obec Praha, dle „Zásad“ a v souladu s Usnesení ZHMP č. 22/83 ze dne 18. 12. 2020 a Usnesení ZHMP č. 39/156 ze dne 8. 9. 2022 Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972, se sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 10000.

Stanovisko KMN: Souhlasí s prodejem pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529 oddělené z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemky parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělené z pozemku parc. č. 2244/230 dle GP č. 4755-198/2021 v k. ú. Strašnice, obec Praha, dle „Zásad“ Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972, se sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 100 00.

Záměr na prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529 oddělené z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemky parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělené z pozemku parc. č. 2244/230 dle GP č. 4755-198/2021 v k. ú. Strašnice, obec Praha, **byl zveřejněn na úřední desce od 12. 10. 2022 do 31. 10. 2022.**

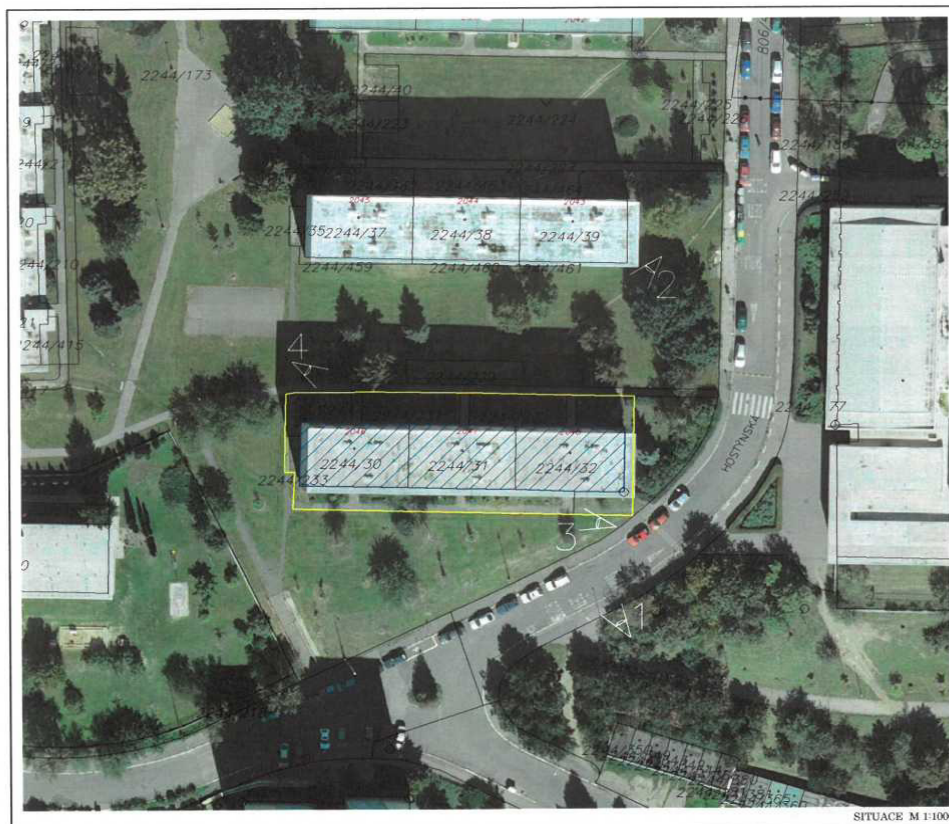
Předkládaný materiál byl projednán v RMČ Praha 10 dne 23. 3. 2023.

PRIVATIZACE DO 2003 - PRODEJ POZEMKŮ

MČ PRAHA 10

CELEK č. 137**25. 5. 2009**

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Strašnice
VLASTNÍK DOMU	Bytové družstvo Hostýnská 2046-2048
ČÍSLA POPISNÁ	2046, 2047, 2048
DOTČENÉ POZEMKY	2244/30, 2244/31, 2244/32, 2244/173, 2244/230, 2244/231, 2244/232, 2244/233
DÁVKA PRIVATIZACE	

R

NÁVRH CENY

	m ²	Kč/m ²	celkem Kč
Zastavěná plocha	625	3 000,-	1 875 000,-
Související plocha	606	250,-	151 500,-
Celek č. 137	1 231	---	2 026 500,-

CELEK č. 137**strana 2**

POZNÁMKA, KOMENTÁŘ Je provedeno oddělení částí pozemků parc. č. 2244/173 a 2244/230, k. ú. Strašnice dle GP č. 2853-147/2008.

Pozemek parc. č. 2244/173, k. ú. Strašnice je v současné době zapsán na LV pro ČR – Správa veřejné zeleně. Takto vymezený celek předpokládá vyřešení vlastnického práva ve prospěch MČ Praha 10 alespoň v rozsahu oddělované části. Pozemek parc. č. 2244/230 je v současné době ve vlastnictví Hl. m. Prahy, je nutno požádat o svěření.

Přes související pozemky vedou inženýrské sítě technické infrastruktury a nacházejí se zde dva sloupy veřejného osvětlení.

Stav restitucí byl prověřen k pozemkům dle PK č. 2180/1, 2180/2, 2180/3, 2180/4, 2180/5, 2180/6, 2180/7 a 2180/8.

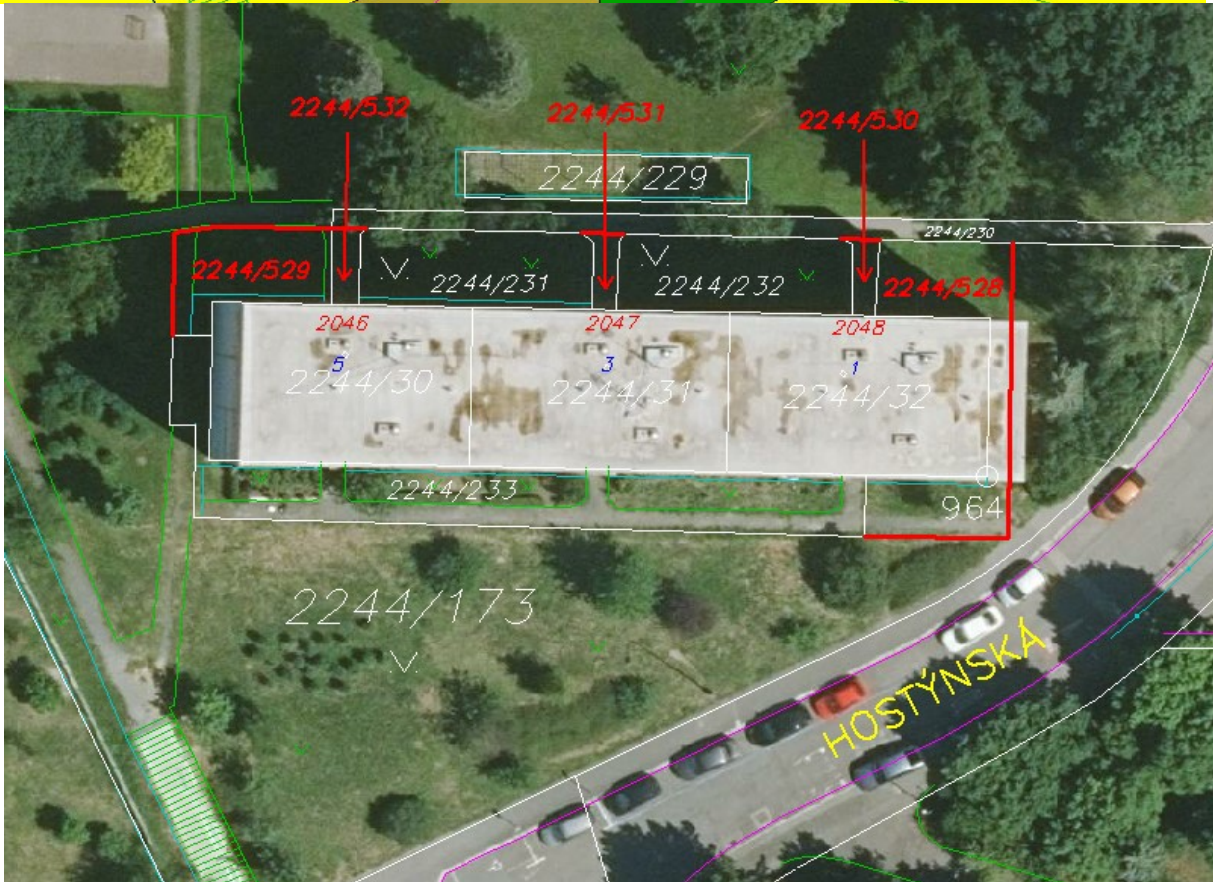
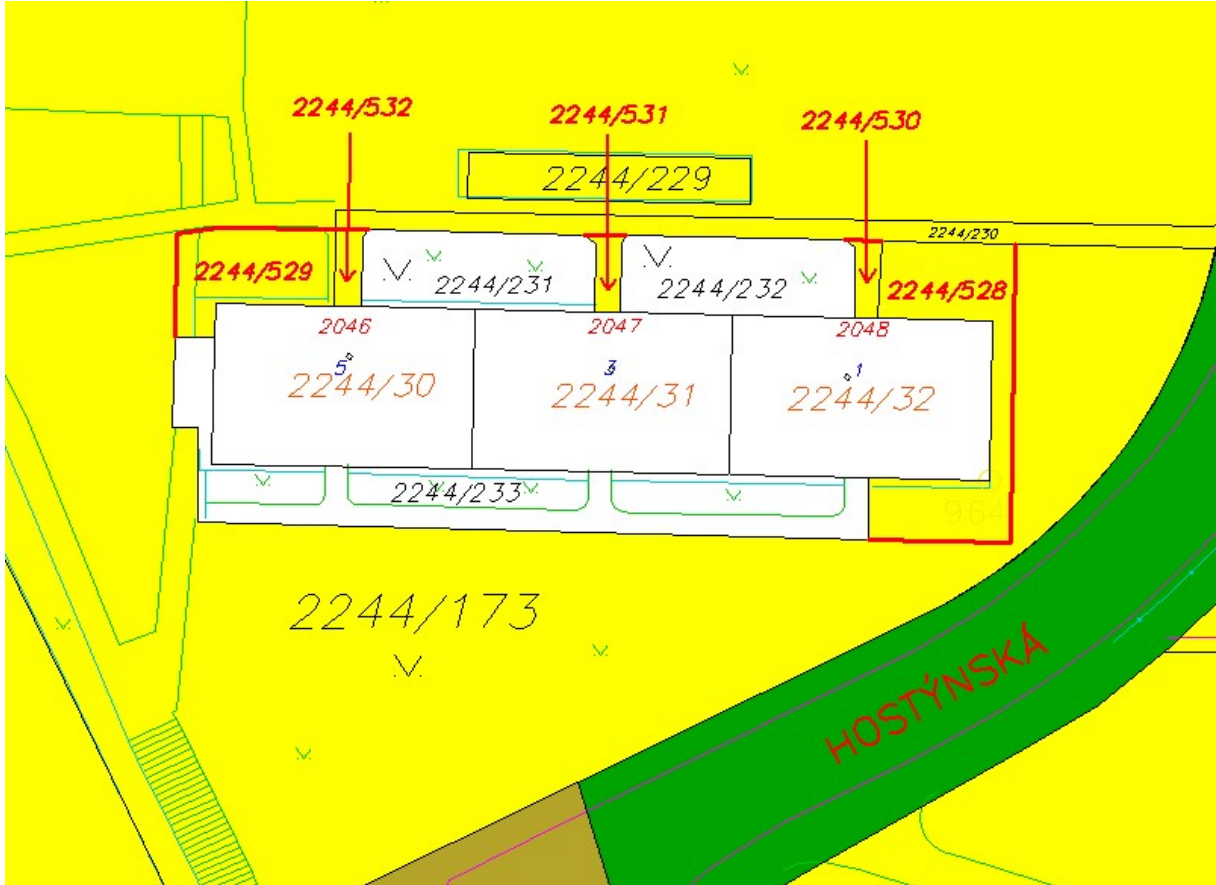
• Na pozemky dle PK č. 2180/1, 2180/4, 2180/5 a 2180/6 byl uplatněn restituční nárok pod č.j. PÚ 4497/92, dosud nerozhodnuto.

• Na pozemek dle PK č. 2180/2 byl uplatněn restituční nárok pod č.j. PÚ 4228/92, ve věci bylo vydáno rozhodnutí o nevydání č.j. PÚ 4228/92 ze dne 14.2.2000, PM 30.8.2001. Odvolání proti tomuto rozhodnutí nebylo v zákonné lhůtě podáno.

• Na pozemky dle PK č. 2180/3, 2180/7 a 2180/7 MZ – PÚ Praha restituční nárok neeviduje.

FOTODOKUMENTACE





stanovisko
KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE MČ PRAHA 10
ČÍSLO 054 (materiál 134)

· ZE DNE 17. 9. 2008

Věc: Vymezení pozemkových celků k privatizaci pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace (Privatizace do 2003) firmou SPVB ke dni 25. 8. 2008

Předkladatel: OÚR / Ing. J. Jirš

KÚR souhlasí s navrženým vymezením pozemků u celků č. 111, 120, 129, 137, 148, 150, 154, 156, 185, 186, 189, 192, 200, 201, 202, 223, 250, 251, 258, 286, 291 k privatizaci pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace (Privatizace do 2003) firmou SPVB a doporučuje jejich projednání v Komisi majetkové a následné schválení v RMČ a ZMČ městské části Praha 10.



Tomáš Hrdlička

předseda komise územního rozvoje



P10-006335/2016



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo 7/25/2016
ze dne 14. 1. 2016

k návrhu na prodej pozemků dle vymezeného celku č. 137 v k. ú. Strašnice družstvu „Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048“, IČ 264 45 972

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) prodej pozemků v k. ú. Strašnice, parc. č.:
- 2244/30 zastavěná část pozemku
 - 2244/31 zastavěná část pozemku
 - 2244/32 zastavěná část pozemku
 - 2244/231 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/232 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/233 ostatní plocha/zeleň
- a dle geometrického oddělovacího plánu č. 2853-147/2008 pozemků parc.
- 2244/514 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/515 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/516 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/517 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/518 ostatní plocha/zeleň
- družstvu „Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048“, IČ 264 45 972, za celkovou kupní cenu 1 095 250,- Kč

- 2-

- b) uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků v k. ú. Strašnice, parc. č.
- 2244/30 zastavěná část pozemku
 - 2244/31 zastavěná část pozemku
 - 2244/32 zastavěná část pozemku
 - 2244/231 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/232 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/233 ostatní plocha/zeleň
- s družstvem „Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048“, IČ 264 45 972, za celkovou kupní cenu 1 043 250,- Kč
- c) s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní o prodeji pozemků dle geometrického oddělovacího plánu č. 2853-147/2008 pozemků parc.
- 2244/514 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/515 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/516 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/517 ostatní plocha/zeleň
 - 2244/518 ostatní plocha/zeleň
- družstvu „Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048“, IČ 264 45 972, za celkovou kupní cenu 52 000,- Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. informovat družstvo „Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048“ o tomto usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10

Termín: 31. 1. 2016

- 1.2. předložit družstvu „Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048“, návrh kupní smlouvy a návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na převod pozemků dle bodu I. a) – c) tohoto usnesení Zastupitelstva MČ Praha 10

Termín: 31. 3. 2016

2. Mgr. Eksteinovi, MBA, vedoucímu OMP

- 2.1. zajistit podepsání kupní smlouvy na prodej pozemků a smlouvy o budoucí smlouvě kupní dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 8. 2016

P10-006335/2016

- 3 -



Ing. Vladimír Novák
1. zástupce starosty



Mgr. Ivana Cabrnachová
uvolněná členka RMČ

Předkladatel: Ing. Novák, 1. zástupce starosty
Číslo tisku: P10-111601/2015

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
pof. č. vidimace 0229/2016
tato úplná kopie obsahující 3 strany
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena,
a tato listina je prvopisem obsahujícím 3 strany.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této
listiny.

V Praze 10 dne 25.1.2016
Osвобоzeno od spr. poplatku

Vidimaci provedl/a
Věra Vofříšková





Smluvní strany:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10 –Vršovice, PSČ 101 38

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

Zastoupená Mgr. Davidem Eksteinem, vedoucím odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

Kód případu: 1590008007
Číslo smlouvy: 2016/OMP/0053

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Č.ú.: 9021-2000733369/0800

Konstantní symbol: 3218

Variabilní symbol: 1590008007

(dále jen "budoucí prodávající") na straně jedné

a

Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048

se sídlem: Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 10000

IČ: 26445972

Zastoupené: Jiří Bouška, předseda představenstva, Ing. Jaroslav Salavec, místopředseda představenstva a Martina Vítová Brixiová, člen představenstva

Bankovní spojení: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

Č.ú. 507210103/4300

(dále jen „budoucí kupující“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem

v souladu s ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), (dále jen "smlouva")

**I.
Základní ustanovení**

1. Budoucí prodávající konstatuje, že Městská část Praha 10 požádala o svěřeni pozemků: parc.č. 2244/514 – ostatní plocha, parc.č. 2244/515 - ostatní plocha, vše nově vzniklé oddělením z pozemku parc.č. 2244/173 – ostatní plocha a pozemku parc.č. 2244/516 - ostatní plocha, parc.č. 2244/517 - ostatní plocha, parc.č. 2244/518 - ostatní plocha vše nově vzniklé oddělením z pozemku parc.č. 2244/230 – ostatní plocha, vše v k.ú. Strašnice, obec Praha, zapsané na LV č. 2138 a LV č. 655 u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha. Předmětné nemovitosti jsou ve výlučném vlastnictví Hl. města Prahy, Mariánské náměstí 2, Praha 1, IČ: 00064581. Ke svěřeni těchto pozemků do správy budoucího prodávajícího ke dni podpisu této smlouvy dosud nedošlo.

2. Smluvní strany shodně konstatují, že Městská část Praha 10 (jako budoucí prodávající) má v úmyslu prodat budoucímu kupujícímu pozemek **parc.č. 2244/514** o výměře 114 m², pozemek **parc.č. 2244/515** o výměře 66 m² vzniklý oddělením z pozemku parc.č. 2244/173

dále pozemek **parc.č. 2244/516** o výměře 10 m², pozemek **parc.č. 2244/517** o výměře 9 m² a pozemek **parc.č. 2244/518** všechny vzniklé oddělením z pozemku **parc.č. 2244/230** vše v k.ú. Strašnice, na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, č.plánu 2853-147/2008, zhotoveného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Janem Bendíkem dne 2.12.2008, č. 147/2008 a potvrzeného katastrálním úřadem dne 12.1.2009 pod č. 6009/2008. Pozemky výše specifikované budou tvořit předmět převodu až poté, co dojde k jejich svěření do správy budoucího prodávajícího ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a statutu hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť současný stav uzavření kupní smlouvy neumožňuje, dále též jen i „Nemovitostí“.

3. Budoucí prodávající prohlašuje, že prodej shora uvedených Nemovitostí, byl před uzavřením této smlouvy projednán Zastupitelstvem městské části Praha 10 a jeho usnesením č. 7/25/2016 ze dne 14.1.2016, byl předběžně schválen.

4. Budoucí prodávající konstatuje, že kupní cena Nemovitostí byla stanovena dle cenové mapy stavebních pozemků hl. m. Prahy v cenové hladině roku 2004 tak, že kupní cena Nemovitostí činí 52.000,- Kč. Výše kupní ceny byla rovněž schválena usnesením Zastupitelstva městské části Praha 10, č. 7/25/2016, ze dne 14.1.2016, a je tedy zcela v souladu s ustanovení § 1794 odst. 2 NOZ.

II.

Předmět smlouvy

1. Budoucí prodávající a budoucí kupující se dohodli, že budoucí kupující je povinen za podmínky upravených touto smlouvou, uzavřít do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy budoucího prodávajícího k uzavření smlouvy, kupní smlouvu, která bude obsahovat zákonem požadované podstatné náležitosti a dále bude obsahovat ustanovení, která jsou vymezena v článku III. této smlouvy o smlouvě budoucí, na základě které budoucí prodávající převede vlastnické právo k Nemovitostem na budoucího kupujícího a budoucí kupující se zaváže zaplatit budoucímu prodávajícímu za Nemovitostí kupní cenu dle této smlouvy.

2. Uvedená výzva budoucího prodávajícího k uzavření kupní smlouvy může být učiněna nejpozději do dvaceti let ode dne uzavření této smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k Nemovitostem, poté tato smlouva o smlouvě budoucí zaniká.

3. Pro případ, že budoucí kupující odmítne uzavřít kupní smlouvu dle čl. III. této smlouvy, ačkoliv budou splněny všechny podmínky dle této smlouvy, vznikne budoucímu prodávajícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 52.000,- Kč.

III.

Kupní smlouva

Budoucí kupující (dále v tomto článku jen jako „kupující“) a budoucí prodávající (dále v tomto článku jen jako „prodávající“) se dohodli, že kupní smlouva uzavíraná mezi nimi bude obsahovat zejména následující ujednání obsažené v tomto článku a dále náležitosti, na kterých se vzájemně dohodnou či jsou vyžadovány obecně závaznými právními předpisy České republiky. Obsah kupní smlouvy bude následující:

„KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTEM“

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10 –Vršovice, PSČ 101 38

IČ: 00 06 39 41

DIC: CZ00063941

Zastoupená Mgr. Davidem Eksteinem, vedoucím odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Č.ú.: 9021-2000733369/0800

Konstantní symbol: 3218

Variabilní symbol: 1590008007

(dále jen "prodávající") na straně jedné

a

Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048

se sídlem: Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 10000

IČ: 26445972

Zastoupené: Jiří Bouška, předseda představenstva, Ing. Jaroslav Salavec, místopředseda představenstva a Martina Vítová Brixiová, člen představenstva

Bankovní spojení: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

Č.ú. 507210103/4300

(dále jen "kupující") na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem:

Článek 1.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

(1) Prodávající tímto prohlašuje, že má na základě ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze do správy svěřeny níže uvedené pozemky, jejich vlastníkem je ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a statutu hlavního města Prahy, obec Hlavní město Praha, IČ 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2/2, Praha 1 – Staré Město (dále jen „Hlavní město Praha“), a to:

- pozemek parc.č. 2244/514– ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 2244/515– ostatní plocha
- pozemek parc.č. 2244/516– ostatní plocha
- pozemek parc.č. 2244/517– ostatní plocha
- pozemek parc.č. 2244/518– ostatní plocha

kteřé se nachází v katastrálním území Strašnice. Předmětné pozemky vznikly oddělením z pozemku parc.č. 2244/173 (a to pozemky parc.č. 2244/514, parc.č. 2244/515), dále oddělením z pozemku parc.č. 2244/230 (a to pozemky parc.č. 2244/516, parc.č. 2244/517 a parc.č. 2244/518) a vše v k.ú. Strašnice, na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, č.plánu 2853-147/2008, zhotoveného úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem Ing. Janem Bendíkem dne 2.12.2008, č. 147/2008 a potvrzeného katastrálním úřadem dne 12.1.2009, pod č. 6009/2008, (dále jen „Nemovitosti“). Nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 2138 a 655 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Strašnice, obec Praha, okres Hlavní město Praha.

Prodávající prohlašuje, že s dělením pozemku ve smyslu ustanovení tohoto odstavce byl dotčeným orgánem státní správy vysloven souhlas.

(2) Prodávající prohlašuje, že je podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze oprávněn s těmito Nemovitostmi nakládat, a že je tedy oprávněn předmětné Nemovitosti, které jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy prodat. Prodávající dále prohlašuje, že zastupitelstvo Městské části Praha 10 prodej Nemovitostí usnesením zastupitelstva Městské části Praha 10 č. 7/25/2016 ze dne 14.1.2016 schválilo.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu Nemovitosti, a to:

- pozemek parc.č. 2244/514– ostatní plocha,
- pozemek parc.č. 2244/515– ostatní plocha
- pozemek parc.č. 2244/516– ostatní plocha
- pozemek parc.č. 2244/517– ostatní plocha
- pozemek parc.č. 2244/518– ostatní plocha

keré se nachází v katastrálním území Strašnice (dále jen „Nemovitosti“), a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a kupující tyto Nemovitosti se všemi součástmi a příslušenstvím kupuje a přijímá je do svého vlastnictví a zavazuje se zaplatit prodávajícímu kupní cenu Nemovitostí, způsobem uvedeným v článku 3. a článku 4. této smlouvy.

Článek 3. **KUPNÍ CENA**

- (1) Kupní cena Nemovitostí byla stanovena dle cenové mapy stavebních pozemků hl. m. Prahy v cenové hladině roku 2004 tak, že kupní cena Nemovitostí činí 52.000,- Kč (slovy: padesát_dva_tisíc_korun_českých), (dále jen „kupní cena Nemovitostí“). Takto stanovená kupní cena Nemovitostí odpovídá cenové mapě stavebních pozemků hl.m. Prahy v cenové hladině roku 2004.
- (2) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím Nemovitosti za smlouvenou kupní cenu Nemovitostí ve výši 52.000,- Kč (slovy: padesát_dva_tisíc_korun_českých).
- (3) Převod Nemovitostí je ve smyslu ustanovení § 56 zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od DPH.

Článek 4. **ZPŮSOB ÚHRADY KUPNÍ CENY NEMOVITOSTÍ**

- (1) Smluvní strany konstatují a podpisem této smlouvy uvedeným níže stvrzují, že k úhradě kupní ceny Nemovitostí ve výši 52.000,- Kč došlo již před uzavřením a podpisem této smlouvy, a to formou bezhotovostního převodu na bankovní účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající podpisem této smlouvy rovněž stvrzuje, že kupní cena Nemovitostí byla na zmiňovaný bankovní účet připsána.
- (2) V případě, že dojde k pravomocnému zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětným Nemovitostem podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a kupující nebude postupovat dle ustanovení článku 7. odst. (4) této smlouvy, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si již poskytnuté plnění. Prodávající je povinen vrátit uhrazenou kupní cenu Nemovitostí ve výši 52.000,- Kč kupujícímu nejpozději do 15 dní ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy, nejdříve však do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu.

Článek 5. **STAV NEMOVITOSTÍ A PŘEDÁNÍ**

- (1) Prodávající prohlašuje, že na převáděných Nemovitostech neváznou žádná práva ani závazky třetích osob, zástavní práva, předkupní práva, věcná břemena či jiná věcná práva, ani jiné právní nebo faktické vady, s výhradou právních omezení a zákonných věcných břemen k inženýrským sítím nacházejících se na převáděných nemovitostech. Prodávající rovněž prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy jsou uhrazeny veškeré jeho závazky z titulu daně z nemovitostí u věcně a místně příslušného správce daně.
- (2) Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem Nemovitostí, na kterých neshledal žádné zjevné vady, že je mu dobře znám jejich stav, a že je do svého vlastnictví kupuje.

Článek 6. **NÁHRADA ŠKODY**

V případě, že některá ze smluvních stran poruší povinnost plynoucí z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně škodu, která jí tímto porušením vznikne.

Článek 7.**PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA**

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Vlastnické právo k Nemovitostem přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva k Nemovitostem do katastru nemovitostí, a to s účinky ke dni podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad ponese kupující. Návrh na vklad do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu se zavazuje podat prodávající nejpozději do 90 dní ode dne uzavření této smlouvy oběma smluvními stranami.
- (3) Prodávající a kupující se zavazují, že do provedení vkladu vlastnického práva, k Nemovitostem ve prospěch kupujícího do příslušného katastru nemovitostí jsou vázáni projevy vůle obsaženými v této smlouvě.
- (4) Smluvní strany se zavazují učinit neprodleně veškeré nezbytné kroky a učinit nezbytné úkony k odstranění nedostatků návrhu na vklad, jestliže orgán příslušný ke vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovitostem prohlásí, že návrh na vklad není dostatečným podkladem pro vklad vlastnického práva, kupujícího do katastru nemovitostí, a to bez zbytečného odkladu poté, co se dozví o tom, že jimi předložené dokumenty nesplňují nároky na tyto dokumenty příslušným orgánem kladené, a to tak, aby co nejdříve došlo ke vkladu vlastnického práva kupujícího, dle této smlouvy.

Článek 8.**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- (1) Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Veškeré změny či doplňky k této smlouvě je možné činit pouze na základě dohody smluvních stran a v písemné formě.
- (3) Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro potřeby vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu a zbylé tři stejnopisy budou rozděleny tak, že strana kupující obdrží jedno vyhotovení stejnopisu a strana prodávající dvě vyhotovení stejnopisu této kupní smlouvy.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle a nikoliv tísňe či nápadně nevýhodných podmínek připojují níže své podpisy.

KUPUJÍCÍ

PRODÁVAJÍCÍ

**IV.
Oznámení**

Jakákoliv oznámení a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé smluvní straně buď osobně, faxem nebo doporučeným dopisem, na výše uvedené adresy smluvních stran. V případě odeslání zprávy faxem se za doručení považuje čas uvedený na faxovém potvrzení o řádném přijetí s tím, že odesílatel bude povinen současně zaslat zprávu poštou či doručit osobně. Každá ze smluvních stran je povinna oznámit změnu své doručovací adresy písemným oznámením doručeným druhé straně.

V.**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany shodně konstatují a souhlasí s tím, že části textu kupní smlouvy týkající se specifikace Nemovitostí popř. smluvních stran, jakož i způsobu úhrady kupní ceny mohou být v závislosti na změně situace upraveny tak, aby odpovídaly faktickému a právnímu stavu.

3. Tato smlouva se vypracovává ve třech stejnopisech, přičemž budoucí prodávající obdrží dvě vyhotovení a budoucí kupující obdrží jedno vyhotovení.

4. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze číslovanými dodatky v písemné formě.

5. Všechna ujednání a podmínky v této smlouvě se budou vztahovat na právní nástupce smluvních stran a budou závazné pro právní nástupce smluvních stran, zejména v případě, že dojde k zániku budoucího kupujícího (družstva) a vzniku společenství vlastníků jednotek ve smyslu NOZ, poté budou z této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně jednotliví vlastníci bytových jednotek, jakožto členové nástupnického společenství vlastníků jednotek. Pro případ, že dojde ke vzniku společenství vlastníků jednotek ve smyslu NOZ jsou vlastníci jednotlivých jednotek - budoucí členové tohoto společenství vlastníků jednotek, povinni převzít závazek plynoucí z této smlouvy o budoucí kupní smlouvě, a to dle velikosti svého spoluvlastnického podílu, popř. jej při převodu vlastnictví bytové jednotky a příslušejícího podílu na společných částech budovy a pozemku převést i na budoucího nabyvatele bytové jednotky a příslušejícího podílu na společných částech budovy a pozemku. Nedojde-li v důsledku vzniku společenství vlastníků jednotek, s jeho jednotlivými členy, k uzavření smlouvy tak, jak předpokládá ustanovení čl. II. a III. této smlouvy (např. vlastník jednotky odmítne uzavřít kupní smlouvu), bude budoucí prodávající oprávněn uplatnit svůj nárok na smluvní pokutu dle ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy, vůči založenému společenství vlastníků jednotek.

6. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této budoucí smlouvy byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

V Praze dne 2. 05. 2016
.....2016

V Praze dne2016

Budoucí Prodávající

Budoucí Kupující

Městská část Praha 10
Městská část Praha 10
Mgr. David Ekstein,
vedoucí odboru majetkoprávního
Úřadu městské části Praha 10

Bytové družstvo Hostýnská 2046-2048

Ing. Jiří Bouška, předseda představenstva
Ing. Jarošlav Salavec, místopředseda představenstva
Martina Vítová Brixiová, člen představenstva

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo legalizace: 521/4

vlastnoručně podepsal - uznal podpis na listině za vlastní
JAROSLAV SALAVEC, 21.04.1958, HRADEC
KRÁLOVÉ
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
HOSTÝNSKÁ 2047/3, PRAHA 10
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu
na území ČR, adresa bydliště mimo území ČR
OP - 18.4.2016
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly z
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

Ověřila: Jana Vostárková v Praze dne: 19.04.

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 0537/2016
vlastnoručně podepsal/a

Martina Vítová Brixiová, 2.11.1974, Pra
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Praha 10, Strašnice, Hostýnská 2047/3-
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz

druh a číslo dokladu
V Praze 10 dne 18.4.2016

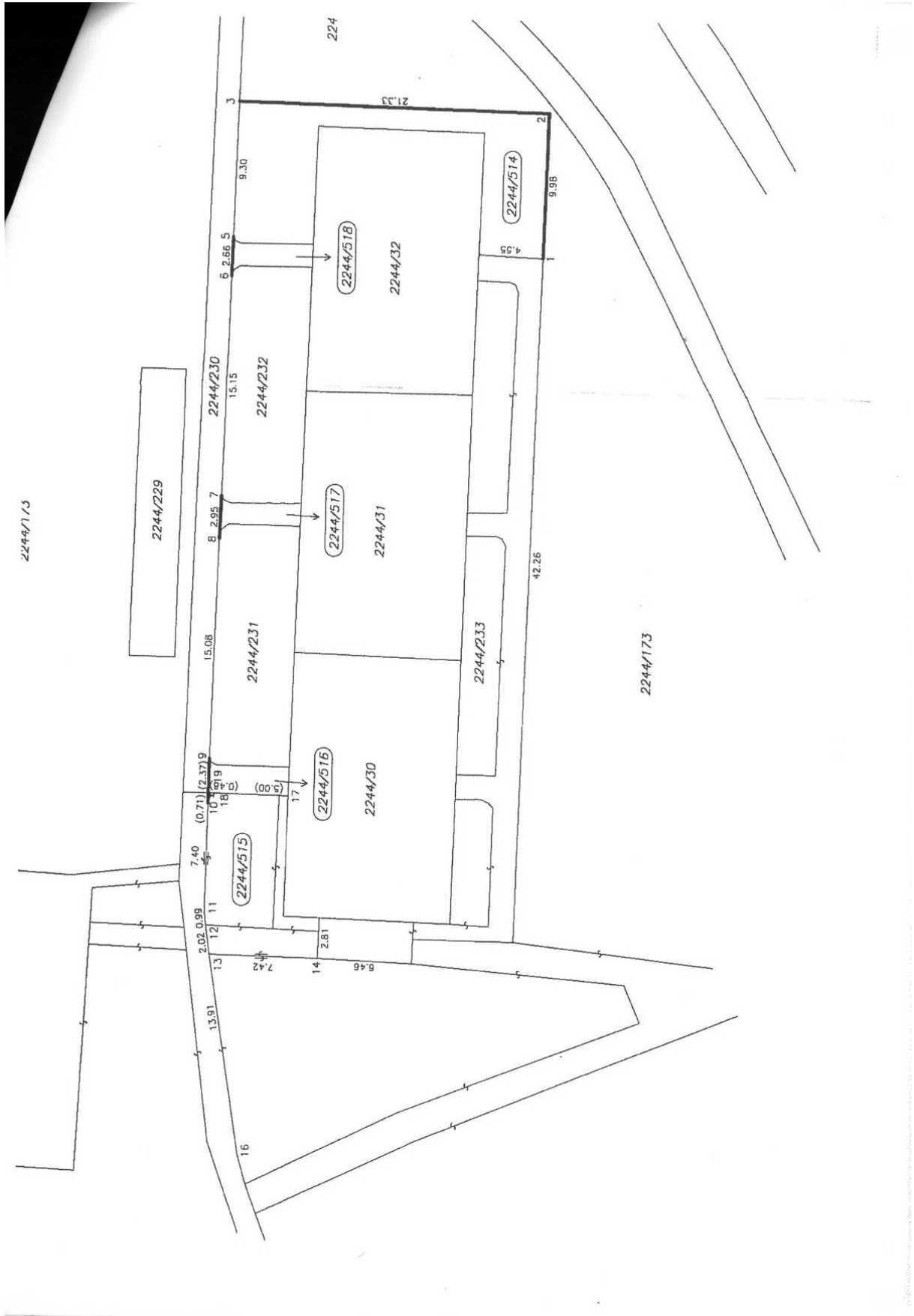
Legalizaci provedl
Markéta Eckhar

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace **0538/2016**
vlastnoručně podepsal/a
Jiří Bouška, 25.8.1974, Praha 4
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Praha 10, Strašnice, Hostýnská 2046/5
adresa místa trvalého pobytu
Občanský průkaz 0000000000
druh a číslo dokladu
V Praze 10 dne 18.4.2016 Legalizaci provedl/a
Markéta Eckhardtová



DOLOŽKA
Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto
stupitelstva městské
.....
V Praze dne 2. 05. 2016





Seznam souřadnic (S-JTSK)

č.bodu	Y	X
1	737786.05	1044597.32
2	737776.06	1044597.50
3	737775.76	1044576.16
4	737762.24	1044576.48
5	737785.08	1044575.95
6	737787.73	1044575.88
7	737802.91	1044575.57
8	737805.87	1044575.50
9	737820.92	1044575.15
10	737824.00	1044575.11
11	737831.41	1044575.01
12	737832.39	1044575.11
13	737834.38	1044575.41
14	737834.49	1044582.82
16	737848.08	1044577.61
17	737823.37	1044580.60
18	737823.30	1044575.60
19	737823.29	1044575.12



Mgr. Radka Seidlová

advokát
Krčská 981/50
140 00 Praha 4

č. osv. ČAK: 8624

www.seidlova.cz
Tel.: +0420 241400598
Mail: akseidlova@seidlova.cz

07. zář. 2020 14:1
CN=Mgr. Radka Seidlová
OU=I, serialNumber=0 183 152
ISSUER CN=PodSignum Public CA 4

Městská část Praha 10
Odbor majetkoprávní Úřadu městské části Praha 10

Vršovická 1429/68
101 38 Praha 10 – Vršovice

k rukám pana Ing. Filipa Kouckého - vedoucího odboru
Kód případu: 1590008007
Číslo smlouvy: 2016/OMP/0053

V Praze dne 7.9. 2020

Žádost o sdělení

Vážení,

obracím se na Vás v právním zastoupení klienta, Bytového družstva Hostýnská 2046 - 2048 sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 100 00, IČ: 26445972 (dále jen „družstvo“) zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze v oddíle Dr, č. vložky 5053 v následující záležitosti:

V roce 2016 byla uzavřena mezi Městskou částí Praha 10, zastoupenou Mgr. Davidem Eksteinem, vedoucím odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10 a družstvem Smlouva o budoucí kupní smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem č. 2016/OMP/0053 (dále jen „smlouva“). Předmětem uvedené smlouvy byl závazek obou uvedených subjektů uzavřít za splnění dohodnutých podmínek kupní smlouvu jejímž předmětem by byl převod níže definovaných nemovitostí na družstvo za sjednanou kupní cenu.

V článku I., odst. 1 smlouvy bylo konstatováno, že Městská část Praha 10 požádala o svěřeni pozemků parc. č. 2244/173 a parc. č. 2244/230 v k.ú. Strašnice, obec Praha zapsaných na LV č. 655 vedených u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha. Uvedené nemovitosti byly k datu podpisu smlouvy ve výlučném vlastnictví Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 - Staré Město, PSČ 110 00. Zároveň bylo konstatováno, že geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, č. plánu 2853-147/2008, zhotoveným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Bendíkem dne 02. 12. 2008, č. 147/2008 a potvrzeného katastrálním úřadem dne 12. 01. 2009 pod č. 6009/2008, byl pozemek parc. č. 2244/173 rozdělen na pozemky parc. č. 2244/514 a parc. č. 2244/515, a dále byl pozemek parc. č. 2244/230 rozdělen na pozemky parc. č. 2244/516, parc. č. 2244/517 a parc. č. 244/518.

Podmínkou pro uzavření vlastní kupní smlouvy týkající se prodeje nově oddělených pozemků parc. č. 2244/514, parc. č. 2244/515, parc. č. 2244/516, parc. č. 2244/517 a parc. č. 2244/518, bylo, že dojde ke svěřeni uvedených pozemků do správy nadepsané městské části. Po kontrole příslušných

listů vlastnictví vedených Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha jsem ale zjistila, že do dnešního dne nedošlo k zápisu ani svěřeni do správy, ani oddělených pozemků.

Tímto si Vás dovoluji uctivě dotázat, zda došlo již ke svěřeni výše uvedených pozemků do správy nadepsané městské části, aby mohlo dojít k uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitostem, která byla obsahem článku III. smlouvy a k jejímuž uzavření se jak nadepsaná městská část, tak družstvo společně zavázaly.

Vaši odpověď prosím zašlete prostřednictvím mé datové schránky.

Předem velmi děkuji za zprávu a za informace, které povedou k naplnění uzavřené smlouvy.

S pozdravem

Mgr. Radka Seidlová
advokát
v zastoupení
Bytového družstva Hostýnská 2046-2048

P l n á m o c

Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048 sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 100 00, IČ: 26445972 (dále jen „družstvo“) zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze v oddíle Dr, č. vložky 5053, zastoupené předsedou představenstva panem Jiřím Bouškou, místopředsedou představenstva paní Martinou Vítovou Brixiovou a členem představenstva panem Ing. Jaroslavem Salavcem

zmocňuje

Mgr. Radku Seidlovou, advokátku č. osv. ČAK 8624
se sídlem Praha 4, Krčská 981/50,

aby toto družstvo zastupovala ve všech právních věcech, zejména před státními a jinými orgány, tedy před soudy, notáři, obecními úřady a jinými orgány státní správy a dále při právních jednáních mezi družstvem a jinými právníckými či fyzickými osobami, aby vykonávala veškeré úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uzavírala smíry a narovnání, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky, námitky nebo rozklady a vzdávala se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímala, jejich plnění potvrzovala, to vše i tehdy, je-li podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Tuto plnou moc udělujeme v rozsahu práv a povinností podle občanského a trestního zákona, občanského soudního řádu a správního řádu.

Družstvo bere na vědomí, že zmocněná advokátka je oprávněna si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustaví více, souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

Družstvu je známo, že podle smlouvy o poskytování právních služeb náleží advokátovi odměna spolu s hotovými výdaji a náhradou za promeškaný čas. Družstvo je povinno ji zaplatit, kdykoliv mu bude vyúčtována, bez ohledu na to, zda byla přisouzena vůči protístraně, příp. bude zúčtována proti přijatému plnění. Družstvo je povinno složit přiměřenou zálohu podle postupu prací.

V Praze dne 5. 9. 2020



Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048

Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048



Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048

Udělenou plnou moc přijímám.



Mgr. Radka Seidlová

Mgr. Radka SEIDLOVÁ
advokát
Krčská 981/50, 140 00 Praha 4
IČO: 66245907, ČAK 8624 @

Signed by PDF Signer+
 CN = Mgr. Radka Seidlová
 O = Mgr. Radka Seidlová, advokát
 Time = 13:24 03.03.2021
 Algorithm = RSA/2048



Mgr. Radka Seidlová

advokát
 Krčská 981/50
 140 00 Praha 4

č. osv. ČAK: 8624

www.seidlova.cz
 Tel.: +0420 241400598
 Mail: akseidlova@seidlova.cz

Úřad městské části Praha 10
 Odbor majetkoprávní

Vršovická 1429/68
 101 38 Praha 10 – Vršovice



k rukám Bc. Ivy Petřinové – pověřené vedením oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
 Kód případu: 1590008007
 Číslo smlouvy: 2016/OMP/0053
 Vaše značka: SZ P10-092220/2020/2

V Praze dne 02. 03. 2021

Žádost o sdělení

Vážení,

opětovně se na Vás obracím v právním zastoupení klienta, Bytového družstva Hostýnská 2046 - 2048 sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 100 00, IČ: 26445972 (dále jen „družstvo“) zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze v oddíle Dr, č. vložky 5053.

Dne 07. 09. 2020 jsem Vám prostřednictvím datové schránky zaslala žádost o sdělení, zda došlo již ke svěření pozemků parc. č. 2244/173 a parc. č. 2244/230 v k.ú. Strašnice, obec Praha zapsaných na LV č. 655 vedených u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, KP Praha, do správy nadepsané městské části, aby mohlo dojít k uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitostem, která byla obsahem článku III. smlouvy a k jejímuž uzavření se jak nadepsaná městská část, tak družstvo společně zavázaly.

Dne 06. 10. 2020 jsem od Vás obdržela odpověď datovanou dne 29. 09. 2020, ve které mi sdělujete, že výše uvedené pozemky jsou stále ve vlastnictví hl. m. Prahy, a že dosud nebyly svěřeny do správy MČ Praha 10. Dále ve své odpovědi uvádíte, že žádost MČ Praha 10 o svěření uvedených pozemků jsou aktuálně připomínkovány příslušnými odbory MHMP a po jejich zpracování bude příslušný materiál předložen na jednání Zastupitelstva hl. m. Prahy.

Tímto si Vás dovoluji uctivě dotázat, v jaké fázi se nachází předmětná žádost MČ Praha 10 o svěření výše uvedených pozemků, se kterou jste se obrátili na magistrát hl. m. Prahy.

Předem velmi děkuji za zprávu a za informace, které povedou k naplnění uzavřené smlouvy.

S pozdravem

Mgr. Radka Seidlová
advokát
v zastoupení
Bytového družstva Hostýnská 2046-2048

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 22/83
ze dne 18.12.2020

k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřením věcí z vlastnictví hl.m. Prahy do správy městských částí Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 18, Praha - Satalice, Praha - Suchdol, Praha - Šeberov, Praha - Zbraslav a odejmutím správy svěřených věcí z vlastnictví hl.m. Prahy městským částem Praha 6, Praha 11, Praha 20, Praha - Satalice, Praha - Újezd a Praha - Velká Chuchle

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v části týkající se svěřením správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 5, Praha 6, Praha 8, Praha 10, Praha 18, Praha - Satalice, Praha - Suchdol, Praha - Šeberov, Praha - Zbraslav a v části, týkající se odejmutím správy svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 6, Praha 11, Praha 20, Praha - Satalice, Praha - Újezd a Praha - Velká Chuchle, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 21.12.2020

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-8873
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

obecně závazné vyhlášky č. 4/2010 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2010 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2010 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2010 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2011 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2012 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2013 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2014 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2015 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2016 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 24/2017 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2018 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2019 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2020 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2020 Sb. hl.m. Prahy a obecně závazné vyhlášky č. 18/2020 Sb. hl.m. Prahy se mění takto:

1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 5 na konci doplňuje tento výčet:

„Hlubočepy	640/101	1118
Košíře	1856/1	825
Smíchov	1785/5	1967

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

2. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Břevnov	778/4	72
Břevnov	778/5	29
Břevnov	3643/16	1851
Břevnov	3664/32	613
Břevnov	3664/33	621
Břevnov	3671/5	25
Břevnov	3671/6	590
Liboc	1061/1	2255
Liboc	1061/74	1076

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

3. V příloze č. 7 části A se v části Praha 8 na konci doplňuje tento výčet:

„Troja	1160/15	2026
Troja	1161/1	10390
Troja	1161/2	151
Troja	1161/10	176
Troja	1161/11	29
Troja	1161/12	22
Troja	1161/13	176
Troja	1161/18	88
Troja	1161/20	21
Troja	1161/21	144
Troja	1161/22	107
Troja	1161/23	249
Troja	1161/24	257
Troja	1161/25	4
Troja	1161/26	79
Troja	1161/27	4
Troja	1161/28	24
Troja	1161/29	258
Troja	1161/33	1781

včetně stavby hřiště a terénních úprav na pozemku parc.č. 1161/1 v k.ú. Troja a včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

4. V příloze č. 7 části A se v části Praha 10 na konci doplňuje tento výčet:

„Strašnice	1123/1	3852
Strašnice	2244/128	3662
Strašnice	2244/222	351
Strašnice	2244/239	667
Strašnice	2244/35	21
Strašnice	2244/127	1156
Strašnice	2244/173	9136
Strašnice	2244/219	134
Strašnice	2244/223	47
Strašnice	2244/226	56
Strašnice	2244/228	19
Strašnice	2244/230	122
Strašnice	2244/241	340
Strašnice	2244/248	104
Malešice	806/489	849
Záběhllice	2078/283	2647
Záběhllice	2225/184	307

včetně terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

5. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Satalice na konci doplňuje tento výčet:

„Satalice	986/4	27
Satalice	986/5	170
Satalice	986/6	29
Satalice	986/7	281
Satalice	986/9	4
Satalice	986/10	80
Satalice	986/11	17
Satalice	986/12	109
Satalice	986/13	97

včetně staveb a terénních úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

6. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Suchdol na konci doplňuje tento výčet:

„Suchdol	2211/2	4790
Suchdol	2211/3	6

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

7. V příloze č. 7 části A se v části Praha - Šeberov na konci doplňuje tento výčet:

„Kunratice	2472/1	415
Kunratice	2472/17	900

stavba „Cyklostezka Vestec – Kunratice“ na pozemcích parc.č. 2472/1 a 2472/17 v k.ú. Kunratice včetně terénních úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

Liboc	1061/1	2255
Břevnov	2422/1	22 017
Břevnov	2426/2	147
Břevnov	2432/1	1066
Břevnov	2432/3	26
Břevnov	2441/4	328
Břevnov	2444	11653
Břevnov	2450	2458
Břevnov	2462	2645

b) Městská část Praha 6 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 6 je povinna při dalším nakládání s pozemky parc.č. 2422/1, 2426/2, 2432/1, 2432/3, 2441/4, 2444, 2450, 2462 v k.ú. Břevnov zohlednit plánovanou výstavbu tramvajové trati Malovanka v koordinaci s investorem této stavby a umožnit mu pro danou stavbu výpůjčku pozemků.

d) Městská část Praha 6 není oprávněna slučovat pozemky parc.č. 2422/1, 2426/2, 2432/1, 2432/3, 2441/4, 2444, 2450, 2462 v k.ú. Břevnov, případně vydat souhlas s jejich sloučením navrhovaným příslušným katastrálním úřadem.“.

Dosavadní body 91 až 353 se označují jako body 92 až 354.

16. V příloze č. 10 se za bod 117 vkládá bod 118, který včetně nadpisu zní:
„118. Městská část Praha 8

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Troja	1160/15	2026
Troja	1161/1	10390
Troja	1161/2	151
Troja	1161/10	176
Troja	1161/11	29
Troja	1161/12	22
Troja	1161/13	176
Troja	1161/18	88
Troja	1161/20	21
Troja	1161/21	144
Troja	1161/22	107
Troja	1161/23	249
Troja	1161/24	257
Troja	1161/25	4
Troja	1161/26	79
Troja	1161/27	4
Troja	1161/28	24
Troja	1161/29	258
Troja	1161/33	1781

b) Městská část Praha 8 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma pozemků nebo jejich částí funkčně souvisejících s bytovými domy č.pop. 531, 532 v ulici Krosenská, bytovými domy č.pop. 535-536, 546-547 a dvěma objekty bez čp/če v ulici Lešenská. V případě převodu těchto pozemků nebo jejich částí je MČ Praha 8 povinna převést do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy na účet hlavního města Prahy 50% z kupní ceny těchto pozemků.

c) Městská část Praha 8 je povinna u pozemků parc.č. 1160/15, 1161/1, 1161/33 v k.ú. Troja zachovat stávající využití (zeleň ve vnitrobloku).“.

Dosavadní body 118 až 354 se označují jako body 119 až 355.

17. V příloze č. 10 se za bod 164 vkládá bod 165, který včetně nadpisu zní:
„165. Městská část Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí

kat. území	parc. č.	výměra (m ²)
Strašnice	2244/128	3662
Strašnice	2244/173	9136

b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 10 je povinna u pozemků uvedených v bodu a) zachovat stávající využití.“.

Dosavadní body 165 až 355 se označují jako body 166 až 356.

18. V příloze č. 10 se v bodu 295 písm. c) slova

„Městská část Praha 18 je povinna nemovitosti uvedené v písmenu a) využít v souladu se záměrem městské části pro zřízení Domova dětí a mládeže a rozšíření stávajících prostor knihovny“

nahrazují slovy:

„Městská část Praha 18 je povinna nemovitosti uvedené v písmenu a) využít v souladu se záměrem městské části pro využití školní, volnočasové, zdravotnické a/nebo sociální účely.“.

19. V příloze č. 10 se za bod 330 vkládá bod 331, který včetně nadpisu zní:

„331. Městská část Praha - Suchdol

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Suchdol	2211/2	4790

b) Městská část Praha - Suchdol není oprávněna převést pozemek uvedený v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha – Suchdol je povinna u pozemku uvedeného v písmenu a) zachovat stávající využití (zeleň).“.

Dosavadní body 331 až 356 se označují jako body 329 až 357.

20. V příloze č. 10 se za bod 352 vkládá bod 353, který včetně nadpisu zní:

„353. Městská část Praha - Zbraslav

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc.č	výměra (m ²)	č.pop.
Zbraslav	2866/3	766	
Zbraslav	2866/4	201	
Zbraslav	2866/5	198	

b) Městská část Praha - Zbraslav je povinna v případě prodeje pozemků uvedených v písmenu a) převést do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy na účet hlavního města Prahy 50% z celkové kupní ceny, stanovené jako obvyklá cena znaleckým posudkem v době prodeje.“.

Dosavadní body 353 až 357 se označují jako body 354 až 358.

Čl. II

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. února 2021.

MUDr. Zdeněk Hříb, v.r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček, v.r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy



PROTOKOL číslo PP/36/02/25/2021
o předání a převzetí

Předávající: Hlavní město Praha - odbor evidence majetku
 Mariánské náměstí 2/2
 11000 Praha 1
 IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
 zast.: Mgr. Pavlou Dytrychovou, pověřenou řízením odboru

Přejímající: Městská část Praha 10
 Vršovická 1429/68
 10100 Praha 10
 IČO: 00063941 DIČ: CZ00063941
 zast.: Ing. Filipem Kouckým, vedoucím odboru majetko-právního

Dnešního dne byl na základě usnesení ZHMP č. 22/83 ze dne 18.12.2020, kterým byla schválena obecně závazná vyhláška 23/2020 Sb. hl. m. Prahy, již se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a kterou je schváleno svěřeni věci z vlastnictví Hlavního města Prahy Městské části Praha 10, uzavřen za účasti zástupců výše uvedených stran tento protokol:

Předmětem předání a převzetí jsou následující nemovitosti:

Pozemky

k. ú.	č. parcely	výměra v m ²	druh pozemku	využití pozemku	pořizovací cena [Kč]	Globální ID
Strašnice	1123/1	3852	ostatní plocha	zeleň	11 556,00	10331496
Strašnice	2244/127	1156	ostatní plocha	zeleň	3 468,00	10331503
Strašnice	2244/128	3662	ostatní plocha	zeleň	11 418,00	10331504
Strašnice	2244/173	9136	ostatní plocha	zeleň	26 973,00	10331508
Strašnice	2244/219	134	ostatní plocha	ostatní komunikace	227 800,00	10304169
Strašnice	2244/222	351	ostatní plocha	zeleň	1 053,00	10331510
Strašnice	2244/223	47	ostatní plocha	jiná plocha	141 000,00	GID116204
Strašnice	2244/226	56	ostatní plocha	zeleň	168,00	10331512
Strašnice	2244/228	19	ostatní plocha	zeleň	57 000,00	GID116202



MHMPXPFCR9

Strašnice	2244/230	122	ostatní plocha	ostatní komunikace	62 220,00	10304171
Strašnice	2244/239	667	ostatní plocha	zeleň	2 001,00	10331514
Strašnice	2244/35	21	ostatní plocha	ostatní komunikace	63 000,00	GID116203
Záběhllice	2078/283	2647	ostatní plocha	jiná plocha	7 941,00	10352617
Záběhllice	2225/184	307	ostatní plocha	jiná plocha	921,00	GID037891

Pořizovací cena celkem [Kč]:

616 519,00

včetně terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.

Popis předmětu předání:

Na předávaném pozemku parc. č. 1123/1 v k.ú. Strašnice je park mezi ulicemi Krátká, Nad Olšinami, Nad Primaskou a Za Strašnickou vozovnou. Na předávaných pozemcích parc. č. 2244/128, 2244/222, 2244/239, 2244/35, 2244/127, 2244/173, 2244/219, 2244/223, 2244/226, 2244/228, 2244/230 v k.ú. Strašnice jsou části ploch veřejné zeleně mezi bytovými domy a chodníky se vstupy při komunikaci ulic Hostýnská a Počernická. Na výše uvedených pozemcích parc. č. 2244/173 a 2244/120 je část komunikace Hříbská ev. č. MK10-062D, která je předmětem předání protokolu č. PP/36/02/22/2021.

Na předávaném pozemku parc. č. 2078/283 v k.ú. Záběhllice je zezeň s chodníkem a cestami pro pěší u bytových domů č. pop. 2573-2574, č. pop. 2575/2576, č. pop. 2577/2578, č. pop. 2614-2615 v ulici Hvozdková. Na pozemku parc. č. 2225/284 je zezeň u bytového domu č. pop. 2892 (BD) v ulici Jetelová. Bytové domy byly původně ve správě MČ. Záměrem je sjednocení s již svěřeným majetkem, který byl předmětem privatizace bytového fondu MČ Praha 10 a s navazujícími pozemky zeleně ve správě Městské části Prahy 10 v této lokalitě v k.ú. Záběhllice.

Městská část Praha 10 **není oprávněna** převést pozemky parc. č. 2244/128 a 2244/173 v k.ú. Strašnice na jinou fyzickou či právnickou osobu.

Městská část Praha 10 **je povinna** u pozemků parc. č. 2244/128 a 2244/173 v k.ú. Strašnice zachovat stávající využití.

Práva a povinnosti na předávaných pozemcích:

U pozemků parc. č. 2244/128, 2244/239, 2244/173, 2244/230 v k.ú. Strašnice a parc. č. 2078/283, 2225/184 v k.ú. Záběhllice jsou v katastru nemovitostí vedena věcná břemena. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí jsou přílohou tohoto protokolu.



MHMPXPFCHCR9

Závěrečná ustanovení:

Strana předávající předává veškerá práva a povinnosti k předmětu předání a převzetí v souladu s usnesením **ZHMP č. 22/83 ze dne 18.12.2020**, která jsou spojena s oprávněním hospodařit se svěřeným majetkem.

Protokol je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 výtisky obdrží strana předávající, 2 výtisky strana přijímající.

Dokumentaci inženýrských sítí si zajistí přijímající strana.

Vyhotovil: Jitka Hlinová /236 00 2851



Předávající:



Mgr. Pavla Dytrychová

dne: - 1 -03- 2021

Přijímající:



dne: 02. 02. 2021



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: * pro Hlavní město Praha
 Magistrát hl.m. Prahy
 odbor správy majetku

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
 Kat.území: 731943 Strašnice List vlastnictví: 655

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1123/1	3852	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/35	21	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
2244/127	1156	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/128	3662	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/173	9136	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/219	134	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
2244/222	351	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/223	47	ostatní plocha	jiná plocha	památkově chráněné území
2244/226	56	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/228	19	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území
2244/230	122	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území
2244/239	667	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

pro stavbu inženýrských sítí - elektrického kabelového vedení 1 kV a 22 kV s právem chůze, provozování, oprav, údržby stavby a v umožnění stálého přístupu dle IV.smlouvy a v rozsahu dle GP č.1243-81/2008 a 2874-81/2008

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
 Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2244/230

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.02.2010. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
 Kat.území: 731943 Strašnice List vlastnictví: 655
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

vkladu práva ke dni 18.02.2010.

V-7637/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení a právo přístupu k němu
 v rozsahu GP 3731-20/2014

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
 17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 2244/128

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona č. sml. 4400002634 ze dne 09.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.10.2014 10:34:15. Zápis proveden dne 25.11.2014.

V-66111/2014-101

Pořadí k 13.10.2014 10:34

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení a právo přístupu k němu
 v rozsahu GP 3733-20/2013

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
 17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 2244/173, Parcela: 2244/230

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona č. sml. 4400002634 ze dne 09.10.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.10.2014 10:34:15. Zápis proveden dne 25.11.2014.

V-66111/2014-101

Pořadí k 13.10.2014 10:34

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle článku č. III. smlouvy v rozsahu GP 4151-250/2017-101

Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov,
 14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

Povinnost k

Parcela: 2244/173

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. ZVB/36/03/000597/2017 ze dne 31.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2017 14:27:39. Zápis proveden dne 19.12.2017.

V-84354/2017-101

Pořadí k 23.11.2017 14:27

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dle článku III. smlouvy, v rozsahu GP 2823-254/2008

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.
 strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 655

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2244/128, Parcela: 2244/239

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 03.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2018 13:37:38. Zápis proveden dne 18.10.2018.

Pořadí k 26.09.2018 13:37

V-65645/2018-101

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2244/128, Parcela: 2244/173

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §1.

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1	POLVZ:75/1996	Z-4300075/1996-101
	Staré Město, 11000	RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 5 ,rozhodnutí min.financí ČR čj.124/52 569/92.

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1	POLVZ:552/1997	Z-4300552/1997-101
	Staré Město, 11000	RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §5
KN 13/1 - přisloučená část cizí parcely:
pův. PK parc.46 o výměře 69 m2
a parc.47 o výměře 201 m2.

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1	POLVZ:518/1998	Z-4300518/1998-101
	Staré Město, 11000	RČ/IČO: 00064581

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §5 zák. 172/1991 Rozhodnutí MF.

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1	POLVZ:897/2000	Z-4300897/2000-101
	Staré Město, 11000	RČ/IČO: 00064581

o Jiná listina ze dne LV nedigitalizován ze dne 07.06.2001.

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1	POLVZ:979/2001	Z-4300979/2001-101
	Staré Město, 11000	RČ/IČO: 00064581

o Jiná listina ze dne LV nedigitalizován ze dne 08.06.2001.

POLVZ:1019/2001	Z-4301019/2001-101
-----------------	--------------------

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 655

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/52 569/92 ze dne 11.09.1992.

Z-5017/2010-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

- o Smlouva o bezúplatném převodu č. INO/35/05/002745/2017 ze dne 30.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.12.2017 14:01:31. Zápis proveden dne 17.01.2018.

V-90291/2017-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.01.2021 08:20:27

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: * pro Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
odbor správy majetku

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732117 Záběhlice

List vlastnictví: 3108

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2078/283	2647	ostatní plocha	jiná plocha	
2225/184	307	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav vodovodní přípojky
právo vstupovat a vjíždět na pozemek
v rozsahu GP č.2770-215/2009 dle čl. II smlouvy

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 2225/184

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.01.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 03.03.2011.

V-9616/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného
zařízení a právo přístupu k němu dle GP 3241-57/2013

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 2225/184

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 98, odst. 13, zákona č.
458/2000 Sb.) ze dne 08.11.2013.

Z-85117/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného
zařízení a právo přístupu k němu dle GP 3243-57/2013

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 655

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina**Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1*

o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/52 569/92 ze dne 11.09.1992.

Z-5017/2010-101

*Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1*

o Smlouva o bezúplatném převodu č. INO/35/05/002745/2017 ze dne 30.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.12.2017 14:01:31. Zápis proveden dne 17.01.2018.

V-90291/2017-101

*Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1*

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD**Vyhotoveno: 18.01.2021 08:20:27*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2021 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
 Kat.území: 732117 Záběhlice List vlastnictví: 3108
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2078/283

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 98, odst. 13, zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 08.11.2013.

Z-85117/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2225/184

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 04.11.2008.

Z-124940/2008-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
 Praha 1

o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/52 569/92 ze dne 11.09.1992.

Z-5009/2010-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
 Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotožil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.01.2021 08:21:53

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.
 strana 2

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 39/156
ze dne 8.9.2022

k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeni věcí z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městských částí Praha 4, Praha 5, Praha 6, Praha 10, Praha 11, Praha 13, Praha 14, Praha - Běchovice, Praha - Čakovice, Praha Zbraslav a odejmutí svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy ze správy městských částí Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 11, Praha 18, Praha - Přední Kopanina, Praha 16 a Praha - Zbraslav

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v části týkající se svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 4, Praha 5, Praha 6, Praha 10, Praha 11, Praha 13, Praha 14, Praha - Běchovice, Praha - Čakovice, Praha - Zbraslav a v části týkající se odejmutí správy svěřených věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 3, Praha 5, Praha 6, Praha 11, Praha 18, Praha - Přední Kopanina, Praha 16 a Praha Zbraslav, uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 12.9.2022

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-10616
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva HMP č. 39/156 ze dne 8. 9. 2022

Hlavní město Praha
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

Obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná
vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města
Prahy, ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo hlavního města Prahy se usneslo dne 8. září 2022 vydat podle § 17 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. I

Obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 15/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2001 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 26/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 27/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2002 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 32/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 33/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 35/2003 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2004 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2005 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2006 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2007 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2008 Sb. hl.m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2008 Sb. hl.m. Prahy,

„1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 4 na konci doplňuje tento výčet:

„Křč	1285/66	2885
------	---------	------

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemku, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

2. V příloze č. 7 části A se v části Praha 5 na konci doplňuje tento výčet:

„Košíře	1544/12	20
---------	---------	----

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemku, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

3. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Břevnov	2484/58	10594
Břevnov	2489/4	516
Břevnov	3789/4	189
Břevnov	3809/4	98
Břevnov	3810	184
Břevnov	3812/3	70
Břevnov	3812/5	262
Břevnov	3812/6	150
Bubeneč	2082/17	1093
Bubeneč	2082/18	131
Bubeneč	2082/19	23
Bubeneč	2082/20	34
Bubeneč	2082/21	33
Bubeneč	2082/22	314
Bubeneč	2082/23	16
Dejvice	4175/5	1303
Dejvice	4175/6	18
Dejvice	4175/7	62
Dejvice	4175/8	62
Dejvice	4175/9	286
Dejvice	4194/3	33
Liboc	1260/6	60
Liboc	1273/2	49

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

4. V příloze č. 7 části A se v části Praha 10 na konci doplňuje tento výčet:

„Strašnice	192/10	63
Strašnice	192/11	2683
Strašnice	192/12	2141
Strašnice	192/15	316
Strašnice	192/25	163
Strašnice	192/28	13
Strašnice	192/42	106
Strašnice	192/44	831
Strašnice	192/64	91
Strašnice	192/65	29
Strašnice	192/67	45
Strašnice	192/82	109
Strašnice	192/85	358
Strašnice	192/88	37
Strašnice	192/90	28
Strašnice	3892/2	165
Strašnice	3894/3	1207
Strašnice	3925/1	11090
Strašnice	3925/12	10601
Strašnice	3931/1	631
Strašnice	3937/1	1183

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

5. V příloze č. 7 části A se v části Praha 10:

slova		
„Strašnice	1123/1	3852

Strašnice	2244/128	3662
Strašnice	2244/222	351
Strašnice	2244/239	667
Strašnice	2244/35	21
Strašnice	2244/127	1156
Strašnice	2244/173	9136
Strašnice	2244/219	134
Strašnice	2244/223	47
Strašnice	2244/226	56
Strašnice	2244/228	19
Strašnice	2244/230	122
Strašnice	2244/241	340
Strašnice	2244/248	104
Malešice	806/489	849
Záběhllice	2078/283	2647
Záběhllice	2225/184	307

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.
nahrazují slovy:

„Strašnice	1123/1	3852
Strašnice	2244/128	3662
Strašnice	2244/222	351
Strašnice	2244/239	667
Strašnice	2244/35	21
Strašnice	2244/127	1156
Strašnice	2244/173	8957
Strašnice	2244/528	113
Strašnice	2244/529	66
Strašnice	2244/219	134
Strašnice	2244/223	47
Strašnice	2244/226	56
Strašnice	2244/228	19
Strašnice	2244/230	122
Strašnice	2244/241	340
Strašnice	2244/248	104
Malešice	806/489	849
Záběhllice	2078/283	2647
Záběhllice	2225/184	307

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

6. V příloze č. 7 části A se v části Praha 11 na konci doplňuje tento výčet:

„Chodov	3076/1	984
Chodov	2339/3	340
Chodov	2339/4	162
Chodov	2339/14	63
Chodov	2339/15	22
Chodov	2339/17	114

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN
stavba č. 2950160 „Cyklostezka okolo Košíkovského potoka – 1. etapa“ na pozemku parc.č. 2334/4 v k.ú.
Chodov v pořizovací hodnotě 9 245 468,32 Kč,

stavba č. 2950173 „Cyklostezka okolo Košíkovského potoka – 3. etapa“ na pozemcích parc.č. 2339/12, 2339/14,
2339/16, 2339/17, 2340/16 v k.ú. Chodov v pořizovací hodnotě 4 846 319,84 Kč.“.

7. V příloze č. 7 části A se v části Praha 13 na konci doplňuje tento výčet:

„Stodůlky	2837/1	318
Stodůlky	2860/1	3798
Stodůlky	2860/138	2067

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

8. V příloze č. 7 části A se v části Praha 14 na konci doplňuje tento výčet:

„Kyje

pozemní stavba torza „černého mostu“ na pozemku parc.č. 2831/1 v k.ú. Kyje.“.

9. V příloze č. 7 části A se v části Praha – Běchovice na konci doplňuje tento výčet:

„Běchovice	1368/18	171	
Běchovice	1368/63	215	
Běchovice	1368/64	189	
Běchovice	1368/65	881	
Běchovice	1368/66	938	
Běchovice	1368/67	837	

stavba č. 2950054 „Cyklo Běchovice Horní Počernice, Praha 9“ na pozemcích parc.č. 1271, 1368/18, 1368/55, 1368/57, 1368/58, 1368/60, 1368/63, 1368/64, 1368/65, 1368/66, 1368/67, 1376/4, 1377/10, 1397/1, 1397/2, 1398/2 v k.ú. Běchovice v pořizovací hodnotě 22 864 947,- Kč.“.

10. V příloze č. 7 části A se v části Praha – Zbraslav na konci doplňuje tento výčet:

„Zbraslav	1945/3	54	
Zbraslav	1945/4	683	
Zbraslav	1946	143	stavba bez čp/če
Zbraslav	1947/1	3483	
Zbraslav	1947/4	148	stavba bez čp/če

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN.“.

11. V příloze č. 7 části B se v části Praha 3 na konci doplňuje tento výčet:

„Žižkov	3566/32	220.“.
---------	---------	--------

12. V příloze č. 7 části B se v části Praha 5 na konci doplňuje tento výčet:

„Jinonice	263/14	6
Jinonice	263/15	16
Smíchov	3072	227.“.

13. V příloze č. 7 části B se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Dejvice	300/23	154
Dejvice	300/47	245
Střešovice	2177/7	31
Střešovice	2177/8	18
Vokovice	95/5	19
Vokovice	1281/655	127

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN

Vokovice

7 ks stožárů VO č.ev. 620070, 620071, 620072, 620073, 620074, 620075, 620076 na pozemku parc.č. 1281/282 v k.ú. Vokovice a kabelové vedení na pozemcích parc.č. 1281/254, 1281/258, 1281/260, 1281/351 v k.ú. Vokovice v celkové pořizovací hodnotě 349 679,40 Kč.“.

14. V příloze č. 7 části B se v části Praha 11 na konci doplňuje tento výčet:

„Háje	583/326	138
Háje	583/327	31
Háje	583/328	19.“.

15. V příloze č. 7 části B se v části Praha 18 na konci doplňuje tento výčet:

„Letňany	760/17	1445
Letňany	760/65	4151
Letňany	768/5	259
Letňany	838/1	5762
Letňany	838/2	564.“.

16. V příloze č. 7 části B se v části Praha – Přední Kopanina na konci doplňuje tento výčet:

„Přední Kopanina

vodohospodářský majetek v celkové pořizovací hodnotě 85 866 366,66 Kč, a to:

1) oddílná srážková kanalizace na pozemcích parc.č. 112/3, 113/1, 126, 128, 201, 225/1, 226/1, 417/6, 434/8, 719/1, 722/1, 723, 724/3, 726, 729/1, 733/1, 734/1, 752/1, 757, 760/1, 812 v k.ú. Přední Kopanina v ulicích K Tuchoměřicům, K Padesátniku, K Juliáně, K Lávce, K Prelátům, Ke Goniu v pořizovací hodnotě 6 000 000,- Kč,

- 2) oddílná srážková kanalizace na pozemcích parc.č. 27/1, 719/1, 725/1, 809 v k.ú. Přední Kopanina na Hokešově náměstí v pořizovací hodnotě 2 388 982,- Kč,
- 3) oddílná srážková kanalizace na pozemcích parc.č. 696/11, 719/1, 722/1, 723, 724/3, 738, 739/1 v k.ú. Přední Kopanina v ulicích K Juliáně, K Tuchoměřicům v pořizovací hodnotě 11 147 040,- Kč,
- 4) oddílná srážková kanalizace (stoky D1 – D3) na pozemcích parc.č. 187/1, 194/2, 748/1, 812 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Nové Domy v pořizovací hodnotě 3 682 631,91 Kč,
- 5) pobočná čistírna odpadních vod na pozemku parc.č. 676/43 v k.ú. Přední Kopanina v pořizovací hodnotě 14 399 451,50 Kč,
- 6) splašková kanalizace (stavba 1 – 3) na pozemcích parc.č. 113/1, 117, 118, 181/1, 184/1, 228, 232, 233/2, 233/3, 655/1, 676/1, 676/43, 719/1, 720/1, 720/2, 721, 722/1, 724/3, 726, 728/1, 728/2, 734/1, 752/1, 760/1, 760/2, 820, 825/1 v k.ú. Přední Kopanina v ulicích Do Roklí, K Prelátům, K Tuchoměřicům, U Máří Magdaleny v pořizovací hodnotě 9 000 000,- Kč,
- 7) splašková kanalizace (stavba 4 – 5) na pozemcích parc.č. 27/1, 53/15, 61/2, 61/10, 75/1, 81/1, 434/8, 696/11, 700/6, 719/1, 720/1, 723, 725/1, 726, 729/1, 734/1, 738, 739/1, 808/1, 808/2, 809 v k.ú. Přední Kopanina v ulicích K Tuchoměřicům, K Padesátníku, Ke Goniu, Hokešovo náměstí, K Juliáně, U Třešňového sadu, Budislavova v pořizovací hodnotě 6 000 000,- Kč,
- 8) splašková kanalizace (stavba 6) na pozemcích parc.č. 139, 141, 184/1, 194/4, 194/5, 197, 199/1, 201, 202, 204/2, 206/1, 208, 215/1, 215/2, 215/3, 219/1, 219/2, 655/1, 733/1, 748/1, 812 v k.ú. Přední Kopanina mezi ulicemi Do Roklí, Nové Domy a v ulici K Lávce v pořizovací hodnotě 9 000 000,- Kč,
- 9) veřejný řad a splašková kanalizace na pozemcích parc.č. 707/11, 726, 729/1, 731/1, 731/9 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Ke Goniu v pořizovací hodnotě 447 346, 62 Kč,
- 10) vodovodní řad (1. část) na pozemcích parc.č. 741/1, 741/2 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Preláta v pořizovací hodnotě 419 659,93 Kč,
- 11) vodovodní řad (2. část) na pozemcích parc.č. 741/1, 741/2, 743, 744, 749, 814, 882/5, 882/7 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Preláta v pořizovací hodnotě 909 600,- Kč,
- 12) vodovodní řad (3. část) na pozemku parc.č. 741/2 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Preláta v pořizovací hodnotě 817 588,08 Kč,
- 13) vodovodní řad (4. část) na pozemcích parc.č. 742/1, 742/2, 742/3, 801/1, 882/7, 882/20 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Preláta v pořizovací hodnotě 699 549,- Kč,
- 14) vodovodní řady (1. stavba) na pozemcích parc.č. 376/1, 377/1, 417/22, 719/1, 752/1, 760/1, 760/2 v k.ú. Přední Kopanina v ulici Do Roklí v pořizovací hodnotě 2 500 000,- Kč,
- 15) vodovodní řady (2. a 3. stavba) na pozemcích parc.č. 226/1, 719/1, 726, 728/1, 728/2, 734/1, 748/1, 812 v k.ú. Přední Kopanina v ulicích K Prelátům, U Máří Magdalény, K Tuchoměřicům v pořizovací hodnotě 5 000 000,- Kč,
- 16) vodovodní řady (4., 5. a 7. stavba) na pozemcích parc.č. 27/1, 53/15, 61/2, 61/7, 61/10, 75/1, 81/1, 434/8, 366/6, 373, 657/8, 657/9, 657/10, 674/1, 696/1, 700/6, 719/1, 722/1, 723, 725/1, 725/2, 726, 727, 729/1, 724/3, 734/1, 738, 739/1, 749, 751, 808/1, 809 v k.ú. Přední Kopanina v ulicích K Tuchoměřicům, K Padesátníku, Ke Goniu, Hokešovo náměstí, K Juliáně, Preláta, U Třešňového sadu, Nové Domy, Budislavova v pořizovací hodnotě 8 382 678,43 Kč,
- 17) vodovodní řady (6. stavba) na pozemcích parc.č. 733/1, 734/1 v k.ú. Přední Kopanina v ulici K Lávce v pořizovací hodnotě 2 500 000,- Kč,
- 18) vodovodní řady osada Skalka na pozemcích parc.č. 674/1, 745/1, 746/1, 833/1, 833/5 v k.ú. Přední Kopanina v pořizovací hodnotě 2 571 839,19 Kč.“.

17. V příloze č. 7 části B se v části Praha 16 na konci doplňuje tento výčet:

„Radotín	2588/7	142
Radotín	2594/7	11
Radotín	2644/35	3.“.

18. V příloze č. 7 části B se v části Praha - Zbraslav na konci doplňuje tento výčet:

„Zbraslav	3099/1	4153.“.
-----------	--------	---------

19. V příloze č. 10 se za bod 49 vkládá bod 50, který včetně nadpisu zní:

„50. Městská část Praha 4

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc.č	výměra (m ²)	č.pop.
------------	--------	--------------------------	--------

Krč 1285/66 2885

b) Městská část Praha 4 není oprávněna převést pozemek uvedený v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 4 je povinna u pozemku uvedeném v písmenu a) zachovat stávající využití (zeleň, zahrada MŠ Matěchova).“.

Dosavadní body 50 až 463 se označují jako body 51 až 464.

20. V příloze č. 10 se za bod 107 vkládá bod 108, který včetně nadpisu zní:
„108. Městská část Praha 6

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Břevnov	2484/58	10594
Břevnov	2489/4	516

b) Městská část Praha 6 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 6 je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) zachovat stávající využití (sportoviště).

d) Městská část Praha 6 je povinna v souvislosti se svěřením pozemku parc.č. 2484/58 v k.ú. Břevnov umožnit nájemcům přístup bez omezení k nově vzniklému pozemku parc.č. 2484/1 v k.ú. Břevnov.“.

Dosavadní body 108 až 464 se označují jako body 109 až 465.

21. V příloze č. 10 se za bod 214 vkládají body 215, 216, které včetně nadpisu zní:
„215. Městská část Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Strašnice	192/11	2683
Strašnice	192/12	2141
Strašnice	192/15	316
Strašnice	192/25	163
Strašnice	192/28	13
Strašnice	192/42	106
Strašnice	192/44	831
Strašnice	192/85	358

b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) MČ Praha 10 je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) zachovat stávající využití (sídlíšní zeleň).“.

„216. Městská část Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc.č	výměra (m ²)	č.pop.
Strašnice	3925/1	11090	
Strašnice	3925/12	10601	

b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 10 je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) zachovat stávající využití (zeleň).“.

Dosavadní body 215 až 465 se označují jako body 217 až 467.

22. V příloze č. 10 v bodu 196 písm. a)

slova		
„Strašnice	2244/128	3662
Strašnice	2244/173	9136.“
nahrazují slovy:		
„Strašnice	2244/128	3662
Strašnice	2244/173	8957.“

23. V příloze č. 10 se za bod 281 vkládá bod 282, který včetně nadpisu zní:
„282. Městská část Praha 13

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Stodůlky	2837/1	318
Stodůlky	2860/1	3798
Stodůlky	2860/138	2067

b) Městská část Praha 13 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.“.

Dosavadní body 282 až 467 se označují jako body 283 až 468.

24. V příloze č. 10 se za bod 332 vkládá bod 333, který včetně nadpisu zní:
„333. Městská část Praha – Čakovice

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)	č.pop.
Čakovice	50	556	621
Čakovice	1336/7	158	689
Čakovice	1336/8	159	690
Čakovice	1336/14	159	655
Čakovice	1336/15	159	656
Čakovice	1336/20	160	657
Čakovice	1336/21	160	658
Čakovice	1336/11	148	627
Čakovice	1336/12	146	628
Čakovice	1336/13	146	629
Čakovice	1336/17	147	630
Čakovice	1336/18	147	631
Čakovice	1336/19	147	632
Čakovice	1336/22	154	652
Čakovice	1336/23	158	653
Čakovice	1336/24	158	654

b) Městská část Praha - Čakovice není oprávněna převést nemovitosti uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.“.

Dosavadní body 333 až 468 se označují jako body 334 až 469.

25. V příloze č. 10 se za bod 461 vkládá bod 462, který včetně nadpisu zní:

„462. Městská část Praha - Zbraslav

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc.č	výměra (m ²)	č.pop.
Zbraslav	1945/3	54	
Zbraslav	1945/4	683	
Zbraslav	1946	143	stavba bez čp/če
Zbraslav	1947/1	3483	
Zbraslav	1947/4	148	stavba bez čp/če

b) Městská část Praha - Zbraslav není oprávněna pozemky uvedené v písmenu a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha - Zbraslav je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) předložit hl.m. Praze k projednání ve volených orgánech hlavního města Prahy každý záměr dalšího nakládání s těmito pozemky nebo jejich částmi, kterým dojde ke změně stávajícího využití těchto pozemků nebo jejich částí.

d) Městská část Praha - Zbraslav je povinna řídit se při dalším nakládání s pozemky uvedenými v písmenu a) rozhodnutím voleného orgánu hlavního města Prahy.“.

Dosavadní body 462 až 469 se označují jako body 463 až 470.

Čl. II

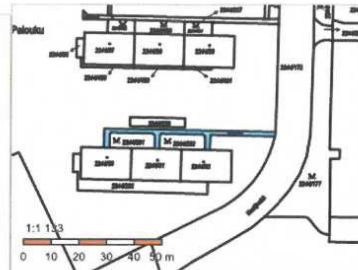
Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. října 2022.

MUDr. Zdeněk H ř i b, v.r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr H l a v á č e k, v.r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/230
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2476
Výměra [m ²]:	122
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

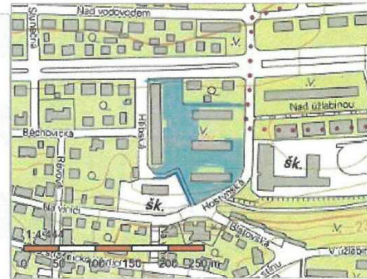
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/173
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2476
Výměra [m ²]:	9136
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

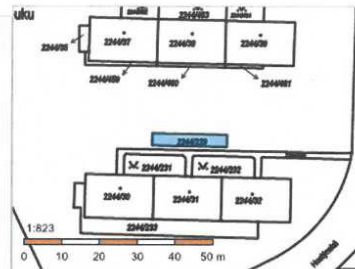
Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha](#)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/229
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	2476
Výměra [m ²]:	64
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

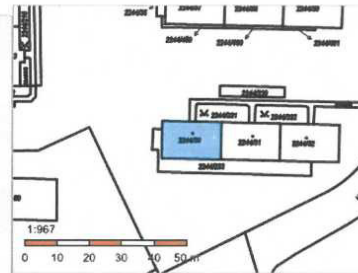
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/30
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	9552
Výměra [m ²]:	209
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 2046



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, Hostýnská 2048/1, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

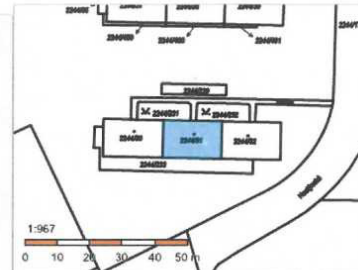
Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územní obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/31
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	9552
Výměra [m ²]:	207
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 2047



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, Hostýnská 2048/1, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

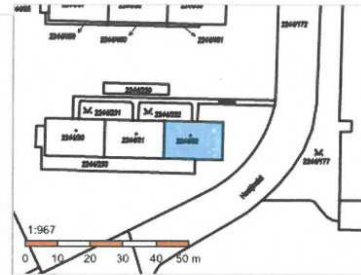
Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/32
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	9552
Výměra [m ²]:	209
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Jiným číselným způsobem
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	č. p. 2048



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, Hostýnská 2048/1, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

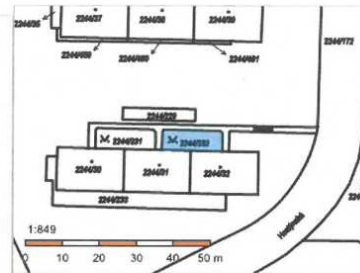
Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/232
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	9552
Výměra [m ²]:	89
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, Hostýnská 2048/1, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

✓ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

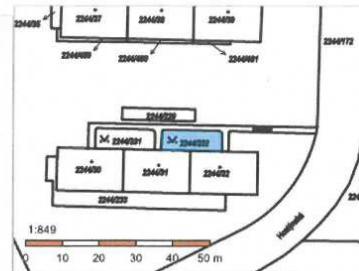
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/232
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	9552
Výměra [m ²]:	89
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, Hostýnská 2048/1, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

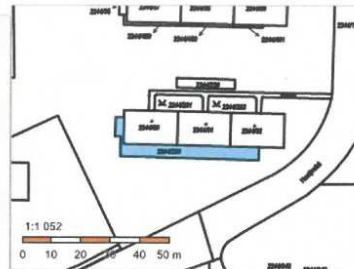
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2244/233
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Strašnice [731943]
Číslo LV:	9552
Výměra [m ²]:	220
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, Hostýnská 2048/1, Strašnice, 10000 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

✓ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.04.2021 07:00.



**Městská
část
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 154470/2022/Ver
Č.j.: P10-160688/2022
Vyřizuje: Bc. Dominika Vernerová
Telefon: 267 093 582
Email: dominika.vernerova@praha10.cz

0683/2023/OMP

Příloha č. 10

MC Praha 10
Doručeno: 03.05.2022
P10 – 189039/2022

listy: 1 přílohy: sv.příloh:



V Praze, dne 28.4.2022

SDĚLENÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 11.4.2022 podaly

Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, IČO 00063941, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101,

a

**Bytové družstvo Hostýnská 2046 - 2048, IČO 26445972, Hostýnská č.p. 2048/1, 100 00 Praha 10-
Strašnice, které zastupuje na základě písemné plné moci Seidlová Radka, Mgr., advokát, IČO
66245907, Krčská č.p. 981/50, 140 00 Praha 4-Krč**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že pro:

**Dělení pozemků parc. č. 2244/173, 2244/230, k.ú. Strašnice
Praha 10 - Strašnice, při ul. Hostýnská**

není třeba stanovit podmínky, a že navrhovaný záměr

s c h v a l u j e

Žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků byla podána všemi vlastníky dotčených pozemků – Městskou částí Praha 10, zastoupenou Odborem majetkoprávním a Bytovým družstvem Hostýnská 2046 – 2048 zastoupeném Mgr. Radkou Seidlovou.

Spolu s žádostí žadatel předložil geometrický plán č. 4755-198/2021, ověřený zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Bendíkem a Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu PGP-557/2022-101, se zakreslením předmětného dělení.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267 093 477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. P10-160688/2022

str. 2

Žadatel dále předložil souhlas vlastníka věcného břemene společnosti PREdistribuce, a.s. ze dne 17.3.2022, T-mobile Czech Republic a.s. ze dne 17.3.2022 a Pražská teplárenská a.s. ze dne 8.3.2022.

Záměrem žadatele je

- Z pozemku parc. č. 2244/173, k.ú. Strašnice (dále bez uvedení katastrálního území) o celkové výměře 9 136 m² bude oddělena část o celkové výměře 66 m² označená v GP jako pozemek parc. č. 2244/529 a dále část označená v GP jako pozemek parc. č. 2244/528 o výměře 113 m².
- Z pozemku parc. č. 2244/230 bude oddělena část označená jako pozemek parc. č. 2244/532 o výměře 11 m², část označená jako pozemek parc.č. 2244/531 o výměře 10 m² a část označená jako pozemek parc. č. 2244/530 o výměře 10 m².
- Přístupy na nově vzniklé pozemky bude z ulice Hostýnská.

Dělení pozemků funkčně souvisí s domy č.p. 2046, 2047 a 2048.

Upozornění:

Řízení o dělení a scelování pozemků stavební úřad usnesením zastaví, neboť odpadá důvod pro vydání rozhodnutí.

V souladu s ustanovením odst. 1) § 17 zákona č. 200/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů se adresátům nedoručuje prostřednictvím datových schránek dokument s přílohou, neboť příloha dokumentu to neumožňuje.

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10
-40-

otisk úředního razítka



Ing. arch. Eva Langová
vedoucí oddělení územního řízení
odboru stavebního

Příloha: ověřený geometrický plán č. 4755-198/2021

Obdrží:

účastník

1. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101 + **příloha**
2. Seidlová Radka, Mgr., advokát, Krčská č.p. 981/50, 140 00 Praha 4-Krč + **příloha**

ostatní

3. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267 093 477
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

ÚRAD M. Č. PRAHA 10
 ODBOR STAVEBNÍ

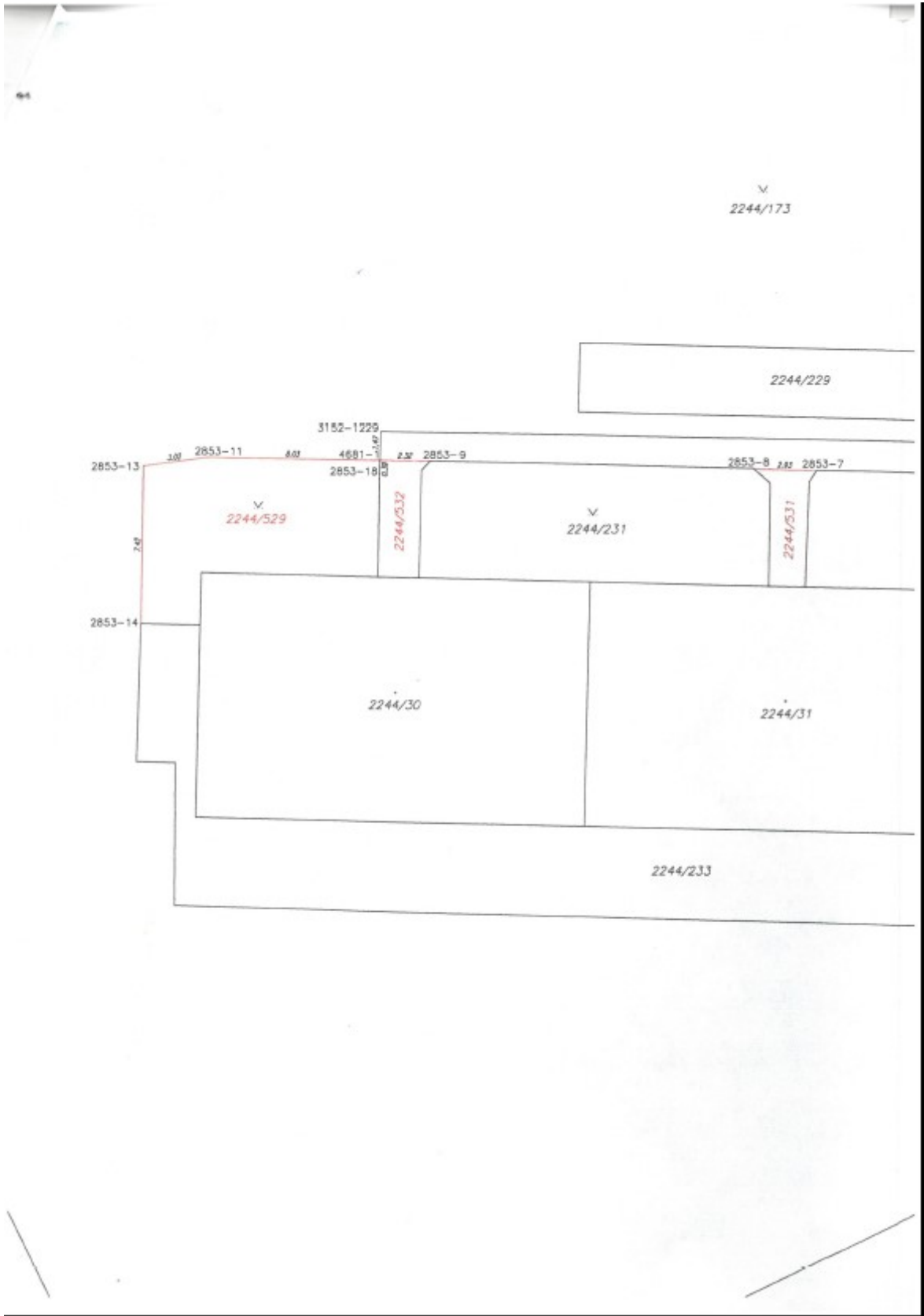
Tento výkres je grafickou přílohou
 stanoviska - územního rozhodnutí
 vydaného dne 26. 1. 2022
 č.j. ČST.1544.10/2022/UVV
 podpis
 č. 40

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán vznikl úředně oprávněným geodetickým úřadem	Mapový plán vznikl úředně oprávněným geodetickým úřadem
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Bendík Číslo položky seznamu úředně oprávněných geodetických úřadů: 1792/98 Dne: 01.02.2022 Číslo: 198/2021 Přijetím a přenesením odpovídá původní předpisům.	Jméno, příjmení: ING. JAN BENDÍK Číslo položky seznamu úředně oprávněných geodetických úřadů: 1792/98 Dne: 11.2.2022 Číslo: 198/2021 Tento mapový plán odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Jan Bendík Starochodovská 483 149 00 Praha 4 tel. 603 810 810 Číslo plánu: 4755-198/2021 Okres: Obec: Praha Kat. území: Strašnice Mapový list: Praha 5-2/24 Dostupným vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a přiblížit se stavu, který byl zobrazen předloženou přílohou	Katastrální úředník a úřední zástupce: KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Pavla Nováková PGP-557/2022-101 2022.02.10 16:34:34 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě: 

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Označení pozemku parc. čísel	Dosavadní stav			Nový stav										
	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Převodní se starou evidencí přímých vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Číslo listu vlastnický			Výměra dílu	Označ. dílu	Účel přechodu z pozemku označeného v katastru nemovitosti	divízi poz. evidenci
2244/173	91	36	ostatní plocha zeleň	2244/173	89	57	ostatní plocha zeleň		0	2244/173	2476	89	57	
				2244/528	1	13	ostatní plocha zeleň		0	2244/173	2476	1	13	
				2244/529		66	ostatní plocha zeleň		2	2244/173	2476		66	
2244/230	1	22	ostatní plocha ostat. komunikace	2244/230	91		ostatní plocha		0	2244/230	2476		91	
				2244/530		10	ostat. komunikace		0	2244/230	2476		10	
				2244/531		10	ostat. komunikace		0	2244/230	2476		10	
				2244/532		11	ostatní plocha ostat. komunikace		0	2244/230	2476		11	
	92	58			92	58								

Seznam souřadnic pro zápis do KN (S-JTSK)

č.b.	Y	X	kód.kv.	pozn.
2853-1	737786.05	1044597.32	3	obrubačník
2853-2	737776.06	1044597.50	3	hřeb
2853-3	737775.76	1044576.16	3	obrubačník
2853-5	737785.08	1044575.95	3	obrubačník
2853-6	737787.73	1044575.88	3	obrubačník
2853-7	737802.91	1044575.57	3	obrubačník
2853-8	737805.87	1044575.50	3	obrubačník
2853-9	737820.92	1044575.15	3	obrubačník
2853-11	737831.41	1044575.01	3	obrubačník
2853-13	737834.38	1044575.41	3	obrubačník
2853-14	737834.49	1044582.82	3	obrubačník
2853-18	737823.30	1044575.60	3	obrubačník
3152-1229	737823.25	1044573.78	6	obrubačník
3152-1317	737761.74	1044576.51	6	obrubačník
4681-1	737823.29	1044575.12	3	obrubačník





Vyvěšeno: 12. 10. 2022
Sejmuto: 31. 10. 2022

HMG

1540,

P10-418389/2022

Zveřejnění záměru 0683/2023/OMP Příloha č. 11

Městská část Praha 10, dle ustanovení § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o Hl. m. Praze, v platném znění, zveřejňuje záměr na:

prodej pozemků dle „Zásad pro prodej pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace“, schválených usnesením č. 11/15/2016 ZMČ Praha 10 dne 17. 6. 2016, a to v následujícím rozsahu:

v k. ú. *Strašnice – část pozemkového celku č. 137*

Pozemky parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529, parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělených geometrickým plánem č. 4755-198/2021 vše v k. ú. *Strašnice, Praha 10.*

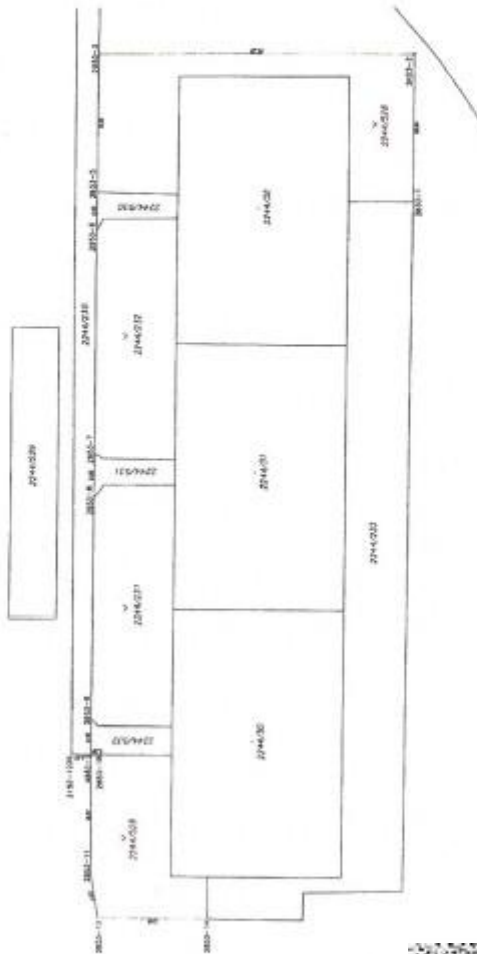
28.10.

MC Praha 10
Doručeno: 10.10.2022
P10 – 418389/2022
Úřad městské části Praha 10
odbor komuniky a komunikace
Vršovicská 613/101 38 Praha 10
-16-

listy: 1 přílohy: 1 sv.příloh:



mp10es861da576



veřejněno i způsobem umožňujícím
dálkový přístup od 2. 10. 2022 do 31. 10. 2022

V Praze dne

12. 10. 2022



Ing. Du...
pověřen vedením OMP



Stránka 1
P10-033607/2023
0683/2023/OMP

**Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady
Praha 10, které se konalo dne 25. ledna 2023 v zasedací místnosti
411a) na ÚMČ Praha 10 od 17:00 do 18:58 hodin**

Přítomní členové:

Ing. Michal Narovec – předseda KMN,

Členové KMN: Ing. Petr Beneš, Mgr. Martin Čásenský, Ing. Romana Šímová, LL. M., MBA

Členové KMN - odborníci: Mgr. Václav Vlček, Mgr. Petr Scholz, Robert Zrzavecký

Omluvení členové: -

Neomluvení členové: -

Hosté: Bc. Dana Heřmanská – vedoucí referátu pozemků, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace, Bc. Josef Klogner – vedoucí referátu nebytových prostor, Luděk Záruba – referent referátu oprav a investic a Bc. Jakub Brzoň vedoucí OMP

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
4. Projednání předložených materiálů oddělení přípravy a realizace oprav a investic
5. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
6. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv
7. Různé
8. Závěr

K bodu 1. - Zahájení komise

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:00.

K bodu 2. – Schválení programu:

Ing. Michal Narovec: navrhuji schválit program jednání tak, jak Vám byl předložen, děkuji

Průběh hlasování:

Přítomno: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

program jednání byl schválen

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 5/8 ze dne 25. 01. 2023 k projednání žádosti: Návrh na prodej pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529, parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělených geometrickým plánem č. 4755-198/2021 vše v k. ú. Strašnice, obec Praha, které jsou součástí vymezeného celku č. 137 v k. ú. Strašnice, obec Praha, Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972 v souladu se „Zásadami pro prodej pozemků souvisejících s I až XII. etapou privatizace“

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s prodejem pozemků parc. č. 2244/528, parc. č. 2244/529 oddělené z pozemku parc. č. 2244/173 a pozemky parc. č. 2244/530, parc. č. 2244/531, parc. č. 2244/532 oddělené z pozemku parc. č. 2244/230 dle GP č. 4755-198/2021 v k. ú. Strašnice, obec Praha, dle „Zásad“ Bytovému družstvu Hostýnská 2046-2048, IČO 264 45 972, se sídlem Praha 10, Hostýnská 2048, PSČ 100 00

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	5	0	2	0

Podpis předsedy KMN
Ing. Michal Narovec

